

2007. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

SKANDI SISUSTUS OÜ

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2007

Äriniimi	Skandi Sisustus OÜ
Äriregistri kood	10167184
Aadress	Pärnu mnt.139, Tallinn 11317
Telefon	372 6791 741
Faks	372 6791 740
Elektronpost	muster@muster.ee
Kodulehekülg	www.muster.ee , www.athome.ee
Põhitegevusala	Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes (47191)
Majandusaasta algus	01.jaanuar
Majandusaasta lõpp	31.detsember
Tegevjuht	Jane Tõnurist
Audiitor	Signe Pius
Lisatud dokumendid	Audiitori järeldusotsus Kasumi jaotamise ettepanek

Sisukord

Tegevusaruanne, peamised finantssuhtarvud	2
Raamatupidamise aastaaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	3
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Omakapitali muutuste aruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	6
Lisa 2 Muud lühiajalised nõuded	8
Lisa 3 Muud viitlaekumised	9
Lisa 4 Ettemaksed	9
Lisa 5 Varud	9
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 7 Materiaalne põhivara	9
Lisa 8 Laenukohustused	10
Lisa 9 Viitvõlad	10
Lisa 10 Maksude ettemaksed ja võlad	10
Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega	11
Lisa 12 Müügitulu	11
Lisa 13 Intressikulud	12
Lisa 14 Muud äritulud ja muud ärikulud	12
Lisa 15 Kasutusrent	12
Lisa 16 Tingimuslikud kohustused	13
Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele	14
Majandusaasta kasumijaotamise aruanne	14

TEGEVUSARUANNESissejuhatus.

OÜ Skandi Sisustus on ettevõtte, mis omab kahte sisustussalongi – kodusisustuskauplust Muster ja mööblisalongi @home. 2007. aastal jätkus Skandi Sisustus OÜ äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine. Ettevõtte tulemusi kujundas Eestis valitsev kinnisvaraturg ja Euroopa Liidu mõju ehitussektoris, mis tagab sisustuskaupade suurema vajaduse hoonete sisearhitektuuris.

Tulud, kulud, kasum.

2007. aastal moodustas Skandi Sisustus OÜ müügitulu 39,5 mln. krooni, kasvades aastaga 13%. Planeeritud müügikasvuks oli 5%. Brutokasumi kasv tugines müügi kasvul. Netokäibe moodustab jaekaubandus. Müüdavate kaupade sortimenti on oluliselt suurendatud. 2007. aasta ärikasumiks kujunes 3,7 mln. krooni, puhaskasum moodustas 2,8 mln. krooni.

Investeeringud.

2007. aastal panustati jätkuvalt müüdavate kaupade sortimendi suurendamisesse ja otsiti uusi ja huvitavaid hankijaid. 2007.a. kolis ettevõtte Skandi Sisustus ladu uude kaasaegsetele nõuetele vastavatesse ja kaasaegseid laohaldusstruktuure omavatesse laoruumidesse. Samuti alustas Skandi Sisustusele büroo-ja äripindu rentiv ettevõtte kaupluse ruumide ümberehituse- ja laiendamistöödega.

Personal.

2007. aastal suurenes Skandi Sisustus OÜ keskmine töötajate arv 30-le töötajale ning tööjõukulud koos sotsiaalmaksudega moodustasid 6,5 mln. krooni, osäühingu juhatus eraldi tasu ei saanud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ettevõtte ootuste kohaselt plaanitakse saavutatud taset ja turuosa säilitada ning suurendada müüki 5% võrra.

Peamised finantssuhtarvud (tuh. kroonides)	2007	2006
Müügitulu (kr)	39 504	35 013
Tulu kasv %	13	46
Puhaskasum (kr)	2 813	5 151
Kasumi kasv %	-45	103
Puhasrentaablus	7	15
Käibevara	16 762	17 484
Lühiajalised kohustused	6 542	6 188
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3	3
Varad kokku	17 475	17 240
Varade tulukus ROA	16	30
Omakapital	10 091	10 162
Omakapitali tulukus ROE	28	51

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad peamiselt eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBOR-iga. Analüütikute hinnangul on lähiaastatel oodata intressimäärade tõusu, mis avaldab olulist mõju ettevõtte intressikuludele.

Külli Tuisk juhatuse liige2008

Olavi Tuisk juhatuse liige2008

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatuse deklaratsioon**

Skandi Sisustus OÜ juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 1 kuni 14 raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Skandi Sisustus OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

Skandi Sisustus OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Külli Tuisk juhatuse liige2008

Olavi Tuisk juhatuse liige2008

Bilanss	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
V A R A D			
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		2 849 411	3 049 901
Nõuded ostjate vastu		150 207	79 279
Muud lühiajalised nõuded	2,11	755 000	761 073
Muud viitlaekumised	3	0	1 290 385
Ettemaksed	4	248 899	259 090
Varud	5	12 758 400	12 043 934
KÄIBEVARA KOKKU		16 761 917	17 483 662
PÕHIVARA			
Pikaajaline finantsinvesteering			
Sidusettevõtete osad		40 000	40 000
Kokku pikaajaline finantsinvesteering	6,11	40 000	40 000
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed		673 463	291 933
Muu inventar, tööriistad, sisseseade		0	7 959
Kokku materiaalne põhivara	7	673 463	299 892
PÕHIVARA KOKKU		713 463	339 892
VARAD KOKKU		17 475 380	17 823 554
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused			
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil		631 584	631 584
Kokku võlakohustused	8	631 584	631 584
Ostjate ettemaksed		1 236 775	1 508 668
Võlad tarnijatele		1 533 146	1 595 772
Maksuvõlad	10	1 663 015	1 107 156
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		667 247	582 986
Dividendivõlad		800 000	486 000
Muud viitvõlad		10 282	275 805
Kokku viitvõlad	9	1 477 529	1 344 791
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		6 542 049	6 187 971
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised pangalaenu	8	842 088	1 473 672
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		842 088	1 473 672
OMAKAPITAL			
Osakapital nominaalväärtuses		200 000	200 000
Kohustuslik reservkapital		20 000	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		7 041 911	4 790 614
Aruandeaasta kasum		2 829 332	5 151 297
OMAKAPITAL KOKKU		10 091 243	10 161 911
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		17 475 380	17 823 554

Kasumiaruanne	Lisa	2007	2006
ÄRITULUD			
Müügitulu	12	39 504 431	35 012 669
Muud äritulud	14	42 780	894 455
ÄRITULUD KOKKU		39 547 211	35 907 124
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		23 756 354	20 538 292
Mitmesugused tegevuskulud		5 172 011	4 543 421
Tööjõu kulud, s.h.		6 523 787	5 327 674
palgakulu		5 033 114	4 102 909
palgaga seotud maksud		1 490 673	1 224 765
Kulum, s.h.		249 876	83 806
põhivara kulum ja väärtuse langus		249 876	83 806
Muud ärikulud	14	74 597	117 141
KOKKU ÄRIKULUD		35 776 625	30 610 334
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		3 770 586	5 296 790
FINANTSTULUD			
Intressi- ja muud finantstulud		4 296	7 653
KOKKU FINANTSTULUD		4 296	7 653
FINANTSKULUD			
Intressikulud	13	143 989	151 213
Muud finantskulud		0	1 933
KOKKU FINANTSKULUD		143 989	153 146
KASUM (-KAHJUM)ENNE TULUMAKSUSTAMIST		3 630 893	5 151 297
Tulumaks		801 561	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		2 829 332	5 151 297

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2005	200 000	20 000	4 790 614	5 010 614
2006.aasta puhaskasum			5 151 297	
2006.aasta väljakuulutatud dividendid			-2 900 000	
31.12.2006	200 000	20 000	7 041 911	7 261 911
Aruandeaasta puhaskasum			2 829 332	
31.12.2007	200 000	20 000	9 871 243	10 091 243

Rahavoogude aruanne	Lisa	2007	2006
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		3 770 586	5 296 790
Korrigeeringud			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	249 876	83 806
Äritegevusega seotud nõuete muutus	2,3,4	1 235 721	-513 084
Varude muutus	5	-714 466	-3 633 670
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	9,10	354 078	157 551
Ettevõtte tulumaksu muutus		-801561	0
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU		4 094 234	1 391 393
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST			
Materiaalse põhivara soetus/müük		-623 447	0
Saadud intressid		4 296	7 653
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST KOKKU		-619 151	7 653
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST			
Väljakuulutatud dividendid	16	-2 900 000	0
Saadud laenud	8	-631 584	-631 592
Makstud intressid	13	-143 989	-153 146
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST KOKKU		-3 675 573	-784 738
RAHA JA PANGAKONTOD NETOMUUTUS		-200 490	614 308
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	1	3 049 901	2 435 593
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	1	2 849 411	3 049 901
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-200 490	614 308

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Skandi Sisustus OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Skandi Sisustus OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest (veo- ja tollikulud), mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse ning millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus..

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju ning kui investorettevõtte omanduses on rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Sõidukid	5 aastat
Muu inventar	1 - 5 aastat

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendiarvestus

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2007 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevusest otsesel meetodil.

Lisa 2 Muud lühiajalised nõuded	31.12.2007	31.12.2006
Antud lühiajalised laenud		
<i>Pädaste Sadam OÜ</i>	755 000	755 000
- intressimäär	3,5%	3,5%
- tagasimaksmise tähtaeg	2008	2008
Muud lühiajalised nõuded	0	6073
Kokku muud lühiajalised nõuded	755 000	761 073

Lisa 3 Muud viitlaekumised	31.12.2007	31.12.2006
Ostjate pangakaarditehingud	0	2 385
Muud nõuded	0	1 288 000
Kokku muud viitlaekumised	0	1 290 385

Lisa 4 Ettemaksed	31.12.2007	31.12.2006
Tulevaste perioodide kulu	114 914	82 803
Tulevaste perioodide kindlustus	11 995	29 297
Tagatisrent	121 990	146 990
Kokku tulevaste perioodide kulud	248 899	259 090

Lisa 5 Varud	31.12.2007	31.12.2006
Müügiks ostetud kaubad	12 371 108	11 460 010
Ettemaksed hankijatele	387 292	583 924
Kokku	12 758 400	12 043 934

Laojääk võrreldes 2006.aastaga on suurenenud 7 % võrra. Allahindlusi kaubale ei ole tehtud. Mahakantud varasid – katkised ja praagid – 60,7 tuhande krooni väärtuses.

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	31.12.2007	31.12.2006
Aksiad ja osad (Lisa 12)	40 000	40 000
Kokku Pikaajalised finantsinvesteeringud	40 000	40 000

OÜ Skandi Sisustus omab OÜ-s Pädaste Sadam osalust 2%

OÜ Pädaste Sadam osakapital on seisuga 31.12.2007 summas 1 840 000 krooni (sama ka 2006.a.)

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	407 388	23 810	431 198
Soetused	718 360		718 360
Müük	-135 593		-135 593
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	990 155	23 810	1 013 965
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2006	115 455	15851	131 306
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	201 237	7959	209 196
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2007	316 692	23 810	340 502
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	291 933	7 959	299 892
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	673 463	0	673 463

Lisa 8 Laenukohustused

	Laenu Summa	Laenu saldo	Kohustuse lõppemine	Intressi- määr	Alus- valuuta
Investeeringislaen	3 000 000		2010.a.	4,70%	eur
Saldo seisuga 31.12.2006		2 105 256			
sh. maksetähtaeg 1 aasta	631 584				
sh. maksetähtaeg 2-5 aastat	1 473 672				
Saldo seisuga 31.12.2007		1 473 672			
sh. maksetähtaeg 1 aasta	631 584				
sh. maksetähtaeg 2-5 aastat	842 088				

Laenu tagatiseks on seatud Kommertspant Laenusaaaja vallasvarale Hansapanga kasuks summas 4 miljonit viiskümmend tuhat (4 050 000) krooni ja eraisiku käendus Hansapanga kasuks summas 1 miljon (1 000 000) krooni.

Lisa 9 Viitvõlad	31.12.2007	31.12.2006
Võlad töövõtjatele	667 247	582 986
<i>s.h. puhkuse reserv</i>	274 144	211 746
Dividendivõlad	800 000	486 000
Maksude viitvõlad	0	269 351
Muud viitvõlad	10 282	6 454
Kokku	1 477 529	1 344 791

Lisa 10 Maksude võlad

	31.detsember 2007		31.detsember 2006	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Maksuliik				
Käibemaks		541 733		716 122
Kinnipeetud tulumaks		189 211		82 050
Sotsiaalmaks		336 519		136 286
Töötuskindlustusmakse		8 800		4 324
Kogumispensioni makse		16 085		6 224
Ettevõtte tulumaks		345 026		8 685
Arvestatud dividendi tulumaks		225 641		153 465
Kokku	0	1 663 015	0	1 107 156

Arvestatud dividendi tulumaks summas 225 641 on 2007.a. aruande perioodil välja-kuulutatud dividendide (2 900 000), kuid osaliselt välja maksmata jäänud dividendide (800 000) arvestuslik tulumaksu kohustus, maksumääraga 22/78.

Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega

	Pädaste Sadam OÜ	Lincona Konsult AS	Olavi Tuisk	Küllli Tuisk
	juhatuse liikmega seotud	juhatuse liikmega seotud	juhatuse liikmega seotud	juhatuse liikmega seotud
staatus				
antud laen				
saldo 31.12.2006	755 000			
tehingud 2006	0			
saldo 31.12.2007	755 000			
<i>sh. maksetähtaeg 12 kuud</i>	<i>755 000</i>			
müük - teenused				
2006		914 000		
2007		883 958		
ost - kaubad				
2006		48 078		
2007		49 931		
ost - teenused				
2006		49 147		
2007		539 408		
osakud	40 000			
osalus	2%		60%	40%
osakapital	1 840 000		120 000	80 000
aktsiakapital		3 600 000		

OÜ Skandi Sisustus omab OÜ-s Pädaste Sadam osalust 2% omandanuna 40 tuhat osakut OÜ Pädaste Sadam osakapitalist 1 840 tuhat krooni
OÜ-le Pädaste Sadam antud laen kajastatud ka Lisas 3.

Lisa 12 Müügitulu

	2007		2006	
Tegevusala	müük	% kogu müügist	müük	% kogu müügist
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes (47191)	39 453 720	99,87	34 799 895	99,39
Kodutekstiili tootmine, sh voodipesu, köögirätikud, kardinad, aknasisekatted jm eesriided (13921)	50 711	0,13	212 774	0,61
Kokku	39 504 431	100	35 012 669	100
Eesti	39 441 730	99,84	34 916 851	99,73
Mitte EU riigid	0	0,00	0	0,00
EU riigid	62 701	0,16	95 818	0,27
Kokku	39 504 431	100	35 012 669	100

2008.a. plaanitakse pakkuda suuremas koguses kardinadisaineriteenuseid (disain, õmblemine, paigaldus).

Lisa 13 Intressikulud	2007	2006
Pangalaenu intress	120 331	133 729
Kasutusrendi intress	23 658	17 434
Arvelduskrediidi intress	0	50
Kokku intressikulud	143 989	151 213

Lisa 14 Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud äritulud	2007	2006
Põhivara müügisum	15 255	
Kahjude hüvitus	17 881	13 175
Kiirmakse tulu	9 644	
Hinnasoodustused		103 407
Tulud rendist		777 873
Muud äritulud kokku	42 780	894 455

Muud ärikulud	2007	2006
Kahjum valuutakursi muutustest	34 022	60 584
Viivised ja trahvid	2 171	840
Ettevõtte tulumaksu -ja erisoodustismaksude kulud	38 404	55 717
Muud ärikulud kokku	74 597	117 141

Lisa 15 Kasutusrent

	31.12.2007	31.12.2006
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	75 698	52 560
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud mittekatestatavatest rendilepingutest:	265 497	135 476
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	99 695	54 572
<i>2-5 aastat</i>	165 802	80 904

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel sõiduauto ja kaubabussi.

Ettevõtte on võtnud rendile nii äri-, büroo ja laopinnad. Rendipindade eest tasuti renti 1 311 923 tuhat (2006.a. vastavalt 943 tuhat) krooni. Laopindade rendimaksumus suurenes, kuna koliti kaasaagsetesse laohaldusstruktuuridega ladudesse.

Lisa 16. Tingimuslikud kohustused

Osakapital nominaalväärtusega 200 000 krooni jaguneb kahe osaniku vahel:

40%-line osalus Külli Tuisk 80 000 krooni ja 60%-line osalus Olavi Tuisk 120 000 krooni.

2004. a. majandusaasta tulemusena otsustati välja maksta dividendid summas 847 000 krooni.

Reaalselt tasuti 2005.a. dividende 361 000 ja välja jäi maksmata 486 000 krooni ulatuses dividende.

2006.a. majandusaasta tulemusena otsustati välja maksta dividendid summas 2 900 000 krooni.

2007.a. maksti välja dividende 2 586 000 krooni, sh.486 000 krooni 2004.a. dividendidest ja 2 100 000 krooni 2006.a. majandustulemuse eest. Tasumata dividendide jääk seisuga 31.detsember 2007 on bilansis kajastatud 800 000 krooni.

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustab 9 871 243 krooni (seisuga 31.12.2006: 9 941 911 krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 2 073 tuhat krooni (2006: 2 187 tuhat krooni), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 7 798 tuhat krooni (2006: 7 754 tuhat krooni).

Juhatuse allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele.

Skandi Sisustus OÜ juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus

Olavi Tuisk juhatuse liige 2008

Külli Tuisk juhatuse liige 2008

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek (kroonides)

Eelmiste aastate jaotamata kasum	7 041 911
2007. aasta puhaskasum	2 829 332

Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2007: 9 871 243

Juhatus vaadanud läbi 2007 a. majandusaasta aruande, teeb ettepaneku:

Maksta välja dividende

Olavi Tuisk juhatuse liige 2008

Külli Tuisk juhatuse liige 2008

Audiitori järeldusotsus

Skandi Sisustus OÜ osanikele

Olen auditeerinud OÜ Skandi Sisustus 31.detsembril 2007. aastal lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhtkond. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi Audiitortegevuse seadusega. Nimetatud seadus nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas aastaaruandes sisaldub olulisi vigu. Auditi käigus olen kontrollinud väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhinevad aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete analüüsi ning seisukohavõttu aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2007. aasta finantstulemuseks 2 829 332 krooni kasumit ja bilansimahuks 17 475 380 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Skandi Sisustus OÜ majandusaasta finantsseisundit.

Tallinnas, 12. juuni 2008



Signe Pius
Vannutatud audiitor

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing Skandi Sisustus (registrikood: 10167184) 01.01.2007 - 31.12.2007
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Olavi Tuisk (Juhatuse liige) - kinnitanud 04.09.2008