

OÜ HANSA MAALER VIIMISTLUSTEHNKA
Pärnu mnt 142a, 11317 TALLINN
Äriregistri kood 10306585

M. Mäe
300912
Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD
15-10-2008

21
Imbi Hunt

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
01.01.2007 a.

Majandusaasta lõpp
31.12.2007 a.

Põhitegevusala

4673 Puiduseadmete hulgimüük

Juhataja
Thomas Steinert
tel 650 4889
faks 650 4883
E-mail: info@hansamaaler.ee
Internet: www.hansamaaler.ee

SISUKORD

1. Tegevusaruanne	3-4
2. Tegevjuhi deklaratsioon	5
3. Bilanss	6-7
4. Kasumiaruanne	8
5. Rahavoogude aruanne	9
6. Omakapitali muutuste aruanne	10
7. Aastaruande lisad	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	11-12
Lisa 2. Raha	13
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 4. Maksud	13
Lisa 5. Muud lühiaajalised nõuded	14
Lisa 6. Ettemaksed teenuste eest	14
Lisa 7. Materiaalne põhivara	14
Lisa 8. Kapitalirent	14-15
Lisa 9. Võlad tarnijatele	15
Lisa 10. Omakapital	15
Lisa 11. Müügitulu	15
Lisa 12. Muud äritulud	16
Lisa 13. Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 14. Muud tegevuskulud	16
Lisa 15. Tööjõukulud	16
Lisa 16. Muud ärikulud	16
8. Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	17
9. Juhatuse allkirjad	18
10. Osanike nimekiri	19

OÜ HANSA MAALER VIIMISTLUSTEHNICA TEGEVUSARUANNE

OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika asutati 1997 aastal ja majandustegevusega alustati 1998 aastal. 31.12.2007 a. lõppenud aruandeaastal tegeleti puidu- ja metallitööstuse ning ehitussektori viimistlusseadmete maaletoomise, müügi, paigalduse, hoolduse ja remondiga.

2007. aastal moodustas OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika müügitulu 39 870 301 krooni, olles sellega 22 % võrra väiksem kui eelmise aastal. Hea müügitulu peamiseks põhjuseks oli soodne turusituatsioon ja suurenenud nõudlus. Tuntava tööke andis osalemine erialamessidel ja reklaamitegevus. OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika suurimateks turuks väljaspool Eestit oli 2007 aastal Venemaa.

Olulisemad aruandeaasta jooksul toimunud ja lähitulevikus planeeritavad investeeringud

Aruandeaastal soetati materiaalse põhivara objekte 1 393 tuhande krooni eest.

Töötajate arv, tööjõukulud ja juhatuse tasud ja soodustused

2007. aastal töötas ettevõttes 12 inimest, kellele arvestati palkadeks kokku 2 162 tuhat krooni.

OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika juhatuse koosseis koosneb ühest liikmest, kes sai tasu summas 278 928 krooni.

Olulisemad aruandeaasta jooksul toimunud sündmused

2007. aastal tegeles OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika aktiivselt viimistlusseadmete müügiga, osaledes tootja poolt korraldataval tootekoolitusel.

OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika finantseeris tegevust omavahenditega, varasematel aastatel soetatud sõidukeid finantseeritakse jätkuvalt liisingulepingutega.

Tegevuskeskkonna üldine makromajanduslik areng ja selle mõju ettevõtte majandustulemustele

Eesti üldine makromajanduslik olukord aastal 2007 oli OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika tegevuse jaoks soodne. Stabiilset positsiooni turul soodustab elatustaseme tõus ja soodsad ning lihtsalt kättesaadavad pangalaenud.

Kvaliteetsete viimistlusseadmete osas on samuti märgata nõudluse suurenemist. Ettevõtte sihtgrupiks olevad ettevõtted on sageli varustatud mittetöökindla või kasutatud ja aegunud tehnikaga, mis tihti vajab remonti ja takistab normaalset töötamist. Nii on potentsiaalsed kliendid valmis tegema suuremaid investeeringuid vastupidavasse tehnikasse.

Majandusaastal ja aruande koostamise perioodil ilmnenud valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid riske.

Kõik ettevõtte liisingulepingud on sõlmitud kindlalt fikseeritud pangaintressiga. Seetõttu ei mõjuta EURIBOR-i muutumine OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika tegevust. Sisseostuhinnad on eurodes, seetõttu pole ohtusid valuuta kursi muutustest karta.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ja sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetodika

	2007. aasta	2006. aasta
Müügitulu kasv	-22 %	94 %
Puhaskasumi kasv	-27 %	185 %
Puhasrentaablus	11 %	12 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,96	1,63
ROE	31 %	55 %

Toodud finantssuhtarvude arvestamise meetodika:

Müügitulu kasv = $(2007.\text{aasta müügitulu} - 2006.\text{aasta müügitulu}) / 2006.\text{aasta müügitulu} \times 100$

Puhaskasumi kasv = $(2007.\text{aasta puhaskasum} - 2006.\text{aasta puhaskasum}) / 2006.\text{aasta puhaskasum} \times 100$

Puhasrentaablus = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} \times 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROE = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital} \times 100$

Tulevikuplaanid

2008. aastal kavatseb OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika jätkata aktiivselt uute turunišside otsinguid.

**OÜ HANSA MAALER VIIMISTLUSTEHNKA
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**

Tegevjuhi deklaratsioon

OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika juhataja deklareerib oma vastutust 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamiselused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamisaruande koostamise kuupäev: 29.05.2008 a.

OSAÜHINGU JUHATAJA:

Thomas Steinert
Juhataja

alkiri

kuupäev

OÜ HANSA MAALER VIIMISTLUSTEHNKA
BILANSS
(kroonides)

31.12.2007 01.01.2007

AKTIVA (VARAD)

Käibevara

Raha	(Lisa 2)	5 245 454	737 392
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	(Lisa 3)	3 070 029	5 017 914
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	(Lisa 4)	829	832
Muud lühiajalised nõuded		180 130	3 280 130
Ettemaksed teenuste eest	(Lisa 5)	1 304 970	199 068
Kokku		4 555 958	8 497 944
Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)			
Intressid		0	2 284
Kokku		0	2 284
Varud			
Müügiks ostetud kaubad		9 846 399	6 772 507
Ettemaksed varude eest		254 976	2 939 095
Kokku		10 101 375	9 711 602

Käibevara kokku 19 902 786 18 949 222

Põhivara

Materiaalne põhivara	(Lisa 6)		
Maa		1 920 750	1 920 750
Ehitised (jääkmaksumuses)		451 360	460 619
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		1 528 801	747 160
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		214 886	228 804
Kokku		4 115 797	3 357 333

Põhivara kokku 4 115 797 3 357 333

AKTIVA (varad) kokku 24 018 583 22 306 555

31.12.2007 01.01.2007

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

Kohustused

Lühiajalised kohustused

Laenukohustused

Lühiajalised laenud ja võlakirjad 5 074 3 942

Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil (Lisa 7) 47 810 105 836

Kokku 52 883 109 778

Võlad ja ettemaksed

Võlad tamijatele (Lisa 8) 2 038 474 4 199 508

Võlad töövõtjatele 400 666 378 418

Maksuvõlad (Lisa 4) 611 168 690 226

Muud võlad 81 003 72 664

Saadud ettemaksed 6 926 921 6 164 905

Kokku 10 058 231 11 505 721

Lühiajalised kohustused kokku 10 111 115 11 615 499

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused (Lisa 7) 24 738 72 548

Pikaajalised kohustused kokku 24 738 72 548

Kohustused kokku 10 135 853 11 688 047

Omakapital (Lisa 7)

Osakapital nimiväärtuses 40 000 40 000

Kohustuslik reserv 4 000 4 000

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum) 9 574 507 4 697 908

Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum) 4 264 222 5 876 600

Omakapital kokku 13 882 730 10 618 508

PASSIVA (kohustused ja omakapital) kokku 24 018 583 22 306 555

OÜ HANSA MAALER VIIMISTLUSTEHNKA
KASUMIARUANNE
(kroonides)

	2007	2006
Äritulud		
Müügitulu	(Lisa 9) 39 870 301	50 884 399
Muud äritulud	(Lisa 10) 353 252	269 001
Äritulud kokku	40 223 553	51 153 400
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	(Lisa 11) -29 243 622	-39 617 960
Muud tegevuskulud	-2 444 368	-2 381 132
Tööjõukulud	-3 514 690	-2 873 835
palgakulu	-2 702 569	-2 202 915
sotsiaalmaksud	-812 121	-670 920
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-371 690	-305 225
Muud ärikulud	-155 718	-89 085
Ärikulud kokku	-35 730 088	-45 267 237
Ärikasum (-kahjum)	4 493 464	5 886 163
Finantstulud ja -kulud		
finantstulud ja -kulud lühiajalistelt finantsinvesteeringutelt(Lisa)	57 208	8 389
intressikulud	-9 748	-20 251
muud finantstulud ja kulud	5 349	2 299
Kokku finantstulud ja -kulud	52 809	-9 563
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	4 546 273	5 876 600
Tulumaks	-282 051	0
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	4 264 222	5 876 600

OÜ HANSA MAALER VIIMISTLUSTEHNKA
RAHAVOOGUDE ARUANNE (kaudne meetod)
(kroonides)

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	4 493 464	5 886 163
<i>Korrigeerimised:</i>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	371 690	305 225
Kasum (kahjum) põhivara müügist, mahakandmisest ja ümberhindlust	-73 186	-94 888
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	844 267	-3 584 229
Varude muutus	-389 773	-6 685 306
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-1 368 430	8 304 916
Maksuvõlad	-79 055	232 620
Makstud intressid	-9 748	-20 251
Makstud ettevõtte tulumaks	-282 051	0
Kokku rahavood äritegevusest	3 507 178	4 344 249
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-1 392 528	-788 974
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	335 560	249 992
Antud laenud	-297 285	-14 780 000
Antud laenude tagasimaksed	3 397 285	11 500 000
Saadud intressid	62 557	10 688
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2 105 589	-3 808 294
Rahavood finantseerimistegevusest		
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	1 131	3 942
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-105 836	-178 442
Makstud dividendid	-1 000 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 104 705	-174 500
Rahavoogude muutused kokku	4 508 062	361 455
Raha ja rahaekvivalendid perioodi alguses	737 392	375 937
Raha ja rahaekvivalentide muutus	4 508 062	361 455
Valuutakursside muutuste mõju	0	0
Raha ja rahaekvivalendid perioodi lõpus	5 245 454	737 392

OÜ HANSA MAALER VIIMISTLUSTEHNKA
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Omakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	4 697 908	4 741 908
Aruandeperioodi puhaskasum			5 876 600	5 876 600
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	10 574 508	10 618 508
Aruandeperioodi puhaskasum			4 264 222	4 264 222
Makstud dividendid			-1 000 000	-1 000 000
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	13 838 730	13 882 730

OÜ HANSA MAALER VIIMISTLUSTEHNICA RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Välisvaluutas toimunud tehingute ning välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustuste kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid kontserni teiste ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä (muude tegevuskulude seas).

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang on võetud arvele tootmisomahinnaga, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest (tootmise otsesed ja kaudsed kulud), millele varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise püsivaid üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele normaalsest tootmismahust lähtudes.

Tootmisprotsessi käigus saadavad kõrvaltooted võetakse bilansis arvele nende eeldatavas netorealiseerimismaksumuses, mis arvatakse maha põhitootte soetusmaksumusest.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest (millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid). Varude arvestamisel kasutatakse FIFO-meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 3000 krooni. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagastada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp	Amortisatsiooni arvestusmeetod	Amortisatsiooni määr aruandeaastal
Inventar, mööbel, kontoritehnika	Lineaarne	20-33%
Muud masinad ja seadmed	Lineaarne	20-25%
Ehitised ja rajatised	Lineaarne	2%

Põhivara ümberhindlus

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest väärtusest. Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond kriitiliselt vara väärtuse testi tegemise vajalikkust, et veenduda, kas kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse või mitte.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuteks loetakse kinnisvaraobjekte, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud renditehingud on kajastatud kasutusrendina.

Kohustused

Pikaajaliseks loetakse kohustust, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta. Kohustusi, mis ei ole pikaajalised, loetakse lühiajaliseks.

Asutamis- ja arenguväljaminekud

Asutamiseväljaminekud ei kapitaliseerita. Reklaami- ja uute toodete, teenuste käivitamisväljaminekud kantakse kuludesse. Turuuuringute ja ettevõttesisest arendatud kaubamärkide kulud, reklaamikulud kantakse kuludesse.

Tulud ja kulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiliselt realiseerimise printsiibi alusel. Aruandeperioodi tulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenuste netokäive, kasum valuutakursi muutustest, kasum finantsinvesteeringute müügist, kasum põhivara müügist, aruandeperioodil arvestatud intressid, väljakuulutatud dividendid ja muud tulud.

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, käibe- ja põhivara allahindlus, põhivara kulum, kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

LISA 2. Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Raha kassas	84 777	45 012
Raha pangas	5 160 677	692 379
sh Eesti kroonid	5 142 089	470 394
EUR	1 188	14 187
EUR ümber arvestatuna Eesti kroonidesse	18 588	221 985
Raha kokku	5 245 454	737 391

LISA 3. Nõuded ostjate vastu (kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	3 134 764	5 251 568
sh Eesti kroonides	2 288 093	3 253 831
EUR ümber arvestatuna Eesti kroonidesse	846 671	1 997 737
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded ostjate vastu	-64 736	-233 654
Nõuded ostjate vastu kokku	3 070 029	5 017 914

Informatsioon ebatõenäoliste nõuete kohta: (kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded ostjate vastu perioodi alguses	-233 654	-208 590
Eelnevatel perioodidel kuluna kajastatud nõuete laekumine	208 652	46 081
Perioodi jooksul lootusetuteks tunnistatud nõuded ostjate vastu	10 561	21 842
Perioodi jooksul ostjate vastaste nõuete ebatõenäoliseks laekuvateks tunnistamise tõttu tekkinud kulud	-50 295	-92 987
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded ostjate vastu perioodi lõpus	-64 736	-233 654

LISA 4. Maksud (kroonides)

	Jäak 31.12.2006			Jäak 31.12.2007			
Maksuliik	ettemaks	alg	viivis	ettemaks	alg	viivis	kokku
Käibemaks		548 643		477 276			477 276
Kinnipeetud tulumaks		50 557	-4	45 063	-2		45 061
Töötuskindlustusmaks		2 088		1 896			1 896
Kohustusliku kogumispensioni makse		4 546		3 818			3 818
Sotsiaalmaks		84 400	-5	83 119	-1		83 118
Ettevõtte tulumaks alates 2000a.	3			3			0
Ettemaksed ja tagasinõuded:							
Tolli ettemaksu konto	829			829			-829
Maksud kokku	832	690 234	-9	832	611 172	-3	610 340

LISA 5. Muud lühiajalised nõuded

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Tähtajaline hoius	0	3 000 000
Lühiajalised laenud	180 130	280 130
Muud lühiajalised nõuded kokku	180 130	3 280 130

LISA 6. Ettemaksed teenuste eest

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Ettemaks rendilepingu alusel	23 885	17 875
Autokindlustus	24 502	6 797
Autorent	31 615	62 971
Õnnetusjuhtumi kindlustus	498	812
Tellitud perioodilised väljaanded	2 621	3 810
Infoteenus	10 150	11 967
Ettemakstud õppeseminarist osavõtt	0	2 400
Ettemakstud lähetuiskulud	11 653	0
Projektide ettemaks	1 200 045	92 435
Ettemaksed teenuste eest kokku	1 304 970	199 068

LISA 7. Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa- ja ehitised	Masinavara	Kapitalirendi põhivara	Muu inventaar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	2 383 683	587 679	759 792	600 849	4 332 004
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-2 315	-84 718	-515 593	-372 045	-974 671
Soetamine		1 283 002	15 154	94 372	1 392 528
Müük ja mahakandmine		308 886		96 191	405 077
Arvestatud kulum	-9 259	-146 528	-133 174	-82 729	-371 690
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum		72 073		70 631	142 704
Soetusmaksumus 31.12.2007	2 383 683	1 561 795	774 946	599 030	5 319 454
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-11 574	-159 173	-648 767	-384 144	-1 203 657
Jääkmaksumus 31.12.2007	2 372 110	1 402 622	126 179	214 886	4 115 797

LISA 8. Kapitalirent

(kroonides)

Vara nimetus	Aruandeperioodi määrsed			Rendimaksede määrikujundus		
	Maksumus	Rendivõla koostis	Intress	ajaline osa	ajaline osa	Lepingu lõppemine
Peugeot (lep L03101293)	151 420	16 515	4 121			25.09.2007
Renault (lep 1036132)	265 339	43 632	1 181			30.09.2007
Peugeot (lep R05104930)	205 305	45 689	4 446	47 810	24 738	06.09.2009
Kokku	622 064	105 836	9 748	47 810	24 738	

Kapitalirendi tingimustel renditud vara kulum
(kroonides)

Vara nimetus	Soetus- maksus	Amort. norm	Kulum aastal	Akumuleeritud kulum	Jääk- maksumus
Peugeot (lep L03101293)	151 420	22,2%	33 645	148 076	3 344
Renault (lep 1036132)	265 339	20,0%	53 068	229 961	35 378
Peugeot (lep R05104930)	205 305	22,2%	45 619	117 849	87 456
Kokku	622 064		132 332	495 886	126 178

LISA. 9 Võlad tarnijatele

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	2 038 474	4 199 508
sh Eesti kroonides	504 715	248 880
EUR ümber arvestatuna Eesti kroonidesse	1 533 759	3 950 628

LISA 10. Omakapital

OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika jaotamata kasum moodustab 31.12.2007. aasta seisuga 13 838 730 krooni.

2007. aasta tulemuste põhjal võiks OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika maksta dividende 10932597 krooni ja tulenevalt sellest oleks ettevõtte pidanud maksma riigile ettevõtte tulumaksu summas 2906133 krooni.

LISA 11. Müügitulu

(kroonides)

OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika müügitulu jagunemine geograafilises lõikes:

Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti	36 650 963	44 362 230
Läti	187 125	220 951
Venemaa	2 435 860	5 744 492
Saksamaa	198 654	118 581
Soome	228 110	245 637
Irish	0	926
Taani	13 123	175 935
Rootsi	156 466	0
Itaalia	0	15 647
Kokku	39 870 301	50 884 399

OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika müügitulu jagunemine tegevusalade lõikes:

Tegevusalad	2007	2006
4643 Ostukaupade müük	37 637 285	47 849 478
Hooldus	1 833 469	2 533 465
Muud teenused	399 547	501 456
Kokku	39 870 301	50 884 399

LISA 12. Muud äritulud

(kroonides)

	2007	2006
Põhivara müügi- ja likvideerimist saadud kasum	73 187	99 875
Kasum valuutakursi muutustest	63 908	4 019
Muud äritulud	216 156	165 107
Kokku	353 251	269 001

LISA 13. Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2007	2006
Kaubad müügiks	26 240 910	18 745 015
Materjalid ja komponendid	301 858	19 570 256
Paigaldus	2 355 550	1 127 843
Kauba soetuskulu	207 817	167 080
Muud teenused	137 487	7 767
Kokku	29 243 622	39 617 960

LISA 14. Muud tegevuskulud

Muude tegevuskuludena on kasumiaruandes kajastatud need aruandeperioodi kulud, mis ei ole kajastatud ühelgi teisel kasumiaruande kirjel.

LISA 15. Tööjõukulud

(kroonides)

	2007	2006
Töölepingute alusel töötavate töötajate paigakulu	2 162 359	1 753 200
Töölepingute alusel töötavate töötajate puhkusetasu	261 282	185 764
Juhatuse liikme tasu	278 928	263 951
Palgakulu kokku	2 702 569	2 202 915
Sotsiaalmaksu kulu	805 648	665 673
Töötuskindlustusmaksu kulu	6 473	5 247
Sotsiaalmaksud kokku	812 121	670 920
Tööjõukulud kokku	3 514 690	2 873 835

LISA 16. Muud ärikulud

(kroonides)

	2007	2006
Kahjum põhivara mahakandmisest	0	254
Viivised arvelt	62	0
Kahjum valuutakursi muutustest	137 743	81 625
Trahvid, viivised, intressid, sissenõuded MKS alusel	900	7 206
Ettevõtlusega otseselt mitteseotud kulud	7 013	0
Kingitused ja sponsorlus	10 000	0
Kokku	155 718	89 085

**OÜ HANSA MAALER VIIMISTLUSTEHNKA
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK**

OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika juhataja teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007.a. puhaskasum alljärgnevalt (kroonides):

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	9 574 507
31.12.2007.a lõppenud majandusaasta kasum	4 264 222
Suunata dividendide maksmisele	
Suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	4 264 222
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kiinitamist	13 838 730

**OÜ HANSA MAALER VIIMISTLUSTEHNKA
JUHATUSE ALLKIRJAD**

OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika juhataja on koostanud 2007.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise aruandest.

2007 majandusaasta aruande kinnitas OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika ainuosanik
Thomas Steinert

OSAÜHINGU JUHATAJA:

Thomas Steinert

allkiri

kuupäev

OÜ HANSA MAALER VIIMISTLUSTEHNKA
OSANIKE NIMEKIRI

Nimi	Isikukood	Summa (kroonides)	Osalus kapitalis
Thomas Steinert	37008180271	40 000	100 %

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing Hansa Maaler Viimistlustehnika (registrikood: 10306585) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Thomas Steinert (Juhatuse liige) - kinnitanud 27.06.2008

**Audiitori järeldusotsus Hansa Maaler Viimistlustehnika OÜ
osanikudele**

Olen kontrollinud Hansa Maaler Viimistlustehnika OÜ (reg. nr. 10306585, asukoht Reti tee 12, Peetri küla 75312 Rae vald Harjumaa) 2007 majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu eesmärk on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Minu audiitorkontrolli ulatus on olnud piiratud sellel asjaoludel, et mina ei osalenud varude ja põhivahendite inventeerimisel majandusaasta lõpul.

Varude hulgas on kajastatus objektid, mis pole pikema aja vältel suudetud müüa ning minu arvates neid suudetakse realiseerida mõistliku aja vältel. Minu hinnangul nende vajaliku allahindluse summa võib moodustama 492 600 krooni.

Ma ei leidnud muid asjaolusid, mis annaks põhjust arvata, et aastaaruanne (mis näitab 2007 aasta finantstulemuseks 4 264 222 krooni kasumit ja bilansi lõppsummat 24 018 583 krooni) ei kajasta õiesti ja õiglaselt Hansa Maaler Viimistlustehnika OÜ-u finantsseisundit seisuga 31.12.2007 ning 2007 majandusaasta tulemit ja rahavoogusid.



Viktoria Vassiljeva
Isikukood 46609060338,
Audiitoritunnistus
Nr. 368

Tallinn, 10. oktoober 2008 a.