

17 -06- 2008

Majandusaasta aruanne

AS Tallinn Airport GH

Majandusaasta algus: 01.01.2008
Majandusaasta lõpp: 31.12.2008
Ärinimi: AS Tallinn Airport GH
Äriregistri kood: 11206785
Juriidiline aadress: Lennujaama tee 2
11101 Tallinn
Eesti Vabariik
Telefon: +372 6 058 733
Faks: +372 6 058 318
E-post: handling@tll.aero
www.tallinn-airport.ee/gh
Audiitor: Ernst & Young Baltic AS

Lisatud dokumendid: Audiitori järelaudusotsus
Kasumi jaotamise ettepanek

SISUKORD

SISUKORD	2
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	6
Juhatuse deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Arvestuspõhimõtete ja raamatupidamislike hinnangute selgitused	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	17
Lisa 1 Raha	17
Lisa 2 Nõuded	17
Lisa 3 Ettemaksed	18
Lisa 4 Materiaalne põhivara	18
Lisa 4a Põhivara soetamise rahavoo aruande liigitus	19
Lisa 5 Immateriaalne põhivara	19
Lisa 6 Võlad	19
Lisa 7 Maksuvõlad	19
Lisa 8 Viitvõlad	20
Lisa 9 Omakapital	20
Lisa 10 Kasutusrendid	20
Lisa 11 Müügitulu	21
Lisa 12 Ärikulud	21
Lisa 13 Finantstulu ja -kulu	22
Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega	22
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	24
SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	25
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	26

TEGEVUSARUANNE

AS Tallinn Airport GH alustas oma majandustegevust õhusõidukite maapealse teenindamise korraldajana Tallinna lennujaamas 01.01.2006.a. Äriühingu asutas AS Tallinna Lennujaam 28.12.2005. aastal eesmärgiga muuta paindlikumaks partnerite vahelist teeninduskvaliteeti ja kindla sooviga tagada maapealse majandamisega tegelevate teenindusfirmade õiguste ja kohustuste haldamise jätkusuutlikus Tallinna lennujaamas ja pidada lahus tulusid ja kulusid lennujaama põhitegevusest. Ettevõtte aktsiate omanik on AS Tallinna Lennujaam.

AS Tallinn Airport GH juhindub oma tegevuses Rahvusvahelise Tsiivilennunduse Organisatsiooni standarditest, Eesti Vabariigi õigusaktidest ja AS Tallinn Airport GH põhikirjast. Peamisteks tegevusaladeks põhikirja järgi on lennujaama kasutavate juriidiliste ja füüsiliste isikute lennundusalane maapealne teenindamine, transpordivahendite ja eritehnika rentimine, kassateenus, vahendustegevus ja reisija- ja kaubaveo dokumentide vormistamine ja müük. Vastavalt EMTAK koodidele on ettevõtte tegevusalaks (kood 63239) – muud õhutranspordi abitegevused.

Olulisemad majandusnäitajad

tuhandetes kroonides	2008	2007	2006
Netokäive	44 401	33 336	25 000
Aruandeaasta kasum	5 684	2 905	626
Äritegevuse rahavoog	4 275	3 516	1 350
Investeeringud	6 223	1 025	1 237

Teenindatud lennukeid

Regulaarlennud	8 087 lendu
Regulaar – charterlennud	1 035 lendu
Kaubalennud	1 516 lendu
Muud charterlennud	1 680 lendu

AS-i Tallinn Airport GH majandusnäitajad jätkasid ka 2008.a. stabiilset tõusutendentsi. Pakutavate teenuste kõrge kvaliteedi näitajaks on majandusaasta alguses edukalt läbitud lennufirmade Finncomm, LOT, DHL ja Lufthansa põhjalikud teenindus- ja kvaliteedi auditid. Poola

lennukompanii LOT auditeerimisele oli kaasatud ka vastava riigi Lennuameti kvaliteedi audiitorid. Ühtegi mittevastavust ei tuvastatud ja AS Tallinn Airport GH teenindus tunnistati sobivaks.

AS-i Tallinn Airport GH teenindusstandardeid tunnustas kõrgelt ka 2007.a. Aero tegevuse üle võtnud lennufirma Finncomm auditi grupp, kes alates 2008.a. alustas Tallinnast Helsingisse lendamist 6-e lennuga päevas ja seda Finnairi lennunumbritega.

Olulisemad lennufirmad, keda AS Tallinn Airport GH 2008. majandusaastal teenindas olid Norwegian, flyLAL Charters, Air Via Bulgaria ja hispaania lennufirma Iberworld.

Lennufirma LOT teatas, et seoses ülemaailmse majanduskriisiga ja kavatsusega vähendada lende Balti riikidesse, et peatab talviseks perioodiks ja esialgu ka suveks 2009.a. lennud Tallinnasse.

Aasta viimastel kuudel sõlmiti leping hetkel Baltikumi suurima lennufirmaga airBaltic. Esimene AS Tallinn Airport GH teenindada lend toimus 6.detsembril. 2008.a. lendas airBaltic Tallinnast keskmiselt 6 lendu päevas Riiga ja Vilniusesse. 2009.a. lennuplaan lubab Tallinnast väljuvate lendude olulist kasvu.

Ettevõtte majandustegevust positiivselt mõjutanud sündmuseks 2008. aastal oli Skandinaavia lennufirma SAS maapealse teenindusettevõtte SGS tegevuse lõpetamine Tallinna Lennujaamas ning teeninduslepingute üle võtmise AS-i Tallinn Airport GH poolt. Sellega seose lisandus ettevõtte pakutavate teenuste nimistusse lennukite jäätõrje.

Investeeringud

Seoses Skandinaavia lennufirma SAS maapealse teenuste ülevõtmisega soetati jäätõrje masin VOLVO Elephant My ning elektriline õhusõidukite salongisoojendusseade.

AS-ilt Estonian Air osteti kasutatud õhusõidukite õhkkäivitusseade Airstarter.

Reisijateenindus osakonna töö lihtsustamiseks ja kogu teenuse innovaatilisemaks muutmiseks osteti saksa firmast Materna GmbH kaks iseteeninduslikku pileti registreerimise kiosk. Samade masinate tarkvara hooldusleping sõlmiti 5-ks aastaks saksa firmaga Höft & Wessel. Leping sisaldas töötajate väljaõpet ja edaspidiseid koolitusi.

Perrooniteeninduse kvaliteedi parendamiseks ja muutmaks meeskondade vedu operatiivsemaks, soetati emafirmalt väikebuss VW Multivan. Emafirmalt soetati ka 6 spetsiaalselt selleks otstarbeks ehitatud pagasiveo karu.

2008. aastal võeti AS-ilt Tallinna Lennujaam üle Follow Me teenus ning selle teenuse pakkumiseks soetati kaks Mazda BT50 maasturit.

Omavahelise raadioside kvaliteedi tõstmiseks soetati 12 uut käsiraadiosaatjat koos kõigi välitingimusteks vajalike lisa seadmetega ning pagasiotsingu agentuurile soetati statsionaarne raadioside süsteem, et parendada ja kiirendada õiste lendude saabumisel tekkinud kitsaskohti.

Ressursside juhtimine – personali valdkond

Palgakulud

Töötajate keskmine arv 2008. aastal oli AS-is Tallinn Airport GH 99 (2007. aastal 94) töötajat. Aasta lõpul töötas ettevõttes 97 (2007. aastal 98) inimest.

2008. aasta palgakulud AS-is Tallinn Airport GH 16 milj krooni (2007. aastal 13 milj krooni).

Nõukogu liikmete aastane tasu AS-is Tallinn Airport GH 189 tuhat (2007. aastal 244 tuhat) krooni.

AS-i Tallinn Airport GH juhatuse liikmete tasu 1 066 tuhat (2007. aastal 879 tuhat) krooni.

Suurim personali liikumine toimus reisijateenindusosakonnas, kus pagasiteenindajate üksuse 6-st töötajast 4 anti üle AS-ile Tallinna Lennujaam, kuna alates juulist 2008.a. hakkas kehtima rahvusvahelise lennundusorganisatsiooni nõue piiratud liikumisvõimalustega reisijate suhtes, mis kohustas sellist teenust tasuta pakkuma lennujaamal.

Kvaliteet

Audiitorfirma BVQ pikendas AS-ile Tallinn Airport GH väljastatud ISO 9001:2000 ja ISO 14000:2000 kvaliteedisertifikaati kuni 25 oktoobrini 2010 aastal. Saksamaa lennufirma Lufthansa valis AS Tallinn Airport GH teeninduse parimaks ja täpseimaks kõigi maailma 960 lennujaama seast, kuhu ta lendab. Hindamise kriteeriumiteks oli lendude väljumise punktuaalsus, lendudele registreerimise kiirus ja täpsus, pagasiotsingu efektiivsus, lennuki pardale pääsu mugavus, ohutuse nõuete täitmine ning paljud muud reisijate teenindamisega seotud üksikasjad. Eriti positiivne on see, et juuli kuu tulemus saavutati piiratud võimalustega keskkonnas, ehk ajal, millal uus Tallinna lennujaama reisijate terminal ei olnud veel täielikult teenindamiseks valmis.

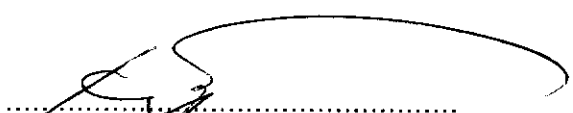
Hollandi Kuninglik lennufirma KLM valis taas AS Tallinn Airport GH teeninduse maksimum punktide vääriliseks ehk pärjas ettevõtet taas 5 krooni sertifikaadiga.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

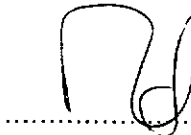
Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 6 kuni 23 esitatud AS Tallinn Airport GH 2008. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on Eesti raamatupidamise hea tavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS Tallinn Airport GH finantsseisundit, majandustulemust ja rahakäivet õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AS Tallinn Airport GH on jätkuvalt tegutsev äriühingud.



Juhatuse esimees / Tiit Kepp



Juhatuse liige / Jarno Mänd

For identification purposes only

ERNST & YOUNG

13.04.2009

Bilanss

Eesti kroonides	31.12.2008	31.12.2007	Lisa
VARAD			
Käibevara			
Raha ja raha ekvivalendid	7 394 386	9 342 160	1
Nõuded	7 992 718	5 928 971	2
Ettemaksed	322 620	220 806	3
Käibevara kokku	15 709 724	15 491 937	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	14 107 118	9 589 860	4
Ettemaks materiaalse põhivara eest	215 970	418 440	4
Immateriaalne põhivara	224 829	0	5
Põhivara kokku	14 547 918	10 008 300	
VARAD kokku	30 257 641	25 500 237	
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele	1 303 580	2 452 316	6
Maksuvõlad	705 159	706 665	7
Viitvõlad	3 089 625	2 733 277	8
Lühiajalised kohustused kokku	5 098 364	5 892 258	
Kohustused kokku	5 098 364	5 892 258	
OMAKAPITAL			9
Aktsiakapital	10 000 100	10 000 100	
Ülekurs	6 078 016	6 078 016	
Kohustuslik reservkapital	176 493	31 290	
Aruandeaasta kasum	5 551 298	2 904 066	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 353 370	594 507	
Omakapital kokku	25 159 277	19 607 979	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL kokku	30 257 641	25 500 237	

For identification purposes only



13.04.2009

Kasumiaruanne

Eesti kroonides	2008	2007	Lisa
TULUD			
Müügitulu	44 401 725	33 335 634	11
Muud äritulud	93 907	136 080	
Tulud kokku	44 495 632	33 471 713	
KULUD			
Kaubad, materjal ja teenused	13 887 538	10 319 845	12
Mitmesugused tegevuskulud	1 575 740	1 208 945	12
Tööjõu kulud	21 862 746	17 937 755	12
Põhivara kulum	1 520 489	1 064 222	4
Muud kulud	134 014	29 907	
Kulud kokku	38 980 526	30 560 674	
Finantstulud ja kulud kokku	36 193	-6 973	13
PUHASKASUM	5 551 298	2 904 066	

For identification purposes only



 13.04.2009

Rahavoogude aruanne

Eesti kroonides	2008	2007	Lisa
PÕHITEGEVUSE RAHAVOOD			
Laekumised klientidelt	70 700 376	49 553 401	
Laekumised emaettevõttelt	1 322 418	2 086 017	
Makstud tarnijatele	-11 968 444	-5 503 408	
Makstud emaettevõttele	-34 880 194	-25 613 270	
Palgamaksed	-20 934 849	-16 999 633	
Finantstulu	94 598	527	12
Finantskulu	-58 405	-7 500	12
Rahavood põhitegevusest kokku	4 275 501	3 516 135	
INVESTEERIMISTE RAHAVOOD			
Põhivara soetamisel tasutud summad	-6 223 275	-1 024 952	4
Rahavood investeeringutest kokku	-6 223 275	-1 024 952	
PUHAS RAHAVOOG	-1 947 774	2 491 182	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 342 160	6 850 978	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 394 386	9 342 160	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 947 774	2 491 182	

Raha ja raha ekvivalendid rahavoo aruandes võrduvad raha ja raha ekvivalentidega bilansis.

For identification purposes only

ERNST & YOUNG

13.04.2009

100-0000000

Omakapitali muutuste aruanne

Eesti kroonides	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Ülekurss	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Omakapital seisuga 31.12.2006	10 000 000	0	0	625 797	10 625 797
Jaotamata kasumi kandmine reservkapitali	0	31 290	0	-31 290	0
Aktsiakapitali suurendamine	100		6 078 016	0	6 078 116
2007. aruandeaasta kasum	0	0	0	2 904 066	2 904 066
Omakapital seisuga 31.12.2007	10 000 100	31 290	6 078 016	3 498 573	19 607 979
Jaotamata kasumi kandmine reservkapitali	0	145 203	0	-145 203	0
2008. aruandeaasta kasum	0	0	0	5 551 298	5 551 298
Omakapital seisuga 31.12.2008	10 000 100	176 493	6 078 016	8 904 668	25 159 277

Täiendav info aktsiakapitali kohta on esitatud lisas 9.

Arvestuspõhimõtete ja raamatupidamislike hinnangute selgitused

Üldine informatsioon

AS Tallinn Airport GH on Eesti Vabariigis 28.12.2005 registreeritud 100% AS-le Tallinna Lennujaam kuuluv äriühing.

Vastavalt 01.01.2005. a. jõustunud ja 16.11.2006. a. tehtud muudatustele Riigi Raamatupidamise üldeeskirjas peavad riigi tütaretevõtjate majandus- ja finantsaruandlus vastama nimetatud eeskirjas sätestatud arvestuspõhimõtetele. Üldeeskiri lähtub Eesti heast raamatupidamistavast, samuti rahvusvahelistest avaliku sektori raamatupidamise standarditest (IPSAS). IPSAS tugineb Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditele (IFRS-ile) ning Eesti hea raamatupidamistava on olulises osas harmoniseeritud IFRS-iga.

Vastavalt Eesti Vabariigi Äriseadustikule, kinnitatakse juhatuse poolt koostatud ja nõukogu poolt heaks kiidetud majandusaasta aruanne, mis sisaldab endas ka raamatupidamise aastaaruannet, aktsionäride üldkoosoleku poolt. Aktsionäridel on õigus juhatuse poolt koostatud ja kinnitatud majandusaasta aruannet mitte heaks kiita ning nõuda juhatuselt uue majandusaasta aruande koostamist ja üldkoosolekule esitamist.

Raamatupidamisarvetuse põhimõtted ja hinnangud

AS-i Tallinn Airport GH raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja Raamatupidamise Toimkonna Juhenditega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, välja arvatud juhul, kui raamatupidamise arvestusprintsipides on kirjeldatud teisiti.

Tehingud välisvaluutas

Ettevõtte arvestusvaluutaks on Eesti kroon, kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Euro ja Eesti krooni kurss on fikseeritud, 1EUR = 15,6466EEK. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**

13.04.2009 

lehekülgi 11

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentideks loetakse:

- (a) kassades olevat sularaha,
- (b) arvelduskontode jääke

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastavad maksud ja muud sarnased kulutused.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimusel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate turegulasioonidega nõutud perioodi jooksul.

Peale esmast kajastamist määratleb ettevõtte, millisesse alljärgnevalt nimetatud gruppi soetatud finantsvara kuulub, ning kui lubatud ja vajalik, siis vaatab iga majandusaasta lõpus selle klassifitseerimise üle:

- finantsvarad õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande – mõõdetakse õiglases väärtuses;
- lunastustähtajani hoitavad investeeringud – mõõdetakse korrigeeritud soetusmaksumuses;
- nõuded - mõõdetakse korrigeeritud soetusmaksumuses;

Õiglases väärtuses kajastatavad finantsvarad

Õiglases väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Börsil noteeritud väärtpaberite puhul baseerub õiglane väärtus bilansipäeva sulgemishindadel ja Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Börsil noteerimata väärtpaberite puhul kasutatakse õiglast väärtust, mille leidmisel võetakse aluseks kogu ettevõttele kättesaadav info investeeringu väärtuse kohta.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud", v.a. müügivalmis finantsvarade puhul (aruandeperioodil ega võrdlusperioodil ettevõtte selliseid finantsvarasid ei olnud). Kasumid ja kahjumid õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade realiseerimisel nagu ka intressid ja dividendid vastavate väärtpaberitelt kajastatakse kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Nõuded ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida Ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, ja lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid finantsvarasid

For identification purposes only

ERNST & YOUNG

13.04.2009

hinnatakse alla juhul, kui on objektiivseid asjaolusid, mis viitavad, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna (real "mitmesugused tegevuskulud") ning investeerimistegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Individuaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi arvestades nende tõenäolist laekumist. Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Intressitulu nõuetelt ja lunastustähtjani hoitavatelt finantsinvesteeringutelt kajastatakse kasumiaruandes real "Finantstulud ja -kulud".

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või tal on kohustus need rahavood täies ulatuses olulise viivitusega kolmandale osapoolele edasi kanda ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana käsitletakse materiaalsel vara maksumusega alates 30 000 krooni ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 30 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Soetusmaksumus

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab lisaks ostuhinnale ka kulutusi transpordile ja paigaldamisele ning muid soetuse ja kasutuselevõtuga otseselt seotud väljaminekuid. Kui materiaalne põhivara koosneb oluliselt erineva kasuliku tööeaga komponentidest, võetakse osad arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale

Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused soetusmaksumusse ei kapitaliseerita.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kulum

Põhivara kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil vara hinnangulise kasuliku eluea jooksul. Erandiks on maa, mida ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Ettevõttes kasutatavad põhivara eeldatava kasuliku eluea normid on järgmised:

Masinad ja seadmed	7 aastat
Muu põhivara	3 – 10 aastat

For identification purposes only

ERNST & YOUNG
13.04.2007

Põhivara kasuliku eluea hindamine

Põhivara kasulik eluiga määratakse lähtudes juhtkonna hinnangust vara tegeliku kasutamise perioodi kohta. Senine kogemus on näidanud, et varade tegelik kasutusaeg on osutunud mõnevõrra pikemaks kui varade hinnanguline eluiga.

Parendused

Parendustega seotud kulutused lisatakse vara soetusmaksumusele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatud komponent või proportsionaalne osa asendatud põhivarast kantakse bilansist maha. Jooksva hoolduse ja remondiga seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuludena.

Kajastamise lõpetamine

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Müügiks hoitav põhivara

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis käibevarast ja põhivarast eraldi. Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Vara väärtuse langus

Igal bilansipäeval hindab Ettevõtte, kas on mingeid indikatsioone, mis viitavad sellele, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas või korda aastas, kui iga-aastane hindamine on nõutud, viib Ettevõtte läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglane väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel Ettevõtteväliste ekspertide abi. Kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse hinnangulised rahavood kasutades maksueelset määra, mis väljendab raha hetkeväärtuse turusuundumusi ja varaga seotud spetsiifilisi riske. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real, kus on kajastatud allahinnatud vara või raha genereeriva üksuse moodustavate varade amortisatsioon.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsiooni, mis viitavad sellele, et varem kajastatud allahindlus ei ole enam põhjendatud. Juhul, kui selliseid indikatsioone on, siis leitakse vara kaetav väärtus ning vajadusel allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud.

For identification purposes only

ERNST & YOUNG
13.04.2009

lehekülge 14

Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Rendiarvestus

Renditud vara kajastatakse kapitalirendina juhul, kui kõik vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud vara rendid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi teel renditud vara kajastatakse algselt rentniku bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete nüüdisväärtuses, kui viimane on madalam. Kohustust vähendatakse põhiosa tagasimaksetega. Kapitalirendiga seotud intressikulusid kajastatakse kasumiaruandes finantskulude koosseisus.

Makstud kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt ärikuluna ja saadud kasutusrendi maksed rendiperioodi jooksul lineaarselt ärituluna.

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Kuni 31. detsembrini 2007. a väljamakstud dividendide osas on maksumääraks 22/78 ning alates 1. jaanuarist 2008. a 21/79. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Potentsiaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks ettevõtte vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena on avalikustatud lisas 9. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse printsiibil kasutades efektiivse intressimäära meetodit. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes real „Finantstulud ja -kulud”.

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui kohustus on tasutud, tühistatud või aegunud.

Kohustuste jaotus lühi- ja pikaajalisteks

Kohustused on bilansis jagatud lühi- ja pikaajalisteks. Kohustused, mille maksetähtaeg saabub järgmise majandusaasta jooksul loetakse lühiajaliste kohustuste hulka, ülejäänud osa kohustustest kajastatakse pikaajaliste kohustuste koosseisus.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

For identification purposes only

ERNST & YOUNG

13.04.2009

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud tingimuslike kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital moodustatakse vastavalt Äriseadustikule iga-aastastest puhaskasumi eraldistest, samuti muudest eraldistest, mis kantakse reservkapitali seaduse või põhikirja alusel. Reservkapitali võib üldkoosoleku otsusel kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta aktsiaseltsi vabast omakapitalist, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha aktsionäridele väljamakseid.

Tulu kajastamine

AS-i Tallinn Airport GH põhitegevuseks on lennutranspordi ja reisijate teenindamine. Teenuste osutamisest saadud tulu kajastatakse teenuse osutamise kuul ning lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Tulu viivistelt kajastatakse nende laekumise momendil ning laekunud summa ulatuses. Intressitulu ja muid viitlaekumisi näidatakse tuluna nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavood klassifitseeritakse rahavoogudeks äritegevusest, investeerimisest ja finantseerimisest. Rahavoogude aruande koostamisel on rahavood äritegevusest, investeerimistegevusest ja finantseerimistegevusest kajastatud otsemeetodil.

Bilansivälised nõuded ja kohustused

Bilansiväliselt peetakse arvestust potentsiaalsete ja tingimuslike nõuete ning kohustuste üle. Olulisemateks bilansivälisteks nõueteks on lootusetuks hinnatud nõuded.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Kui pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande valmimist toimub olulisi tehinguid või sündmusi, millel on oluline mõju ettevõtte tegevusele, siis kirjeldatakse neid sündmusi aastaaruande lisades. Bilansipäevajärgsed sündmused, mis mõjutavad lõppenud aasta majandustulemusi kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Raamatupidamishinnangud ja rakendatud eeldused

Mitmed aruandes esitatud finantsnäitajad põhinevad juhtkonna hinnangul, mis on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, näiteks põhivara objektide amortisatsiooninormide määramine, rentide klassifitseerimine kasutus- või kapitalirentideks, ostjatelt laekumata arvete allahindlused. Nimetatud hinnangud ei pruugi kokku langeda hilisema tegeliku tulemusega. Muudatusi juhtkonna hinnangutes kajastatakse muudatuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1 Raha**

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassades	8 759	14 473
Pangakontod	7 385 627	9 327 687
Sularaha ja pangakontod kokku	7 394 386	9 342 160

Lisa 2 Nõuded

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	7 952 970	5 796 152
Nõuded emattevõttele (lisa 14)	40 698	145 245
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-990	-15 511
Muud nõuded	40	3 085
Nõuded kokku	7 992 718	5 928 971

Ebatõenäoliselt laekuvateks hinnatud nõuded	31.12.2008	31.12.2007
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-15 511	-326 030
Aruandeperioodil ebatõenäoliselt laekuvateks hinnatud nõuded (lisa 12)	-694 529	-15 511
Lootusetuks hinnatud nõuded	704 268	0
Aruandeperioodil laekunud ebatõenäoliseks hinnatud nõuded (lisa 12)	4 782	326 030
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpus	-990	-15 511

Nõuete vanuseline jaotus	31.12.2008	31.12.2007
Maksetähtaeg saabumata	7 409 338	4 973 547
Maksetähtaeg aegunud kuni 30 päeva	441 919	686 270
Maksetähtaeg aegunud kuni 60 päeva	120 703	4 337
Maksetähtaeg aegunud üle 60 päeva	21 708	277 244
Ostjatelt laekumata arved kokku	7 993 668	5 941 397

Lisa 3 Ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Käibemaksu ettemaks	223 361	214 257
Ettemakstud kindlustuspreemiad	2 827	3 315
Ettemaksed emattevõttele (lisa14)	65 630	0
Muud ettemaksed	30 802	3 234
Ettemaksed kokku	322 620	220 806

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu	KOKKU
Jääkväärtus 31.12.2006	3 939 144	0	3 939 144
Soetatud põhivara	6 817 487	30 310	6 847 797
Aruandeaasta amortisatsioon	-1 063 717	-505	-1 064 222
Ettemakstud materiaalne põhivara	285 581	0	285 581
Materiaalne põhivara seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	11 180 448	30 310	11 210 758
Akumuleeritud amortisatsioon	-1 620 393	-505	-1 620 898
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2007	9 560 055	29 805	9 589 860
Ettemakstud materiaalne põhivara	418 440	0	418 440
Kokku materiaalne põhivara seisuga 31.12.2007	9 978 495	29 805	10 008 300
2008 aasta jooksul toimunud liikumised			
Soetatud põhivara	6 021 688	0	6 021 688
Aruandeaasta amortisatsioon	-1 498 369	-6 060	-1 504 429
Ettemakstud materiaalne põhivara	-202 470		-202 470
Kokku materiaalne põhivara seisuga 31.12.2008	4 320 848	-6 060	4 314 788
Materiaalne põhivara seisuga 31.12.2008			
Soetusmaksumus	17 202 135	30 310	17 232 445
Akumuleeritud amortisatsioon	-3 118 762	-6 565	-3 125 327
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2008	14 083 373	23 745	14 107 118
Ettemakstud materiaalne põhivara	215 970	0	215 970
Kokku materiaalne põhivara seisuga 31.12.2008	14 299 343	23 745	14 323 088

Lisa 4a Põhivara soetamise rahavoo aruande liigitus

	2008	2007
Soetatud põhivara (lisa 4, 5)	6 262 577	6 847 797
Soetatud põhivara mitterahalise sissemaksena	0	-6 078 116
Ettemakstud materiaalse põhivara muutus (lisa 4)	-202 470	255 271
Mahakantud põhivara ettemaks	132 858	0
Kohustuse muutus tarnijatele põhivara eest (lisa 6)	30 310	0
Põhivara rahavoog kokku	6 223 275	1 024 952

Lisa 5 Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara seisuga 31.12.2007	0
Soetatud 2008. aastal	240 889
Aruandeaasta amortisatsioon	-16 060
Kokku immateriaalne põhivara seisuga 31.12.2008	224 829

Lisa 6 Võlad

	31.12.2008	31.12.2007
VÕLAD TARNIJAILE		
Võlad kaupade ja teenuste eest	385 703	867 525
Võlad põhivara eest	0	30 310
Võlad kaupade ja teenuste eest emaettevõttele (lisa 14)	917 876	1 526 725
Ettemaksed toodete ja teenuste eest	0	27 756
Võlad tarnijatele kokku	1 303 580	2 452 316
MAKSUVÕLAD (lisa 7)	705 159	706 665
VIITVÕLAD (lisa 8)	3 089 625	2 733 277

Lisa 7 Maksuvõlad

	31.12.2008	31.12.2007
Tulumaks töötasudelt ja erisoodustustelt	233 396	247 188
Sotsiaalmaks töötasudelt ja erisoodustustelt	440 598	429 619
Töötuskindlustusmakse	11 171	10 727
Pensionikindlustus	19 994	19 131
Maksuvõlad kokku	705 159	706 665

For identification purposes only

ERNST & YOUNG

13.04.2009

Lõpetamine

Lisa 8 Viitvõlad

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad töötajatele	3 082 505	2 664 868
<i>sh puhkusetasu kohustus</i>	859 109	743 435
Muud viitvõlad	7 120	68 410
Viitvõlad kokku	3 089 625	2 733 277

Lisa 9 Omakapital

Kõik AS Tallinn Airport GH aktsiad kuuluvad AS-le Tallinna Lennujaam, kelle aktsiad omakorda kuuluvad Eesti Vabariigile. Nende valitsejaks ja aktsionäriõiguse teostajaks on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium, mida esindab aktsionäride üldkoosolekul majandus- ja kommunikatsiooni minister.

2007. aasta puhaskasum oli 2 904 066 krooni, millest moodustati reservkapital summas 145 203 krooni ning 2 758 863 krooni jäeti jaotamata. Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist on 3 353 370 krooni.

2007. aastal suurendati omakapitali summas 6 078 116 krooni. Suurendamine toimus emaeettevõtte mitterahalise sissemaksena. Aktsiakapital suurenes 100 krooni ehk ühe aktsia võrra, ülejäänud kajastub omakapitalis ülekursina. 2008. aastal muudatusi aktsiakapitalis ei toimunud.

Aktsiaseltsil on 31.12.2008 seisuga 100 001 aktsiat, nimiväärtuses 100 krooni.

Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008. a. moodustab 8 904 668 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, võttes arvesse ettevõtte kohustust suunata 1/20 majandusaasta kasumist 277 565 krooni kohustuslikku reservkapitali, on 1 811 692 krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 6 815 411 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2008. a.

Lisa 10 Kasutusrendid

AS Tallinn Airport GH rendib kasutusrendi tingimustel AS-lt Tallinna Lennujaam ruume. 2008. aasta aprillini renditi reisiterminalis asuvaid pagasikäitlemise seadmeid. Alates 01.04.2008 rendib AS Tallinn Airport GH AS-lt Tallinna Lennujaam reisijate registreerimissüsteemi (CUTE) töökohti, mis sisaldavad süsteemi tööks vajaliku riistvara ja tarkvara.

For identification purposes only

ERNST & YOUNG
13.04.2009

Rendikulu

	2008	2007
Pagasikäsitusseadmed	372 300	1 489 200
CUTE töökohad (lisa 12)	916 182	-
Ruumide üür (lisa 12)	1 038 296	2 095 347

Lisa 11 Müügitulu

	2008	2007
Tulu lennukite käitamisest	30 604 481	25 378 781
Edasimüüdavad teenused	10 549 331	3 802 071
Reklaam	88 000	0
Muud osutatud teenused	3 159 913	4 154 782
Müügitulu kokku	44 401 725	33 335 634
<i>sh emattevõttele müüdnud teenused</i>	<i>1 027 596</i>	<i>1 684 670</i>
Muu tulu kokku	93 907	136 080

Lisa 12 Ärikulud

	2008	2007
Edasimüüdavad teenused	6 359 272	2 743 805
Jäätörje materjalid	1 133 931	0
Ruumide rent (lisa 10)	1 038 296	2 095 347
Kommunaalkulud	1 393 933	1 636 477
Põhitegevusega seotud tarvikud	414 743	233 114
CUTE (lisa 10)	916 182	0
Muud materjalid	42 899	25 194
Sõidukite ja eritehnika majandamisega seotud kulud	2 170 413	3 267 961
Info- ja kommunikatsioonikulud	417 869	317 947
Kasutatud materjalid ja teenused kokku	13 887 538	10 319 845
<i>sh emattevõtelt ostetud teenused</i>	<i>4 322 587</i>	<i>5 748 862</i>

MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD

Turundus ja avalikud suhted	87 783	38 322
Kantseleitarbed ja kontoriinventar	199 653	113 731
Administreerimiskulud	495 698	529 637
Ebatöenäoliselt laekuvad nõuded (lisa 2)	689 747	-310 519
Töölähetused	102 859	115 908
Mitmesugused tegevuskulud kokku	1 575 740	487 078
<i>sh emattevõtelt ostetud teenused</i>	<i>358 131</i>	<i>346 021</i>

For identification purposes only

ERNST & YOUNG

13.04.2009 EJ

TÖÖJÕUKULUD		
Töötasud	15 996 111	13 439 731
Maksud	5 369 624	4 498 024
Erisoodustused	67 045	35 896
Koolituskulud	230 983	322 257
Eri-, vormiriietused ja isikuload	198 983	363 714
Tööjõukulu kokku	21 862 746	18 659 622
<i>sh emaeettevõttelt ostetud teenused</i>	<i>16 139</i>	<i>14 347</i>
MUUD KULUD	134 014	29 907
KULUM (lisa 4)	1 520 489	1 064 222
ÄRIKULUD	38 980 526	30 560 674
<i>sh emaeettevõttelt ostetud teenused (lisa 14)</i>	<i>4 696 856</i>	<i>6 109 229</i>

Lisa 13 Finantstulu ja -kulu

	2008	2007
FINANTSTULU		
Tulu valuutakursside muutustest	94 598	527
Finantstulu kokku	94 598	527
FINANTSKULU		
Kulu valuutakursside muutustest	-58 405	-7 500
Finantskulu kokku	-58 405	-7 500
FINANTSTULU JA -KULU kokku	36 193	-7 500

Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale. Seotud osapooled on emaeettevõtja juhatuse ja nõukogu liikmed, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitud ettevõtted.

Juhatus ja nõukogu

Neljaliikmelise nõukogu töötasu moodustas 2008. aastal 189 tuhat krooni (2007. aastal 244 tuhat krooni).

For identification purposes only

ERNST & YOUNG

13.04.2009

10000000

Juhatuse liikmete töötasu kokku moodustas 2008. aastal 1 066 tuhat krooni (2007. aastal 879 tuhat krooni).

AS Tallinn Airport GH on ostanud ja müünud teenuseid järgmistelt(-le) seotud osapooltelt(-le):

Müügid	2008	2007
Emaettevõtte (AS Tallinna Lennujaam) (lisa 11)	1 027 596	1 684 670
Avaliku sektori valitseva mõju all olevad üksused ja äriühingud	220 047	842 798
Ostud	2008	2007
Emaettevõtte (AS Tallinna Lennujaam) (lisa 12)	4 696 856	6 109 229
Avaliku sektori valitseva mõju all olevad üksused ja äriühingud	1 018 533	830 116
Juhtkonna liikmetega seotud ettevõtted	715 154	243 089

Tabelis toodud avaliku sektori valitseva mõju all olevate üksuste ja äriühingute nõuded ja kohustused sisaldavad ka saldosisid Maksu-ja Tolliametiga.

Nimetatud tehingutest on ettevõttel seisuga 31. detsember seotud osapoolte vastu ja ees järgmised nõuded ja kohustused (kajastatud ridadel nõuded ostjate vastu ning kohustused tarnijate ees):

Nõuded ja ettemaksed	31.12.2008	31.12.2007
Emaettevõtte (AS Tallinna Lennujaam) (lisa 2, 3)	106 328	145 245
Avaliku sektori valitseva mõju all olevad üksused ja äriühingud	232 361	403 894
Kohustused	31.12.2008	31.12.2007
Emaettevõtte (AS Tallinna Lennujaam) (lisa 6)	917 876	1 526 725
Avaliku sektori valitseva mõju all olevad üksused ja äriühingud	755 951	817 371
Juhtkonna liikmetega seotud ettevõtted	98 577	75 420

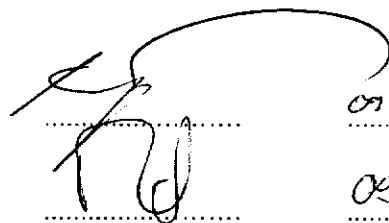
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Juhatus kinnitab majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust.

Juhatus:

Tiit Kepp

juhatuse esimees



09.04. 2009

Jarno Mänd

juhatuse liige



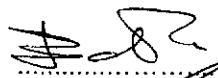
09.04. 2009

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, millele on lisatud audiitori järeldusotsus ja kasumi jaotamise ettepanek, läbi vaadanud ja heaks kiitnud. Nõukogu kinnitab majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust.

Nõukogu:

Eduard Tüür

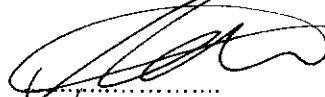
nõukogu esimees



15.04. 2009

Tõnu Ader

nõukogu liige



15.04. 2009

Einari Bambus

nõukogu liige



15.04. 2009.

Siiri Paenurm

nõukogu liige



15.04. 2009

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS Tallinn Airport GH aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Tallinn Airport GH raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on lisatud meie poolt identifitseerituna käesolevale järelalusotsusele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Auditori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

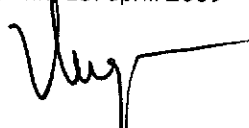
Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab auditor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab lisatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Tallinn Airport GH finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 13. aprill 2009


Ivar Kiigemägi
Ernst & Young Baltic AS
Mikk Paaksi
Vannutatud audiitor

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

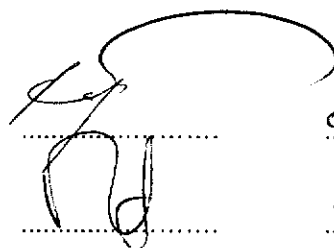
Eelmiste perioodide jaotamata kasum 31.12.2007	3 353 370
2008. aasta puhaskasum	5 551 298

Juhatus teeb ettepaneku 2008.a. puhaskasum summas **277 565** krooni eraldada reservkapitali ja **5 273 733** krooni jätta jaotamata.

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 8 627 103

Tiit Kepp juhatuses esimees

Jarno Mänd juhatuses liige



09.04. 2009

09.04. 2009

LISA
AS Tallinn Airport GH
01.06.2009.aasta ainuaktsionäri
otsusele

Aktsionäride nimekiri:

Aktsionär:

AS Tallinna Lennujaam, Lennujaama tee 2 11101 Tallinn, registrikood 10349560, esindaja juhatuse esimees Rein Loik (100 001 häält). AS-l Tallinn Airport GH on 100 000 A-aktsiat nimiväärtusega 100 krooni, millised on omandatud 14.11.2005. aastal ja 1 A-aktsia nimiväärtusega 100 krooni, milline on omandatud 07.05.2007. aastal.

AS-i Tallinn Airport GH ainuaktsionäri otsus

01. juunil 2009. aastal

Tallinnas, 01.06.2009

AS Tallinn Airport GH, registrikood 11206785, asukoht Lennujaama tee 2, Tallinn, Eesti, ainuaktsionär AS Tallinna Lennujaam, mida esindab juhatuse esimees Rein Loik olles tutvunud 2008. majandusaasta auditeeritud aruandega ja audiitori nimetamise ettepanekuga

juhitudes Äriseadustiku §§ 290-305 otsustab:

1. Kinnitada 2008.a. majandusaasta aruanne ja audiitori järeldusotsus (lisatud).
2. Aruandeaasta puhaskasum on **5 551 298** krooni ja vastavalt juhatuse ettepanekule jaotada puhaskasum alljärgnevalt:
 - Juhatuse teeb ettepaneku jätta **5 273 733** krooni 2008.a. puhaskasumist jaotamata ja eraldada reservkapital summas **277 565** krooni

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007

3 353 370 krooni

Üldkoosolek otsustas jätta 2008. majandusaasta puhaskasumist 5 273 733 krooni vastavalt juhatuse ettepanekule jaotamata ja eraldada reservkapital summas 277 565 krooni.

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist

8 627 103 krooni

3. Nimetada järgmiseks majandusaastaks AS-i Tallinna Airport GH audiitoriks PricewaterhouseCoopers AS (registrikood 10142876; aadress: Pärnu mnt. 15, 10141 Tallinn, kantud audiitorite nimekirja 11. jaanuar 2000).

Aktsionäride üldkoosolek oli otsustusvõimeline, sest kohal oli 100% aktsiatega määratud häältest (100 001 häält).



Rein Loik

Juhatuse esimees

AS-i Tallinn Airport GH aktsiate valitseja