

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus:

**06.10.2008** .a.

Majandusaasta lõpp:

**31.12.2008** .a.

|                   |                                 |
|-------------------|---------------------------------|
| Ettevõtte nimetus | <b>AA Financial Partners OÜ</b> |
| Omandivorm        | <b>Osaühing</b>                 |
| Registrikood      | <b>11544542</b>                 |

| Aadress                  |                |              |
|--------------------------|----------------|--------------|
| Tänav                    | Linn           | Postindeks   |
| <b>Kadaka tee 159-46</b> | <b>Tallinn</b> | <b>12615</b> |

|                                                                        |                                                                      |          |
|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------|
| E-mail                                                                 | Interneti koduleht                                                   | Audiitor |
| <a href="mailto:info@accountingagency.ee">info@accountingagency.ee</a> | <a href="http://www.accountingagency.ee">www.accountingagency.ee</a> |          |

|                  |                |      |
|------------------|----------------|------|
| Telefon          | Mobiiltelefon  | Faks |
| <b>6 022 034</b> | <b>5584432</b> |      |

|                |                        |
|----------------|------------------------|
| Põhitegevusala | <b>Raamatupidamine</b> |
|----------------|------------------------|

|           |                          |
|-----------|--------------------------|
| Tegevjuht | Ees- ja perekonnanimi    |
|           | <b>Vladimir Jeletski</b> |

**SISUKORD**

|                                                       |    |
|-------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne.....                                   | 3  |
| Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele..... | 4  |
| Bilanss.....                                          | 5  |
| Kasumiaruanne.....                                    | 6  |
| Rahavoogude aruanne.....                              | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne.....                     | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad.....               | 9  |
| Lisa 1 . Kasutatud arvestus -ja esitlusmeetodid.....  | 9  |
| Lisa 2 . Raha.....                                    | 12 |
| Lisa 3 . Nõuded ja ettemaksed.....                    | 12 |
| Lisa 4 . Võlad ja ettemaksed.....                     | 13 |
| Lisa 5 . Müügitulu.....                               | 13 |
| Kasumi jaotamise ettepanek .....                      | 14 |
| Omanike nimekiri.....                                 | 15 |
| Majandusaasta aruande allkirjad.....                  | 16 |

## **Majandusaasta aruanne 2008**

### **AA Financial Partners OÜ**

#### **TEGEVUSARUANNE**

Majandustegevust iseloomustas 2008.aastal realisatsioonimahu stabiliseerimine. Tähelepanu pöörati eelkõige äritegevuse kindlustamisele praegustel turgudel. Aruandeaastal põhitegevus oli raamatupidamisteenused ( kood 69202 ). 2008.aastal moodustas AA Financial Partners OÜ müügitulu 19100 krooni, mis oli 100% Eestisse. Ettevõtte puhaskasum oli 10872 krooni.

AA Financial Partners OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on laiendada tegevust.

Vladimir Jeletski                      Juhatuse liige                      .....                      02.03.2009

## **Majandusaasta aruanne 2008**

**AA Financial Partners OÜ**

### **RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**

#### **Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 16 toodud AA Financial Partners OÜ 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AA Financial Partners OÜ on jätkuvalt tegutsev.

---

#### **Juhatus esimees**

Aleksandra Jeletski

---

Juhatus liige  
Vladimir Jeletski

Tallinn, 02. märts 2009

**R A A M A T U P I D A M I S B I L A N S S**

| <b>AA Financial Partners OÜ</b><br><b>Seisuga 31.12.2008</b> | <b>Lisa</b><br><b>nr.</b> | <b>Majandusaasta</b><br><b>lõpul</b> | <b>Majandusaasta</b><br><b>algul</b> |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
|                                                              |                           | <b>31.12.2008</b>                    | <b>06.10.2008</b>                    |

**A K T I V A (vara)****KÄIBEVARA**

|                                      |          |               |               |
|--------------------------------------|----------|---------------|---------------|
| <b>RAHA</b>                          | <b>2</b> | <b>41 174</b> | <b>40 000</b> |
| <b>NÕUDED JA ETTEMAKSED</b>          | <b>3</b> | <b>17 600</b> |               |
| Nõuded ostjate vastu                 |          | 17 600        |               |
| <b>KÄIBEVARA KOKKU</b>               |          | <b>58 774</b> | <b>40 000</b> |
| <b>A K T I V A (varad) K O K K U</b> |          | <b>58 774</b> | <b>40 000</b> |

**P A S S I V A (kohustused ja omakapital)****KOHUSTUSED****LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

|                                      |          |              |  |
|--------------------------------------|----------|--------------|--|
| <b>VÕLAD JA ETTEMAKSED</b>           |          | <b>7 902</b> |  |
| Muud võlad                           | <b>4</b> | 7 902        |  |
| <b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b> |          | <b>7 902</b> |  |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>              |          | <b>7 902</b> |  |

**OMAKAPITAL**

|                                                           |  |               |               |
|-----------------------------------------------------------|--|---------------|---------------|
| <b>AKTSIAKAPITAL VÕI OSAKAPITAL</b>                       |  |               |               |
| Registreerimata aktsia- või osakapital                    |  | 40 000        | 40 000        |
| <b>EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM</b>                |  |               |               |
| <b>ARUANDE AASTA KASUM (-KAHJUM)</b>                      |  | <b>10 872</b> |               |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>                                   |  | <b>50 872</b> | <b>40 000</b> |
| <b>P A S S I V A (kohustused ja omakapital) K O K K U</b> |  | <b>58 774</b> | <b>40 000</b> |

**KASUMIARUANNE**

SKEEM 1

| <b>AA Financial Partners OÜ</b><br>Reg.kood 11544542 | Lisa<br>nr. | Aruande<br>majandusaastal |
|------------------------------------------------------|-------------|---------------------------|
|                                                      |             | <b>2008</b>               |
| Müügitulu                                            | 5           | 19 100                    |
| Mitmesugused tegevuskulud                            |             | -8 230                    |
| <b>ÄRIKASUM (-KAHJUM)</b>                            |             | <b>10 870</b>             |
|                                                      |             |                           |
| <b>FINANTSTULUD JA -KULUD</b>                        |             |                           |
| Muud finantstulud ja -kulud                          |             | 2                         |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>                  |             | <b>2</b>                  |
|                                                      |             |                           |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>          |             | <b>10 872</b>             |
|                                                      |             |                           |
| <b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)</b>             |             | <b>10 872</b>             |

Majandusaasta aruanne 2008

AA Financial Partners OÜ

Reg.kood 11544542

**RAHAVOOGUDE ARUANNE (kaudmeetodil)**

|                                                       | 2008          |
|-------------------------------------------------------|---------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |               |
| Ärikasum                                              | 10 872        |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -17 600       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 7 902         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>1 174</b>  |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |               |
| Osakapitali suurendamine                              | 40 000        |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>40 000</b> |
|                                                       |               |
| <b>Rahavood kokku</b>                                 | <b>41 174</b> |
|                                                       |               |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses            |               |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>41 174</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpu:              | <b>41 174</b> |

Majandusaasta aruanne 2008

AA Financial Partners OÜ  
Reg.kood 11544542

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

|                            | Osakapital | Aažio | Oma-aktsiad | Kohustuslik reserv-<br>kapital | Jaotamata kasum | Kokku  |
|----------------------------|------------|-------|-------------|--------------------------------|-----------------|--------|
|                            |            |       |             |                                |                 |        |
| Saldo 06.oktoobril 2008    | 40 000     |       |             |                                |                 | 40 000 |
| Aruandeperioodi puhaskasum |            |       |             |                                | 10 872          | 10 872 |
| Saldo 31.detsembril 2008   | 40 000     |       |             |                                | 10 872          | 50 872 |

Juhatuse liige  
Vladimir Jeletski

## **Raamatupidamise aastaaruande lisad**

### **Lisa 1. Kasutatud arvestus -ja esitlusmeetodid**

2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

### **Raha ja raha ekvivalendid**

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

### **Nõuded ostjate vastu**

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

### **Muud nõuded**

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses.

**Materiaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. *[Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]*

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulusid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

|                              |        |
|------------------------------|--------|
| • Ehitised ja rajatised      | 3-5%   |
| • Tootmiseseadmed            | 8-10%  |
| • Muud masinad ja seadmed    | 10-20% |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 20-30% |

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel “müügiootel põhivaraks”. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhatuse liige Vladimir Jeletski

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

### **Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Majandusaasta aruanne 2008

AA Financial Partners OÜ  
Reg.kood 11544542

Lisa 2

Raha

|                   | 31.12.2008    |
|-------------------|---------------|
| Sularaha kassas   | 39 995        |
| Pangakontod       | 1 179         |
| <b>Raha kokku</b> | <b>41 174</b> |

Lisa 3

Nõuded ja ettemaksed

|                                      | 31.12.2008    |
|--------------------------------------|---------------|
| <b>Nõuded ostjate vastu</b>          |               |
| <i>s.h Ostjatelt laekumata arved</i> | 17 600        |
| <b>Nõuded ja ettemaksed kokku</b>    | <b>17 600</b> |

**Majandusaasta aruanne 2008**

**AA Financial Partners OÜ**  
**Reg.kood 11544542**

**Lisa 4**

**Võlad ja ettemaksed**

|                                  | <b>31.12.2008</b> |
|----------------------------------|-------------------|
| Muud võlad                       | 7 902             |
| <b>Võlad ja ettemaksed kokku</b> | <b>7 902</b>      |

**Lisa 5**

**Müügitulu**

müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade ja tegevusalade lõikes järgnevalt:

|                                                         | <b>2008</b>   |                  |                 |
|---------------------------------------------------------|---------------|------------------|-----------------|
|                                                         | <b>Kokku</b>  | <b>S.h. kaup</b> | <b>teenused</b> |
| Eesti : Raamatupidamine,maksualane nõustamine ( 69202 ) | 19 100        |                  | 19 100          |
|                                                         |               |                  |                 |
| <b>Kokku</b>                                            | <b>19 100</b> |                  | <b>19 100</b>   |

Majandusaasta aruanne 2008

AA Financial Partners OÜ  
Reg.kood 11544542

| <b>Kasumi jaotamise ettepanek</b>                                                        |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk seisuga 06.10.2008                             |               |
| 2008. aruandeaasta kasum                                                                 | 10 872        |
| <b>Kokku jaotamiseks</b>                                                                 | <b>10 872</b> |
| Kasumi jaotamine:                                                                        |               |
| Kohustusliku reservkapitali moodustamiseks                                               | 4 000         |
| <b>Kokku jaotatud kasum</b>                                                              | <b>4 000</b>  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2008. majandusaasta aruande kinnitamist | <b>6 872</b>  |

Juhatuse kinnitus \_\_\_\_\_

Vladimir Jeletski

Omanike nimekiri

|       | Omanik              | Isikukood   | Osade arv | Summa | Aadress                   |
|-------|---------------------|-------------|-----------|-------|---------------------------|
| 1     | Aleksandra Jeletski | 48804060301 | 100%      | 40000 | Kadaka tee 159-46 Tallinn |
| Kokku |                     |             |           | 40000 |                           |

Juhatuse kinnitus

\_\_\_\_\_

Vladimir Jeletski

## Majandusaasta aruande allkirjad

AA Financial Partners OÜ juhatus on koostanud 2008.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatusesimees  
Aleksandra Jeletski  
02.03.2009

\_\_\_\_\_

Juhatuseliige  
Vladimir Jeletski  
02.03.2009

\_\_\_\_\_

## **Majandusaasta aruande allkirjad**

AA Financial Partners OÜ (registrikood: 11544542) 06.10.2008 - 31.12.2008  
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Vladimir Jeletski (Juhatuse liige) - kinnitanud 04.03.2009