

Majandusaasta aruanne

Everest House OÜ

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2008

Äriregistri kood 11082515
Aadress: Narva mnt.13a, Tallinn 10151
Telefon: 56690165
Põhitegevusala Ehitustööde korraldamine
Tegevjuht Andrei Meltsin

Lisatud dokumendid
1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Tegevusalade loetelu

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne [<i>SKEEM 1</i>]	6
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod	10
Lisa 2 Maksud	10
Lisa 3 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud.....	10
Lisa 4 Osakapital	10
Lisa 5 Muud äritulud	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele.....	11
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	12
Tegevusalade loetelu	13

TEGEVUSARUANNE

OÜ Everest House on 05.11.2004.a. äriregistrisse kantud ettevõtte, mis põhineb 100% eesti kapitalil.

Ettevõtte põhitegevuseks on ehitusteenuste osutamine.

2008.a. realiseerimise netokäive moodustas 753 283 krooni, kasum 23 991 krooni.

Dividendid 2008a. ei ole makstud. 2008.a.oli 1 töötaja kelle maksti 8 000 krooni palka. Juhatusel välja maksti tasusid summas 10 000 krooni.. Tehinguid seotud osapooltega 2008.a. ei ole teostatud.

2009.a. on plaanis tegevus jätkata ja arened.

Juhatusel liige
(Andrei Meltšin)

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

EverestHouse OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesh bilansi kuupäeva [31.12.2008](#) ja aastaaruande koostamispäeva [25.02.2009](#) vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on **EverestHouse OÜ** jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

[Tallinnas, 25.veebruari 2009.a](#)

Juhatuse liige
(Andrei Meltšin)

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	100 631	1 808
Ettemaksud	2	15 944	877
Varud		0	47 127
Käibevara kokku		116 575	49 812
VARAD KOKKU		116 575	49 812
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Muud lühiajalised võlad	3	0	6 636
Võlad hankijatele		49 408	0
Lühiajalised kohustused kokku		49 408	6 636
KOHUSTUSED KOKKU		49 408	6 636
 Omakapital			
Osakapital	4	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		2 000	2 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 176	2 751
Aruandeaasta kasum (kahjum)		23 991	-1 575
OMAKAPITAL KOKKU		67 167	43 176
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		116 575	49 812

Kasumiaruanne [SKEEM 1]

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Realiseerimise netokäive	6	753 283	0
Muud äritulud	5	16	0
 Muud tegevuskulud		-242 369	-1 595
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-462 868	0
Tööjõu kulud		-23 980	0
s.h. Palgakulud		18 000	0
Sotsiaalmaksud		5 980	0
Muud ärikulud		-138	0
Ärikasum (-kahjum)		23 944	-1 595
 Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		47	20
Finantstulud ja -kulud kokku		47	20
 Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		23 991	-1 575
 Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		23 991	-1 575

Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		23 944	-1 595
Korrigeerimised:			
Äritegevusega seotud nõude muutus		32 060	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		42 772	-21 181
Kokku rahavood äritegevusest		98 776	-22 776
Rahavood investeerimistegevusest			
Saadud intressid		47	20
Kokku rahavood investeerimistegevusest		98 823	20
 Rahavood kokku		 98 823	 - 22 756
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		 1 808	 24 564
Raha ja raha ekvivalentide muutus		98 823	-22 756
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		100 631	1 808

Omakapitali muutuse aruanne

	Osa- kapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.07	40 000	1 000	2 265	1 486	44 751
Eelmise perioodi kasum		1 000	-1 000	-1 486	
2007.a. kasum			1 486	-1 575	
Seisuga 31.12.07	40 000	0	2 000	-1 575	43 176
Seisuga 01.01.08	40 000	0	2 000	-1 575	43 176
Eelmise perioodi kasum			-1 575	1 575	
2008.a. kasum				23 991	
Seisuga 31.12.08	40 000	0	2 000	1 176	67 167

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

EverestHouse OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Pangakontod	29	1 808
Kassa	100 602	0
Raha ja pangakontod kokku	100 631	1 808

Lisa 2 Maksud

	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	15 944	0	877	0
	15 944	0	877	0

Lisa 3 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31.12.2008	31.12.2007
Muud viitvõlad	0	6 636
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	0	6 636

Lisa 4 Osakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (tuhandetes kroonides)	40 000	40 000
Osakute arv (tk)	1	1
Osakute nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Lisa 5 Muud äritulud

	2008	2007
Muud äritulud	16	0
Kokku	16	0

Lisa 6 Müügitulu

EverestHouse OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2008	2007
Eesti	753 283	0
Kokku	753 283	0

EverestHouse OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad	2008	2007
Vundamendi-, betooni- jm müüritööd (43 991)	753 283	0
Kokku	753 283	0

Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

Everest House OÜ 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 25. veebruaril 2008, kinnitamine

Nimi	Osakute nimiväärtus	Allkiri
Juhatuse esimees Andrei Meltšin Isikukood 36401110317	40 000 krooni	

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

EverestHouse OÜ juhatus teeb juhatuse üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008. aasta kasum summas 23 991 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasumi – 23 991 krooni

Andrei Meltšin
Juhatuse esimees

Tegevusalade loetelu

Tegevusalad	2008
Vundamendi-, betooni- jm müüritööd (43 991)	753 283
Kokku	753 283

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ EverestHouse (registrikood: 11082515) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Andrei Meltshin (Juhatuse liige) - kinnitanud 23.03.2009