

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: aktsiaselts Kihnurand

registrikood: 10053018

küla/alev/alevik/linn: Sääre küla

vald: Kihnu vald

postisihtnumber: 88001

maakond: Pärnu maakond

telefon: 4469924

faks: 4469924

e-posti aadress: kihnurand@kihnu.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 7 Varud	14
Lisa 8 Materiaalne põhivara	15
Lisa 9 Kapitalirent	16
Lisa 10 Laenukohustused	16
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 12 Võlad tarnijatele	17
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 14 Muud võlad	17
Lisa 15 Aktsiakapital	18
Lisa 16 Müügitulu	18
Lisa 17 Muud äritulud	18
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 20 Tööjõukulud	19
Lisa 21 Muud ärikulud	20
Lisa 22 Finantstulud ja -kulud	20
Lisa 23 Seotud osapooled	20

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Kihnurand loodi 31. septembril 1991. aastal. Sellest ajast peale on pakutud erinevaid turismi-, kaubandus- ja toitlustusteenuseid.

1992. aastal alustati Linaküla rannas ekskursioonide korraldamise, kalalõuna pakkumise ning telkimise korraldamisega. Aastate jooksul on rannakadakate vahele veel kerkinud 20 kämpingumaja ja saun-kaminasaal.

1993. aastal osteti Kihnu saare keskel asuv Kurase talu, kus avati aastaringselt töötavad kauplus ja kohvik, aasta hiljem alustas tööd suvine õllesaal.

2000. aastal avati Rootsikülas kauplus-baar Rootsiküla.

AS Kihnuranna sihiks on pakkuda külalistele meeldejäävaid elamusi ja lõõgastavat puhkust huvitava kultuurilise taustaga ja kauni loodusega Kihnu saarel.

Majandustegevuse ülevaade

2009. aastal jätkus AS Kihnurand traditsiooniline äritegevus ja eelmisel aastal saavutatud turuosa kindlustamine.

Möödunud aasta tõi tulede vähenemise, mis on tingitud riigi üldise majandusolukorraga.

Tulud, kulud ja majandustulemus

2009. aastal moodustas AS Kihnurand müügitulu 7,2 mln krooni, vähenedes aastaga 5%.

Tulust moodustas 79% kaubandus, 5% majutus, 4% toitlustamine, 11% turism, 1% jalgrattalaenuus.

Ettevõtte kulud kokku olid 7,5 mln krooni, millest kaubakulu moodustas 4,7 mln krooni, mitmesugused tegevuskulud 0,5 mln krooni, tööjõukulu 2,2 mln krooni, amortisatsioonikulu 0,1 mln krooni.

AS Kihnurand ärikahjum oli 0,2 mln krooni. Kasum sidusettevõtte aktsiatelt 0,9 mln krooni.

Bilanss ja rahavoogude aruanne

AS Kihnurand koguvara maht oli seisuga 31.12.2009.a. 4,9 mln krooni. Bilansimaht kasvas kokku 0,8 mln krooni. Ettevõtte kohustused olid seisuga 31.12.2009.a. 0,5 mln krooni., suurenedes 0,1 mln krooni võrreldes seisuga 31.12.2008.a.

Ettevõtte äritegevuse rahakäive oli 2009.a. 0,1 mln krooniga negatiivne. Äritegevusega seotud investeeringuteks kasutati aruandeaastal raha 8,0 tuhat krooni.

Finantssuhtearvud

	2009	2008
Kasumiaruanne (tuh. kr.)		
Müügitulu	7189	7576
Müügitulu kasv	-5%	3%
Ärikasum	-226	-201
Puhaskasum	656	1092
Bilanss		
Koguvara	4867	4050
Koguvara puhasrentaablus	14%	27%
Omakapital	4334	3661
Omakapitali puhasrentaablus	15%	30%
Maksevõime tase	2,2	2,3
Võlakordaja	11%	10%

Käibevara kasv (%) = (müügitulu 2009-müügitulu 2008) / müügitulu 2008*100

Koguvarede puhasrentaablus (ROA, %) = puhaskasum/koguvara*100

Omakapitali puhasrentaablus (ROE, %) = puhaskasum/omakapital*100

Maksevõime tase (lühiajaliste kohustuste kattekordaja) = käibevara/ lühiajalised kohustused

Võlakordaja (%) = kohustused/koguvara*100

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Olles oma tegevuspiirkonnas suurim turismikorraldaja omab olulist rolli kohaliku elu arendamisel ja edendamisel.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijatega ja klientidega toimuvad Eesti kroonides, mis tõttu ettevõttel ei eksisteeri valuutakursi riski.

Investeeringud

2009. aastal moodustasid investeeringud materiaalse põhivara soetamisel 0,8 tuhat krooni. 2008. aastal oli 33,5 tuhat krooni.

Personal

AS Kihnurand keskmine töötajate arv majandusaastal oli 20 töötajat. 2009. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 2,2 mln krooni, vähenedes 8%. Tööjõukulu vähenemise tingsi palkade vähenemine.

Ettevõtte juhatuse töötasu majandusaastal oli 151398 krooni. Nõukogu liikmetele hüvitisi 2009. aastal ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Kihnurand tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- * raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- * raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Kihnurand finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
- * kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- * AS Kihnurand on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	68 518	239 966	2
Nõuded ja ettemaksed	23 734	38 459	3
Varud	582 785	627 099	7
Kokku käibevara	675 037	905 524	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	3 544 280	2 642 638	22
Materiaalne põhivara	648 646	501 595	8
Kokku põhivara	4 192 926	3 144 233	
Kokku varad	4 867 963	4 049 757	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	38 086	31 934	10
Võlad ja ettemaksed	269 129	356 972	11
Kokku lühiajalised kohustused	307 215	388 906	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	226 842		10
Kokku pikaajalised kohustused	226 842		
Kokku kohustused	534 057	388 906	
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	420 000	420 000	15
Kohustuslik reservkapital	42 000	42 000	
Muud reservid	275 000	275 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 923 851	1 831 533	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	673 055	1 092 318	
Kokku omakapital	4 333 906	3 660 851	
Kokku kohustused ja omakapital	4 867 963	4 049 757	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	7 189 213	7 575 799	16
Muud äritulud	49 277	4 854	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 670 294	-4 733 252	18
Mitmesugused tegevuskulud	-486 382	-508 218	19
Tööjõukulud	-2 178 472	-2 363 710	20
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-129 234	-176 852	8
Muud ärikulud	-85	-29	21
Ärikasum (-kahjum)	-225 977	-201 408	
Finantstulud ja -kulud	899 032	1 293 726	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	673 055	1 092 318	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	673 055	1 092 318	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-225 977	-201 408	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	129 234	176 852	8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-44 431		
Kokku korrigeerimised	84 803	176 852	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	14 725	2 100	
Varude muutus	44 314	-57 925	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-87 843	171 892	
Makstud intressid	-2 886	-3 189	
Kokku rahavood äritegevusest	-172 864	88 322	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-14 403	-33 500	8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	50 549		8
Laekunud intressid	276	327	22
Kokku rahavood investeerimistegevusest	36 422	-33 173	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-35 006	-40 443	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-35 006	-40 443	
Kokku rahavood	-171 448	14 706	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	239 966	225 260	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-171 448	14 706	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	68 518	239 966	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	420 000	42 000	275 000	1 831 533	2 568 533
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				1 092 318	1 092 318
31.12.2008	420 000	42 000	275 000	2 923 851	3 660 851
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				673 055	673 055
31.12.2009	420 000	42 000	275 000	3 596 906	4 333 906

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

AS Kihnurand 2009.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Kihnurand kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjuvad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2009.a. ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Inventeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtete aktsiad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantstinvesteeringutena.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele soetamismaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel osaluse muutustega omakapitalis.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmist meetodit. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud kaupade, teenuste kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluka ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000 krooni

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	12 aastat
Masinad seadmed	5 aastat
Transpordivahendid	5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkväärtust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti maksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendina jaotatavat kasumit määraga 21% netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	44 189	236 637
Arvelduskontod	24 329	3 329
Kokku raha	68 518	239 966

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	19 034	35 716
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 111	
Muud nõuded	3 589	2 743
Kokku Nõuded ja ettemaksed	23 734	38 459

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	19 034	35 716
Kokku nõuded ostjate vastu	19 034	35 716

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		3 457	17 324
Üksikisiku tulumaks		11 328	18 034
Sotsiaalmaks		29 359	44 873
Kohustuslik kogumispension		342	1 943
Töötuskindlustusmaksed		3 737	1 223
Ettemaksukonto jääk	1 111		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 111	48 223	83 397

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2008	31.12.2009
AS Kihnu Veeteed	Eesti	Transport	24	24

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2008	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2009
AS Kihnu Veeteed	2 642 638	901 642	3 544 280
Kokku:	2 642 638	901 642	3 544 280

Lisa 7 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	576 305	623 279
Ettemaksed varude eest	6 480	3 820
Kokku varud	582 785	627 099

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(kroonides)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2007							
Soetusmaksumus	128 101	981 818	472 878	72 552	222 749	768 179	1 878 098
Akumuleeritud kulum		-677 675	-366 399	-71 570	-117 507	-555 476	-1 233 151
Jääkmaksumus	128 101	304 143	106 479	982	105 242	212 703	644 947
Ostud ja parendused					33 500	33 500	33 500
Amortisatsioonikulu		-78 131	-57 276	-982	-40 463	-98 721	-176 852
31.12.2008							
Soetusmaksumus	128 101	981 818	472 878	72 552	256 249	801 679	1 911 598
Akumuleeritud kulum		-755 806	-423 675	-72 552	-157 970	-654 197	-1 410 003
Jääkmaksumus	128 101	226 012	49 203	0	98 279	147 482	501 595
Ostud ja parendused			268 000		14 403	282 403	282 403
Amortisatsioonikulu	0	-45 467	-44 453	0	-39 314	-83 767	-129 234
Müügid			-6 118			-6 118	-6 118
31.12.2009							
Soetusmaksumus	128 101	981 818	516 302	72 552	270 652	859 506	1 969 425
Akumuleeritud kulum		-801 273	-249 670	-72 552	-197 284	-519 506	-1 320 779
Jääkmaksumus	128 101	180 545	266 632	0	73 368	340 000	648 646

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	50 549	
Transpordivahendid	50 549	
Kokku	50 549	

Lisa 9 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Danske Bank A/S Eesti filiaal	264 928	38 086	226 842	
Kapitalirendikohustused kokku	264 928	38 086	226 842	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
AS Hansa Liising Eesti	31 934	31 934		
Kapitalirendikohustused kokku	31 934	31 934		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2009	263 534	263 534
31.12.2008	33 734	33 734

Rentnile andja Danske Bank A/S Eesti filiaal
 Sõiduauto Toyota Land Cruiser 120 3,0 maksumus 268000 krooni.
 Intress aastas on: 5% + 6 kuu EURIBOR
 Lepingujärgne Lepingu eseme väljaostmine 15.11.2014.a.

Lisa 10 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	264 928	38 086	226 842	
Laenukohustused kokku	264 928	38 086	226 842	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	31 934	31 934		
Laenukohustused kokku	31 934	31 934		

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	105 989	140 244
Võlad töövõtjatele	94 917	133 331
Maksuvõlad	48 223	83 397
Muud võlad	20 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	269 129	356 972

Lisa 12 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Hankijad	105 989	140 244
Kokku võlad tarnijatele	105 989	140 244

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Töötasud	94 917	133 331
Kokku võlad töövõtjatele	94 917	133 331

Võlad töövõtjatele

Kajastatakse detsembrikuus arvestatud, kuid väljamaksmata töötasu ja saamata puhkustasu (puhkusereserv) ja puhkusereservilt arvestatud sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks.

Lisa 14 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	20 000	20 000		
Kokku muud võlad	20 000	20 000		

Hoonestusõiguse lepingu järgi maksmata hüvitis.

Lisa 15 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Aktsiakapital	420 000	420 000
Aktsiate arv (tk)	4 200	4 200
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	100	100

Lisa 16 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 189 213	7 575 799
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	7 189 213	7 575 799
Kokku müügitulu	7 189 213	7 575 799
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Jaekaubandus spetsialiseerimata kauplustes	4 972 251	5 007 365
Puhkeküla ja pujelaager	373 150	415 043
Restoranid ja muud toitlustuskohad	280 199	303 230
Reisikorraldajate tegevus	824 315	1 104 688
Veokite rent	101 060	96 275
Jookide serveerimine	633 162	649 198
Muu tegevus	5 076	
Kokku müügitulu	7 189 213	7 575 799

Lisa 17 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist	44 431	
Trahvid, viivised ja hüvitised	4 846	4 854
Kokku muud äritulud	49 277	4 854

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2009	2008
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	4 457 756	4 517 749
Energia	143 238	162 799
Elektrienergia	85 805	77 442
Kütus	57 433	85 357
Transpordikulud	69 300	52 704
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 670 294	4 733 252

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008
Maarent	35 868	36 490
Üür ja rent	10 252	11 235
Mitmesugused bürookulud	73 224	52 820
Lähetuskulud	13 806	1 920
Koolituskulud	1 909	10 854
Riiklikud ja kohalikud maksud	5 972	
Reklaamikulud	49 727	25 878
Väikevahendite kulud	25 252	82 533
Kindlustuskulu	39 526	49 819
Autoremondikulu	25 362	37 726
Ruumi jooksev remondikulu	33 543	22 262
Prügivedu	20 243	31 272
Pangateenus	37 016	31 924
Isikliik sõiduauto kompensatsioon	4 000	8 000
Kiriku ja muuseumi külastus	88 063	71 562
Muud	22 619	33 923
Kokku mitmesugused tegevuskulud	486 382	508 218

Lisa 20 Tööjõukulud (kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	1 621 313	1 773 218
Sotsiaalmaksud	535 041	585 162
Töötuskindlustus kulu	18 641	5 330
Muud	3 477	
Kokku tööjõukulud	2 178 472	2 363 710
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	19	21

Lisa 21 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Trahvid, viivised ja hüvitised	85	29
Kokku muud ärikulud	85	29

Lisa 22 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	901 642	1 296 588
Intressitulud	276	327
Intressikulud	-2 886	-3 189
Kokku finantstulud ja -kulud	899 032	1 293 726

Lisa 23 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Sidusettevõtjad	2 925	3 600

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Sidusettevõtjad	560	66 398	845	55 485

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	151 398	229 763

Ettevõtte loeb osapooled seotuks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

Sidusettevõtted;

Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulose mõju all olevad ettevõtted.

Aruande digitaalallkirjad

aktsiaselts Kihnurand (registrikood: 10053018) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVI LEPA	Juhatuse liige	17.06.2010
MARJU VESIK	Juhatuse liige	17.06.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Kihnurand aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts Kihnurand raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 20, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt aktsiaselts Kihnurand finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Eve Antsu

Vandeaudiitori number 79

Allika Audiitor OÜ

tegevusloa number 132

Pärnu, Papiniidu 52-1

Vandeaudiitori aruande kuupäev: 17.06.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Kihnurand (registrikood: 10053018) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE ANTSU	Vandeaudiitor	17.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 923 851
Aruandeaasta kasum (kahjum)	673 055
Kokku	3 596 906

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 923 851
Aruandeaasta kasum (kahjum)	673 055
Kokku	3 596 906

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	4972251	69.16%	Jah
Reisikorraldajate tegevus	79121	824315	11.47%	Ei
Jookide serveerimine	56301	633162	8.81%	Ei
Puhkeküla ja puhkelaager	55203	373150	5.19%	Ei
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	280199	3.90%	Ei
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	101060	1.41%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4469924
Faks	+372 4469624
E-posti aadress	kihnurand@kihnu.ee
Veebilehe aadress	www.kihnu.ee/kihnurand.html