

OÜ BRANDEIS GRUPP

2008. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Urva 28 12012 Tallinn Harjumaa Eesti Vabariik
Registrikood:	11385262
Telefon:	372 50 67147
Põhitegevusala:	majanduskonsultatsioonid
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2008-31.12.2008

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2 Majanduskriisi mõjud	11
Lisa 3 Raha ja raha ekvivalendid.....	11
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed.....	11
Lisa 5 Maksud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed.....	12
Lisa 10 Omakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Ettevõtte majandustegevuse jätkuvus	13
Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele	14
OÜ Brandeis Grupp müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le.....	15

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ BRANDEIS GRUPP peamiseks tegevusalaks on majanduskonsultatsioonid

Juriidiline aadress:	Urva 28 12012 Tallinn
Äriregistri nr.	Eesti Vabariik 11385262
Telefon:	372 50 67147

TEGEVUSARUANNE

OÜ Brandeis Grupp alustas oma tegevust 2007 aastal. Peamiseks tegevusalaks on majanduskonsultatsioonide teostamine. Lisaks sellele ülikoolides majandusalaste loengute pidamine, konverentsiprogrammide koostamine ja juhtimine ning kinnisvaraala tegevus. 2008 aastal saadi tulu konverentsil ettekande teostamise eest. 2008 a lõpetati kahjumiga, sest aasta kokkuvõtteks langesid tulud oluliselt võrreldes 2007 aastaga ning lisandusid erinevad tegevuskulud. Selle tulemusena oli bilansipäeva seisuga ettevõtte omakapital 24 890 krooni. Kuna ettevõttel on netovara -15 110 krooni võrra vähem kui Äriseadustikus sätestatud minimaalne suurus, on omakapital planeeritud viia vastavusse Äriseadustiku nõuetega 2009.aastal. Täiendavad tulud on planeeritud saada EBS juhtimiskoolituse keskuse loengutest ning põhivara renditulu laekumistest. 2008 aastal võttis ettevõtte laenu osanikult 30 000 krooni, et parandada oma likviidsus positsiooni. Edaspidi jätkatakse seniste tegevusaladega.

2008 a lõpus soetati põhivarana Nordea liisingu kapitalirendiga Toyota Land Cruiser, mis allrenditi välja ettevõttele Redgate Capital OÜ.

Juhatuses on 1 liige. Juhatusle 2008 aastal tasusid makstud ei ole.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 16 toodud OÜ BRANDEIS GRUPP 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ BRANDEIS GRUPP on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatuse esimees
Aare Tammemäe

Allkirjastatud elektrooniliselt

Tallinn, 06. aprill 2009

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	3	916	92 612
Nõuded ja ettemaksed	4	17 430	0
Käibevara kokku		18 346	92 612
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	466 083	0
Põhivara kokku		466 083	0
VARAD KOKKU		484 430	92 612
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8	68 026	0
Võlad ja ettemaksed	9	12 025	6 001
Lühiajalised kohustused kokku		80 051	6 001
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	8	379 489	0
Pikaajalised kohustused kokku		379 489	0
KOHUSTUSED KOKKU			
Omakapital			
Osakapital	10	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		2 500	0
Jaotamata kasum (<i>kahjum</i>)		- 17 610	46 611
OMAKAPITAL KOKKU		24 890	86 611
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		484 430	92 612

Lisad lehekülgedel 9 kuni 13 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	11	17 000	105 332
Muud äritulud		105	0
Mitmesugused tegevuskulud		-72 240	- 40 262
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	- 3917	0
Muud ärikulud		1 167	-19 231
Ärikasum(-kahjum)		-60 319	45 839
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt		369	0
Intressikulud		2 140	0
Intressitulud		368	772
Finantstulud ja -kulud kokku		- 1 402	772
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		- 61 721	46 611
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		-61 721	46 611

Lisad lehekülgedel 9 kuni 13 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		- 60 319	45 839
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	3 917	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		- 17 430	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		6 024	6 001
Makstud intressid		- 2 140	
Kokku rahavood äritegevusest		- 69 948	51 840
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		- 470 000	0
Saadud intressid		737	772
Kokku rahavood investeerimistegevusest		- 469 263	772
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		500 000	0
Saadud laenude tagasimaksed		0	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-52 485	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		447 515	0
Rahavood kokku		- 91 696	52 612
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3	92 612	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		- 91 696	52 612
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3	916	92 612

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osa- kapital	Ülekurs	Oma- aktsiad	Kohus- tuslik reserv- kapital	Muud reservid	Jaota- mata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 04.05.2007	40 000						40 000
2007.a puhaskasum						46 611	46 611
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000					46 611	86 611
Kohustusliku reservkapitali suurendamine				2 500		- 2 500	0
Aruandeperioodi puhaskasum						- 61 721	-61 721
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000			2 500		- 17 610	24 890

Täpsem informatsioon osakapitali kohta on toodud lisas 10.

Lisad lehekülgedel 9 kuni 13 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ BRANDEIS GRUPP 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

C. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised	3-5%
- Tootmiseseadmed	8-10%
- Muud masinad ja seadmed	10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed	20-30%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel “müügiototel põhivaraks”. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks.

D. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

E. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

F. Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

G. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Majanduskriisi mõjud

Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid Ettevõtte äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks:

- deebitoride võimalikud makseraskused võivad kaasa tuua Ettevõtte nõuete väärtuse languse ning varasemast suuremad allahindluskahjumid;
- Ettevõttel ei pruugi olla võimalik saada mõistliku hinnaga finantseerimisallikaid investeerimisplaanide täitmiseks tingimustel, mis vastaksid olemasolevate laenude tingimustele;
- keerulisemas majanduskeskkonnas võib Ettevõttel tekkida raskusi laenulepingus sätestatud tingimuste täitmisel, mille tulemusena võib laenuandjal tekkida õigus laen ennetähtaegselt tagasi kutsuda;
- langenud nõudluse/finantsturgude ebalikviidsuse tõttu võib Ettevõtte varade väärtus langeda;

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju Ettevõtte tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada Ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Lisa 3 Raha ja raha ekvivalendid

	31.12.2008	31.12.2007
Pangakontod	916	2 612
Tähtajalised hoiused (tähtajaga kuni 3 kuud)	0	90 000
Raha ja raha ekvivalendid kokku	916	92 612

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	12 000	0
Ettemaksed teenuste eest	5 430	0
Nõuded ja ettemaksed kokku	17 430	0

Lisa 5 Maksud

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	4 231
Kokku	0	0	0	4 231

Lisa 6 Materiaalne põhivara

Masinad ja seadmed	Kokku
---------------------------	--------------

Saldo seisuga 31.12.2007	0	0
2008. a toimunud muutused		
Ostud ja parendused	470 000	470 000
Amortisatsioonikulu	- 3 917	- 3 917
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	470 000	470 000
Akumuleeritud kulum	- 3 917	- 3 917
Jääkmaksumus	466 083	466 083

Lisa 7 Kapitalirent**Ettevõtte kui rentnik:**

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	<u>Masinad ja seadmed</u>	<u>KOKKU</u>
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	470 000	470 000
Akumuleeritud kulum	- 3 917	- 3 917
Jääkmaksumus	466 083	466 083

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi tingimustel sõiduauto.

Kapitalirendile võetud vara on edasi antud allrendile.

Lisa 8 Laenukohustused

	Saldo	<u>Põhiosa tagasimaksed</u>			Tagasimakse	Lepinguline
	31.12.2008	<u>12 kuu</u>	<u>1-5 aasta</u>	<u>üle 5</u>	<u>tähtaeg</u>	<u>intressimäär</u>
		<u>jooksul</u>	<u>jooksul</u>	<u>aasta</u>		
Lühiajalised laenud	30 000	0	30 000	0	02.12.2013	0
Kapitalirendikohustused	417 515	68 026	349 489	0	01.12.2013	2,00
Kokku	447 515	68 026	379 489	0		

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Võlad tarnijatele	0	1 770
Maksuvõlad (lisa 5)	0	4 231

Muud võlad	12 025	0
Võlad ja ettemaksed kokku	12 025	6 001

Lisa 10 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

OÜ BRANDEIS GRUPP müügitulu:

	2008	2007
Müük	17 000	105 332
Kokku	17 000	105 332

OÜ BRANDEIS GRUPP müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusala	2008	2007
Muu liigitamata kooolitus	5 000	105 332
Tulu kasutusrendist	12 000	0
Kokku	17 000	105 332

Lisa 12 Ettevõtte majandustegevuse jätkuvus

Seisuga 31. detsember 2008 on ettevõtte omakapital 24 890 krooni. Kuna ettevõttel on netovara vähem kui Äriseadustikus sätestatud minimaalne suurus, on omakapital planeeritud viia vastavusse Äriseadustiku nõuetega 2009.aastal.

Aruande koostamise hetkeks on normaalse äritegevuse käigus negatiivse omakapitali probleem lahenenud ja ettevõtte ei kahtle oma võimelisuses jätkata jätkuvalt tegutseva ettevõtteana.

MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK

OÜ BRANDIS GRUPP juhatus teeb ettepaneku katta 2008. aasta puhaskahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvel.

Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

OÜ BRANDEIS GRUPP 2008. a majandusaasta aruande allkirjastamine 06. aprillil 2009:

Juhatuse esimees
Aare Tammemäe

Allkirjastatud elektrooniliselt

OÜ Brandeis Grupp müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

EMTAK	Tegevusala	2008
85599	Muu liigitamata koolitus	5 000
77111	Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	12 000
	Müügitulu kokku	17 000

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11385262	OÜ Brandeis Grupp	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	tammemae@gmail.com
Mobiiltelefon	+372 5067147

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Aare Tammemäe	37103010336		40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	77111	12000	70.59	Jah
Muu mujal liigitamata kooolitus	85599	5000	29.41	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Brandeis Grupp (registrikood: 11385262) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Aare Tammemäe (Juhatuse liige) - kinnitanud 23.06.2009