

30. 06. 2004

.....lk. nr. 259/3
Sigrid Rand

AS Kihnurand

2003. a majandusaasta aruanne

Põhitegevusala
Juriidiline aadress

Kaubandus, turism, majutus
Kihnu vald Sääreküla Pärnu maakond

Äriregistri nr

10053018

Telefon

44 69936

Faks

44 69624

E-post

kihnurand@kihnu.ee

Koduleht

www.kihnu.ee/kihnurand.html

Tegevjuht

Õie Vesik

Audiitor

Asta Rondo

Aruandeaasta algus

01.01.2003.a.

Aruandeaasta lõpp

31.12.2003.a.

Majandusaasta aruandele lisatud
dokumendid

- audiitori järeldusotsus
- üle 10% aktsiaid omavate
aktsionäride nimekiri

Henry Helenman
12.05.2004.

Sisukord

Sisukord.....	2
Tegevusaruanne.....	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutumise aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.....	10
Lisa 3. Maksud.....	10
Lisa 4. Varud.....	11
Lisa 5. Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 6. Viitvõlad	11
Lisa 7. Laenud.....	12
Lisa 8. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	12
Lisa 9. Kasutusrent.....	13
Lisa 10. Omakapital.....	13
Lisa 11. Müügitulu.....	14
Lisa 12. Muud äritulud.....	14
Lisa 13. Aktsionäride nimekiri.....	15
Lisa 14. Audiitori järeloetus.....	16
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003.a. majandusaasta aruandele	17



AS KIHNURAND

TEGEVUSARUANNE 2003

2003. majandusaastat tuleb pidada aktsiaseltsile Kihnurand küllaltki raskeks aastaks: ilm oli ebasoodne, Kihnu Vallavalitsus üritas ootamatult tõsta Kihnu sadamatasu, samal ajal tehti suuri pingutusi tütarettevõtte osaühing Kihnu Veeteed laiendamiseks.

Aktsiaseltsi käibe languse üks põhjus oli kindlasti külm, tuuline ja vihmane ilm suvel, mis vähendas turistide arvu.

Meediakära Kihnu Vallavalitsuse kehtestatud kõrgete sadamatasude ümber kahjustas oluliselt Kihnu saare mainet turismisihtkohana.

Aktsiaselts Kihnurand andis üle reisilaeva Vesta broneerimise ja piletimüügi tütarettevõttele Kihnu Veeteed, mistõttu vähenes käive ca 0,5 miljoni krooni võrra.

Aktsiaselts Kihnurand võttis laenu Hansapangast osaühingule Kihnu Veeteed edasilaenamiseks, sihtotstarbega parvlaevade ost Norra Kuningriigist, mis suurendas oluliselt ettevõtte finantskulusid.

2003. aasta aprillikuus teatas Kihnu vallavanem Kurase kõrtsi projekteerimisloa tühistamisest, seoses sellega jooksid liiva investeeringud eelmainitud hoone arhitektuurikonkursi korraldamisse.

2003. aastat võib siiski pidada kordaläinuks, kuna edukalt õnnestus käivitada tütarettevõtte osaühing Kihnu Veeteed.

Eesti ega Kihnu turismiturul 2003. aastal olulisi muutusi ei toimunud. Kihnu saar turismisihtkohana on atraktiivne. Turundustööd välisriikides lihtsustab oluliselt Kihnu Kultuuriruumi kandmine UNESCO Maailma Kultuuripärandi Meistriteoste nimekirja.

Kihnurand ei alustanud 2003. aastal tegevust uutes valdkondades ega loonud uusi tooteid. Ettevõtte struktuuris ega isikkoosseisus muutusi ei toimunud. 2003. aastal arengu ega uurimisväljaminekuid ei tehtud.

Juhatuse liikmetele maksti töötasu kokku 78 925 krooni, tegevjuhile 73 500 krooni, töötajatele maksti töötasu summas 414 263 krooni.

Töötajate keskmine arv oli 13.

Ettevõtte juhatuse ega nõukogu liikmetele ei ole ametist lahkumisel ette nähtud kompensatsioone, garantiisid ega muid soodustusi.

Annely Akkermann



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

ASi Kihnurand juhatus deklareerib oma vastutust 2003. a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ASi Kihnurand finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) AS Kihnurand on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Valdo Palu

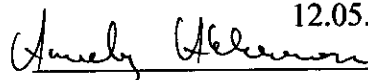
juhatuse esimees



12.05.2004

Annely Akkermann

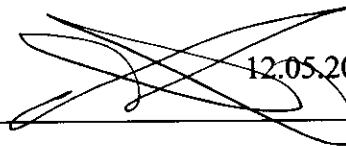
juhatuse liige



12.05.2004

Arvo Saare

juhatuse liige



12.05.2004

RAAMATUPIDAMISBILANSS 01.01.2003.a. kuni 31.12.2003.a.

AKTIVA	31.12.03	31.12.02
Käibevara		
1. Raha ja pangakontod	53815	61337
2. Aktsiad ja muud väärtpaberid	240900	30000
3. Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata summad	20494	
Kokku	20494	0
4. Muud nõuded		
Muud lühiajalised nõuded	235000	
Kokku	235000	0
6. Ettemaksed		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	853	
Tulevaste perioodide kulud	37674	55489
Kokku	38527	55489
7. Varud		
Müügiks ostetud kaubad	554795	553138
Ettemaksed tarnijatele	3690	
Kokku	558485	553138
Käibevara kokku	1147221	699964
Põhivara		
10. Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	925924	846015
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	709734	876219
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)	-989844	-1062844
Lõpetamata ehitised	4458	14625
Kokku	650272	674015
Põhivara kokku	650272	674015
AKTIVA KOKKU	1797493	1373979

Handwritten signature

PASSIVA

31.12.03 31.12.02

Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
12. Võlakohustused		
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	115097	73434
Kokku	115097	73434
14. Võlad tarnijatele	131360	50472
15. Muud lühiajalised võlad		
Muud	15656	
Kokku	15656	0
16. Maksuvõlad	33093	36055
17. Viitvõlad (aruandeperioodil tegemata väljamaksed)		
Võlad töövõtjatele	58280	47244
Kokku	58280	47244
Lühiajalised kohustused kokku	353486	207205
Pikaajalised kohustused		
20. Pikaajalised võlakohustused		
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	383980	41847
Kokku	383980	41847
Pikaajalised kohustused kokku	383980	41847
Kohustused kokku	737466	249052
Omakapital aktsiaseltsis või osahingus		
23. Aktsiakapital või osakapital nimiväärtuses	420000	420000
26. Reservid		
Kohustuslik reservkapital	38426	26724
Muud reservid	275000	275000
27. Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	391501	169166
28. Aruandeaasta kasum (kahjum)	-64900	234037
Omakapital aktsiaseltsis või osahingus kokku	1060027	1124927
PASSIVA KOKKU	1797493	1373979

KASUMIARUANNE 2003.a.

	2003	2002
Äritulud		
1. Müügitulu	5174337	6382060
2. Muud äritulud	4400	98400
5. Kaubad, toore, materjal ja teenused	3380244	3895004
6. Mitmesugused tegevuskulud	957811	1564583
7. Tööjõukulud	756517	592018
a) Palgakulu	566688	443369
b) Sotsiaalmaksud	189829	148649
8. Põhivara kulum ja väärtuse langus	124918	179345
9. Muud ärikulud		17
Ärikasum (-kahjum)	-40753	249493
10. Finantstulud ja -kulud		
d) intressikulud	-22283	-15794
e) Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-1986	
e) Muud finantstulud ja -kulud	122	338
Kokku finantstulud ja -kulud	-24147	-15456
Kasum (kahjum) majandustegevusest	-64900	234037
Kasum (kahjum) enne maksustamist	-64900	234037
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-64900	234037

Rahavoogude aruanne

	2003. a	2002. a
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-64900	234037
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	124918	179345
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3532	-55489
Varude muutus	-5347	-12657
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	104618	-33573
Kokku rahavood äritegevusest	155757	311663
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-34003	-127269
Lõpetamata ehitus	-67172	-14625
Sidusettevõtete soetus	-210900	-30000
Antud laenud	-235000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-547075	-171894
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	729823	
Laenude tagasimaksed	-346027	-73434
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-5196
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	383796	-78630
Rahavood kokku	-7522	61139
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	61337	198
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7522	61139
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	53815	61337

Ua

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aktiikapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Üleelmise aruandeaasta lõppsaldo	420000	26724	444166	890890
Aruandeperioodi puhaskasum			222335	222335
Reservkapitali suurendamine		11702		11702
Eelmise aruandeaasta lõppsaldo	420000	38426	666501	1124927
Aruandeperioodi puhaskasum			-64900	-64900
Aruandeaasta lõppsaldo	420000	38426	601601	1060027



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Asi Kihnurand 2003.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

AS Kihnurand kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Kõik aruanded on koostatud EEK

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on summas 20494 krooni.

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest, iga nõuet on vaadeldud eraldi.

Ebatõenäolisi nõudeid pole

Lisa 3. Maksud

Maksuliik	31.12.2003		31.12.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg	
Käibemaks	853			5484
Üksikisiku tulumaks		8862		8649
Sotsiaalmaks		22766		20879
Töötuskindlustusmaks		920		956
Pensionikindlustus		545		87
Kokku	853	33093		36055

Uu

Lisa 4. Varud

	31.12.2003	31.12.2002
Müügiks ostetud kaubad	554795	553137
Ettemaksed tarnijatele	3690	
Kokku	558485	553137

Varude soetusmaksumuse arvestusel kasutatud kaalutud keskmist meetodit
Varud on inventeeritud.

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata ehitised	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2002	846015	876220	14624	1736859
Soetamine	79909	31432	67172	178513
sh lõpetamata ehitusest	77338			77338
Mahakandmine		197918		197918
Lõpetamata ehitus põhivaraks			77338	77338
Soetusmaksumus 31.12.2003	925924	709734	4458	1640116
Akumuleeritud kulum 31.12.02	318817	744027		1062844
Arvestatud kulumist	64332	60586		124918
Mahakantud põhivara kulum		197918		197918
Akumuleeritud kulum 31.12.03	383149	606695		989844
Jääkmaksumus 31.12.2002	527198	132193	14624	674015
Jääkmaksumus 31.12.2003	542775	103039	4458	650272

Põhivara on bilansis kajastatud soetusmaksumuses, eraldi kontol on näidatud akumuleeritud põhivara kulum.
Kulum on arvestatud lineaarsel meetodil arvestades põhivara kasulikku tööiga.

Lisa 6. Viitvõlad

Viitvõlgade all kajastatakse detsembrikuus arvestatud, kuid veel väljamaksmata töötasu, saamata puhkustasu (puhkusreserv) ja puhkusereservilt arvestatud sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks.

Lisa 7. Laenud

AS Kihnurand pikaajalise laenu jääk 01.01.2003.a. 115281 krooni.
Võetud pikaajalist pangalaenu 25.04.2003.a. 490317 krooni, millest kuulus tagastamisele laenulepingu päeval tagastamata laenusumma 90937 krooni .
18.07.2003.a. makstud tagasi pangale 183100 krooni.
15.12.2003.a. võetud pikaajalist pangalaenu 239506 krooni (15339EUR)
Laenu lõpplik tähtaeg 05.04.2008.a.
Seisuga 31.12.2003.a. võlg summas 499077 krooni (31896,73 EUR), millest 2004.a. kuulub tagasimaksmiseks 115097 krooni (7356 EUR)
Laenu intressiks EURIBOR+5,5% aastas. Laenu tagatiseks on notariaalne kommertspant vallasvarale, vallas pant ehitisele asukohaga Kurase talu Sääre küla Kihnu vald Pärnu maakond.

AS Kihnurand on andnud lühiajalist laenu osaühingule Kihnu Veeteed summas 235000 krooni, lõpliku tähtajaga 31. detsember 2004.a.
Laenu intressiks Euribor + 4,5% aastas.
Laenusaja kohustub laenu kasutama Munalaid - Kihnu liinile sobiva parvlaeva ostmiseks.

Lisa 8. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud koosnevad maksude ettemaksetest ning ettemakstud kuludest.

Maksude ettemaksed:

Käibemaks	853 krooni
-----------	------------

Ettemakstud kulud:

Kindlustus	14899 krooni
Kasutusrent	22775 krooni
Kokku	37674 krooni



Lisa 9. Kasutusrent

2002.a. sõlmitud kasutusrendi leping Kastiauto Citren Jumper 2,8
summas 192985,76 krooni (12333,76 EUR).

Lepingu lõppemise tähtaeg 15.03.2005.a.

2003.a. tasutud kasutusrendi makseid 40965 krooni.

Lisa 10. Omakapital

Aktsiate emissioon 420000 krooni.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Uda' or similar, located in the lower right quadrant of the page.

Lisa 11. Müügitulu

Asi Kihnurand müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2003	2002
Eesti	5174337	6382060
Kokku	5174337	6382060

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2003	2002
Kaubandus	4192216	4834429
Majutus	109504	190050
Toitlustus	310514	427037
Autotransport	17500	
Turism	254859	292576
Meretransport	289744	512968
Laeva rent		125000
Kokku	5174337	6382060

Lisa 12. Muud äritulud

	2003	2002
Muud äritulud	4400	98400
Kokku muud äritulud	4400	98400

Handwritten signature

Raamatupidamise aastaaruanne 2003.a.

Aktsionäride nimekiri

Nimi	Isikukood	Aktsiad	1 aktsia väärtus nominaalhinnas
Valdo Palu	35601304227	1400	100
Annely Akkermann	47210054214	1400	100
Arvo Saare	35911074216	1400	100

Aktsiakapital kokku 420000 krooni (nelisada kakskümmend tuhat)



Audiitori järeldusotsus Aktsiaselts

Kihnurand aktsionäridele

Olen kontrollinud AS Kihnurand 2003.a. aasta majandus-tegevuse kohta koostatud aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 1 kuni 15. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisaldaks olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millele põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Kihnurand finantsseisundit seisuga 31.12.2003.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

12.05.2004

Pärnus



Asta Rondo

Vannutatud audiitor
tunnistus 182

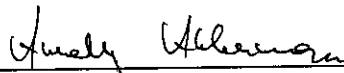
Järelootsus on koostatud neljas eksemplaris, millest kolm eksemplari on antud AS Kihnurand ja üks eksemplar on audiitori käes.

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003. a majandusaasta aruandele

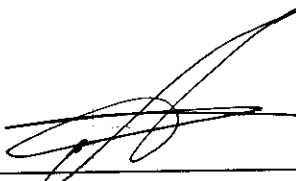
ASi Kihnurand 2003. a majandusaasta aruande, mille on kinnitanud aktsionäride üldkoosolek „30.“ aprill 2004. aasta otsusega, allkirjastamine „12.“ mai 2004:


12.05.2004
Valdo Palu
Juhatuse esimees


12.05.2004
Viljo Vetik
Nõukogu esimees


12.05.2004
Annely Akkermann
Juhatuse liige


12.05.2004
Mihkel Saare
Nõukogu liige


12.05.2004
Arvo Saare
Juhatuse liige


12.05.2004
Leili Madissoo
Nõukogu liige