

2007.a.Majandusaasta aruanne

AS SKINEST ENERGIA

Äriregistri kood:	11092488
Aadress:	Kadaka tee 1, 10621 Tallinn
Telefon:	+372 6788070
Faks:	+372 6788075
Elektronpost:	skineest@skineest.ee
Interneti kodulehekülg:	www.skineest.ee
Audiitor:	Toomas Villems
Majandusaasta algus:	01.jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp:	31.detsember 2007
Lisatud dokumendid:	Sõltumatu audiitori aruanne

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	2
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne [SKEEM 1]	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 1 Raha	13
Lisa 2 Muud lühi-ja pikaajalised nõuded	13
Lisa 3 Maksuvõlad	13
Lisa 4 Materiaalne põhivara	14
Lisa 5 Laenukohustused	14
Lisa 6 Muud võlad	15
Lisa 7 Omakapital	15
Lisa 8 Muud ärikulud	15
Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega	15
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 11 Bilansipäevajärgsed sündmused	17
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE	18
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	19
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele	20

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

AS Skinest Energia peamiseks tegevusalaks on tuuleenergia tootmine.

Juriidiline aadress:	Kadaka tee 1 10621 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	11092488
Telefon:	372 6 788 070
Faks:	372 6 788 075
E-mail:	skineest@skineest.ee
Audiitor:	Toomas Villems villems@datanet.ee

TEGEVUSARUANNE

AS Skinest Energia alustas 2004. aastal. Põhitegevusaladeks on:

- elektrienergia tootmine
- elektrienergia müük

AS Skinest Energial on aastal 2007 valmis ehitatud 26MW alajaam, nelja tuulegeneraatori betooni-vundamendid ja tornid, lõpetatud on tuulegeneraatorite ja alajaama vaheliste 20kV maakaabelliinide ehitus.

Aastal 2007 algatati uus detailplaneering Elina- Ingridi kinnistutele kahe 3MV võimsusega tuulegeneraatori ehitamiseks.

Lisaks on detailplaneeringu raames algatatud ja teostatud;

- keskkonnamõjude strateegiline hindamine (tulemus on positiivne),
- looduskaitse aluse taimestiku uuring, nahkhiirte ja linnustiku seire (tulemused on positiivsed).
- planeeringu aluste tuulegeneraatoritele tootlikuse, müra ja varju leviku kalkulatsioonid (tulemus on positiivne).

Aastal 2008 esimeses kvartalis on planeeritud Hanila vallas läbiviiva kahe uue 3MW tuulegeneraatori planeeringu avalik arutelu.

Aastal 2007.a. puudusid Skinest Energia AS-il palgalised töötajad. Juhatuse liikmele pole tasu makstud.

Bilansipäeva seisuga oli ettevõtte omakapital -20 269 742 krooni.

Tekkinud kahjum kavatakse katta järgnevate majandusaastate kasumite arvelt.

AS Skinest Energia põhieesmärk 2008 majandusaastal on nelja WinWind 3MV tuulegeneraatori käivitamine.

Peamised finantssuhtarvud

2007.aasta tegevust iseloomustavad finantssuhtarvud olid järgmised:

	2007	2006
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,59	0,32

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)= käibevara/ lühiajalisd kohustused

Roman Ait
Juhatuse liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

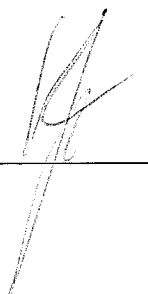
Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 17 toodud AS-i Skinest Energia 2007.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Skinest Energia on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Roman Ait
Juhatus liige

Tallinn, 11.11.2008



Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr.	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	1	13 319 475	2 512 769
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	183 257	752 690
Muud lühiajalised nõuded	2	274 549	0
Ettemaksed teenuste eest		0	1 007
Käibevara kokku		13 777 281	3 266 466
Pikaajalised nõuded	2	1 000 000	0
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	6 064 764	4 598 060
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	4	89 638 389	40 333 567
Põhivara kokku		95 703 153	44 931 627
VARAD KOKKU		110 480 434	48 198 093
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5	7 878 787	3 119 098
Võlad tarnijatele		49 710	51 612
Võlad töövõtjatele		0	20 217
Maksuvõlad	3	51 116	3 579
Muud võlad	6	15 233 029	6 896 782
Lühiajalised kohustused kokku		23 212 642	10 091 288
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	5	107 537 534	45 727 788
Pikaajalised kohustused kokku		107 537 534	45 727 788
KOHUSTUSED KOKKU		130 750 176	55 819 076
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital	7	500 000	500 000
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum		-8 120 983	-2 250 391
Aruandeaasta kahjum		-12 648 759	-5 870 592
OMAKAPITAL KOKKU		-20 269 742	-7 620 983
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		110 480 434	48 198 093

AS SKINEST
ENERGIA

Kasumiaruanne [SKEEM 1]

(kroonides)

	Lisa nr.	2007	2006
		Korrigeeritud	
Mitmesugused tegevuskulud	10	-1 339 747	-374 108
Tööjõukulud			
Palgakulud		0	-276 292
Sotsialmaksud		0	-51 516
Muud ärikulud	8	-51 160	0
ÄRIKAHJUM		-1 390 907	-701 916
FINANTSTULUD JA -KULUD			
Intressikulud		-11 322 728	-5 187 585
Muud finantstulud ja -kulud		64 876	18 909
Finantstulud ja -kulud kokku		-11 257 852	-5 168 676
Kahjum enne tulumaksustamist		-12 648 759	-5 870 592
ARUANDEAASTA PUHASKAHJUM		-12 648 759	-5 870 592

Rahavoogude aruanne [alustades ärikahjumist]
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikahjum		-1 390 907	-701 916
Äritegevusega seotud nõuded ja ettemakste muutus		-679 560	2 968 683
Äritegevusega seotud kohustused ja ettemakste muutus		27 882	27 345
Rahavood äritegevusest kokku		-2 042 585	2 294 112
Rahavood investeerimistegevusest			
Saadud intressid		40 327	18 909
Materiaalse põhivara soetus	4	-50 771 526	-14 562 877
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-50 731 199	-14 543 968
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	9	79 531 512	12 805 288
Laenude tagasimaksed		-12 962 077	-93 402
Makstud intressid		-2 988 945	
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		63 580 490	12 711 886
RAHAVOOD KOKKU		10 806 706	462 030
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	2 512 769	2 050 739
Raha ja raha ekvivalentide muutus		10 806 706	462 030
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	13 319 475	2 512 769

13.11.07
[Handwritten signature]

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Aktsiakapital	Aaruande aasta kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	500 000	-2 250 391	-1 750 391
2006.a.kahjum		-5 870 592	-5 870 592
Saldo seisuga 31.12.2006	500 000	-8 120 983	-7 620 983
2007.a.kahjum		-12 648 759	-12 648 759
Saldo seisuga 31.12.2007	500 000	-20 769 742	-20 269 742

Vastavalt AS Skinest Enerdia põhikirjale on aktsiakapitali minimaalseks suuruseks 500 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 2 000 000 krooni.

Täpsem informatsioon aktsiakapitali kohta on toodud lisas 7.

13.11.08
M

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS-i Skinest Energia 2007.a. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Korrigeerimised 2006. a

Muudetud kasumiaruande skeem.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 50 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 50 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

13.11.06
A

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (2006.aastal 22/78 netodividendina väljamakstud summalt). Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Raamatupidamises on kasutatud pikaajaliste valuutakohustuste ümberhindamisel Muudest välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Rahavoogude aruanne

13.11.08

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil/otsemeetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesh bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2007 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.



Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Pangakonto kroonides	272 573	369 847
Kassa	676 219	2 142 922
Deposiit	12 370 683	0
Raha ja pangakontod kokku	13 319 475	2 512 769

Lisa 2 Muud lühi-ja pikaajalised nõuded

	Tagasi maksta			Tagasimakse tähtaeg	Intressi määr	Alusvaluuta
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5aasta jooksul			
Intressinõuded	24 549	24 549	0	0	0	EEK
Muud lühiajalised nõuded	250 000	250 000	0	0	0	EEK
Pikaajalised laenunõuded	1 000 000	0	1 000 000	31.12.2009	3%	EEK
Kokku	1 274 549	274 549	1 000 000			

Antud pikaajaline laen on tagatiseta.

Lisa 3 Maksuvõlad

	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	183 257	0	739 727	0
Isiku tulumaks	0	14 579	9 654	0
Töötuskindlustus	0	1 114	0	303
Sotsiaalkindlustus	0	33 257	3 309	0
Kogumispension	0	2 166	0	520
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	2 756
Kokku	183 257	51 116	752 690	3 579

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Lõpetamata ehitus	Maa	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	27 834 630	2 534 120	30 368 750
Jääkmaksumus	27 834 630	2 534 120	30 368 750
Ostud ja parandused perioodi jooksul	12 498 937	2 063 940	14 562 877
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	40 333 567	4 598 060	44 931 627
Jääkmaksumus	40 333 567	4 598 060	44 931 627
Ostud ja parendused perioodi jooksul	49 304 822	1 466 704	50 771 526
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	89 638 389	6 064 764	95 703 153
Jääkmaksumus	89 638 389	6 064 764	95 703 153

Lisa 5 Laenukohustused

	Tagasimaksed				Tagasimakse tähtaeg	Intressi määr	Alusvaluuta
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud seotud osapooltelt (lisa9)	3 119 098	3 119 098	0	0	2008.a.	12%	EEK
Lühiajaline pangalaen	4 759 689	4 759 689	0	0		6,2%-6,7%	EUR
Pikaajaline laen seotud osapooltelt (lisa9)	91 767 787	0	91 767 787	0	2012.a.	12%	EEK
Pikaajaline pangalaen	15 769 747	0	0	15 769 747	2017.a.	6,2%-6,7%	EUR
Kokku	115 416 321	7 878 787	91 767 787	15 769 747			

Pangalaenu katteks on seotud ühishüpoteek kinnistutele SEB Eesti Ühipank kasuks.

	Tagasimaksed				Tagasimakse tähtaeg	Intressi määr	Alusvaluuta
	Saldo 31.12.2006	12 kuu jooksul	1-5aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud seotud osapooltelt (lisa9)	3 119 098	3 119 098	0	0	2007.a.	12%	EEK
Pikaajaline laen seotud osapooltelt (lisa9)	45 727 788	0	0	45 727 788	2012.a.	12%	EUR
Kokku	48 846 886	3 119 098		45 727 788			

Lisa 6 Muud võlad

	31.12.2007	31.12.2006
Intressivõlad	15 230 566	6 896 782
Arveldused aruandvate isikutega	2 463	0
Kokku	15 233 029	6 896 782

Lisa 7 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Aktsiakapital (kroonides)	500 000	500 000
Aktsiate arv (tk)	500	500
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	1 000	1 000

Lisa 8 Muud ärikulud

Muud ärikulud	2007	2006
Makstud viivised	50	0
Kahjum valuutakursi muutusest	51 110	0
Kokku	51 160	0

Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega

AS Skinest Energia aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke(emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tegev-ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

2007.aastal võeti laenu

	Laenusumma	Tagastatud summa
Skinest Rail AS	10 900 000	2 200 000
Latifa Trans OÜ	8 700 000	250 000
Impala AS	25 390 000	4 750 000
Epikurus OÜ	8 500 000	250 000
Kokku	53 490 000	7 450 000

2006.aastal võeti laenu

	Laenusumma	Tagastatud summa
Skinest Rail AS	3 325 000	93 402
Latifa Trans OÜ	2 630 288	0
Impala AS	3 325 000	0
Epikurus OÜ	3 525 000	0
Kokku	12 805 288	93 402

2 007 2 006

Ost Ost

Teenuse ost Skinest Rail AS	141 600	141 600
Põhivara soetus juhatuse esimehelt	1 466 704	0
Kokku	1 608 304	141 600

Saldo seotud osapooltega:

	31.12.2007	31.12.2006
Skinest Rail AS	7 041 500	4 893 896
Latifa Trans OÜ	3 474 968	1 619 952
Impala AS	3 893 983	1 759 989
Epikurus OÜ	3 838 585	1 753 844
Lühiajalised kohustused kokku	18 249 036	10 027 681

	31.12.2007	31.12.2006
Skinest Rail AS	18 025 000	9 325 000
Latifa Trans OÜ	19 737 787	11 287 788
Impala AS	33 097 500	12 457 500
Epikurus OÜ	20 907 500	12 657 500
Pikaajalised kohustused kokku	91 767 787	45 727 788

13.11.08

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

	2007	2006
Akreditiivi avamisega seotud kulu	730 491	0
Firma haldamine	100 000	120 000
Muud valitsemiskulud	305 583	119 773
Muud	203 673	134 335
Kokku	1 339 747	374 108

Lisa 11 Bilansipäevajärgsed sündmused

2008.a. on algatatud uus detailplaneering Rõuste Tuulepargi projekti jätkule 12MW(2*3MW tuulikut) Ingrid ja Elina kinnistutel. AS Skinest Energia põhieesmärk 2008 majandusaastal on nelja WinWind 3MV tuulegeneraatori käivitamine.

13.11.08
[Handwritten signature]

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE**AS-i SKINEST ENERGIA AKTSIONÄRIDELE**

Oleme auditeerinud kaasatud AS-i SKINEST ENERGIA raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 17, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riski-hinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS-i SKINEST ENERGIA finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolude rõhutamine

Tegemata antud asjaolude osas märkust meie arvamus, juhime tähelepanu, et ettevõtte lühiajalised kohustused ületavad käibevarasid ca 9,4 miljoni krooni võrra, mis viitab võimalikule likviidsusprobleemile. ning bilansipäeva seisuga ei vasta AS-i SKINEST ENERGIA omakapital Äriseadustiku nõuetele. Omakapitali taastamisel tuleb juhinduda Äriseadustiku §-st 301.

Tallinn, 13. november 2008.a.

Toomas Villems
Vannutatud audiitor



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Kuna AS Skinest Energial puudub jaotatav kasum, siis juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku katta 2007.aasta lõpuks kogunenud 20 769 742 krooni suurune kahjum tulevaste perioodide kasumi arvelt.

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

AS Skinest Energia 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt

.....12.11.08....., kinnitamine

Roman Ait juhatuse liige

Oleg Ossinovski nõukogu liige

Toonart Rääsk nõukogu liige

Pavel Prikhodko nõukogu liige

Margus Paapsi nõukogu liige

Majandusaasta aruande allkirjad

AS SKINEST ENERGIA (registrikood: 11092488) 01.01.2007 - 31.12.2007
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Roman Ait (Juhatuse liige) - kinnitanud 24.11.2008