

299264
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
21-11-2008
166 Liana Kaar

OÜ JANTECH GRUPP

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007

Äriregistri kood 10901626
Aadress: Kadaka tee 131, 12915 Tallinn
Telefon: 6 577 324
Faks: 6 577 324
Elektronpost jantech@hotmail.ee
EMTAK M71201
Põhitegevusala Autode tehniline ülevaatus
Tegevjuht Valeri Jürgens

Lisatud dokumendid 1. Kasumi jaotamise ettepanek



Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted....	9
Lisa 1 Raha.....	11
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu.....	11
Lisa 3 Muud nõuded.....	11
Lisa 4 Maksud.....	12
Lisa 5 Tulevaste perioodide kulud.....	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara.....	12
Lisa 7 Viitvõlad	12
Lisa 8 Müügitulu.....	13
Lisa 9 Muud tegevuskulud.....	13
Lisa 10 Mittekonverteerivad võlakohustused.....	13
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	14
Kasumi jaotamise ettepanek.....	15



TEGEVUSARUANNE

2007.a. firma tegevusaladeks oli autode tehnöülevaatus.

2007.a. realiseerimise netokäive moodustas 1 750 236 krooni.

Võttes arvesse ärikeskonna prognoose järgnevas aastaks, on JantechGrupp põhieesmärkides turuosa suurenemine ning teenindustaseme jätkuv parandamine.

Aruandeperioodil arvestati palkades kokku 1 037 905,00 krooni.

Keskmine töötajate arve oli aruandeperioodil 7

Väljamakseid juhatuse liikmetele ei tehtud.

2008 majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.

Juhatusel liige



Valeri Jürgens

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Jantech Grupp OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

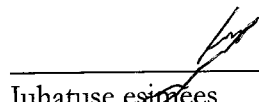
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 30.05.2008 vahemikul.

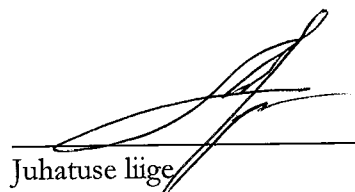
Vara ja kohustusi on hinnatud ja kaalutletud konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Jantech Grupp jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 30. mai 2008.a



Juhatuse esimees
(Valeri Jürgens)

Juhatuse liige
(Aleksandr Nozdrev)

Bilanss

(kroonides)

Lisa nr 31.12.2007 31.12.2006

VARAD**Käibevara**

Raha	1	390 736	391 657
Nõuded ostjate vastu	2	21 313	26 636
Muud nõuded	3	338 458	461 446
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	4,5	2 199	6 279
Varud		2 174	0
Käibevara kokku		754 880	886 018

Põhivara

Materiaalne põhivara	6	601 266	493 316
Põhivara kokku		601 266	493 316
VARAD KOKKU		1 356 146	1 379 334

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused**

Ostjate ettemaksed teenuste eest		450	451
Võlad tarnijatele		63 250	50 852
Maksuvõlad	4	54 584	43 133
Võlad töötajatele	7	173 486	137 791
Viitvõlad	7	27 363	28 963
Lühiajalised kohustused kokku		319 133	261 190

Pikaajalised võlakohustused

Mittekonverteerivad võlakohustused	10	58 415	141 016
Pikaajalised võlakohustused kokku		58 415	141 016
KOHUSTUSED KOKKU		377 548	402 206

Omakapital

Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		937 128	629 362
Aruandeaasta kasum		1 470	307 766
OMAKAPITAL KOKKU		978 598	977 128
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 356 146	1 379 334

Juhatuse liige



Valeri Jürgens

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	8	1 724 693	1 698 097
Muud äritulud		25 543	1 087
Muud tegevuskulud	9	489 383	451 475
Tööjõu kulud		1 037 905	816 706
Põhivara kulum	6	248 010	106 052
Ärikasum		- 25 062	324 951
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud ja tulud		27 101	- 2 354
Kasum/kahjum valuutakursi muutusest		- 569	- 317
Muud finantstulud ja -kulud		0	- 15 514
Finantstulud ja -kulud kokku		26 532	-17 185
Kasum enne tulumaksustamist		1 470	307 766
Aruandeaasta puhaskasum		1 470	307 766

Juhatuse liige



Valeri Jürgens

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	1 470	307 706
Materiaalse põhivara kulum	248 010	106 052
Kasum põhivara müügist	0	- 1 087
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	128 311	2 998
Tulevaste perioodide kuludest	1 905	2 502
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	12 398	- 12 707
Maksu võlgadest	47 146	56 256
Aruandeaasta väljamaksmata kuludest	-1 600	5 901
Kokku rahavood äritegevusest	437 640	467 621
Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivara soetamisel tegelikult makstud rahasummad	-355 960	- 191 671
Põhivara müügil tegelikult saadud summad	0	35 001
Kokku rahavood investeerimistegevusest	6 -355 960	- 156 672
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-82 601	- 76 952
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	- 82 601	- 76 952
Rahavood kokku	- 921	233 997
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	391 657	157 660
Raha ja raha ekvivalentide muutus	- 921	233 997
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	390 736	391 657

Juhatuses liige



Valeri Jürgens

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

Saldo 31.12.2005	669 362
Aruandeperioodi puhaskasum	307 766
Saldo 31.12.2006	977 128
Aruandeperioodi puhaskasum	1 470
Saldo 31.12.2007	978 598

Juhatuse liige



Valeri Jürgens

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Jantech Grupp OÜ 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna

Juhatus liige



Valeri Jürgens

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	50 aastat
Muud masinad ja seadmed	3-10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mitte-monetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Juhatuse liige



Valeri Jürgens

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse tekkepõhiliselt realiseerimise printsiibi alusel.

Aruandeperioodi tulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud teenuste netokäive, kasum valuutakursi muudatustest, aruandeperioodil arvestatud intressid ja muud tulud.

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud teenustega seotud väljaminekud, käibe – ja põhivaravara allahindlus, põhivara kulum, kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud.

Lisa 1 Raha

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Sularaha kassas	300 510	239 229
Pangakontod	90 226	152 428
Raha kokku	390 736	391 657

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2006</u>
Ostjatelt laekumata arved	21 313	26 636
Nõuded ostjate vastu kokku	21 313	26 636

Lisa 3 Muud nõuded

	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>			
	Saldo	1-5 aasta		üle 5 Intressi-
	31.12.2007	12 kuu jooksul	jooksul	aasta määr
Muud nõuded	336 829	70 497	266 332	6%
Rendi deposiit	1 629			
Kokku	338 458	70 497	266 332	

Kõik ettevõtte pikaajalised nõuded on Eesti kroonides.

Juhatuse liige



Valeri Jürgens

Lisa 4 Maksud

	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	0	14 921	0	10 887
Üksikisiku tulumaks	3	13 852	0	11 234
Sotsiaalmaks	1	24 452	0	20 285
Kohustuslik kogumismaks	0	692	0	265
Töötuskindlustusmaks	212	667	0	452
	216	54 584	0	43133

Lisa 5 Tulevaste perioodide kulud

	31.12.2007	31.12.2006
Käibemaks kapitalrendilepingust	1 983	5 382
Vara kindlustus	216	897
Tulevaste perioodide kulud kokku	2 199	6 279

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Muu inventar	Masinad ja seadmed
Aasta alguseks	77 673	363 937
Soetamine	33 913	191 671
Akumileeritud kulum	24 596	81 456
Saldo 31.12.2006	19 164	474 152
Soetud		355 960
Müüdnud		0
Akumuleeritud kulum 2007	10 476	237 534
Saldo 31.12.2007	8 688	592 578

Lisa 7 Viitvõlad

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad töövõtjatele	173 486	137 791
Muud viitvõlad /tulevaste perioodide maksud/	27 363	27 963
Muud viitvõlad	0	1 000
Viitvõlad kokku	200 849	166 754

Juhatuse liige



Valeri Jürgens

Lisa 8 Müügitulu

OÜ Jantech Grupp müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti	1 724 693	1 698 097
Kokku	1 724 693	1 698 097

OÜ Jantech Grupp müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad	2007	2006
Autode tehniline ülevaatus (M71201)	1 565 384	1 698 097
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus:	159 309	
- mitte eluhoonede, k.a. näitusehallid, kaubanduskeskused, lao-, tootmis- ja büroohooned (L68201)		
Kokku	1 724 693	1 698 097

Lisa 9 Muud tegevuskulud

	2007	2006
Elekter ja vesi	67 663	59 541
Rendikulud	247 300	240 684
Kantseleikulud	9 231	36 699
Muud kulud	165 189	114 551
Muud tegevuskulud kokku	489 383	451 475

Lisa 10 Mittekoverteerivad võlakohustused

	2007	2006
Kapitalirendikohustused /seadmed/	58 415	141 016

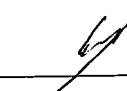
Juhatuse liige

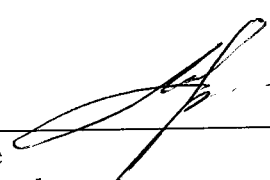


Valeri Jürgens

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ JANTECH GRUPP 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud mõlema osaniku otsusega poolt 30.mai 2008, kinnitamine



Juhatuse esimees
Valeri Jürgens

Juhatuse liige
Aleksandr Nozdrev

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	973 128
2007. aasta puhaskasum	1 470
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007:	938 598
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	938 598



Juhatuse esimees
Valeri Jürgens

Juhatuse liige
Aleksandr Nozdrev

**OSANIKE NIMEKIRI
OÜ JANTECH GRUPP**

Nimi ja Perekonnanimi/Nimetus	Isikukood/ Registrikood	Aadress	Osalus kapialis	Soetamis tähtaeg
Valeri Jürgens	35404170339	Tallinn	50%	Oktoober 2002.a.
Aleksandr Nozdrev	34906030328	Tallinn	50%	Oktoober 2002.a.

