

288 576

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

11-09-2008

Mirjam Annovitsch

MAJANDUSAASTA ARUANNE

OSAÜHING WILBORN CAPITAL

Majandusaasta algus:	01.01.2007
Majandusaasta lõpp:	31.12.2007
Äriregistri kood:	11266929
Aadress:	Narva mnt 13, 10151 Tallinn, Eesti Vabariik
Telefon :	+3726143090
EMTK:	41201
Omandivorm:	eraomand

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

Dokument koosneb 9 leheküljest majandusaasta aruanne.
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:
- osanike nimekiri

Sisukord

Kasumi jaotamise ettepanek	2
Tegevusaruanne	2
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatus deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	8
Lisa 2. Raha ja pangakontod	8
Juhatuse allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele	9



Andrei Lugin
Juhatuse liige

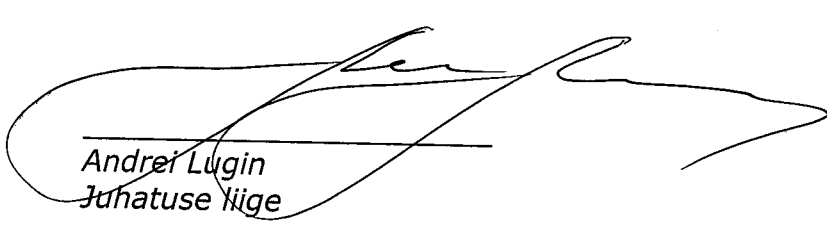
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Wilborn Capital juhatus teeb ettepaneku jaotada 2007. aasta lõpuks kogunenud 24 krooni suurune kasum järgnevalt:

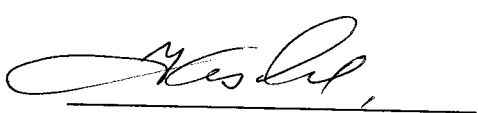
1. Eelmiste perioodide jaotamata kasumi 24 krooni.

Tegevusaruanne

OÜ Wilborn Capital põhiliseks tegevusalaks on kinnisvaratehingud.
2006.a. projekti raames omandas OÜ Wilborn Capital ostuõiguse Harku vallas Muraste küla asuva kinnistule (katastritunnus 19801:001:0003) koos selle oluliste osadega ja päraldisega.
2007.a. majandusaastal majandustegevust ei ole toimunud.
OÜ Wilborn Capital planeerib järgmisel aastal arendada oma tegevust uute projektide arvelt ning jätkata vana projekti arendamisega.
Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.



Andrei Lugin
Juhatuse liige



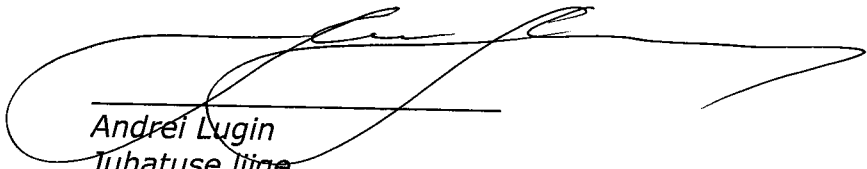
Natalja Kesler
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

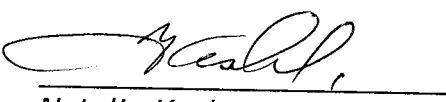
Juhatus deklaratsioon

OÜ Wilborn Capital tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Wilborn Capital finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Wilborn Capital on jätkuvalt tegutsev.



Andrei Lugin
Juhatuses liige



Natalja Kesler
Juhatuses liige

Bilanss

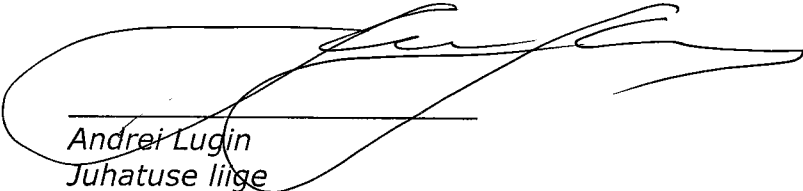
VARAD			
(eesti kroonides)	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	49 361	49 337
Käibevara kokku		49 361	49 337
VARAD KOKKU		49 361	49 337
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
KOHUSTUSED			
Pikaajalised kohustused			
Võlakohustused			
Pikaajalised laenud		85 000	85 000
Kokku		85 000	85 000
Lühiajalised kohustused kokku		85 000	85 000
OMAKAPITAL			
Osakapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (- kahjum)		-75 663	0
Aruandeaasta kasum		24	-75 663
Omakapital kokku		-35 639	-35 663
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		49 361	49 337



Andrei Lugin
Juhatuse liige

Kasumiaruanne

(eesti kroonides)	2007.a.	2006.a.
Müügitulu	0	0
Mitmesugused tegevuskulud	0	75 672
Ärikasum	0	-75 672
Finantstulud ja -kulud		
Intressitulud ja -kulud	24	0
Kokku finantstulud ja - kulud	24	0
Kasum enne maksustamist	24	-75 663
Tulumaks	0	0
ARUANDEAASTA KASUM/ - KAHJUM	24	-75 663



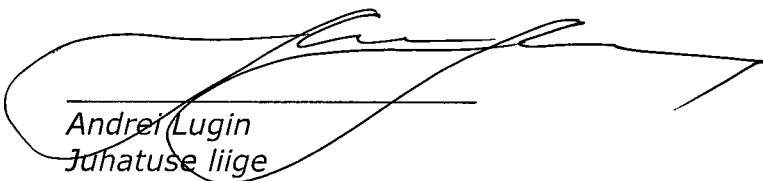
Andrei Lugin
Juhatuse liige

Rahavoogude aruanne

(eesti kroonides)	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	24	-75 663
Kokku rahavood äritegevusest	24	-75 663
Rahavood finantseerimisest		
Võetud pikaajalist laenu	0	85 000
Rahavood finantseerimisest	0	85 000
KOKKU ETTEVÕTTE RAHAVOOD	24	9 337
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	 49 337	 40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	24	9 337
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	49 361	49 337

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Jaotamata kasum / kahjum	Kokku
Saldo 01.01.2007	40 000	-75 663	-35 663
Aruandeperioodi puhaskasum	-	24	24
Saldo 31.12.2007	40 000	-75 639	-35 639



Andrei Lugin
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

OÜ Wilborn Capital 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Wilborn Capital kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

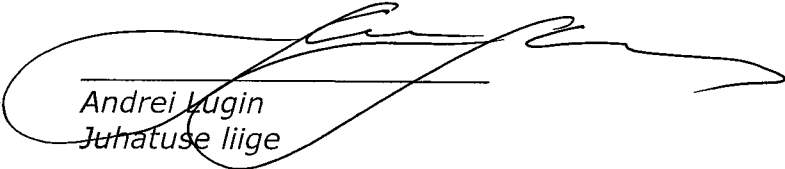
Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2007 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

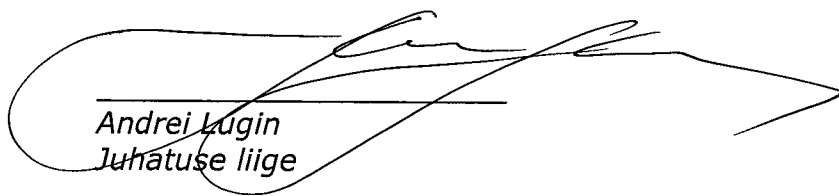
	31.12.2007	13.06.2006
Sularaha kassas	40 000	40 000
Pangakontod	9 361	9 337
Kokku	49 361	49 337



Andrei Lugin
Juhatuse liige

Juhatuse allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Wilborn Capital tegevjuhtkond on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.



Andrei Lugin
Juhatuse liige



Natalja Kesler
Juhatuse liige

OÜ WILBORN CAPITAL, REG. KOOD 11266929, OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 30. 05. 2008. A.

Nr.	Osaniku nimi	Isikukood Reg.kood	Address	Osa nimiväärtus	Märkused
1	OÜ Yacucci	10687297	Tallinn Narva mnt 13	7 200 kr.	Osa omandatud 19. 07. 2006. a.
2	PT Investments Ltd	11767	Trust House 112 Bonadie Street Kingstown Saint Vincent	32 800 kr.	Osa omandatud 19. 07. 2006. a.