

30. 11. 2004

13

Liane Adamson

**MAJANDUSAASTA
A R U A N N E
14.08.2002 – 31.12.2003**

Äriniimi:	Osaühing Laagri Jõujaam
Äriregistri kood:	10887004
Juriidiline aadress:	Vene 12, 10123 Tallinn
Telefon:	+372 646 6440
E-post:	laagrijoujaam@laagrijoujaam.ee
Koduleht:	http://www.laagrijoujaam.ee/
Põhitegevusalad:	• jõusaali teenuse osutamine
Juhatuse liikmed:	Ilmar Juhan Marand Peter Mühlberg Lennart Steinberg
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:	• osanike nimekiri

30. 11. 2004

Osaühing Laagri Jõujaam

Registrikood 10887004

Vene 12

10123 TALLINN

.....

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON.....	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	9
LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA HINNANGUD	9
LISA 2 MAKSUD.....	10
LISA 3 MATERIAALNE PÕHIVARA.....	10
LISA 4 VÕLAKOHUSTUSED	10
LISA 5 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	11
JUHATUSE ALLKIRJAD 2003. MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	12

30. 11. 2004

Osaühing Laagri Jõujaam

Registrikood 10887004

Vene 12

10123 TALLINN

TEGEVUSARUANNE

Osaühing on asutatud 2002. aasta augustis.

Osaühingu peamine tegevusala on jõusaali teenuse osutamine. 2003. aastal tehti ettevalmistusi nimetatud teenuse osutamise alustamiseks. Sellega seotud kuludest oli ka tingitud aruandeaasta kahjum summas 55 293 krooni. Seisuga 31.12.2003 oli bilansimaht 229 203 krooni.

Jõusaal avati aprillis 2004. 2004. majandusaasta eesmärgiks on jõusaali tegevuse käivitamine ja selle turundamine. Seejuures planeeritakse jõuda kasumisse ning kasumi arvelt taastada põhikirjaline omakapital.

Aruandeaasta jooksul firmas põhikohaga töötajaid ei olnud, muud palgalist tööjõudu ei kasutatud. Juhatuse liikmed töötasu ei saanud, kuid kasutavad tasuta osaühingu poolt renditavat korterit elamispinnana.

Tallinnas, 30. juuni 2004



Ilmar Juhan Marand
juhatuse liige

30. 11. 2004

Osaühing Laagri Jõujaam

Registrikood 10887004

Vene 12

10123 TALLINN

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

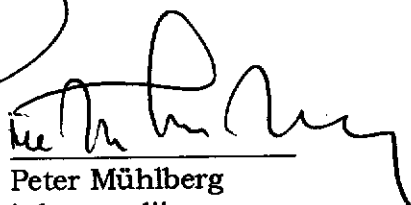
Osaühing Laagri Jõujaam juhatus deklareerib oma vastutust 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Osaühing Laagri Jõujaam finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Osaühing Laagri Jõujaam on jätkuvalt tegutsev.



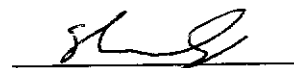
Ilmar Juhan Marand
juhatuse liige

30. juuni 2004



Peter Mühlberg
juhatuse liige

20. juuni 2004



Lennart Steinberg
juhatuse liige

20. juuni 2004

Registrikoode 10887004
Vene 12
10123 TALLINN

~~~~~

## BILANSS

| <b>AKTIVA</b>                        | <b>31.12.2003</b> | <b>14.08.2002</b> | <b>Lisa nr.</b> |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|-----------------|
| <b>Käibevara</b>                     |                   |                   |                 |
| Raha ja pangakontod                  | 41 314            | 40 000            |                 |
| Viitlaekumised                       | 7                 | 0                 |                 |
| Ettemaksed kokku                     | 14 882            | 0                 | 2               |
| <b>Käibevara kokku</b>               | <b>56 203</b>     | <b>40 000</b>     |                 |
| <b>Põhivara</b>                      |                   |                   |                 |
| Materiaalne põhivara                 | 173 000           | 0                 | 3               |
| <b>Põhivara kokku</b>                | <b>173 000</b>    | <b>0</b>          |                 |
| <b>AKTIVA KOKKU</b>                  | <b>229 203</b>    | <b>40 000</b>     |                 |
| <b>PASSIVA</b>                       |                   |                   |                 |
| <b>Kohustused</b>                    |                   |                   |                 |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>       |                   |                   |                 |
| Võlakohustused                       | 148 528           | 0                 | 4,5             |
| Võlad tarnijatele                    | 80 454            | 0                 |                 |
| Maksuvõlad                           | 11 290            | 0                 | 2               |
| Intressivõlad                        | 4 224             | 0                 |                 |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b> | <b>244 496</b>    | <b>0</b>          |                 |
| <b>Kohustused kokku</b>              | <b>244 496</b>    | <b>0</b>          |                 |
| <b>Omakapital</b>                    |                   |                   |                 |
| Osakapital                           | 40 000            | 40 000            |                 |
| Aruandeaasta kasum / -<br>kahjum     | -55 293           | 0                 |                 |
| <b>Omakapital kokku</b>              | <b>-15 293</b>    | <b>40 000</b>     |                 |
| <b>PASSIVA KOKKU</b>                 | <b>229 203</b>    | <b>40 000</b>     |                 |

*Ilmar Juhan Marand*  
Ilmar Juhan Marand

Ilmar Juhan Marand  
juhatuse liige

30. 11. 2004

**Osaühing Laagri Jõujaam**

Registrikood 10887004

Vene 12

10123 TALLINN

.....

**KASUMIARUANNE**

Skeem 1

|                                     | 2003           |
|-------------------------------------|----------------|
| <b>Äritulud</b>                     |                |
| <b>Ärikulud</b>                     |                |
| Mitmesugused tegevuskulud           | -51 079        |
| <b>Ärikulud kokku</b>               | <b>-51 079</b> |
| <b>Ärikahjum</b>                    | <b>-51 079</b> |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>       |                |
| Muud finantstulud ja -kulud         | 10             |
| Intressikulud                       | -4 224         |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b> | <b>-4 214</b>  |
| <b>Kahjum majandustegevusest</b>    | <b>-55 293</b> |
| <b>Aruandeaasta puhaskahjum</b>     | <b>-55 293</b> |



Ilmar Juhan Marand  
juhatuse liige

# Osaühing Laagri Jõujaam

Registrikood 10887004

Vene 12

10123 TALLINN

Tallinna Linnakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD

30.11.2004

## RAHAVOOGUDE ARUANNE

kaudne meetod

|                                                | 2003            | Lisa nr |
|------------------------------------------------|-----------------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                  |                 |         |
| Ärikasum                                       | -51 079         |         |
| <u>Korrigeerimised:</u>                        |                 |         |
| Äritegevusega seotud nõuete muutus             | -14 882         |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste muutus         | 91 744          |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>            | <b>25 783</b>   |         |
| <b>Rahavood investeerimisest</b>               |                 |         |
| Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus   | -173 000        | 3       |
| Saadud intressid                               | 3               |         |
| <b>Rahavood investeerimisest kokku</b>         | <b>-172 997</b> |         |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>       |                 |         |
| Saadud laenud                                  | 166 528         | 4,5     |
| Saadud laenude tagasimaksed                    | -18 000         | 4,5     |
| Osade emiteerimine                             | 40 000          |         |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest kokku</b> | <b>188 528</b>  |         |
| <b>Rahavood kokku</b>                          | <b>41 314</b>   |         |
| <b>Raha ja ekvivalendid perioodi alguses</b>   | <b>0</b>        |         |
| <b>Raha ja ekvivalentide muutus</b>            | <b>41 314</b>   |         |
| <b>Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus</b>     | <b>41 314</b>   |         |



Ilmar Juhan Marand  
juhatuse liige

10123 TALLINN

## 8

## 10123 TALLINN

30.11.2004

# **Osaühing Laagri Jõujaam**

Registrikood 10887004

Vene 12

10123 TALLINN

## **LISA 2 MAKSUD**

| <b>Maksuliik</b>   | <b>31.12.2003</b> |                  |
|--------------------|-------------------|------------------|
|                    | <b>Ettemaks</b>   | <b>Maksuvõlg</b> |
| Käibemaks          | 14 882            | 0                |
| Ettevõtte tulumaks | 0                 | 4976             |
| Sotsiaalmaks       | 0                 | 6314             |
| <b>Kokku</b>       | <b>14 882</b>     | <b>11290</b>     |

## **LISA 3 MATERIAALNE PÕHIVARA**

|                                          | <b>Lõpetamata ehitus</b> |
|------------------------------------------|--------------------------|
| Soetamine                                |                          |
| sh lõpetamata ehitusest ja ettemaksetest | 173000                   |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2003</b>         | <b>173 000</b>           |
| <b>Akumuleeritud kulum 31.12.2003</b>    | <b>0</b>                 |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2002</b>           | <b>0</b>                 |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2003</b>           | <b>173 000</b>           |

## **LISA 4 VÕLAKOHUSTUSED**

|            | <b>Saldo</b>      | <b>Intressi-määr</b> |
|------------|-------------------|----------------------|
|            | <b>31.12.2003</b> |                      |
| Muud võlad | 148 528           | 4%                   |



Ilmar Juhan Marand  
juhatuse liige

## **Osaühing Laagri Jõujaam**

Registrikood 10887004

Vene 12

10123 TALLINN

Tallinna Linnakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD

30. 11. 2004

### **LISA 5      TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLETGA**

---

**31.12.2003**

---

#### **Lühiajalised kohustused**

|            |         |
|------------|---------|
| Murdmaa OÜ | 6 313   |
| Jõujaam OÜ | 142 215 |

Aruandeaastal on saadud laenu Jõujaam OÜ-lt kokku summas 160 215 krooni, tagasi makstud 18 000 krooni. Laenujääk seisuga 31.12.2003 moodustab 142 215 krooni.

Murdmaa OÜ esitas Laagri Jõujaam OÜ-le üüriarveid kokku summas 12 000 krooni.

Ettevõtte juhtkonna hinnangu kohaselt on tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud kokkuleppehindu.



Ilmar Juhan Marand  
juhatuse liige

30. 11. 2004

**Osaühing Laagri Jõujaam**

Registrikood 10887004

Vene 12

10123 TALLINN

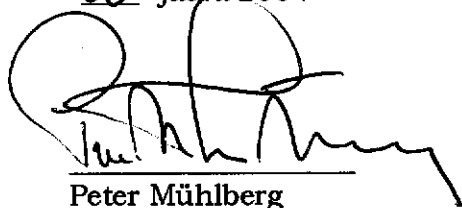
**JUHATUSE ALLKIRJAD 2003. MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

Juhatus on koostanud Osaühing Laagri Jõujaam 2003. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike koosoleku protokollilise "\_\_\_" .. juuni 2004 otsusega.



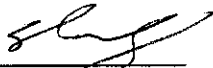
Ilmar Juhan Marand  
juhatuse liige

"30" juuni 2004



Peter Mühlberg  
juhatuse liige

"20" juuni 2004



Lennart Steinberg  
juhatuse liige

"20" juuni 2004

10123 TALLINN

seisuga "30". juuni 2004

Umar Juhan Marand  
Umar Juhan Marand

Ilmar Juhan Marand  
juhatuse liige

30. 11. 2004

90 80 70 60 50 40 30 20 10 0