

Osaühing Kubja Ürt

Aastaruanne

Majandusaasta 01. 01. – 31. 12. 2008

Karinu 2009

Üldandmed

Osaühing Kubja Ürt alustas tegevust 2003. a. kevadel, mil tehti ka täiendusi tegevusalade loetelus.

2008 aastal jätkus osaühingu põhitegevus: ravimtaimede kasvatamine ja varumine loodusest, nende töötlemine, pakendamine ja müük.

Osaühing kasutab oma toodetel kaubamärki "Kubja Ürt", mis on registreeritud Patendiametis. A-rühma ravimtaimede (ravimisarnased ained) pakendamine toimub Sotsiaalministeeriumi tegevusloa nr. 3719 alusel, välja antud 01. 10. 2003, kehtivusajaga viis aastat ja nr. 581, välja antud 01.10. 2008, kehtiv kuni 01.10. 2013.

Toidulisanditena käsitletavate V-rühma ravimtaimede ja teesegude /taimeteed/ pakendamise hügieeninõuded vastavad Euroopa Parlamendi ja nõukogu määruse nr 852/2004 nõuetele, mille kohta Veterinaar- ja Toiduamet oma otsusega on omistanud tunnustamise numbri 2265.

Osaühing on registreeritud Tallinna Linnakohtu registriosakonnas, registrikoodiga 10 93 63 69, juriidilise aadressiga Sompa tee 8, 11 913 Tallinn. Kogu majandustegevus on koondunud toimlasse aadressiga Kubja talu, 73 302 Karinu, Järvamaa.

Kontakttelefon: 50 37 370, faks 38 20 427, e-post: droog@hot.ee

Osaühingu omanikud on

Merike **Sander**, i.k. 45203174916, elukoht Karinu, Järva-Jaani vald, Järvamaa, osa nimiväärtus 20 000. 00 kr.

Erki **Sõrmus**, i. k. 37102164937, elukoht Karinu, Järva-Jaani vald, Järvamaa, osa nimiväärtus 10 000. 00 kr.

Heli **Nurmeots**, i.k. 47706084918, elukoht Kapu, Koeru vald, Järvamaa, osa nimiväärtus 10 000. 00 kr.

Osaühing on käibemaksukohuslane, KMK nr. 10 08 18 956.

Majandusaasta algus on 01. 01. ja lõpp 31.12.

Tegevuse aruanne

Majandusaastal 2008 jätkus tavapärase tegevus - ravimtaimede kasvatamine ja varumine loodusest, nende esmane töötlus ja pakendamine. Samuti oli tegevuse üheks osaks looduslike ravimtaimede kasvukohtade ja varude inventeerimine, mis võimaldab teha plaane järgnevateks korjeteks, ja looduslike liikide seemnete varumine oma tarbeks.

Müüdava toodangu maht suurenes viiendal tegevusaastal eelmise aastaga võrreldes umbes 21 protsenti. Ravimtaimekasvatustes esineb selge seaduspära: müügitellimused suurenevad sügisel ja talve alguses, kahanevad kevade tülles ning peaaegu puuduvad suvel. Nagu ikka, on kevadine läbimüügi langus osalt tingitud ka sellest, et mõnda taime ei ole piisavalt varutud. Eriti puudutab see looduslikke ravimtaimi, mille õigeaegseks varumiseks peab olema hea ülevaade varude paiknemisest ning piisav seireinfo taimede fenofaasist. Samal ajal on kulutused taimekasvatusele, varumisele ja kuivatamisele just kõige suuremad suvekuudel.

OÜ tulud majandustegevusest olid majandusaastal kokku **3 096 009** krooni (eelmisel majandusaastal 2 547 692 kr.). Finantstulud (saadud intressid) olid 425 krooni. Müügitulud kasvasid majandusaastal 548 702 krooni ehk 2,8% eelmise aastaga võrreldes. Kauba müük toimus Eesti hulgi- ja jaeettevõtetele, ainult 0,5% toodangust müüdi teise EL riiki.

Majandusaasta kuludest moodustasid taimekasvatuskulud (väetised, herbitsiidid) ja kulutused sisseostetud ravimtaimetoorme **904 402** krooni (eelmisel aastal 743 263 krooni) ning mitmesugused tegevuskulud **650 143** krooni (2007. a. - 612 552 krooni). Euroopa Liidu teistest riikidest osteti sisse toorainet **448 327** krooni eest (2007 - 288 390 kr.). Samuti osteti sisse pakendit ja pakendamisteenust **211 621** krooni eest (2007. a. - 172 842 kr.). Viimane puudutab fiksteede pakendamist Lätis, SIA Latplanta. Samuti jätkus 2008. aastal üleminek uuele pakendile, mida on odavam valmistada Lätis. Aasta lõpuks oli valdav enamik tooteid pakendatud uutesse riputusaasaga karpidesse. Kilepakendis müüdavate droogide ja teesegude osakaal oli tühine. Seetõttu on muude tegevuskulude all esitatud kulutused Eestis hangitud pakendile ja pakkematerjale (põhiliselt säilituspakend, sisepakendi pp-kotid, etiketipaber ja rühmapakend) tunduvalt väiksemad kui eelmisel majandusaastal – vastavalt **42 890** kr ja 95 401 krooni.

2006. aastal ehitati uus tootmishoone – toodangu ja valmistoodangu ladu, kus toimub kogu pakendamine. See on varustatud kõigi vajalike olme- ja abiruumidega. Laohoone ehitus toimus omavahendite ja Hansapangast võetud pangalaenu (400 000.00 krooni) arvel. Laenu tagatiseks on seatud hüpoteek Kubja talu kinnistule, mis kuulub ühele OÜ omanikest, Merike Sanderile. Kuna omanike vahel sõlmitud kokkuleppe alusel läheb laohoone 20 aasta pärast M. Sanderi omandusse, siis on mõttekas ehituskulusid käsitleda üürikuludena, s. o tulevaste perioodide ettemakstud kuludena. Seetõttu arvati jooksva majandusaasta kuludesse samuti osa ehituskuludest (1/10 kulude lõppsaldost, mis moodustas **65 492** krooni.)

Kuna laohoone on ühendatud M. Sanderi omanduses oleva talu elektri- ja veevarustussüsteemiga ühte tervikusse, siis ei saa neid kulusid eraldi välja tuua ning need jäävad M. Sanderi kanda.

Toodangu peamised ostjad on hulgilaod, mis asuvad Tallinnas (AS Magnum Medical, Tamro Eesti AS, AS Oriola, AS Topmed) ja Pärnus (Pharmac MS AS). Uue kliendina lisandus OÜ Medapta, tegevuse lõpetas AS Topmed. Samuti on klientideks mõned apteegid Viljandis,

Tallinnas, Tartus, Pärnus ja Paides. Nende osatähtsus müügis on võrdlemisi väike, enamik apteeke on liitunud apteegiketidesse ning ostavad kauba oma süsteemi hulgimüüjalt. Apteekide varustamiseks tuleb ühe saadetise kohaletoimetamiseks sõita 230 – 280 km. Neid kulusi ei ole eraldi välja toodud. Väiksemad kaubakogused toimetame kohale kullerpostiga, mille osatähtsus on suurenenud. Kullerpostiteenuseks kulus majandusaastal **8944** krooni (2007 - **5 064** kr.).

Kuivatite kütus (puit), õli ja diiselmootorite kütus mullaharimisriistadele oli kokku **211 727** krooni (2007. a. - **161 106** kr.). Elektrikütetel töötavate kuivatuskappide energiakulu ca 23 000 kWh, millele lisandub kastkuivati, purustite, veskite jms väikeagregaatide energiakulu ning ruumide valgustus ja elektriküte, mida ei ole võimalik eraldi välja tuua, maksab üks omanikest.

Palgakulud koos sotsiaal- jm tööandjamaksudega moodustasid **824 861** krooni (2007. a. – 805 963 kr.).

Amortisatsioonikulud olid **97 834** krooni (2007 - 104 010 krooni).

Ettevõtte tulumaksu eelmise aasta jaotatud dividendidelt tasuti majandusaastal **33 494** krooni. Osa dividende jäi majandusaasta jooksul välja maksmata.

Tegevusaasta kasumiks kujunes **601 126** krooni (2007. aastal 282 121 kr), millest puhaskasum oli 567 632 krooni (2007. aastal **209 121** kr). Puhaskasum on võrreldav 2006. aasta omaga. Tuludest jäi majandusaastal pikkade maksetähtaegade tõttu laekumata 624 354 krooni. Juhatus otsustas majandusaasta dividendidena välja maksta 240 000 krooni 00 senti ja kanda ülejäägi eelmiste perioodide jaotamata kasumi kontole (juhatuse otsus 25/04/2008).

Raamatupidamisaruanne

1. OÜ bilanss

Aktiva		seisuga 31. 12. 2008	seisuga 31. 12. 2007
Käibevara			
Raha ¹		378 840	244 423
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu		624 355	398 980
Ettemaksed teenuste eest ²		612 690	678 183
Muud lühiajalised nõuded		00	00
Kokku		1 237 045	1 077 163
Käibevara kokku		1 615 885	1 321 586
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Masinate ja seadmed ³		177 070	221 919
Kokku		177 070	221 919
Põhivara kokku		177 070	221 919
Aktiva (varad) kokku		1 792 955	1 543 505
Passiva (kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		00	36 180
Maksuvõlad		59 844	39 390
Muud võlad		3 511	5 000
Kokku		63 355	80 570
Lühiajalised kohustused kokku		63 355	80 570
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused ⁴		59 695	234 642
Kokku		59 695	234 642
Pikaajalised kohustused kokku		59 695	234 642
Kohustused kokku		123 050	315 212
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum ⁵		1 058 272	975 172
Aruandeaasta kasum		567 633	209 121
Omakapital kokku		1 669 905	1 228 292
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku.		1792 955	1 543 505

¹ sh. sularaha kassas kroonides, eurodes ja lattes 102 772 kr ja arveldusarvel 276 068 krooni.

² Laohoone üüri ettemaks

³ Masinate ja seadmete jääkväärtus

⁴ Pangalaen 59 695 krooni

⁵ sh. investeeritud kasum 31. 12. seisuga 606 858 kr.

2. Kasumiaruanne

Tulud äritegevusest kujunesid majandusaastal peamiselt valmistoodangu müügist. Ravimisarnaste ainete (A-rühma ravimtaimed ja neid sisaldavad teesegud) müük moodustas 1 755 246 krooni ning oli 56,7 % kaupade müügitulust (2006. aastal 58,8 % ja 2005. a. 53,6%). Ülejäänud osa käibest moodustasid toidu(lisandite)na käsitletavad (V-rühma) ravimtaimed. Talukülastusest laekus ainult väike osa.

	Majandusaasta 01. 01. – 31. 12. 2008	Majandusaasta 01. 01 - 31. 12. 2007
Äritulud		
Müügitulu	3 095 031	2 546 329
Muud äritulud	978	1364.00
Äritulud kokku	3 096 009	2 547 693
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	904 402	743 263
Muud tegevuskulud	650 143	612 391
Tööjõukulud		
palgakulu	616 466	599 711
sotsiaalmaksud	207 662	204 322
pensionikulu	733	1 930
Põhivara kulum ja väärtuse langus	97 834	104 010
Ärikulud kokku	2 494 883	2 265 627
Ärikasum (-kahjum)	601 126	282 066
Finantstulud ja -kulud		
intressitulud	425	520
intressikulud	18 068	22 696
Kokku finantstulud ja -kulud	17 643	22 176
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	601 126	259 890
Tulumaks	33 494	50 769
Aruandeaasta kasum (kahjum)	567 632	209 121

3. Rahavoogude aruanne

OÜ kassas oli 01. 01. 2008.a. seisuga 2 784 krooni. Majandusaasta jooksul laekus kassasse kokku 776 881 krooni. Sellest laekus kaupade müügist 576 krooni, ülejäänud laekus arveldusarvelt.

Kassast rahastati järgmisi kulurühmasid:

- kaubad, toore, materjal ja teenused
- muud tegevuskulud
- palgad (osaliselt) ja päevarahad

Kassast maksti 2007. aasta dividendidena välja 102 000.00 krooni

Kokku maksti kassast välja 740 039 krooni

Kassa lõppsaldo majandusaasta lõpu seisuga oli 39 626 krooni.

Eurokassasse konverteeriti arveldusarvelt valuutat 365 263 krooni väärtuses.

Eurokassast rahastati taimse toorme sisseostu EL riikidest, samuti sellega seotud transpordikuludid kokku 302 118 krooni ulatuses.

Majandusaasta lõpul oli eurokassas 63 145 krooni väärtuses eurosid, Läti latte ning Poola zlotte.

Arveldusarve algsaldo oli 01. 01. 2008. a. seisuga 241 639.60 krooni. Arveldusarvele laekus kokku 3 195 853.89 krooni, sellest

- kaupade ja teenuste müügist 3 195 428.92 kr
- intressidena 424.97 kr.

Arveldusarve väljamaksed moodustasid kokku 3 161 425.04 krooni, sellest

- ettevõtte tulumaks 33 494.00
- 2007. aasta dividendid 126 000.00
- ülekantud käibemaks 228 575.00 krooni

Muud väljamaksed arveldusarvelt olid 3 161 425 kr, sellest kassasse 776 881.50 kr.

Arveldusarve lõppjääk 31. 12. 2008.a. seisuga oli 276 068.45 krooni.

Rahaliste vahendite lõppjääk majandusaasta lõpu seisuga oli 378 839. 84 krooni.

4. Omakapitali muutuste aruanne

Aruandeperioodil suurenes osaühingu omakapital 441 633 krooni võrra ja moodustas aasta lõpul **1 669 905** krooni. Omakapital suurenes aruandeaasta kasumi arvel.

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga kinnitame, et OÜ Kubja Ürt raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistavast lähtuvalt ning kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid. Osaühing on jätkuvalt tegutsev.

Karinul, 25. aprill 2009. a.

OÜ Kubja Ürt juhatuse liikmed

Merike Sander _____
/allkiri/

Erki Sõrmus _____
/allkiri/

Heli Nurmeots _____
/allkiri/

Juhatuse otsus 25/04/2008

OÜ Kubja Ürt juhatus, vaadanud läbi osaühingu **2008. a.** majandustegevuse aruanded, otsustas:

majandusaasta puhaskasum **567 632** krooni ja 57 senti, jaotada järgmiselt:

- maksta dividendidena välja 240 000. 00 krooni
- ülejääk summas 327 632 krooni 57 senti lisada eelmiste perioodide jaotamata kasumile .

Vastavalt osaühingu põhikirja punktile 7.1. jaotada dividendid osanike vahel võrdselt, igäühele 80 000.00 krooni.

Merike Sander, juhatuse liige

/allkiri/

Heli Nurmeots, juhatuse liige

/allkiri/

Erki Sõrmus, juhatuse liige

/allkiri/

Karinu, 25. aprill 2009

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10936369	OÜ Kubja Ürt	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 3820427
Elektronposti aadress	droog@hotmail.ee
Mobiiltelefon	+372 5037370

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Erki Sõrmus	37102164937	Järva-Jaani vald, Järvamaa	10000
Merike Sander	45203174916	Järva-Jaani vald, Järvamaa	20000
Heli Nurmeots	47706084918	Koeru vald, Järvamaa	10000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Vürtsi-, maitse-, uimastavate taimede ja ravimtaimede kasvatus	01281	3095031	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Kubja Ürt (registrikood: 10936369) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Merike Sander (Juhatuse liige) - kinnitanud 21.06.2009