

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: aktsiaselts Kihnurand

registrikood: 10053018

küla: Sääre küla

vald: Kihnu vald

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 88001

telefon: +372 4469924

faks: +372 4469624

e-posti aadress: kihnu@kihnurand.ee

veebilehe aadress: www.kihnu.ee/kihnurand.html

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Varud	13
Lisa 8 Materiaalne põhivara	14
Lisa 9 Kapitalirent	14
Lisa 10 Laenukohustused	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 12 Võlad tarnijatele	16
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 14 Aktsiakapital	16
Lisa 15 Müügitulu	16
Lisa 16 Muud äritulud	17
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 19 Tööjõukulud	18
Lisa 20 Muud ärikulud	18
Lisa 21 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 22 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Kihnurand loodi 30. septembril 1991.aastal. Sellest ajast peale on pakutud erinevaid turismi-, kaubandus- ja toitlustusteenuseid.

1992.aastal alustati Linaküla rannas ekskursioonide korraldamise, kalalõuna pakkumise ning telkimise korraldamisega. Aastate jooksul on rannakadakate vahele veel kerkinud kämpingumajad, saun- kaminasaal, suur telk.

1993.aastal osteti Kihnu keskel asuv Kurase talu, kus avati aastaringselt töötav kauplus ja kohvik, aasat hiljem alustas tööd suvine õllesaal.

2000.aastal avati Rootsikülas kauplus-baar Rootsiküla.

AS Kihnuranna sihiks on pakkuda külalistele meeldejäävaid elamusi ja lõõgastavat puhkust huvitava kultuurilise taustaga ja kauni loodusega Kihnu saarel.

Majandustegevuse ülevaade

2012. aastal jätkus AS Kihnurand traditsiooniline äritegevus ja eelmisel aastal saavutatud turuosa kindlustamine.

Möödunud aasta tõi tulude vähesel määral suurenemise.

Tulud, kulud ja majandustulemus

2012.aastal moodustas AS Kihnurand müügitulu 430 tuhat eurot, suurenedes aastaga 4%.

Ettevõtte kulud kokku olid 419 tuhat eurot, millest kaubakulu moodustas 224 tuhat eurot, mitmesugused tegevuskulud 68 tuhat eurot, tööjõukulu 109 tuhat eurot ja amortisatsioonikulu 17 tuhat eurot.

AS Kihnurand ärikasum oli 13 tuhat eurot. Kasum sidusettevõtte aktsiatelt oli 30 tuhat eurot.

Finantsseisundi aruanne

AS Kihnurand koguvara maht oli seisuga 31.12.2012.a. 342 tuhat eurot. Bilansimaht vähenes 19 tuhat eurot. Ettevõtte kohustused olid seisuga 31.12.2012.a. 36 tuhat eurot, vähenedes 8 tuhat eurot võrreldes seisuga 31.12.2011.a.

Ettevõtte äritegevuse rahavood oli 2012.a. 28 tuhat eurot positiivne. Investeeringustegevuseks kasutati aruandeaastal rahalisi vahendeid kokku 7,7 tuhat eurot.

Finantssuhtarvud

	2012	2011
Kasumiaruanne(tuh.eur)		
Müügitulu	430	413
Müügitulu kasv	4%	2%
Ärikasum	13	9,7
Puhaskasum	47	94,9
Bilanss		
Koguvara	342	357

Koguvara puhasrentaablus	24%	25%
Omakapital	305	314
Omakapitali puhasrentaablus	16%	28%
Maksevõime tase	2,06	1,7
Võlakordaja	11%	12%

Käibevara kasv(%)= (müügitulu 2012 - müügitulu 2011)/ müügitulu 2010 *100

Koguvarade puhasrentaablus (ROA, %)= puhaskasum/koguvara*100

Omakapitali puhasrentaablus (ROE, %) =puhaskasum/omakapital*100

Maksevõime tase (lühiajaliste kohustuste kattekordaja) = käibevara/lühiajalised kohustused

Võlakordaja(%) = kohustused/koguvara*100

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Olles oma tegevuspiirkonnas suurim turismikorraldaja omab olulist rolli kohaliku elu arendamisel ja edendamisel.

Valuutakursside ja intressimäärade muutmise risk

Tehingud tarnijatega ja klientidega toimuvad eurodes, mis tõttu ettevõtte ei eksisteeri valuutakursi riski.

Investeeringud

2012.aastal moodustasid investeeringud materiaalse põhivara soetamisel 8 tuhat eurot.

Personal

AS Kihnurand keskmine töötajate arv majandusaastal oli 11 töötajat. 2012.aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulu 109 tuhat eurot.

Ettevõtte juhatuse töötasu majandusaastal oli 3192 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Kihnurand juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et

* raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

* raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Kihnurand finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

* kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

AS Kihnurand on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	24 014	9 981	2
Nõuded ja ettemaksed	2 300	11 823	3
Varud	41 030	29 173	7
Kokku käibevara	67 344	50 977	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	246 065	272 625	
Materiaalne põhivara	28 748	37 772	8
Kokku põhivara	274 813	310 397	
Kokku varad	342 157	361 374	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 364	4 757	10
Võlad ja ettemaksed	30 174	21 994	11
Kokku lühiajalised kohustused	32 538	26 751	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 789	15 321	10
Kokku pikaajalised kohustused	3 789	15 321	
Kokku kohustused	36 327	42 072	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	26 843	26 843	14
Kohustuslik reservkapital	2 684	2 684	
Muud reservid	17 576	17 576	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	211 974	177 243	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 753	94 956	
Kokku omakapital	305 830	319 302	
Kokku kohustused ja omakapital	342 157	361 374	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	430 506	413 720	15
Muud äritulud	2 550	0	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-224 377	-189 348	17
Mitmesugused tegevuskulud	-68 266	-87 838	18
Tööjõukulud	-109 194	-116 805	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-17 069	-9 823	
Muud ärikulud	-272	-197	20
Ärikasum (kahjum)	13 878	9 709	
Finantstulud ja -kulud	32 875	85 247	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	46 753	94 956	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 753	94 956	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	13 878	9 709	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 931	9 823	
Kokku korrigeerimised	9 931	9 823	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	9 523	-8 483	
Varude muutus	-11 857	7 805	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	8 180	-6 101	
Makstud intressid	-1 064	0	
Kokku rahavood äritegevusest	28 591	12 753	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-8 045	-2 249	
Laekunud intressid	274	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-7 771	-2 249	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-6 787	-4 519	
Makstud intressid	0	-1 136	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	24	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-6 787	-5 631	
Kokku rahavood	14 033	4 873	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 981	5 108	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	14 033	4 873	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	24 014	9 981	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	26 843	2 684	17 576	177 243	224 346
Aruandeaasta kasum (kahjum)				94 956	94 956
31.12.2011	26 843	2 684	17 576	272 199	319 302
Aruandeaasta kasum (kahjum)				46 753	46 753
Makstud dividendid				-60 225	-60 225
31.12.2012	26 843	2 684	17 576	258 727	305 830

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Kihnurand 2012.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruande põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

AS Kihnurand kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeem nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjuvad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31.detsember 2012.a. ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtete aktsiad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algelt arvele soetamismaksuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel osaluse muutustega omakapitalis.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmist meetodit. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtustele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud kaupade, teenuste kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluna ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalse põhivara määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangu muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevides perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkväärtust, lõpetatakse vara amortiseerimine ; amortiseerimist alustatakse uuesti, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti maksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendina jaotatavat kasumit määraga 21% netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud ostjatele ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	2 266	843
Arvelduskontod	150	1 540
Swedbank	138	1 540
SEB pank	12	0
Deposiidid	21 598	7 598
Kokku raha	24 014	9 981

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 041			
Ostjatelt laekumata arved	2 041			
Ettemaksed	259			
Muud makstud ettemaksed	259			
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 300			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	1 641			
Ostjatelt laekumata arved	1 641			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 865			
Muud nõuded	317			
Laenunõuded	170			
Viitlaekumised	147			
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 823			

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	2 041	1 641
Kokku nõuded ostjate vastu	2 041	1 641

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		183	9 865	
Üksikisiku tulumaks		683		543
Sotsiaalmaks		1 651		1 471
Kohustuslik kogumispension		79		83
Töötuskindlustusmaksed		155		159
Intress	259			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	259	2 751	9 865	2 256

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2012					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
10867071	AS Kihnu Veeteed	Eesti	meretransport	24	24

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2011	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2012
AS Kihnu Veeteed	272 625	-60 225	33 665	246 065
Kokku	272 625	-60 225	33 665	246 065

Lisa 7 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	40 557	29 168
Ettemaksed varude eest	473	5
Kokku varud	41 030	29 173

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2010							
Soetusmaksumus	8 187	62 750	45 247	5 009	12 445	62 701	133 638
Akumuleeritud kulum		-53 928	-20 192	-4 643	-9 529	-34 364	-88 292
Jääkmaksumus	8 187	8 822	25 055	366	2 916	28 337	45 346
Ostud ja parendused				349	1 900	2 249	2 249
Amortisatsioonikulu		-2 216	-5 972	-80	-1 555	-7 607	-9 823
31.12.2011							
Soetusmaksumus	8 187	62 750	45 247	5 358	14 345	64 950	135 887
Akumuleeritud kulum		-56 144	-26 164	-4 723	-11 084	-41 971	-98 115
Jääkmaksumus	8 187	6 606	19 083	635	3 261	22 979	37 772
Ostud ja parendused		4 410		538	3 097	3 635	8 045
Amortisatsioonikulu		-2 597	-5 304	-216	-1 675	-7 195	-9 792
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-7 277			-7 277	-7 277
31.12.2012							
Soetusmaksumus	8 187	67 160	20 007	4 098	13 342	37 447	112 794
Akumuleeritud kulum		-58 741	-13 505	-3 141	-8 659	-25 305	-84 046
Jääkmaksumus	8 187	8 419	6 502	957	4 683	12 142	28 748

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
SEB Liising	6 153	2 364	3 789	
Kapitalirendikohustused kokku	6 153	2 364	3 789	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Danske Bank AS Eesti filiaal	11 912	2 744	9 168	
SEB Liising	8 166	2 013	6 153	
Kapitalirendikohustused kokku	20 078	4 757	15 321	

Oktoobris 2012 tagastati Danske Bank AS Eesti filiaalile sõiduauto Toyota Land Cruiser. Reg.nr. 03ZHK.

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	6 153	2 364	3 789	
Laenukohustused kokku	6 153	2 364	3 789	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	20 078	4 757	15 321	
Laenukohustused kokku	20 078	4 757	15 321	

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	25 162			
Võlad töövõtjatele	2 261			
Maksuvõlad	2 751			
Kokku võlad ja ettemaksed	30 174			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	15 549			
Võlad töövõtjatele	4 189			
Maksuvõlad	2 256			
Kokku võlad ja ettemaksed	21 994			

Lisa 12 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Hankijad	25 162	15 549
Kokku võlad tarnijatele	25 162	15 549

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Puhkusetasude kohustus	244	2 275
Töötasu	2 017	1 914
Kokku võlad töövõtjatele	2 261	4 189

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Aktsiakapital	26 843	26 843
Aktsiate arv (tk)	4 200	4 200
Aktsiate nimiväärtus	6.39	6.39

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	430 506	413 720
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	430 506	413 720
Kokku müügitulu	430 506	413 720
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaekaubandus spetsialiseerimata kauplustes	209 268	191 551
Puhkeküla ja puhkelaager	0	0
Restoranid ja muud toitlustuskohad	40 852	14 929
Reisikorraldajate tegevus	168 457	172 298
Teenuse müük	483	227
Jookide serveerimine	0	34 194
muu tegevus	6 678	521
Jalgrattalaenus	4 768	0
Kokku müügitulu	430 506	413 720

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2012
Tulu sihtfinantseerimisest	2 550
Kokku muud äritulud	2 550

EAS Väikesaarte Programm Külmutiga veoauto remonttööd

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	214 420	171 057
Energia	7 055	7 628
Elektrienergia	7 055	7 628
Transpordikulud	2 902	10 663
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	224 377	189 348

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	1 421	780
Energia	8 087	7 572
Kütus	8 087	7 572
Mitmesugused bürookulud	823	6 469
Koolituskulud	1 684	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	331	165
Reklaamikulud	4 742	5 365
Väikevahendite kulu	4 572	5 550
Kindlustuskulu	3 734	3 192
Autoremondikulu	10 041	9 065
Ruumi jooksev remondikulu	11 030	11 221
Ruumide kommunaalkulud, valvekulud	2 046	2 517
Pangateenus	2 847	2 481
Isikliku sõiduauto kompensatsioon	1 468	0
Kiriku ja muuseumi, mereseltsi, Metsamaa külastus	5 560	11 299
IT Teenused, arvutitarvikud	2 060	3 917
Audiitori teenus	990	801
Telefonimaks	3 668	7 097
Muud	3 162	10 347
Kokku mitmesugused tegevuskulud	68 266	87 838

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	71 421	76 253
Sotsiaalmaksud	23 626	25 976
Töötuskindlustuskulu	2 809	2 588
Kogumispension	1 170	856
Palgast kinnipeetud tulumaks	10 168	11 132
Kokku tööjõukulud	109 194	116 805
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	11

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	197
Kahju põhivara likvideerimisest		
Muud	272	0
Kokku muud ärikulud	272	197

Lisa 21 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	33 665	86 359
Intressitulud	274	24
Intressikulud	-1 064	-1 136
Kokku finantstulud ja -kulud	32 875	85 247

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 278

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011

Arvestatud tasu	3 192	11 240
-----------------	-------	--------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.07.2013

aktsiaselts Kihnurand (registrikood: 10053018) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DJANNE TIPKA	Juhatuse liige	19.07.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Kihnurand aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts Kihnurand raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 19.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts Kihnurand finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eve Antsu

Vandeaudiitori number 79

Allika Audiitor OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 132

Pärnu, Papiniidu 52-1

20.07.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Kihnurand (registrikood: 10053018) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE ANTSU	Vandeaudiitor	20.07.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	211 974
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 753
Kokku	258 727
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	258 727

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Reisikorraldajate tegevus	79121	168457	39.13%	Jah
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	209268	48.61%	Ei
Restoranid jm tootlustuskohad	56101	40852	9.49%	Ei
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	11929	2.77%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4469924
Faks	+372 4469624
E-posti aadress	kihnu@kihnurand.ee
Veebilehe aadress	www.kihnu.ee/kihnurand.html