

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi	OÜ SEIMER
Majandusaasta algus	01.01.2007.aasta
Majandusaasta lõpp	31.12.2007.aasta
Registrikood	10238369
Juuridiline aadress	11412 Tallinn Katusepapi 16
Tegevjuht	Rain Mati Pesor
Telefon	6212 123
Mobiiltelefon	555 67 800
E-mail aadress	seimer@hotmail.ee
Põhitegevusala	Puidutöötlemine
EMTAK	1623
Omandivorm	Era

SISUKORD

Tegevusaruanne	lk 3
Juhatuse deklaratsioon	lk 4
Bilanss	lk 5
Kasumiaruanne	lk 6
Rahavoogude aruanne	lk 7
Omakapitali muutuste aruanne	lk 8
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	lk 9 -10
Lisad:	
Lisa 1 Raha ja pangakonto	lk 10
Lisa 2 Nõuded	lk 10
Lisa 4 Materiaalse põhivara liikumine	lk 11
Lisa 5 Võlakohustused	lk 11
Lisa 6 Maksuvõlad	lk 11
Lisa 7 Kohustused töövõtjatega	lk 12
Lisa 8 Viitvõlad	lk 12
Lisa 9 Pikaajalised võlakohustused	lk 12
Kasumijaotamise aruanne	lk 13
Juhatuse allkirjad 2007 a. majandusaasta aruandele	lk 14

2007. MAJANDUSAASTA TEGEVUSARUANNE.

2007.majandusaasta aruanne on koostatud Eesti kroonides, lähtutud on raamatupidamise seaduse raamatupidamisaruannete koostamise põhimõtetest. Kasutatakse kasumiaruande skeem nr.1.

Osaühingu Seimer põhitegevus on puidutoodete (aknad, ukSED, trepid jm.) tootmine. Põhiline osa toodetest toodetakse Eesti tarbijale.

2007.aastal oli Oü Seimer käive 1 281,0 tuhat krooni võrreldes 2006. aastaga vähenes realiseerimise netokäive 23,4 protsendi võrra,

Oü Seimer omanikeks on kaks osanikku, kes ühtlasi on juhatuse liikmed. Üks töötab ka osaühingus.

Juhatusel liikmetel töötasu ei makstud.

Keskmine töötajate arv 2007.a. oli 5 ning palkade kogusumma oli 465 055 krooni .

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Oü Seimer juhatus deklareerib oma vastutust 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises et :

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Seimer Oü finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
- 3) Oü Seimer on jätkuvalt tegutsev .

Majandusaasta aruande koosseis:

- 1) Tegevusaruanne
- 2) Raamatupidamise aastaaruanne.

Majandusaasta aruandele lisatakse:

- 1) Kasumi jaotamise ettepanek.
- 2) Osanike nimekiri.

Rain Mati Pesor juhataja

Raily Pesor juhatuse liige

Rain Mati Pesor juhataja

RAAMATUPIDAMISBILANSS SEISUGA 31.DETSEMBER 2007.AASTA

		kroonides	
		Majandus- Aasta lõpul 31.12.2007	Majandus- aasta algul 01.01.2007
AKTIVA (VARA)			
RAHA JA PANGAKONTOD (Lisa 1)		151 665	54 782
NÕUDED OSTJATE VASTU (Lisa 2)		152 176	107 806
	Kokku	303 841	162 588
KÄIBEVARA KOKKU			
	Kokku	303 841	162 588
PÕHIVARA			
PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD (Lisa 5)	Kokku	6 477 250	0
Antud pikaajalised laenud		6 477 250	0
MATERIAALNE PÕHIVARA (Lisa 3)			
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		1 200 276	1 200 276
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		2 818 124	2 818 124
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		- 2 344 623	- 2 155 865
	Kokku :	1 673 777	1 862 535
AKTIVA (VARA)	KOKKU	8 454 867	2 025 123
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Tagatiseta võlakohustused(väljaarvatud pangalaenud)		0	118 800
Mitte konverteeritavad võlakohustused (Lisa 9)		996 872	996 872
	Kokku	996 872	1 115 672
VÕLAKOHUSTUSED (Lisa 5)		6 500 000	
Pikaajaliste pangalaenude tagastamine järgmistel perioodidel		6 500 000	0
Ostjate ettemaksud		1 208	5 680
Hankijate tasumata arved		29 022	213 971
	Kokku	30 230	219 651
Maksuvõlad (lisa 6)		56 723	25 337
Võlad töövõtjatele (lisa 7)		90 764	123 006
Muud viitvõlad (lisa 8)		98 251	221 877
	Kokku	245 738	370 220
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1 272 840	708 671
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	Kokku	7 772 840	1 705 543
OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES		45 200	45 200
Kohustuslik reservkapital		4 520	4 520
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		269 860	243 113
ARUANDE AASTA KASUM		362 447	26 747
OSAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU		682 027	319 581
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)	KOKKU	8 454 867	2 025 123

Rain Mati Pesor

juhataja

KASUMIARUANNE

kroonides

ÄRITULUD**2007 a.****2006a.**

Müügitulu (lisa 4)

1 281 044

981 474

Muud äritulud

581 945

39 631

Intressitulud

349 298

ÄRITULUD KOKKU**2 212 287****1 021 105****ÄRIKULUD**

Kaubad , toore, materjal ja teenus

327 414

276 979

Mitmesugused tegevuskulud

323 592

236 861

Tööjõu kulud

627 266

408 164

s.h. Palgakulu

481 505

309 965

Sotsiaalmaksud

145 761

98 199

KULUM

s.h.Põhivara kulum ja väärtuse langus

188 759

65 374

Muud ärikulud

9 314

7 022

ÄRIKULUD KOKKU**1 476 345****994 397****ÄRIKASUM****735 942****26 708**

-

FINANTSTULUD

Muud intressi – ja finantstulud

74

40

FINANTSTULUD KOKKU**74****40****FINANTSKULUD**

Intressikulud

350 819

0

Muud finantskulud

22 750

FINANTSKULUD KOKKU**373 569****0****KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST****362 447****26 748****ARUANDEAASTA PUHASKASUM****362 447****26 748**

-

Rain Mati Pesor

juhataja

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Aruandeaastal	Eelmisel aastal
1,01-31,12,2007	01,01-31,12,2006

1.RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST

Majandustegevuse tulem	735 942	26 708
Saadud intressid	74	40
Arvestatud amortisatsiooni	188 759	65 374
Nõuded ostjate vastu	- 44 370	36 276

Lühiajaliste kohustuste muutus	-118 800	0
Ostjate ettemaksed	-4 472	5 680
Võlad hankijatele	-184 949	- 9 231
Maksuvõlad	- 856	-38 224
Viitvõlad	- 123 626	-82 630
Makstud intressid	- 373 569	

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	74 133	3 993
-------------------------------------	---------------	--------------

RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST KOKKU**RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST**

Saadud laenud	6 500 000
Antud laenud	- 6 477 250

RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST KOKKU	22 750
---	---------------

RAHA JÄÄGI MUUTUS	96 883	3 993
--------------------------	---------------	--------------

Rain Mati Pesor

juhataja

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapitali Nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Aruande aasta kasum	Kokku
BILANSS					
01,01,2006	45 200	4 520	241 046	2 067	292 833
2005 a. kasum			2067	-2 067	0
2006 .a. kasum				26 748	26 748
BILANSS					
01,01,2006	45 200	4 520	241 046	26 748	26 748
BILANSS					
31 .12.,2006	45 200	4 520	243 113	26 748	319 581
Bilanss					
01,01,2007					
2006.a. kasum			26 748	- 26 748	0
2007.a. kasum				362 446	362 446
BILANSS					
31.12.2007	45 200	4 520	269 860	362 447	682 027

Kohustuslikku reservkapitali eraldatakse põhikirja järgi 10% osakapitalist. 2007 a. ja eelnevate aastate arvelt dividende ei makstud.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud**

Oü Seimer raamatupidamise aastaaruanne 2007.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamisetavaga .Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõistetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Oü Seimer kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiskeemi nr 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides.

Raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded.

2007.a. raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded on bilanss , kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne. 2002.aastal käsitleti rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet raamatupidamise aastaaruande lisadena. Nimetatud muutus info esituses ei avaldanud mõju aastaaruande arvnäitajatele.

Raamatupidamise aastaaruande lisad .

Seoses 01.01.2004 jõustunud raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega , on toimunud muudatusi raamatupidamise aastaaruande lisades avalikustamisele kuuluva info hulgas ja esituses 2007 .aasta raamatupidamise aastaaruande võrdlusandmed 2006.aasta kohta on esitatud 2005 .aastal jõustunud nõuetest lähtuvalt.

Raha ja raha ekvivalendid .

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha , arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Ostjate tasumata summad

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on ebatõenäoliselt laekuvad kantakse kuluks ning kajastatakse bilansis negatiivse summana. Lootusetuid nõudeid ei ole bilansist välja kantud.

VARUD

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, ning kantakse kuludeks kaalutud keskmise hinna meetodil.

MATERIAALNE PÕHIVARA

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamis -väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lähtudes kasulikust tööeast:

Hooned 5%
Masinad ja seadmed 10 – 30%
Maad ei amortiseerita

RAHAVOOD

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

TULU

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

RESERVE MOODUSTAMINE

Vastavalt Äriseadustikule on Oü Seimer moodustanud kohustusliku reservkapitali, mis lõppsummas moodustab 1/10 osakapitalist.

2004. MAJANDUSAASTA ARUANDE LISAD**Lisa 1 –Raha ja pangakonto**

	2007.a	2006.a.
Kassa	857	4 857
Ühispank	58 387	3 355
Ühispank	94	94
Hansapank	92 327	46 476
Kokku	151 665	54 782

Lisa 2 - Nõuded

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 152 176 krooni eest. Ebatõenäoliseid laekuvaid arveid on kantud kuludesse 10 561 krooni.

Lisa 3 Materiaalse põhivara liikumine.

Põhivara Rühmad	Saldo 01,01,2007	Sisse-tulek	s.h ostetud	Välja-minek	Saldo 31,12,2007	Kulum seisuga 31,12,2007
Materiaalne						
Põhivara kokku	4 018 400		0	0	4 018 400	2 344 623
Hooned	750 676		0	0	750 676	403 396
Maa	449 600		0	0	449 600	0
Seadmed	2 818 124		0	0	2 818 124	1 941 237

Lisa 4 Realiseerimise netokäive

Toodetud puidutooteid ja teostatud transpordi teenuseid üldsummas 1 281 044 krooni eest, sealhulgas:

	2007		2006	
Rendist saadud tulu	844 221	66 %	620 176	63 %
Puidutoodete müügist		386 166	31 %	302 469
31 %				
Transpordi teenustest	34 733	2 %	44 250	5 %
Muudest teenustest		15 924	1 %	14 582
1 %				
Kokku:	1 281 044	100%	981 474	100%

Lisa 5 Tagatiseta võlakohustused

- i. Saadud pangast lühiajaline laen 1 (üks) aasta 6 500 000 kr.
2. Antud laen Novo Grupp Oü 6 477 250 kr. 2010.a. intressiga 6 (kuus) % aastas.

Lisa 6 Maksuvõlad

Võlad kokku summas	2007.a.	2006.a.
Käibemaks	10 662	8 363
Füüsilise isiku tulumaks	7 071	4 991
Sotsiaalmaks	15 840	24 499
Töötuskindlustusmaks	375	394
Kohustuslik kogumispension	560	330

Rain Mati Pesor

juhataja

Lisa 7 –Kohustused töövõtjatele

Inventeeritud ja kuluks kantud puhkusetasude reserv koos sotsiaalmaksuga 53 024 ning väljamaksmata palk 37 740 kr, detsembri kuu maksud 22 215 kokku 112 979 kr.

Lisa 8 – Viitvõlad

Muude viitvõlgadena on kajastatud väljamaksmata majandusaruannete summad 98 251 kr. 2007 .a. Muudesse ärituludesse kantud osanike sissemaksid 511 796 kr

Lisa 9- Pikaajalised võlakohustused

Osaniku tasumata laen 996 872 krooni .Tagasimakse tähtaeg 2008.a.
Laen on intressita.

Rain Mati Pesor

juhataja

2007 .AASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUMI JÄÄK 2006.a LÕPUS	319 581
2007.a- ARUANDEAASTA KASUM	362 447
JAOTAMATA KASUMI JÄÄK PÄRAST 2007.a. MAJANDUSAASTA ARUANDE KINNITAMIST	682 027

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

RAIN MATI PESOR
Juhatuse esimees

.....
20,06,2008

Raily Pesor
Juhatuse liige

.....
20,06,2008

Majandusaasta aruande allkirjad

OSAÜHING SEIMER (registrikood: 10238369) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Raily Pesor (Juhatuse liige) - kinnitanud 15.09.2008