

325509

Harju Maakohus
Aruandisaktsioon
KESSE 1.1.2008

1.1.2008

1-28

2007.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: **01.01.2007**
aruandeaasta lõpp: **31.12.2007**
ärinimi: **OÜ Furnico**
registrikood: 10332430
tänavanimi, maja: Peterburi tee 48a
linn: Tallinn
postisihtnumber: 11415
maakond: Harjumaa
telefon: 372 6 339 750
faks: 372 6 339 755
e-posti aadress: furnico@furnico.ee
veebilehe aadress: www.furnico.ee
Audiitor: Audiitorbüroo Harri Arming OÜ

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	5
BILANSS	6
KASUMIARUANNE	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
1. Konsolideerimise põhimõtted	10
2. Tütarettevõtjad	10
3. Raha ja raha ekvivalendid	11
4. Nõuded ostjate vastu	11
5. Muud nõuded	11
6. Varud	11
7. Müügiototel põhivara	11
8. Materiaalne põhivara	12
9. Firmaväärtus	12
10. Varade väärtuse langus	13
11. Kapitali- ja kasutusrendid	13
12. Finantskohustused	14
13. Eraldised ja tingimuslikud kohustused	14
14. Ettevõtte tulumaks	14
15. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused	14
16. Tulude arvestus	15
17. Kohustuslik reservkapital	15
Lisa 2 Raha	15
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 4 Maksud	15
Lisa 5 Varud	16
Lisa 6 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded	16
Lisa 7 Tütarettevõtjad	16
Lisa 8 Materiaalne põhivara	17
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	17
Lisa 10 Kasutusrent	18
Lisa 11 Laenukohustused	18
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 13 Muud lühi- ja pikaajalised võlad	18
Lisa 14 Lühiajalised eraldised	19
Lisa 15 Omakapital	19
Lisa 16 Müügitulu	19
Lisa 17 Müüdid toodangu (kaupade, teenuste) kulu	20
Lisa 18 Laenude tagatised ja panditud varad	20
Lisa 19 Bilansivälised varad	20
Lisa 20 Tehingud seotud osapooltega	20
Lisa 21 Emaettevõtja finantsaruanded	21
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE	25
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	26
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	27

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Kontserni peamiseks tegevusalaks on pehme mööbli – madratsite ja kušettide tootmine, mööbli hulgimüük ja mööblitööstusele materjalide müük. Kontsern annab tööd 115 töötajale.

Juriidiline aadress:	Peterburi tee 48a 11415 Tallinn Harjumaa Eesti Vabariik
Registrikood:	10332430
Telefon:	372 6 339 750
Faks:	372 6 339 755
Veebilehe aadress:	www.furnico.ee
e-posti aadress:	furnico@furnico.ee

TEGEVUSARUANNE

OÜ Furnico põhitegevus on mööbli hulgimüük ja mööblitööstusele materjalide müük. Mööbli hulgimüük 2007. aastal moodustas kogukäibest 80,8 %. Materjali müük mööblitööstusele, mis moodustas 17,8 % kogukäibest, seisnes valdavalt kanga, pehmendusmaterjali ja vedrutraadi müügist.

Firma müügitulu 2007. aastal suurenes 13 % võrreldes 2006. aastaga. Peamine kasv toimus kiirelt laieneva kliendi lisandumise arvel Soome turul.

Siseturul kindlustati positsioone tootevaliku uuendamisega ja suurendati müügitulu 6,3%.

2007. aastal moodustas müük otse välisturule 39 % kogu müügitulust.

Vaatamata teravnevast konkurentsist ja jätkuvast tööjõu ning toorainete hindade tõusust 2007. a. suutis firma suurendada käibe puhasrentaablust 1,86 korda.

2007. a. märtsis soetati uus kaasaegne teppimiseseade, mis oluliselt parandab toodete kvaliteeti.

Tugevdamiseks positsioone tiheneva konkurentsi tingimustes omandas 2007. a. detsembris OÜ Furnico 66% aktsiaseltsi MMN Tehase aktsiatest, muutudes emattevõtjaks. Sama tehingu raames omandas AS MMN Tehase kinnistu aadressil Tiimani 1d, milles toimub põhitootmine.

Enamusosaluse omandamine võimaldab kontsernil pakkuda paremat teenust klientidele, panustada rohkem tootearendusse ja efektiivistada tootmist investeerides vajalikesse tehnoloogiatesse. Kui 2007. a. tehti AS-s MMN Tehase investeringuid põhivahenditesse 0,8 milj. krooni ulatuses, siis 2008. aasta jooksul on kavandatud investeerida ca 3,4 milj. krooni, sh uuendada elektri- ja soojamajandust 1,6 milj. krooni eest ning renoveerida tootmishooneid ja tehnovõrke 1,8 milj. krooni eest. Täielikult uuendatakse kõik tuletõrjesignalisatsiooni-, arvuti- ja sidevõrgud.

2008. aasta eesmärkideks on hoida oma turupositsiooni Soome ja Eesti turgudel, parendada klienditeenindust ning panustada jätkuvalt tootearendusse. Rootsi turul on eesmärgiks laiendada kliendibaasi ja leida kohalik agent.

2008. aastaks käibetõusu ei prognoosita seoses jaheneva majanduskliimaga sihturgudel ja äristruktuuri muudatustega.

OÜ Furnico juhatus tegutseb üheliikmelisena. Juhatusel on saanud tasusid 2007. aastal 560 tuhat krooni. Keskmine töötajate arv 2007. aastal oli viis ja nende tasude kogusumma oli 954 tuhat krooni.

Tütarettevõtjas AS MMN Tehase töötas keskmiselt 110 töötajat ja tööjõu kulu koos maksudega oli 10 928 tuhat krooni.

OÜ Furnico peamised finantssuhtarvud:

	2007	2006
Käibe puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu)	10,4%	5,6 %
Koguvarede tulutoovustase ROA (puhaskasum/vara)	0,19	0,23
Omakapitali tulutase ROE (puhaskasum/omakapital)	0,40	0,32
Lühiajalise võla kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	1,06*)	3,43

*) 2007. a. aruandeperioodi lõpus kajastus lühiajaliste kohustuste hulgas 21 milj. kroonine kohustus kinnistu ostu eest, mis veebruaris 2008 kaeti uue pikaajalise laenuga. Seetõttu objektiivne lühiajalise võla kattekordaja on 3,17.

Juhatusel liige
Veiko Sprit

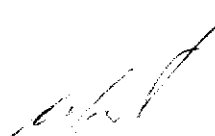
Tallinn, 30. juuni 2008. a.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 24 toodud OÜ Furnico 2007. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Furnico ning tema tütarettevõtja on jätkuvalt tegutsevad äriühingud.



Juhatuses liige
Veiko Spriit

Tallinn, 30. juuni 2008. a.

BILANSS

(kroonides)

	Lisa nr.	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	11 718 727	8 232 237
Nõuded ja ettemaksed	3	8 839 809	13 773 763
Varud	5	12 781 208	8 213 939
Müügiootel põhivara		48 495	0
Käibevara kokku		33 388 239	30 219 939
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6	220 046	487 620
Materiaalne põhivara	8	45 068 814	325 259
Immateriaalne põhivara	9	685 752	0
Põhivara kokku		45 974 612	812 879
VARAD KOKKU		79 362 851	31 032 818
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	11	2 955 438	0
Võlad ja ettemaksed	12	28 575 951	8 800 157
Lühiajalised eraldised	14	0	20 800
Lühiajalised kohustused kokku		31 531 389	8 820 957
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	11	2 633 313	0
Muud pikaajalised võlad	13	7 123 122	0
Pikaajalised kohustused kokku		9 756 435	0
Kohustused kokku		41 287 824	8 820 957
Omakapital			
Vähemosalus		2 367 278	0
Emaettevõtja osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	15	54 100	54 100
Kohustuslik reservkapital		5 410	5 410
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		20 529 351	14 988 252
Aruandeaasta jaotamata kasum (kahjum)		15 118 888	7 164 099
Omakapital kokku		38 075 027	22 211 861
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		79 362 851	31 032 818

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 07.11.2008

Signature/allkiri 
 AUDIITORBÜROO HARRI ARMING

KASUMIARUANNE

(kroonides)

	Lisa nr.	2007	2006
Äritulud			
Müügitulu	16	144 922 888	128 060 219
Müüdud kaupade, teenuste kulu	17	-122 423 708	-109 155 629
Brutokasum		22 499 180	18 904 590
Turustuskulud		-4 080 867	-2 715 377
Üldhalduskulud		-2 651 489	-3 496 710
Muud äritulud		130 768	3 018
Muud ärikulud		-152 236	-121 442
Ärikasum (kahjum)		15 745 356	12 574 079
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud investeeringutelt tütarettevõtjatesse		0	-5 960
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt investeeringutelt		73 332	69 348
Intressikulud		0	-2 509
Muud finantstulud ja -kulud		-242 031	-4 555 321
Finantstulud ja -kulud kokku		-168 699	-4 494 442
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		15 576 657	8 079 637
Tulumaks	15	-457 769	-915 538
Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)		15 118 888	7 164 099
s.h. emaettevõtja osa kasumist		15 118 888	0

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	Lisa nr.	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		15 745 356	12 574 079
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	571 405	95 159
Kasum/kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest		-31 482	-3 018
Müügiototel põhivara väärtuse langus		0	-1 899 619
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		10 924 938	-7 791 300
Varude muutus		7 422 023	-2 346 919
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-15 690 070	5 001 635
Makstud ettevõtte tulumaks		-1 375 563	0
Kokku rahavood äritegevusest		17 566 607	5 630 017
Rahavood investeerimistegevusest			
Tütarettevõtja soetus	7	-5 279 324	0
Materiaalse põhivara soetus	8	-3 689 762	-195 757
Materiaalse põhivara müük		0	30 000
Antud laenud		-2 515 201	-1 446 770
Antud laenude tagasimaksed		2 000 000	0
Saadud intressid		273 170	131 833
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-9 211 117	-1 480 694
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa maksed		0	-29 746
Makstud dividendid		-4 869 000	0
Makstud intressid		0	-2 509
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-4 869 000	-32 255
Kokku ettevõtte rahavood		3 486 490	4 117 068
Rahajäägi muutus			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		8 232 237	4 115 169
Raha ja raha ekvivalentide muutus		3 486 490	4 117 068
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	11 718 727	8 232 237

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Emaettevõtja omanikele kuuluv omakapital					Kokku
	Osa- kapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku	Vähemus- osalus	
Saldo seisuga 31.12.2005	54 100	5 410	18 234 252	18 293 762	0	18 293 762
Makstud dividendid	0	0	-3 246 000	-3 246 000	0	-3 246 000
2006. a. puhaskasum	0	0	7 164 099	7 164 099	0	7 164 099
Saldo seisuga 31.12.2006	54 100	5 410	22 152 351	22 211 861	0	22 211 861
Tütarettevõtja soetamine	0	0	0	0	2 367 278	2 367 278
Makstud dividendid	0	0	-1 623 000	-1 623 000	0	-1 623 000
2007. a. puhaskasum	0	0	15 118 888	15 118 888	0	15 118 888
Saldo seisuga 31.12.2007	54 100	5 410	35 648 239	35 707 749	2 367 278	38 075 027

Täpsem informatsioon osakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 15.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Furnico 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

1. Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtja kontrolli all olevate tütarettevõtjate (välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud tütarettevõtjad) finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtja kontrolli all olevate ettevõtete tulemus ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtja omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

2007. a. raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ Furnico (emettevõtja) ning tema tütarettevõtja AS MMN Tehase finantsnäitajad. OÜ Furnico omandas tütarettevõtja aktsiad 20. detsembril 2007. a. Peale omandamist ei toimunud omavahelisi tehinguid.

OÜ Furnico kasutab kasumiaruande skeemi 2.

Emettevõtja konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtjatesse soetusmaksumuses.

2. Tütarettevõtjad

Tütarettevõtjateks loetakse ettevõtet, mille üle kontsernil on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse kontserni kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Kui kontsern omandas või loovutas perioodi jooksul ettevõtte üle kontrolli, on vastav tütarettevõtja konsolideeritud alates selle omandamise kuupäevast kuni müügikuupäevani.

Tütarettevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtja varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firma-väärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades, kohustustes ja tingimuslikes kohustustes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes.

Positiivset firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud bilansis immateriaalse varana.

Juhul, kui tütarettevõtja müüakse aruandeperioodi jooksul, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes müüdü tütarettevõtja tulused ja kulusid kuni müügikuupäevani. Vahet müügihinna ja tütarettevõtja netovara bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (kaasa arvatud firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütarettevõtja müügist. Juhul, kui tütarettevõtja osalisel müügil väheneb kontserni kontroll ettevõtte üle alla 50%, kuid mõju ettevõtte üle ei kao täielikult, lõpetatakse alates müügikuupäevast ettevõtte konsolideerimine ning kajastatakse järelejäänud osa tütarettevõtja varades, kohustustes ning firmaväärtuses kas sidusettevõtjana, ühisettevõtjana või muu finantsvarana. Allesjääva investeeringu osa bilansilist väärtust müügikuupäeval loetakse tema uueks soetusmaksumuseks.

3. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

4. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

5. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulust, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

6. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

7. Müügiotel põhivara

Müügiotel põhivaraks loetakse materiaalselt või immateriaalselt põhivara, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul ning mille puhul juhtkond on alustanud aktiivset müügitegevust ning varaobjekte pakutakse müügiks realistliku hinna eest võrreldes nende õiglase väärtusega.

Müügiotel põhivara kajastatakse bilansis käibevarast ja põhivarast eraldi ning selle amortiseerimine lõpetatakse. Lähtudes sellest, kumb on väiksem, kajastatakse müügiotel põhivara kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused.

8. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised	2-10%
- Tootmiseseadmed	3-20%
- Muud masinad ja seadmed	3-20%
- Muu inventar ja IT seadmed	5-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks.

9. Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta.

Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus konsolideeritud bilansis selle soetusmaksumuses immateriaalse varana.

Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Äriühendusest tekkinud firmaväärtust ei amortiseerita. Selle asemel viiakse kord aastas läbi vara väärtuse languse test. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, juhul kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest.

Negatiivne firmaväärtus on summa, mille võrra omandatud netovara õiglane väärtus ületab omandatud osaluse soetusmaksumust. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse selle tekkimisel kasumiaruandes tuluna.

10. Varade väärtuse langus

Määramata kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade (s.h firmaväärtus) puhul kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Piiramata kasutuseaga materiaalse põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid, raamatud) ning amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

11. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused, mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

12. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

13. Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses, välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdüd toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdüd toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

14. Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78, 2006. aastal maksumäär 23/77) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Tulumaksuseadus näeb ette tulumaksumäära edasise alanemise kuni 2011. aastani: 2009. aastal on maksumäär 20/80, 2010. aastal 19/81 ja alates 2011. aastast on maksumäär 18/82 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

15. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Eesti krooni. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakurside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

16. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

17. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	5 289	2 172
Pangakontod	11 658 681	8 175 328
Tähtajalised hoiused	54 757	54 757
Raha ja pangakontod kokku	11 718 727	8 232 237

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	8 243 249	12 698 917
s.h. Ostjatelt laekumata arved	8 243 249	12 787 431
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-88 514
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	429 398	322 616
Muud lühiajalised nõuded (lisa 6)	153 844	737 455
s.h. Intressid	1 379	1 028
Muud nõuded (lisa 6)	152 465	736 427
Ettemaksed teenuste eest	13 318	14 775
Nõuded ja ettemaksed kokku	8 839 809	13 773 763

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	247 383	0	9 279
Käibemaks	429 398	387 657	322 616	0
Üksikisiku tulumaks	0	144 613	0	85 426
Sotsiaalmaks	0	287 499	0	143 056
Kohustuslik kogumispension	0	12 803	0	8 283
Töötuskindlustusmaks	0	6 837	0	1 818
Maksuintressid	0	58 623	0	0
Kokku	429 398	1 145 415	322 616	247 862

Seisuga 31.12.2007 kirjel "käibemaks" ettemaks kuulub emaettevõtjale ja kohustus tütarettevõtjale.

Lisa 5 Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	4 134 038	0
Valmistoodang	712 431	0
Müügiks ostetud kaubad	7 934 739	7 439 264
Ettemaksed hankijatele	0	774 675
Varud kokku	12 781 208	8 213 939

Seisuga 31.12.2007 on OÜ Furnico andnud vastutavale hoiule kaupa kogusummas 0,00 krooni (31. detsember 2006: 6 441 987 krooni).

Lisa 6 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded

	Saldo	Tagasi maksta		Tagasimakse	Intressi-
	31.12.2007	12 kuu	1-5 aasta	tähtaeg	määr
		jooksul	jooksul		
Muud pikaajalised nõuded (lisa 20)	369 850	149 804	220 046	30.06.2010	5%
Muud nõuded	2 661	2 661	0	2008	-
Muud lühi- ja pikaajalised nõuded kokku	372 511	152 465	220 046		

	Saldo	Tagasi maksta		Tagasimakse	Intressi-
	31.12.2006	12 kuu	1-5 aasta	tähtaeg	määr
		jooksul	jooksul		
Muud nõuded	1 224 047	736 427	487 620	30.12.2008	6 %

Kõik ettevõtte muud pikajalised nõuded on Eesti kroonides. Muud antud pikaajalised laenud on ilma tagatiseta.

Lisa 7 Tütarettevõtjad

2007. a. omas OÜ Furnico osalust järgmistes tütarettevõtjates:

	AS MMN Tehase
Asukoht	Eesti
Põhitegevusala	Pehme mööbli – madratsite ja kušettide tootmine
Osaluse % aasta alguses	0
Osaluse % aasta lõpus	65,9915

OÜ Furnico omandas 20. detsembril 2007 .a. AS MMN Tehase 6616-st aktsiast 4366 aktsiat s.o. 65,9915%, tasudes selle eest 5 279 324 krooni.

Lisa 8 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005					
Soetusmaksumus	0	0	462 859	218 559	681 418
Akumuleeritud kulum	0	0	-335 407	-61 628	-397 035
Jääkmaksumus	0	0	127 452	156 931	284 383
2006. a. toimunud muutused					
Ostud perioodi jooksul	0	0	94 629	101 128	195 757
Müük ja mahakandmine	0	0	-303 781	-12 708	-316 489
Müüdud põhivara kulum	0	0	256 767	0	256 767
Amortistasioonikulu	0	0	-68 480	-26 679	-95 159
Saldo seisuga 31.12.2006					
Soetusmaksumus	0	0	253 707	306 979	560 686
Akumuleeritud kulum	0	0	-147 120	-88 307	-235 427
Jääkmaksumus	0	0	106 587	218 672	325 259
2007. a. toimunud muutused					
Ostud perioodi jooksul	0	0	3 689 453	309	3 689 762
Müük ja mahakandmine	0	0	-89 931	-48 802	-138 733
Müüdud, maha kantud ja ümber- klassifitseeritud põhivara kulum	0	0	87 206	20 045	107 251
Amortisasioonikulu	0	0	-511 607	-59 798	-571 405
Äriühenduse kaudu lisandunud materiaalne põhivara	6 184 577	30 301 419	9 380 729	121 640	45 988 365
Äriühenduse kaudu lisandunud materiaalse põhivara kulum	0	0	-4 258 798	-72 887	-4 331 685
Saldo seisuga 31.12.2007					
Soetusmaksumus	6 184 577	30 301 419	13 233 958	380 126	50 100 080
Akumuleeritud kulum	0	0	-4 830 319	-200 947	-5 031 266
Jääkmaksumus	6 184 577	30 301 419	8 403 639	179 179	45 068 814

Lisa 9 Immateriaalne põhivara

	Firmaväärtus	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	0	0
Saldo seisuga 31.12.2007	685 752	685 752

OÜ Furnico soetas osaluse tütarettevõtjas 20. detsembril 2007. aastal, mille omandamisel tekkis firmaväärtus 685 752 krooni. Tegemist oli sõltumatute osapoolte vahelise tehinguga, mida kajastati ostumeetodil. Bilansipäeval on läbi viidud firmaväärtuse test. Firmaväärtust ümber ei hinnatud. Kaetav väärtus tugines vara kasutusväärtusel, kasutades eeldavate tulevikus saadavatele rahavoogude diskonteerimise meetodit.

Lisa 10 Kasutusrent

Kontsern on võtnud kasutusrendile tõstuki, IT vara ja sõidua autod:

	31.12.2007	31.12.2006
Perioodi rendikulu kasutusrendilepingutest	259 392	179 315
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	305 688	562 519
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	201 256	150 102
<i>1-5 aastat</i>	104 432	412 417

Kõikide kasutusrendilepingute alusvaluutaks on Eesti kroon ja euro. Lepingud ei sea piiranguid ettevõtte dividendidega finantseerimispoliitikale. Rendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

Lisa 11 Laenukohustused

	Tagasi maksta			Tasumise tähtaeg	Intressimäär
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Arvelduslaen	2 184 714	2 184 714	0	02.06.2008	7,50%
Pikaajaline pangalaen – AS Sampo Pank	3 404 037	770 724	2 633 313	30.05.2012	6,59%
Kokku	5 588 751	2 955 438	2 633 313		

Seisuga 31.12.2006 ettevõttel laenukohustusi ei olnud.

Kõik ettevõtte laenukohustused on Eesti kroonides ja eurodes. Informatsioon laenukohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 18.

Ettevõtte oli avatud arvelduslaenu limiit summas 2 300 000 krooni, lõpptähtajaga 02.06.2008.a.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	4 551 026	3 865 595
Võlad töövõtjatele	1 192 921	497 542
Maksuvõlad (lisa 4)	1 145 415	247 862
Muud võlad (lisa 13)	21 671 268	4 189 158
Saadud ettemaksed	15 321	0
Võlad ja ettemaksed kokku	28 575 951	8 800 157

Lisa 13 Muud lühi- ja pikaajalised võlad

	Tagasimakse tähtaeg			Tasumise tähtaeg
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Muud pikajalised võlad	28 123 122	21 000 000	7 123 122	2012
Muud viitvõlad	588 310	588 310	0	2008
Muud võlad	82 958	82 958	0	2008
Kokku	28 794 390	21 671 268	7 123 122	

Seisuga 07. veebruar 2008 kaeti kontserni lühiajalistest kohustustest 21 000 000 krooni pikaajalise laenuga Sampo pangalt (tagastamistähtajaga 2018. a.). Esimese 12 kuu jooksul on kontsernile antud maksepuhkus. Esimene tagasimakse toimub märtsis 2009.

	Saldo 31.12.2006	Tagasimakse tähtaeg		Tasumise tähtaeg
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Muud võlad:				
s.h. dividendivõlad	3 246 000	3 246 000	0	2008
dividendide tulumaks	915 538	915 538	0	2008
võlad aruandvatele isikutele	27 620	27 620	0	2008
Kokku	4 189 158	4 189 158	0	

Kõik muud pikaajalised võlad on Eesti kroonides ja intressiga 5%.

Lisa 14 Lühiajalised eraldised

OÜ Furnico annab vastavalt müügilepingutele kauba müügil 2- kuni 5-aastase garantii, mille raames ta on kohustatud tasuta parandama või välja vahetama tootja süül tekkinud kasutamiskõlbmatu kauba. Toetudes eelmistel aastatel müüdud ja tagastatud kaupade kogustele, on moodustatud seisuga 31. detsember 2006. a. garantiieraldis summas 20 800 krooni.

Juhatuse hinnangu kohaselt ei ole vaja eraldist moodustada 2007. aasta kohustuste katteks.

Lisa 15 Omakapital

	Osade arv	Osa väärtus	Osakapital
	2	20 000	40 000
	1	14 100	14 100
Saldo seisuga 31.12.2007	3		54 100

	Osade arv	Osa väärtus	Osakapital
	2	20 000	40 000
	1	14 100	14 100
Saldo seisuga 31.12.2006	3		54 100

2007. aastal on osanikele välja kuulutatud dividende summas 1 623 000 krooni (2006. a. 3 246 000 krooni). Dividendide väljakuulutamiseks 2007. aastal kaasnes tulumaksu kohustus summas 457 769 krooni (2006. a. 915 538 krooni).

Seisuga 31. detsember 2007. a. moodustas vaba omakapital 35 648 239 krooni (2006. a. 22 152 351 krooni), mille väljamaksmisel dividendidena 28 162 109 krooni (2006. a. 17 278 834 krooni) kaasneks dividendide tulumaks summas 7 486 130 krooni (2006. a. 4 873 517 krooni).

Lisa 16 Müügitulu

OÜ Furnico müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti	88 437 915	83 143 945
Soome	40 351 645	40 060 301
Rootsi	15 240 328	4 633 342
Läti	893 000	0
Venemaa	0	222 631
Kokku	144 922 888	128 060 219

OÜ Furnico müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

EMTAK 2008 Tegevusala		2007	2006
46471	Mööbli hulгимүүк	117 025 256	102 767 780
46411	Kangaste hulгимүүк	16 034 465	14 784 871
46761	Muude vahetoodete hulгимүүк	9 845 423	9 943 703
46641	Tekstiilitööstus- ja õmblusmasinate hulгимүүк	1 422 523	563 865
77399	Muude tööstusmasinate rentimine	496 773	0
46901	Spetsialiseerimata hulgikaubandus	98 448	0
Kokku		144 922 888	128 060 219

Lisa 17 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

	2007	2006
Ostetud kaubad müügiks	121 041 124	108 485 869
Transpordikulu	1 382 584	668 059
Ostetud teenused	0	1 701
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu kokku	122 423 708	109 155 629

Lisa 18 Laenude tagatised ja panditud varad

Emaettevõtjal on Hansapanga poolt väljastatud garantii tagatiseks pantinud tähtajalise hoiuse summas 54 737 krooni. Tütarettevõtja poolt saadud laenu ja arvelduskrediidi (31. detsembri 2007. a. seisuga 5 588 751 krooni) tagatiseks on panditud järgmised varad: kommertsant ettevõtte vallasvarale summas 3 500 000 krooni.

Lisa 19 Bilansivälised varad

Emaettevõtja omab tütarettevõtjat Venemaal. Seoses tütarettevõtja müügi venimisega kanti 2006. a. bilansiväliste varade hulka põhivara summas 1 899 619 krooni ja tütarettevõtjale antud laenud summas 5 227 865 krooni.

Lisa 20 Tehingud seotud osapooltega

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid omanikega ja juhatuse liikmetega, nende lähikondlastega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

2007. aastal tehinguid seotud osapooltega ei toimunud.

2007. aastal on juhatuse liikmele arvestatud tasusid 560 037 krooni (2006. a. 522 000 krooni).

Saldod seotud osapooltega seisuga 31. detsember 2007 on alljärgnev:

	31.12.2007	31.12.2006
Juhatus ja nõukogu liikmetega seotud ettevõtted	495 469	0
Lühiajalised nõuded ja ettemaksed kokku	495 469	0
Nõukogu liikmega seotud ettevõtte	220 046	0
Pikaajalised nõuded kokku	220 046	0
Juhatus ja nõukogu liikmetega seotud ettevõtted	22 955 874	0
Lühiajalised kohustused kokku	22 955 874	0
Nõukogu liikmega seotud ettevõtte	7 123 121	0
Pikaajalised kohustused kokku	7 123 121	0

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2007. a. moodustatud allahindluseid.

Lisa 21 Emaettevõtja finantsaruanded

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
VARAD		
Käibevara		
Raha	11 610 118	8 232 237
Nõuded ja ettemaksed	10 961 743	13 773 763
Varud	7 836 327	8 213 939
Käibevara kokku	30 408 188	30 219 939
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	5 279 324	487 620
Materiaalne põhivara	3 412 134	325 259
Põhivara kokku	8 691 458	812 879
VARAD KOKKU	39 099 646	31 032 818
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	3 410 617	8 800 157
Lühiajalised eraldised	0	20 800
Lühiajalised kohustused kokku	3 410 617	8 820 957
Kohustused kokku	3 410 617	8 820 957
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	54 100	54 100
Kohustuslik reservkapital	5 410	5 410
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 529 351	14 988 252
Aruandeaasta jaotamata kasum (kahjum)	15 100 168	7 164 099
Omakapital kokku	35 689 029	22 211 861
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	39 099 646	31 032 818

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2007	2006
Äritulud		
Müügitulu	144 922 888	128 060 219
Müüdnud kaupade, teenuste kulu	-122 423 708	-109 155 629
Brutokasum	22 499 180	18 904 590
Turustuskulud	-4 080 867	-2 715 377
Üldhalduskulud	-2 651 489	-3 496 710
Muud äritulud	130 768	3 018
Muud ärikulud	-152 236	-121 442
Ärikasum (kahjum)	15 745 356	12 574 079
Finantstulud ja -kulud		
Finantstulud ja -kulud investeeringutelt tütarettevõtjatesse	0	-5 960
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt investeeringutelt	54 612	69 348
Intressikulud	0	-2 509
Muud finantstulud ja -kulud	-242 031	-4 555 321
Finantstulud ja -kulud kokku	-187 419	-4 494 442
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 557 937	8 079 637
Tulumaks	-457 769	-915 538
Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)	15 100 168	7 164 099

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	15 745 356	12 574 079
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	571 405	95 159
Kasum/kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest	-31 482	-3 018
Müügiootel põhivara väärtuse langus	0	-1 899 619
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 396 416	-7 791 300
Varude muutus	377 612	-2 346 919
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 225 746	5 001 635
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 375 563	0
Kokku rahavood äritegevusest	17 457 998	5 630 017
Rahavood investeerimistegevusest		
Tütarettevõtja soetus	-5 279 324	0
Materiaalse põhivara soetus	-3 689 762	-195 757
Materiaalse põhivara müük	0	30 000
Antud laenud	-2 515 201	-1 446 770
Antud laenude tagasimaksed	2 000 000	0
Saadud intressid	273 170	131 833
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-9 211 117	-1 480 694
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa maksed	0	-29 746
Makstud dividendid	-4 869 000	0
Makstud intressid	0	-2 509
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 869 000	-32 255
Kokku ettevõtte rahavood	3 377 881	4 117 068
Rahajäägi muutus		
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 232 237	4 115 169
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 377 881	4 117 068
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 610 118	8 232 237

Omakapitali muutuste aruanne

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	54 100	5 410	18 234 252	18 239 662
Arvestatud dividendid	0	0	-3 246 000	-3 246 000
2006. a. puhaskasum	0	0	7 164 099	7 164 099
Saldo seisuga 31.12.2006	54 100	5 410	22 152 351	22 211 861
Makstud dividendid	0	0	-1 623 000	-1 623 000
2007. a. puhaskasum	0	0	15 100 168	15 100 168
Saldo seisuga 31.12.2007	54 100	5 410	35 629 519	35 689 029
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-5 279 324
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				4 593 572
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital seisuga 31.12.2007				35 003 277

OÜ Audiitorbüroo Harri Arming

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Furnico OÜ osanikele

Olen auditeerinud Furnico OÜ konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007.a, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 24, on kaasatud minu poolt identifitseeritud käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. See eeskiri nõuab, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Furnico OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007.a ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Harri Arming

Tallinnas, 07. novembril 2008.a

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

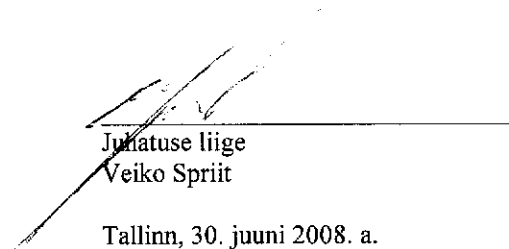
Osaühingu Furnico vaba omakapital on 31. detsembril 2007 järgmine (kroonides):

Kokku jaotamata kasum **35 003 277 krooni**

Osaühingu Furnico juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt:

Netodividendidena väljamaksmiseks 5 453 280 krooni

Järele jääv vaba omakapital summas 29 549 997 krooni jätta jaotamata.

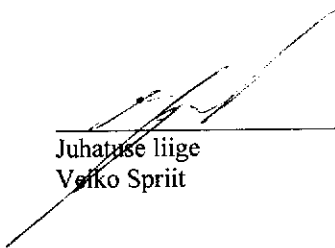


Juhatuses liige
Veiko Spriit

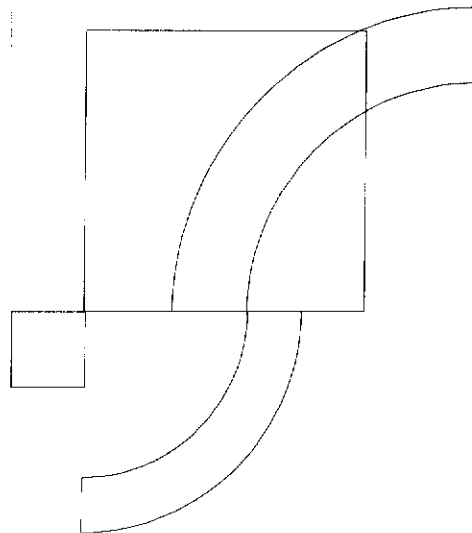
Tallinn, 30. juuni 2008. a.

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Furnico 2007. a. majandusaasta aruande allkirjastamine „30” „juuni” 2008.



Juhatus liige
Vello Spriit



Tallinna Linnakohtu
Registriosakond
Tallinn

“30“ juuni 2008.a. Nr. 108/08

TEATIS

osanike nimekiri

Käesolevaga teatan, et 2007.a. majandusaasta aruande kinnitamise seisuga olid OÜ Furnico osanikud:

AIN KULLO, i.k. 35002190255, aadress: Käina vald, Hiiumaa, Eesti Vabariik,
Osa nimiväärtus 20 000 kr.

SOLE CAPITAL OÜ, registrikood 11152569, asukoha aadress Tartu mnt. 18-51,
Tallinn, Eesti Vabariik,
Osa nimiväärtus 20 000 kr.

VEIKO SPRIIT, i.k. 36011130291, aadress: Tallinn, Harjumaa, Eesti Vabariik,
Osa nimiväärtus 14 100 kr.

Lugupidamisega,



Veiko Sprit
juhatuse liige

