

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus:	08. veebruar 2008
Aruandeaasta lõpp:	31. detsember 2008
Ärinimi või sihtasutuse nimi:	Ein & Ko OÜ
Tänava/talu nimi, maja ja korteri number:	Muhu 8-94
Küla/alev/alevik/linn:	Tallinn
Postisihthumber:	13912
Maakond:	Harju Maakond
Telefon:	+372 56 59 370
Faks:	puudub
Mobiiltelefon:	+372 56 59 370
E-posti aadress:	<u>eno@ein.ee</u>
Veebilehe aadress:	<u>puudub</u>

Sisukord

Ettevõtte kontaktandmed.....	3
Tegevusaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon 2008.a. majandusaasta aruande juurde.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne (skeem 1).....	7
Netovara muutuste aruanne.....	8
Rahavoogude aruanne (otsesel meetodil).....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad:.....	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Majanduskriisi mõjud.....	12
Raha.....	12
Nõuded ja ettemaksed	12
Osakapital.....	12
Müügitulu.....	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	13
Mitmesugused tegevuskulud.....	13
Finatstulud ja -kulud.....	13
Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele.....	14
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	15
Osanike nimekiri.....	16

ETTEVÖTTE KONTAKTANDMED

Juriidiline aadress:	Muhu 8-94
	13912 Tallinn, Harju Maakond
	Eesti Vabariik
Asukoha aadress:	Muhu 8-94
	13912 Tallinn, Harju Maakond
	Eesti Vabariik
Telefon:	+372 56 59 370
Mobiiltelefon:	+372 56 59 370
Faks:	puudub
E-mail:	eno@ein.ee
Kodulehekülg:	puudub
Reg nr.	11468114
KMKR nr.	Ei ole käibemaksukohustuslane
Tegevusalad:	Ehitus ja remonditeenused
Juhataja:	Eno Ein

TEGEVUSARUANNE

Ein & Ko OÜ loodi 2008 aastal veebruaris. Ettevõtte on kodumaisel kapitalil baseeruv ehitus ja remonttöid teostav firma.

Eesmärk on pakkuda klientidele kiiret, kvaliteetset ja hinnalt vastuvõetavat teenust. Meie klientideks on nii firmad kui ka eraisikud.

2008 aasta realiseerimise netokäive oli 109000 kr ja kasum 2008 aasta majandustegevusest oli 2086 kr.

Ein & Ko OÜ juhatuse kinnitusel ei ole osaühingul panditud vara, potentsiaalseid kohustusi, bilansiväliseid nõudeid ega muid garantiikohustusi.

Ein & Ko OÜ's puudusid 2008 töötajad ja 2008 töötasusid ei makstud.

Ein & Ko OÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 1 liikmest. Majandusaastal juhatuse liikmele eraldi tasusid ei makstud ega soodustusi ei saanud.

Aastaks 2008 on OÜ Ein & Ko planeerinud laiendada oma tegevust ehitus ja remonttööde valdkonnas.

Ettevõtte juhataja on Eno Ein.

JUHATUSE DEKLARATSIOON 2008.A. MAJANDUSAASTA ARUANDE JUURDE

Ein & Ko OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Ein & Ko OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teada olevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Ein & Ko OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Eno Einjuhatuse liige 25.05.2009

BILANSS			
AKTIVA	Lisa	31.12.2008	08.02.08
Käibevara			
Raha	3	42086	40000
Nõuded ja ettemaksed	4	16	0
Käibevara kokku		42102	40000
AKTIVA KOKKU		42102	40000
PASSIVA			
OMAKAPITAL			
Osakapital	5	40000	40000
Aruandeaasta kasum((-kahjum)		2102	0
OMAKAPITAL KOKKU		42102	40000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		42102	40000

KASUMIARUANNE (SKEEM 1)			
TULUD	Lisa	31.12.2008	08.02.08
Müügitulu	6	109000	0
TULUD KOKKU		109000	0
KULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	7	106652	0
Muud tegevuskulud	8	262	0
KULUD KOKKU		106914	0
Ärikasum (-kahjum)		2086	0
FINANTSTULUD JA -KULUD			
Intressitulud pangakontodelt	9	16	0
FINANTSTULUD JA -KULUD KOKKU		16	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		2102	0
Tulumaks		0	0
ARUANDEAASTA KASUM (KAHJUM)		2102	0

NETOVARA MUUTUSTE ARUANNE				
Kirje	Osakapital	Kohustuslik reserv-kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	KOKKU
Saldo seisuga 08-02-2008	40000	0	0	40000
Aruande aasta puhaskasum			2102	2102
Saldo seisuga 31-12-2008	40000	0	2102	42102

RAHAVOOGUDE ARUANNE (OTSESEL MEETODIL)		
<i>Rahavood äritegevusest</i>	31.12.2008	08.02.08
Kaupade või teenuste müügist laekunud raha	109000	0
Kaupade, materjalide ja teenuste eest makstud raha	-106914	0
<i>Kokku rahavood äritegevusest</i>	2086	0
<i>Rahavood finantseerimistegevusest</i>		
Osakapitali emiteerimine	0	40000
<i>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</i>	0	40000
<i>Rahavood kokku</i>	2086	40000
<i>Rahakontode muutus</i>	2086	40000

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD:

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Ein & Ko OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Bilansi koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 1 toodud bilansiskeemist, täpsustades olemasolevate kirjade nimetusi. Bilansikirjeid, mis ei ole asjakohased ühingu finantsseisundi kajastamiseks, ei esitata.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemas olevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustel intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt. Tulumaksuseadus näeb ette tulumaksumäära edasise alanemise alates 2010. aastast kuni 2012. aastani: 2010. aastal on maksumäär 20/80, 2011. aastal 19/81 ja alates 2012. aastast on maksumäär 18/82 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa nr. 2 Majanduskriisi mõjud

Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid Ettevõtte äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks:

1. deebitoride võimalikud makseraskused võivad kaasa tuua Ettevõtte nõuete väärtuse languse ning varasemast suuremad allahindluskahjumid;
2. keerulisemas majanduskeskkonnas võib Ettevõttel tekkida raskusi laenulepingus sätestatud tingimuste täitmisel, mille tulemusena võib laenuandjal tekkida õigus laen ennetähtaegselt tagasi kutsuda;

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju Ettevõtte tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Lisa nr. 3 Raha	Valuuta	31.12.08	08.02.08
Kassa	EEK	37265	40000
SEB pangakonto	EEK	4821	0
KOKKU lisa nr. 3		42086	40000

Lisa nr. 4 Nõuded ja ettemaksed	31.12.08	08.02.08
Viitintressid	16	0
KOKKU lisa nr. 4	16	0

LISA nr. 5 Osakapital	31.12.08	08.02.08
Osakapital (kroonides)	40000	40000
Osade arv	400	400
Osade nimiväärtus	100	100
Kohustuslik reservkapital	0	0

LISA nr. 6 Müügitulu				
Ettevõtte müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:				
Kirje	2008			
	Osakaal	Summa	Osakaal	Summa
Eesti	100,00%	109000		0
KOKKU	100,00%	109000		0

Ettevõtte müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:			
KIRJE	EMTAK	2008	
Üld- ja tsiviilehitustööd	43391	109000	0
KOKKU		109000	0

LISA nr. 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	2008	
Materjalid	90443	
Abivahendid	4773	
Tööriistade rent	413	
Kütus	9546	
Muud põhitegevusega seotud kulud	1477	
KOKKU lisa nr. 7	106652	0

LISA nr. 8 Mitmesugused tegevuskulud	2008	
Panga teenustasud	262	0
KOKKU lisa nr. 8	262	0

LISA nr. 9 Finatstulud ja -kulud	2008	
Intressitulud pangakontodelt	16	0
KOKKU lisa nr. 9	16	0

JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Ein & Ko OÜ juhatus on koostanud 2008.a. tegevusaruande, majandusaasta aruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatuse liige
Eno Ein

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Ein & Ko OÜ 2008.a. kasum oli **2 102 kr**

Seega on osaühingul jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2008 **2 102 kr**

Kasumi jaotamine;

1. Kanda ettevõtte reservkapitali **2000 kr**
2. Jaotamata kasum summas **102 kr** jätta ettevõttesse.

Juhatuse liige

Eno Ein

Äriregistri kood: 11468114
OSANIKE NIMEKIRI
2008.a.majandusaasta aruande kinnitamise seisuga

<i>Nr</i>	<i>Osade omanik (isikukood ja elukoht)</i>	<i>Osa väärtus</i>	<i>Märkused (koormatiseid, muudatused, osaga seotud erisused jne)</i>	<i>Juhatuse liikme allkiri</i>
1.	Eno Ein (ik.. 37409180266 Elukoht: Muhu 8-94 Tallinn 13912)	400 OSA 40 000 kr		

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11468114	Osaühing EIN & KO	08.02.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5659370
Elektronposti aadress	eno@ein.ee

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Eno Ein	37409180266	Muhu 8-94, Tallinn	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	109000	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing EIN & KO (registrikood: 11468114) 08.02.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Eno Ein (Juhatuse liige) - kinnitanud 26.06.2009