

330689

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

27-04-2008

1-22-08
ANNE JÄRLE

Majandusaasta aruanne

OÜ VarmaPartner

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2008

Äriregistri kood 11149260
Aadress: Vääna 7-6, Tallinn 11612
Telefon: + 372 6 600 165
Faks: + 372 6 600 169
Elektronpost varmapartner@varmapartner.ee
Interneti kodulehekülg www.varmapartner.ee

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Materiaalne põhivara	13
Lisa 6 Kapitalirent	14
Lisa 7 Kasutusrent	14
Lisa 8 Laenukohustused	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Maksud	16
Lisa 11 Potentsiaalne tulumaks dividendidelt	16
Lisa 12 Omakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Muud äritulud ja muud ärikulud	17
Lisa 15 Kaubad, materjal ja teenused	17
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega	18
Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele	19
1. Sõltumatu audiitori aruanne	20
2. Kasumi jaotamise ettepanek	21
3. OÜ VarmaPartner aruandeaasta müügitulu jaotus	22

TEGEVUSARUANNE

VarmaPartner OÜ tegeleb Eesti ettevõtete jäätmekäitlusalase tegevuse nõustamise ja pallipressitehnoloogia propageerimisega alates 2005. aastast. Arvestades Eesti ettevõtluskeskkonna suurust ja turupotentsiaali on selge, et aastast aastasse ei ole võimalik selles valdkonnas ilma oluliste muutusteta seadusandluses käibe- ja kasuminumbreid hüppeliselt suurendada, seetõttu oli peamine eesmärk aastal 2008 kindlustada oma turuosa ja teha võimalikult palju müüki, mis tagaks tulevikuperspektiivis turupotentsiaali seadmete hoolduse ja tarvikute müügiks. Püstitatud eesmärk õnnestus täita, samas tuli seda toetada varasemast suuremate reklaami ja turunduskampaaniatega, mis mõjutas kasuminumbreid.

Olulist rõhku pöörati 2008. a rendiseadmete valdkonna arendamisele, mis annab võimaluse arendada oma klientidega pikaajalisi partnerlussuhteid ning tagada käibevoos stabiilsuse. Samuti suurenes tänu varasemale aktiivsele müügile seadmete hooldusteenuse ja tarvikute müük, mille kasvu ennustame me ka 2009. aastaks.

Olulise tunnustusena pälvis VarmaPartner OÜ Eesti Kaubandus-Tööstuskoja poolt korraldatud konkursil „Eesti ettevõtete konkurentsivõime edetabel 2008“ kõrge 5. koha, võites esikoha kategoorias „Konkurentsivõimelisim jaekaubandusettevõtte.“

Meie aktiivne turundusalane tegevus ei jäänud ka seekord ilma tunnustusest – maailma ajaloo esimese jäätmekäitluseadmetele toodetud telereklaam tõi meile ka 2008. aastal HSMi Aasta Edasimüüja auhinna parima turundusalase tegevuse kategoorias.

2009. aastal, tulenevalt jähnenud majanduskeskkonnast, püüame jätkuvalt arendada seadmete rendivaldkonda, samuti planeerime pöörata suuremat tähelepanu teiste ettevõtete nõustamisele erinevate lahenduste osas oma jäätmekäitluse korraldamisel. Kindlasti soovime suurendada ka seadmete hooldusteenuse müüki, tagamaks oma klientide rahulolu läbi meie poolt müüdud seadmete pikaajalise probleemivaba töötamise.

Oleme uhked, et VarmaPartner on omas valdkonnas kindel turuliider, kelle reputatsioon oma klientide seas on kõrge.

Aruandeaastal moodustas OÜ VarmaPartner müügitulu 23 909 440 krooni. Müügitulust 90% moodustas seadmete ja tarvikute müük ja 10% kaasnevate teenuste müük.

OÜ VarmaPartner brutokasumiks kujunes 843 743 krooni. Kauba ja materjalide kulu moodustas 18 141 492 krooni ja tegevuskulud 2 209 125 krooni.

Tööjõu kulud olid 607 215 krooni ja koos sotsiaalmaksudega moodustas summa 807 779 krooni. Aruandeperioodil OÜ VarmaPartneris töötajaid ei olnud. Kogu töötasu kulud moodustasid juhatusel liikmetele makstud tasudest. Juhatusel liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvituse maksmist lepingus ettenähtud pole.

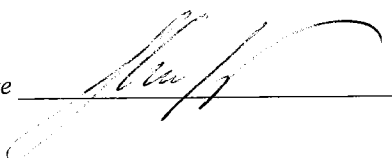
2008. aastal investeeris OÜ VarmaPartner materiaalsesse põhivarasse 12 449 764 krooni, soetades peamiselt presse renditeenuse osutamiseks. Põhivara kulum moodustas 1 720 616 krooni. Aruandeaastal müüdi ebavajalikuks osutunud auto.

Bilansimaht majandusaasta lõpuks oli 17 306 528 krooni.

Peamised suhtarvud:

	2008	2007
Käibe kasv	5,6 %	165 %
Brutokasumi määra	3,5 %	14,2 %

Juhatusel liige



Puhasrentaablus	2,4 %	
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,54	1,54
ROA	3,3 %	50,1 %
ROE	19,8 %	87,3 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007) / müügitulu 2007 * 100

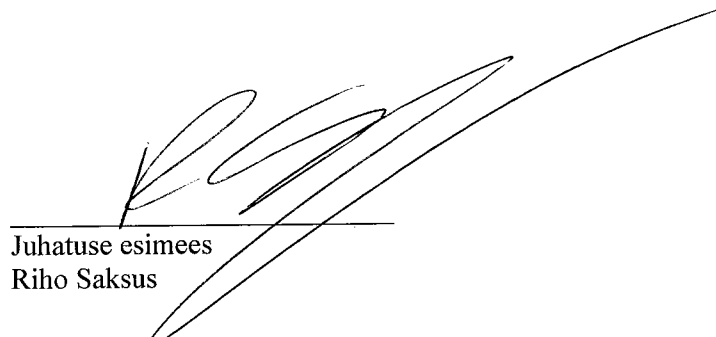
□ Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100

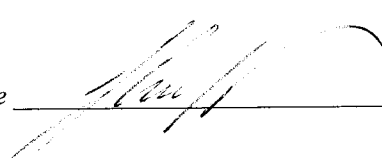
□ Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

□ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

□ ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

□ ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100


Juhatuse esimees
Riho Saksus

Juhatuse liige 

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

OÜ VarmaPartner juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

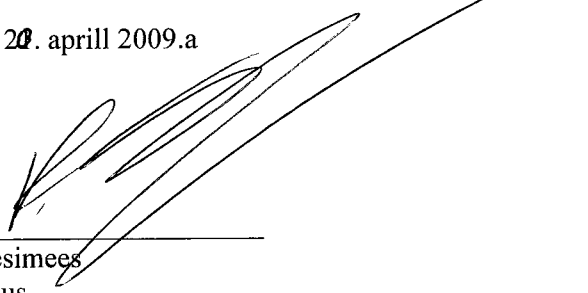
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 20.04.2009 vahemikul.

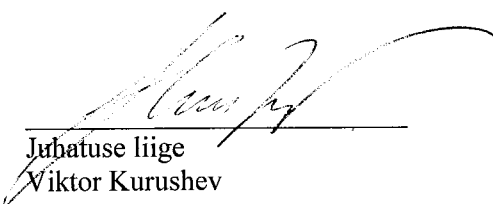
Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ VarmaPartner jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

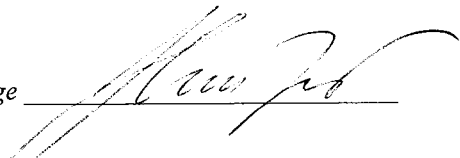
Juhatus kinnitab 2008.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 20. aprill 2009.a

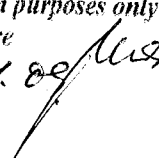


Juhatuse esimees
Riho Saksus

Juhatuse liige
Viktor Kurushev

Juhatuse liige
Priit Tääkre

Juhatuse liige

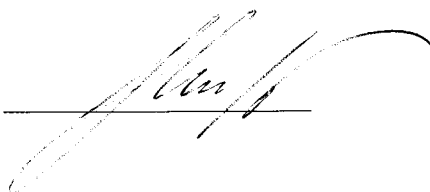
For identification purposes only
Auditor V.Meistre
Date: 20.07.09 

Bilanss

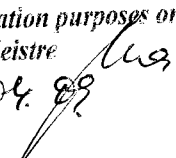
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	615 158	1 272 173
Nõuded ja ettemaksed	3	3 061 347	1 994 956
Varud	4	514 593	2 376 777
Käibevara kokku		4 191 098	5 643 906
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	13 115 430	2 772 306
Põhivara kokku		13 115 430	2 772 306
AKTIVA (VARAD) KOKKU		17 306 528	8 416 212
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8	1 733 411	266 273
Võlad ja ettemaksed	9	4 890 098	3 390 833
Lühiajalised kohustused kokku		6 623 509	3 657 106
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	8	7 758 681	1 412 688
Pikaajalised kohustused kokku		7 758 681	1 412 688
KOHUSTUSED KOKKU		14 382 190	5 069 794
OMAKAPITAL			
Osakapital	11	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		2 302 418	65 388
Aruandeaasta kasum (kahjum)		577 920	3 237 030
OMAKAPITAL KOKKU		2 924 338	3 346 418
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		17 306 528	8 416 212

Juhatus liige



For identification purposes only
 Auditor V.Meistre
 Date: 20.04.09

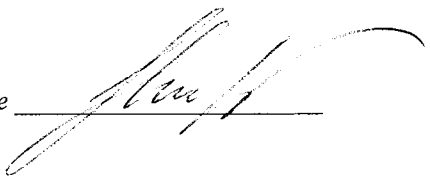


Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	13	23 909 440	22 644 629
Muud äritulud	14	25 013	25 766
Kaubad, toore, materjal ja teenused	15	18 141 492	17 758 092
Mitmesugused tegevuskulud	16	2 209 125	1 181 816
Tööjõu kulud			
Palgakulu		607 215	346 890
Sotsiaalmaksud		200 564	114 470
Tööjõu kulud kokku		-807 779	-461 360
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	1 632 569	100 293
Muud ärikulud	14	4 334	2 007
Ärikasum		1 139 154	3 166 827
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud investeringutelt tütarettevõttesse			
Finantstulud ja -kulud investeringutelt sidusettevõttesse			
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteringutelt			
Intressikulud		-381 239	-19 241
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		0	-10 214
Muud finantstulud ja -kulud		85 828	99 658
Finantstulud ja -kulud kokku		-295 411	70 203
Kasum enne tulumaksustamist		843 743	3 237 030
Tulumaks		265 823	0
Aruandeaasta puhaskasum		577 920	3 237 030

Juhatuse liige



For identification purposes only

Auditor V.Meistre

Date:

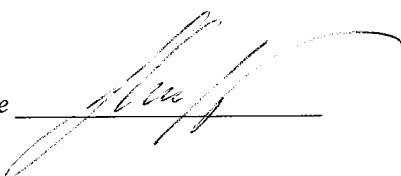

 28.04.09

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		577 920	3 237 030
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	1 632 570	100 293
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist	14	-22 279	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-1 916 106	-1 007 191
Varude muutus	4	1 862 184	299 292
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		1 926 305	1 340 180
Makstud intressid		-381 240	-19 241
Makstud ettevõtte tulumaks		-265 823	0
Kokku rahavood äritegevusest		3 413 531	3 950 363
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-2 131 164	-2 481 668
Materiaalse põhivara müük		496 350	0
Antud laenud		-146 000	-1 520 000
Antud laenude tagasimaksed		976 764	475 000
Saadud intressid		18 950	99 658
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-785 100	-3 427 010
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed		0	-564 817
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-2 285 446	-81 712
Makstud dividendid		-1 000 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-3 285 446	-616 529
Rahavood kokku		-657 015	-123 176
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	1 272 173	1 395 349
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-657 015	-123 176
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	615 158	1 272 173

Juhatuse liige



For identification purposes only

Auditor V.Meistre

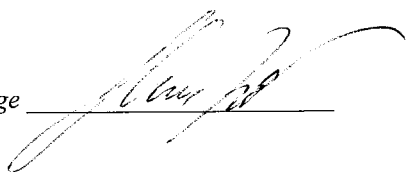
Date: 20.04.09.

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	0	69 388	109 388
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	3 237 030	3 237 030
Kohustusliku reservkapitali moodustamine	0	4 000	-4 000	0
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	3 302 418	3 346 418
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	577 920	577 920
Makstud dividendid	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	4 000	2 880 338	2 924 338

Täpsem informatsioon osakapitali kohta on toodud lisas 12.

Juhatusel liige



For identification purposes only
Auditor V.Meistre
Date: 20.04.09.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ VarmaPartner 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

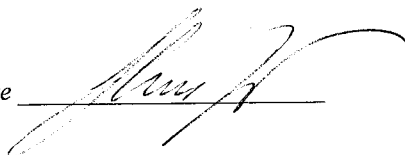
Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 30 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Juhatusel liige



For identification purposes only

Auditor V.Meistre

Date:

10.09.08.

Ehitised ja rajatised	10-30 aastat
Muud masinad ja seadmed	3-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	2,5-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

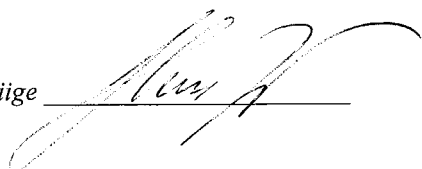
Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Juhatuse liige



For identification purposes only

Auditor V.Meistre

Date:

20.09.09.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78 ning kuni 31.12.2008 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tehingud välisvaluutas

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud kas tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakurss või peamiselt kohustuste puhul on aluseks võetud SEB pangaga kokkuleppeline kurss ja seetõttu ei teki hiljem valuutatehingutest tulusid või kulusid. Kui välisvaluutatehingutest siiski saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse need kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

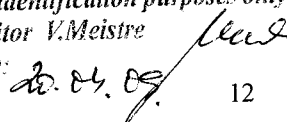
Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Pangakontod	615 158	1 272 173
Raha kokku	615 158	1 272 173

Juhatuse liige

For identification purposes only
Auditor V.Meistre

Date:



Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	2 779 457	896 795
Muud lühiajalised nõuded (lisa 17)	265 058	1 074 254
<i>s.h Laenuõuded sidus- ja juhatuse liikmega seotud ettevõtte vastu</i>	241 000	1 045 000
<i>Intressid sidus- ja juhatuse liikmega seotud ettevõtte vastu</i>	12 624	29 254
<i>Majandusavans osanikule</i>	11 434	0
<i>Muud laenuõuded</i>	426 000	0
<i>Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded</i>	-426 000	0
Ettemaksed teenuste eest	16 832	23 907
Nõuded ja ettemaksed kokku	3 061 347	1 994 956

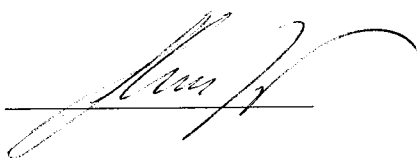
Lisa 4 Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Müügiks ostetud kaubad	514 593	2 312 421
Müügiks ostetud kaubad kliendi juurde paigaldatud	0	64 356
Varud kokku	514 593	2 376 777

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Masinad ja Muu inventar seadmed		Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	366 273	42 182	408 455
Soetamine	2 481 668	0	2 481 668
sh kapitalirendiga	2 086 964	0	2 086 964
Soetusmaksumus 31.12.2007	2 847 941	42 182	2 890 123
Soetamine	12 169 764	280 000	12 449 764
sh kapitalirendiga	10 318 600	0	10 318 600
Müük (-)	503 841	0	503 841
Soetusmaksumus 31.12.2008	14 513 864	322 182	14 836 046
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	12 208	5 315	17 523
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	86 053	14 241	100 294
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	98 261	19 556	117 817
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	1 580 995	51 574	1 632 569
Müüdnud põhivara kulum (-)	29 770	0	29 770
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	1 649 486	71 130	1 720 616
Jääkmaksumus 31.12.2006	354 065	36 867	390 932
Jääkmaksumus 31.12.2007	2 749 680	22 626	2 772 306
Jääkmaksumus 31.12.2008	12 864 378	251 052	13 115 430

Juhatuse liige



For identification purposes only

Auditor V.Meistrel

Date:

20.08.08

Lisa 6 Kapitalirent

Kapitalirendiga soetatud põhivarad on alljärgnevad:

	<u>Masinad ja seadmed</u>
Soetusmaksumus 31.12.2007	2 086 964
Soetamine (lisa 5)	10 318 600
Soetusmaksumus 31.12.2008	12 405 564
 Akumuleeritud kulum 31.12.2007	 70 633
Aruandeaastal arvestatud kulum	1 422 951
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	1 493 584
 Jääkmaksumus 31.12.2007	 2 016 331
Jääkmaksumus 31.12.2008	10 911 980

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisa 8.

Lisa 7 Kasutusrent

Kasutusrendile antud varade maksumus on alljärgnev:

	<u>Masinad ja seadmed</u>
Saldo seisuga 31.12.2007	
Soetusmaksumus	2 614 382
Akumuleeritud kulum	77 768
Jääkmaksumus	2 536 614
 Saldo seisuga 31.12.2008	
Soetusmaksumus	12 405 564
Akumuleeritud kulum	1 493 584
Jääkmaksumus	10 911 980

OÜ VarmaPartner rendib kasutusrendi tingimustel välja papi ja kile pallipresse. Lepingud on sõlmitud tähtajatutena, rentnikul on vastavalt lepingule seadme väljaostuvõimalus.

	<u>31.12.2008</u>
Saadud kasutusrenditulu (lisa 13)	1 803 377
Järgmiste perioodide renditulu mittekatkestatavatest rendilepingutest:	
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	3 089 902
<i>1-5 aastat</i>	12 359 608

Juhatuses liige



For identification purposes only
Auditor V.Meistre
Date: 20.04.09

OÜ VarmaPartner on võtnud kasutusrendile kolm pressit ja sõiduauto.

	31.12.2008	31.12.2007
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	205 401	132 056
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud mittekatkestatavatest rendilepingutest:	452 671	
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	176 287	
<i>1-5 aastat</i>	276 384	
<i>üle 5 aasta</i>	0	

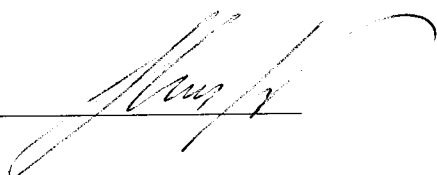
Lisa 8

Laenukohustused

	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>				
	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	2-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Intressi- määr
Kapitalirendikohustused					
<i>s.h AS SEB Ühisliising</i>	75 899	75 899	0	0	5,6%
<i>AS Hansa Liising Eesti</i>	1 336 789	190 893	1 145 896	0	3,7%
<i>DnB NordLiising AS</i>	7 049 380	1 307 631	5 741 749		5,7%
<i>Pohjola Finance Estonia AS</i>	1 030 024	158 988	871 036		
Kokku	9 492 092	1 733 411	7 758 681	0	
s.h pikaajaline laenukohustus	7 758 681				

	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>				
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	2-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Intressi- määr
Kapitalirendikohustused					
<i>s.h AS SEB Ühisliising</i>	162 348	86 450	75 898	0	5,6%
<i>AS Hansa Liising Eesti</i>	1 516 613	179 823	837 022	499 768	6,0%
Kokku	1 678 961	266 273	912 920	499 768	
s.h pikaajaline laenukohustus	1 412 688				

Juhatusel liige



For identification purposes only
Auditor V.Meistre
Date: 20.04.09

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Võlad tarnijatele	4 204 042	3 191 767
Võlad töövõtjatele	36 479	36 479
Maksuvõlad (lisa 10)	378 137	155 697
Muud võlad	0	1 390
Saadud ettemaksed	271 440	5 500
Võlad ja ettemaksed kokku	4 890 098	3 390 833

Lisa 10 Maksud

	<u>31.12.2008</u>		<u>31.12.2007</u>	
	<u>Ettemaks</u>	<u>Võlg</u>	<u>Ettemaks</u>	<u>Võlg</u>
Käibemaks	0	328 464	0	104 664
Ettevõtte tulumaks	0	293	0	1 600
Üksikisiku tulumaks	0	17 474	0	17 517
Sotsiaalmaks	0	30 866	0	30 876
Kohustuslik kogumispension	0	1 040	0	1 040
Kokku	0	378 137	0	155 697

Lisa 11 Potentsiaalne tulumaks dividendidelt

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Nimetatud seaduse § 50 alusel maksustatakse alates 2003. aasta 1. jaanuarist äriühingu poolt väljamakstud dividendid tulumaksuga olenemata dividendide saajast. 2009. aastal on maksumäär 21/79 väljamakstud dividendi summalt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneb vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

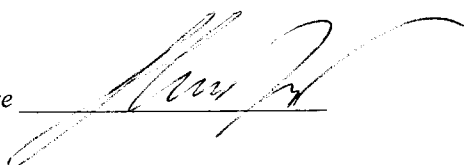
OÜ VarmaPartner jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2008 moodustas 2 880 338 krooni (2007 vastavalt 2 608 910 krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneb kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 765 659 krooni (2007 vastavalt 693 508 krooni).

Lisa 12 Omakapital

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Osakapital (kroonides)	40 000	400 000
Aktsiate arv (tk)	3	3

Põhikirja kohaselt on OÜ VarmaPartner osakapitali minimaalne suurus 40 000 krooni ja maksimaalne suurus 160 000 krooni.

Juhatusel liige



For identification purposes only

Auditor V.Meistre

Date:

10.09.08

Lisa 13 Müügitulu

OÜ VarmaPartner müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2008	2007
Eesti	23 909 440	22 424 403
Läti	0	220 226
Kokku	23 909 440	22 644 629

OÜ VarmaPartner müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad/ tooted	2008	2007
Seadmete ja tarvikute müük	21 633 336	21 933 089
Seadmete renditulu	1 803 377	408 920
Hooldus- ja muude teenuste müük	472 727	302 620
Kokku	23 909 440	22 644 629

Lisa 14 Muud äritulud ja muud ärikulud

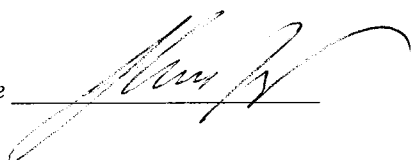
Muud äritulud	2008	2007
Tulu põhivara müügist	22 279	25 766
Muud äritulud	2 734	0
Muud äritulud kokku	25 013	25 766

Muud ärikulud	2008	2007
Kahjum valuutakursi muutusest	2 334	0
Liikmemaksud	2 000	2 000
Viivised ja trahvid	0	5
Muud ärikulud	0	2
Muud äritulud kokku	4 334	2 007

Lisa 15 Kaubad, materjal ja teenused

	2008	2007
Kaubad müügiks	16 244 043	15 862 640
Müügiteenus	800 000	776 378
Transport ja paigaldus	322 574	846 381
Hooldus- ja remonttööd	276 952	155 754
Kasutusrent	157 726	0
Kaupade hoiukulu	66 264	111 156
Materjalide kulu	273 933	5 783
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	18 141 492	17 758 092

Juhatuses liige



For identification purposes only
Auditor V.Meistre

Date:

20.09.09

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

	2008	2007
Autode kulud	312 577	309 963
Juhtimisteenused	282 000	247 466
Väheväärtuslik inventar	28 867	187 471
Reklaamikulud	732 269	87 544
Lähetuskulud	126 760	51 423
Kontoriruumide üür	43 045	33 176
Tölketeenused	39 743	28 162
Telefonid ja andmeside	85 465	25 632
Muud kulud	558 399	210 979
Mitmesugused tegevuskulud kokku	2 209 125	1 181 816

Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega

OÜ VarmaPartner aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

OÜ VarmaPartner on 2008. a ja 2007.a ostnud (kaubad edasimüügiks, tootmismaterjalid) ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid (juhtimisteenus, muud teenused) järgmistele seotud osapooltele:

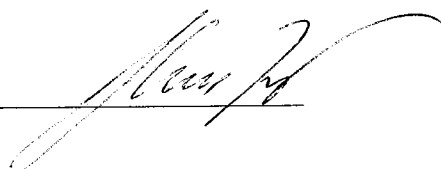
	2008		2007	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Juhatusel liikmetega seotud ettevõtted	1 106 404	0	321 509	0
Teenuste ost-müük kokku	1 106 404	0	321 509	0

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2008	31.12.2007
Juhatusel liikmetega seotud ettevõtted	3 948	4 910
Nõuded ostajate vastu	3 948	4 910
Osanik	11 434	464 240
Sidusettevõtted	232 538	463 774
Juhatusel liikmega seotud ettevõtted	21 086	0
Lühiajalised nõuded kokku (lisa 3)	265 058	928 014

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid tingimusi.

Juhatusel liige



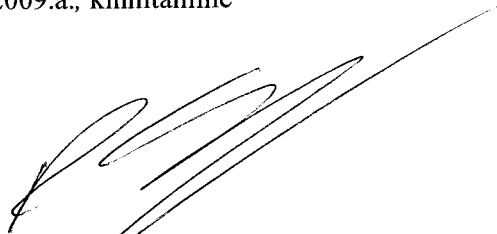
For identification purposes only
Auditor V.Meistre

Date:

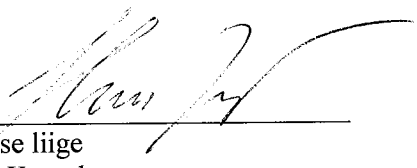
10.04.09

Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

OÜ VarmaPartner 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 21. aprill 2009.a., kinnitamine



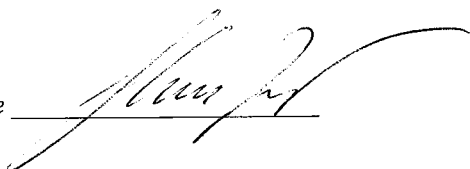
Juhatuse esimees
Riho Saksus



Juhatuse liige
Viktor Kurushev



Juhatuse liige
Priit Tääkre

Juhatuse liige 

Sõltumatu audiitori aruanne.

OÜ VarmaPartner osanikele.

Olen auditeerinud OÜ VarmaPartner 31.detsembril 2008 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali liikumise aruannet ning oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5-18, on minu poolt identifitseeritud templi ja allkirjaga.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse ees kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga vastutab ettevõtte juhatus. Vastutus hõlmab selliste sisekontrollimeetmete väljatöötamist, kehtestamist ja toimimise tagamist, mis on vajalikud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esituseks, mis ei sisalda pettusest või veast tulenevat olulist väärkajastamist; asjakohaste arvestuspõhimõtete valikut ja rakendamist ning mõistlike raamatupidamislike hinnangute tegemist.

Audiitori kohustused.

Minu kohustuseks on avaldada auditi tulemuste põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Sooritasin auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjadega, mis nõuab, et järgin eetikanõudeid ning planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Vastupidise arvamuse alus.

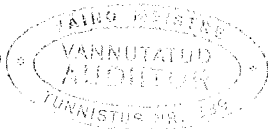
Müügitulu ja rentide kajastamise aruandes ei ole vastavuses Raamatupidamise Toimikonna juhenditega (RTJ 10ja9) müügi - tagasirenditehingute puhul. Selliste tehingute maht moodustab olulise osa käibest.

Vastupidine arvamus

Olen arvamusel, et lõigus „Vastupidise arvamuse avaldamise alus“ kirjeldatud asjaolu tähtsuse tõttu ei kajasta ülalnimetatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ VarmaPartner finantsseisundit seisuga 31.12.2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 20 aprill 2009

Vannutatud audiitor
Väino Meistre



OÜ Audiitorbüroo V.Meistre
Laulu10, Kiisa Harjumaa 75503

Telefonid: 6074124, 5010458
Äriregistri kood 10144786

2. Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ VarmaPartner juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008. aasta puhaskasum summas 577 920 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasumisse 577 920 krooni

Ühtlasi teeb juhatuse ettepaneku maksta aktsionäridele jaotamata kasumist dividende summas 300 000 krooni.

3. OÜ VarmaPartner aruandeaasta müügitulu jaotus

	2008
Papi- ja kile presside ja paberipurustite müük ettevõtetele	20 527 292
Pressidele paki sidumiseks traadi müük	839 158
Presside varuosade müük	266 886
Presside renditulu	1 803 377
Presside hooldusteenus	374 606
Traadi ja presside transportteenus (autotransport)	83 996
Muud	14 125
Kokku	23 909 440