

344581

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

26 -06- 2009

Maris Adamson

CARMAN VARA OÜ

TALLINN

2008. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Kotka 26 11312 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	11307351
Telefon:	372 5087 188
Faks:	372 660 30 90
E-mail:	info@cvhkapital.ee
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2008 - 31.12.2008

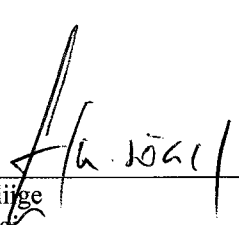
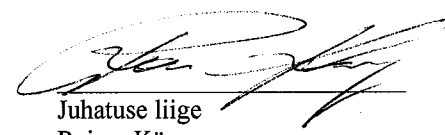
Sisukord

Sisukord	2
ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne [SKEEM 1].....	7
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist].....	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele	10

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Carman Vara OÜ on 100 %-i Eesti kapitalil põhinev väikeettevõtte, omanik CVH Kapital OÜ.
Praegusel momendil ettevõttes majandustegevust ei toimu. Planeeritav majandustegevuse alustamise aeg -
2010 kevad.

Juriidiline aadress:	Kotka tn. 26 11312 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	11307351
Telefon:	372 5087 188
Faks:	372 660 30 90
E-mail:	info@cvhkapital.ee


Juhatuses liige
Kaupo Jõgi
Juhatuses liige
Rainer Kägo

TEGEVUSARUANNE

Ettevõtte tegevus

OÜ Carman Vara on registreeritud Harju Maakohtu registriosakonnas 13.10.2006.

Põhitegevusalad: -jae- ja hulgikaubandus;
-kinnis- ja vallasvara haldamine, müük, arendus ning üürile ja rendile andmine.

Seisuga 31.12.2008 puudusid väljastatud garantiid ja potentsiaalsed kohustused.

Orienteeruv majandustegevuse alustamise aeg 2010 kevad.

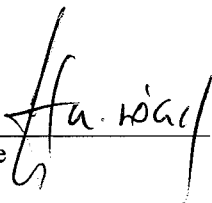
Personal ja palgad

Majandusaasta jooksul ei olnud ettevõtte palgal töötajaid.
Ettevõtte juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

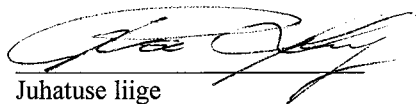
Ettevõtte juhtimine

OÜ-l Carman Vara on kaheliikmeline juhatuse, koosseisus: Kaupo Jõgi, Rainer Kägo.

Juhatuses liige
Kaupo Jõgi



Juhatuses liige
Rainer Kägo



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 10 toodud Carman Vara OÜ 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

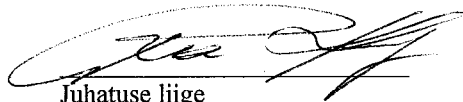
Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

Juhatus liige
Kaupo Jõgi



Juhatus liige
Rainer Kägo

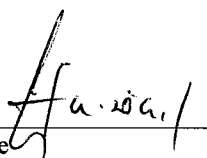
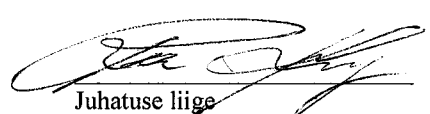


Tallinn, 10.märts 2009

Bilanss

(kroonides)

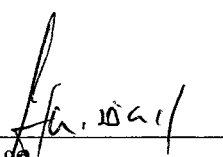
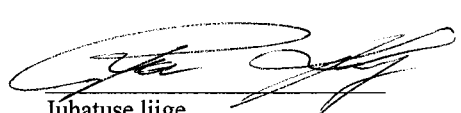
	31.12.2008	31.12.2007
VARAD		
Käibevara		
Raha	245	40 143
Nõuded ja ettemaksed	40 000	0
Varud		
Käibevara kokku	40 245	40 143
Põhivara		
Materiaalne põhivara		
Põhivara kokku		
VARAD KOKKU	40 245	40 143
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused		
Võlad ja ettemaksed		
Lühiajalised kohustused kokku		
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised laenukohustused		
Pikaajalised kohustused kokku		
KOHUSTUSED KOKKU		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (<i>kahjum</i>)	143	41
Aruandeaasta kasum (<i>kahjum</i>)	102	102
OMAKAPITAL KOKKU	40 245	40 143
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	40 245	40 143


Juhatusel liige
Kaupo Jõgi
Juhatusel liige
Rainer Kägo

Kasumiaruanne [SKEEM 1]

(kroonides)

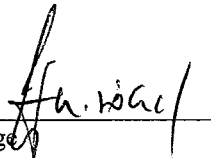
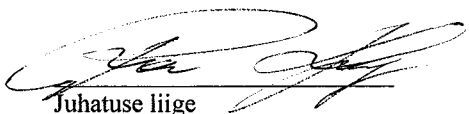
	2008	2007
Müügitulu		
Muud äritulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused		
Mitmesugused tegevuskulud		
Tööjõu kulud		
Palgakulu		
Sotsiaalmaks		
Tööjõu kulud kokku		
Põhivara kulum ja väärtuse langus		
Muud ärikulud		
Ärikasum(-kahjum)		
Finantstulud ja -kulud		
Intressikulud		
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		
Muud finantstulud ja -kulud	102	102
Finantstulud ja -kulud kokku	102	102
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	102	102
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)	102	102


Juhatuse liige
Kaupo Jõgi
Juhatuse liige
Rainer Kägo

Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]

(kroonides)

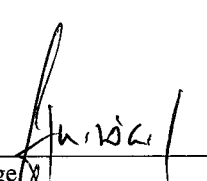
	2008	2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum		
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus		
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		
Varude muutus		
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		
Makstud intressid		
Kokku rahavood äritegevusest		
 Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-40 000	0
Antud laenude tagasimaksed		
Saadud intressid	102	102
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-39 898	102
 Rahavood kokku	-39 898	102
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 143	40 041
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-39 898	102
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	245	40 143


Juhatusel liige
Kaupo Jõgi
Juhatusel liige
Rainer Kägo

Omakapitali muutuste aruanne

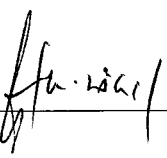
(kroonides)

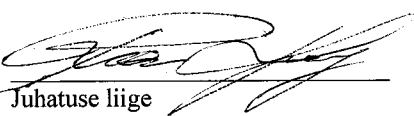
	Osa- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	0	41	102	40 143
Kasumi jaotamine	0	0	0	-102	-102
Aruandeaasta kasum / kahjum	0	0	102	102	204
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	0	143	102	40 245


Juhatusel liige
Kaupo Jõgi
Juhatusel liige
Rainer Kägo

Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

Carman Vara OÜ 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud juhatuse üldkoosoleku poolt
10.märtsi 2009.a. otsusega, allkirjastamine 10.märtsil 2009.


Juhatuse liige
Kaupo Jõgi


Juhatuse liige
Rainer Kägo