

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: aktsiaselts Kihnurand

registrikood: 10053018

küla: Sääre küla

vald: Kihnu vald

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 88001

telefon: +372 4469924

faks: +372 4469624

e-posti aadress: kihnu@kihnurand.ee

veebilehe aadress: www.kihnu.ee/kihnurand.html

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Kapitalirent	13
Lisa 10 Laenukohustused	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Võlad tarnijatele	15
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 14 Aktsiakapital	15
Lisa 15 Müügitulu	16
Lisa 16 Muud äritulud	16
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 19 Tööjõukulud	17
Lisa 20 Intressikulud	18
Lisa 21 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Kihnurand loodi 30. septembril 1991.aastal. Sellest ajast peale on pakutud erinevaid turismi-, kaubandus- ja toitlustusteenuseid.

1992.aastal alustati Linaküla rannas ekskursioonide korraldamise, kalalõuna pakkumise ning telkimise korraldamisega. Aastate jooksul on rannakadakate vahele veel kerkinud kämpingumajad, saun- kaminasaal, suur telk.

1993.aastal osteti Kihnu keskel asuv Kurase talu, kus avati aastaringselt töötav kauplus ja kohvik, aasat hiljem alustas tööd suvine õllesaal.

2000.aastal avati Rootsikülas kauplus-baar Rootsiküla.

AS Kihnuranna sihiks on pakkuda külalistele meeldejäävaid elamusi ja lõõgastavat puhkust huvitava kultuurilise taustaga ja kauni loodusega Kihnu saarel.

Majandustegevuse ülevaade

2013. aastal jätkus AS Kihnurand traditsiooniline äritegevus ja eelmisel aastal saavutatud turuosa kindlustamine.

Möödunud aasta tõi tulude vähesel määral suurenemise.

Tulud, kulud ja majandustulemus

2013.aastal moodustas AS Kihnurand müügitulu 478 tuhat eurot, suurenedes aastaga 10%.

Ettevõtte kulud kokku olid 467 tuhat eurot, millest kaubakulu moodustas 276 tuhat eurot, mitmesugused tegevuskulud 76 tuhat eurot, tööjõukulu 115 tuhat eurot ja amortisatsioonikulu 7 tuhat eurot.

AS Kihnurand ärikasum oli 4 tuhat eurot. Kasum sidusettevõtte aktsiatelt oli 28 tuhat eurot.

Finantsseisundi aruanne

AS Kihnurand koguvara maht oli seisuga 31.12.2013.a. 377 tuhat eurot. Bilansimaht suurenes 35 tuhat eurot. Ettevõtte kohustused olid seisuga 31.12.2013.a. 39 tuhat eurot, suurenedes 3 tuhat eurot võrreldes seisuga 31.12.2012.a.

Ettevõtte äritegevuse rahavood oli 2013.a. 19 tuhat eurot negatiivne.

Finantssuhtarvud

	2013	2012
Kasumiaruanne(tuh.eur)		
Müügitulu	478	430
Müügitulu kasv	10%	4%
Ärikasum	4	13
Puhaskasum	32	47
Bilanss		
Koguvara	377	342

Koguvara puhasrentaablus	8,5%	24%
Omakapital	337	305
Omakapitali puhasrentaablus	9,5%	16%
Maksevõime tase	1,2	2,06
Võlakordaja	10%	11%

Käibevara kasv(%)= (müügitulu 2013 - müügitulu 2012)/ müügitulu 2011 *100

Koguvarede puhasrentaablus (ROA, %)= puhaskasum/koguvara*100

Omakapitali puhasrentaablus (ROE, %) =puhaskasum/omakapital*100

Maksevõime tase (lühiajaliste kohustuste kattekordaja) = käibevara/lühiajalised kohustused

Võlakordaja(%) = kohustused/koguvara*100

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Olles oma tegevuspiirkonnas suurim turismikorraldaja omab olulist rolli kohaliku elu arendamisel ja edendamisel.

Valuutakursside ja intressimäärade muutmise risk

Tehingud tarnijatega ja klientidega toimuvad eurodes, mis tõttu ettevõtte ei eksisteeri valuutakursi riski.

Investeeringud

2013.aastal moodustasid investeeringud materiaalse põhivara soetamisel 34 tuhat eurot.

Personal

AS Kihnurand keskmine töötajate arv majandusaastal oli 12 töötajat. 2013.aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulu 115 tuhat eurot.

Ettevõtte juhatuse töötasu majandusaastal oli 3694 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 317	24 014	2
Nõuded ja ettemaksed	5 322	2 300	
Varud	37 570	41 030	5
Kokku käibevara	47 209	67 344	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	274 959	246 065	
Materiaalne põhivara	54 997	28 748	8
Kokku põhivara	329 956	274 813	
Kokku varad	377 165	342 157	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 178	2 364	10
Võlad ja ettemaksed	35 549	30 174	11
Kokku lühiajalised kohustused	37 727	32 538	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 611	3 789	10
Kokku pikaajalised kohustused	1 611	3 789	
Kokku kohustused	39 338	36 327	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	26 843	26 843	14
Kohustuslik reservkapital	2 684	2 684	
Muud reservid	17 576	17 576	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	258 727	211 974	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 997	46 753	
Kokku omakapital	337 827	305 830	
Kokku kohustused ja omakapital	377 165	342 157	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	478 092	430 506	15
Muud äritulud	1 330	2 550	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-276 121	-224 377	17
Mitmesugused tegevuskulud	-76 236	-68 266	18
Tööjõukulud	-115 325	-109 194	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 542	-17 069	
Muud ärikulud	0	-272	
Kokku ärikasum (-kahjum)	4 198	13 878	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	28 894	33 665	
Intressikulud	-1 095	-1 064	20
Muud finantstulud ja -kulud	0	274	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	31 997	46 753	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 997	46 753	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	4 198	13 878
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 542	9 931
Kokku korrigeerimised	7 542	9 931
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 022	9 523
Varude muutus	3 460	-11 857
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 375	8 180
Makstud intressid	-1 095	-1 064
Kokku rahavood äritegevusest	16 458	28 591
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-33 791	-8 045
Laekunud intressid	0	274
Laekunud dividendid	0	60 225
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-33 791	52 454
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 364	-6 787
Makstud dividendid	0	-60 225
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 364	-67 012
Kokku rahavood	-19 697	14 033
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	24 014	9 981
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-19 697	14 033
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 317	24 014

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	26 843	2 684	17 576	272 199	319 302
Aruandeaasta kasum (kahjum)				46 753	46 753
Makstud dividendid				-60 225	-60 225
31.12.2012	26 843	2 684	17 576	258 727	305 830
Aruandeaasta kasum (kahjum)				31 997	31 997
31.12.2013	26 843	2 684	17 576	290 724	337 827

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Kihnurand 2013.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruande põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

AS Kihnurand kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeem nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjuvad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31.detsember 2013.a. ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtete aktsiad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiastest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algelt arvele soetamismaksuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel osaluse muutustega omakapitalis.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmist meetodit. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtustele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud kaupade, teenuste kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluna ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalse põhivara määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangu muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevides perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkväärtust, lõpetatakse vara amortiseerimine ; amortiseerimist alustatakse uuesti, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti maksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused(võlad hankijatele, viitvõlad,väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused)võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses,mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud ostjatele ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendina jaotatavat kasumit määraga 21% netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on toodud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	2 295	2 266
Arvelduskontod	424	150
Deposiidid	1 598	21 598
Kokku raha	4 317	24 014

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 387	3 387
Ostjatelt laekumata arved	3 387	3 387
Majanduskulude avanss	1 935	1 935
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 322	5 322
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 041	2 041
Ostjatelt laekumata arved	2 041	2 041
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	259	259
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 300	2 300

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	3 387	2 041
Kokku nõuded ostjate vastu	3 387	2 041

Lisa 5 Varud (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	37 570	40 557
Ettemaksed varude eest	0	473
Kokku varud	37 570	41 030

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	456		183
Üksikisiku tulumaks	678		683
Sotsiaalmaks	1 673		1 651
Kohustuslik kogumispension	98		79
Töötuskindlustusmaksed	137		155
Intress	11	259	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 053	259	2 751

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2013					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalise määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
10867071	AS Kihnu Veeteed	Eesti	meretransport	24	24

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2012	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2013
AS Kihnu Veeteed	246 065	28 894	274 959
Kokku	246 065	28 894	274 959

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2011							
Soetusmaksumus	8 187	62 750	45 247	5 358	14 345	64 950	135 887
Akumuleeritud kulum		-56 144	-26 164	-4 723	-11 084	-41 971	-98 115
Jääkmaksumus	8 187	6 606	19 083	635	3 261	22 979	37 772
Ostud ja parendused		4 410		538	3 097	3 635	8 045
Amortisatsioonikulu		-2 597	-5 304	-216	-1 675	-7 195	-9 792
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-7 277			-7 277	-7 277
31.12.2012							
Soetusmaksumus	8 187	67 160	20 007	4 098	13 342	37 447	112 794
Akumuleeritud kulum		-58 741	-13 505	-3 141	-8 659	-25 305	-84 046
Jääkmaksumus	8 187	8 419	6 502	957	4 683	12 142	28 748
Ostud ja parendused		31 137			2 654	2 654	33 791
Amortisatsioonikulu		-3 110	-2 449	-251	-1 732	-4 432	-7 542
31.12.2013							
Soetusmaksumus	8 187	98 297	20 007	4 098	15 997	40 102	146 586
Akumuleeritud kulum		-61 851	-15 954	-3 392	-10 392	-29 738	-91 589
Jääkmaksumus	8 187	36 446	4 053	706	5 605	10 364	54 997

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
SEB Liising	3 789	2 178	1 611	
Kapitalirendikohustused kokku	3 789	2 178	1 611	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
SEB Liising	6 153	2 364	3 789	
Kapitalirendikohustused kokku	6 153	2 364	3 789	

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	3 789	2 178	1 611	
Laenukohustused kokku	3 789	2 178	1 611	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	6 153	2 364	3 789	
Laenukohustused kokku	6 153	2 364	3 789	

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	29 481	29 481		
Võlad töövõtjatele	3 015	3 015		
Maksuvõlad	3 053	3 053		
Kokku võlad ja ettemaksed	35 549	35 549		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	25 162	25 162		
Võlad töövõtjatele	2 261	2 261		
Maksuvõlad	2 751	2 751		
Kokku võlad ja ettemaksed	30 174	30 174		

Lisa 12 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Hankijad	29 481	25 162
Kokku võlad tarnijatele	29 481	25 162

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	2 013	2 017
Puhkusetasude kohustus	1 002	244
Kokku võlad töövõtjatele	3 015	2 261

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Aktsiakapital	26 843	26 843
Aktsiate arv (tk)	4 200	4 200
Aktsiate nimiväärtus	6.39	6.39

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2013 moodustas 290 724 eurot (31. detsember 2012: 258 727 eurot) .

Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 .. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 229 672 eurot (31. detsembril 2012: 204 394 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 61052 eurot (31. detsembril 2012: 54 333 eurot).

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	478 092	430 506
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	478 092	430 506
Kokku müügitulu	478 092	430 506
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaekaubandus spetsialiseerimata kauplustes	287 827	209 268
Puhkeküla ja puhkelaager	0	0
Restoranid ja muud toidlustuskohad	56 389	40 852
Reisikorraldajate tegevus	127 050	168 457
Teenuse müük	1 005	483
Jookide serveerimine	0	0
muu tegevus	3 546	6 678
Jalgrattalaenus	2 275	4 768
Kokku müügitulu	478 092	430 506

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Tulu sihtfinantseerimisest	0	2 550
Kindlustushüvitis	1 330	0
Kokku muud äritulud	1 330	2 550

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	264 685	214 420
Energia	7 817	7 055
Elektrienergia	7 817	7 055
Transpordikulud	3 619	2 902
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	276 121	224 377

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	0	1 421
Energia	9 580	8 087
Kütus	9 580	8 087
Mitmesugused bürookulud	583	823
Koolituskulud	397	1 684
Riiklikud ja kohalikud maksud	298	331
Reklaamikulud	3 706	4 742
Väikevahendite kulu	2 973	4 572
Kindlustuskulu	3 890	3 734
Autoremondikulu	10 415	10 041
Ruumi jooksev remondikulu	15 001	11 030
Ruumide kommunaalkulud, valvekulud	1 640	2 046
Pangateenus	5 061	2 847
Isikliku sõiduauto kompensatsioon	3 715	1 468
Kiriku ja muuseumi, mereseltsi, Metsamaa külastus	6 547	5 560
IT Teenused, arvutitarvikud	452	2 060
Audiitori teenus	1 040	990
Telefonimaks	2 942	3 668
Ostetud teenused	3 663	0
Masinate varuosad	2 566	0
Ajalehed, ajakirjad	48	0
Muud	1 719	3 162
Kokku mitmesugused tegevuskulud	76 236	68 266

Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	88 316	84 874
Sotsiaalmaksud	26 263	23 626
Töötuskindlustuskulu	746	694
Kokku tööjõukulud	115 325	109 194
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	11

Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressikulu kapitalirendilt	1 009	1 064
Muud intressikulud	86	0
Kokku intressikulud	1 095	1 064

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad		59		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 935	0	0	1 278

2013	Ostud
Sidusettevõtjad	2 890

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	3 694	3 192

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2014

aktsiaselts Kihnurand (registrikood: 10053018) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INGVAR SAARE	Juhatuse liige	15.06.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Kihnurand aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts Kihnurand raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts Kihnurand finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eve Antsu

Vandeaudiitori number 79

Allika Audiitor OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 132

Pärnu, Papiniidu 52-1

15.06.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Kihnurand (registrikood: 10053018) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE ANTSU	Vandeaudiitor	15.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	258 727
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 997
Kokku	290 724
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	290 724
Kokku	290 724

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	258 727
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 997
Kokku	290 724
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	290 724
Kokku	290 724

Suunata aruandeaasta kasum eelmiste perioodide jaotamata kasumisse

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	287827	60.20%	Jah
Reisikorraldajate tegevus	79121	127050	26.57%	Ei
Jookide serveerimine	56301	56389	11.79%	Ei
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	5821	1.22%	Ei
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	1005	0.21%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4469924
Faks	+372 4469624
E-posti aadress	kihnu@kihnurand.ee
Veebilehe aadress	www.kihnu.ee/kihnurand.html