

398002

Harju Maakohus

Registrikeskond

88047001400

26.07.2009

hl

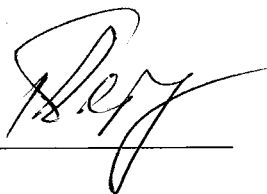
Liana Kaar

2008.A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus:	11.07.2008
Majandusaasta lõpp:	31.12.2008
Ärinimi:	OÜ Karelva
Registrikood:	11516273
Tänav a nimi, maja number:	Merirahu 55
Linn:	Tallinn
Postisih tnumber:	13516
Maakond:	Harjumaa
Telefon:	+ 372 50 16 020
Lisatud dokumendid:	Kasumi jaotamise ettepanek Osanike nimekiri

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne.....	6
Omakapitali muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	7
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	7
Lisa 2. Raha	8
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4. Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 5. Sidusettevõtete aktsiad ja osad.....	9
Lisa 6. Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7. Omakapital.....	9
Lisa 8. Mitmesugused tegevuskulud.....	9
Lisa 9. Muud finantstulud ja -kulud.....	9
Lisa 10. Tingimuslikud kohustused	10
Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega.....	10
Kasumi jaotamise ettepanek	11
Tegevjuhtkonna allkirjad 2008.a majandusaasta aruandele.....	12



TEGEVUSARUANNE

OÜ Karelva põhitegevuseks on planeeritud investeeringute haldamine, kuid 2008.a põhitegevusega veel algust ei tehtud. OÜ Karelva on asutatud 11.07.2008.a Eesti erakapitalil, 11.08.2008.a sõlmitud jagunemislepingu alusel omandas osaühing osa OÜ Merirahu Arendus varadest. Jagunemise teel üle antud varad kanti jaotamata kasumi koosseisu.

2008.aastal müügitulu ei tekkinud. 2008.a majandustulemuseks oli kasum 368 918 krooni, mis tekkis intressituludest.

OÜ Karelva juhatus koosneb ühest juhatuse liikmest. Juhatuse liikmele 2008.aastal tasu ei makstud, samuti ei ole juhatuse liikmega sõlmitud lepinguid erisoodustuste ega lahkumistasu kohta.

2008.aastal ei olnud äriühingus palgalisi töötajaid.

2009.a plaanib ettevõtte alustada põhitegevusega.

Põhilised majandusnäitajad	Valem	2008.a
Aruandeaasta puhaskasum (kroonides)		368 918
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	Käibevara / lühiajalised kohustused	125 127
ROA ehk varade rentaablus (%)	Puhaskasum / varad kokku x 100	1,94
ROE ehk omakapitali rentaablus (%)	Puhaskasum / omakapital kokku x 100	1,94



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Karelva tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust 2008.a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

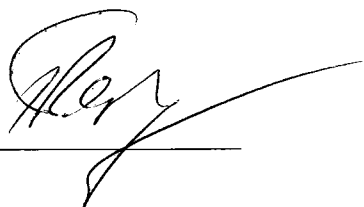
- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruande eesmärk on õigesti ja õiglaselt kajastada raamatupidamiskohustuslase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Karelva on jätkuvalt tegutsev äriühing.



Juhatuse liige
Taavi Reigam

Tallinn, 16.veebruaril 2009

Juhatuse liige



Bilanss

(kroonides)

	Lisa	31.12.2008	11.07.2008
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	859 568	300 000
Nõuded ja ettemaksed	3	10 151 622	0
Käibevara kokku		11 011 190	300 000
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	4	8 010 646	0
Põhivara kokku		8 010 646	0
VARAD KOKKU		19 021 836	300 000
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	6	88	0
Lühiajalised kohustused kokku		88	0
KOHUSTUSED KOKKU		88	0
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7	300 000	300 000
Jaotamata kasum		18 352 830	0
Aruandeaasta puhaskasum		368 918	0
Omakapital kokku		19 021 748	300 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		19 021 836	300 000

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa	2008.a
Mitmesugused tegevuskulud	8	-740
Ärikasum (-kahjum)		-740
Finantstulud ja -kulud		
Muud finantstulud ja -kulud	9	369 658
Finantstulud ja -kulud kokku		369 658
 Kasum enne tulumaksustamist		368 918
 Aruandeaasta puhaskasum		368 918



Rahavoogude aruanne

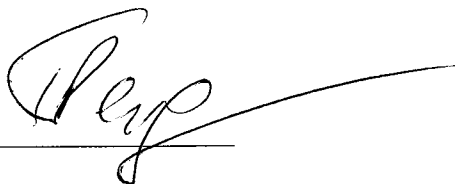
(kroonides)

	Lisa	2008.a
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (-kahjum)		-740
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	6	88
Kokku rahavood äritegevusest		-652
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	11	-500 000
Saadud intressid		10 220
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-489 780
Rahavood finantseerimistegevusest		
Jagunemislepingu alusel laekunud raha		1 050 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		1 050 000
Rahavood kokku		559 568
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		300 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		559 568
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		859 568

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum	KOKKU
Saldo 11.07.2008	300 000	0	300 000
Jagunemislepingu alusel laekunud varad	0	18 352 830	18 352 830
Aruandeaasta puhaskasum	0	368 918	368 918
Saldo 31.12.2008	300 000	18 721 748	19 021 748



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Karelva raamatupidamise aastaaruanne 2008.a on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Karelva kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvarad ja –kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid.

Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidusettevõtete aktsiad ning osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on alates 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise



perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused

Lisa 2. Raha

	31.12.2008	11.07.2008
Arvelduskontod	301 568	300 000
Tähtajaline hoius	558 000	0
Kokku raha ja pangakontod	859 568	300 000

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	11.07.2008	Lisa
Lühiajalised laenud	9 350 000	0	11
Muud lühiajalised nõuded	801 622	0	
sh intressinõue seotud ettevõtete vahel	800 815	0	11
sh muu intressinõue	807	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 151 622	0	

Lisa 4. Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2008	11.07.2008	Lisa
Sidusettevõtete aktsiad ja osad	5 550 000	0	5
Pikaajalised laenud	2 414 019	0	11
Muud pikaajalised nõuded	46 627	0	
sh intressinõue seotud ettevõtete vahel	46 627	0	11
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	8 010 646	0	



Lisa 5. Sidusettevõtete aktsiad ja osad

	AS Merirahu Sadam	OÜ Merirahu Energia	Kokku	Lisa
Asukoht	Eesti Vabariik	Eesti Vabariik		
Põhitegevusala	Kinnisvara haldamine	Soojusenergia		
Aktsiate ja osade arv 11.07.2008	0	0	0	
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad (tk)	375 000	1	375 001	
Aktsiate ja osade arv 31.12.2008	375 000	1	375 001	
Osalus 11.07.2008	0%	0%		
Osalus 31.12.2008	25%	20%		
Soetusmaksumus 11.07.2008	0	0	0	
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad (kr)	3 750 000	1 800 000	5 550 000	
Soetusmaksumus 31.12.2008	3 750 000	1 800 000	5 550 000	4

Lisa 6. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	11.07.2008
Võlad tarnijatele	88	0
Kokku võlad ja ettemaksed	88	0

Lisa 7. Omakapital

	31.12.2008	11.07.2008
Osakapital (kroonides)	300 000	300 000
Osade arv (tk)	6	6
1.osa nimiväärtus	75 000	75 000
2.osa nimiväärtus	75 000	75 000
3.osa nimiväärtus	75 000	75 000
4.osa nimiväärtus	40 000	40 000
5.osa nimiväärtus	22 500	22 500
6.osa nimiväärtus	12 500	12 500

Lisa 8. Mitmesugused tegevuskulud

	2008.a
Panga teenustasud	475
Muud tegevuskulud	265
Kokku mitmesugused tegevuskulud	740

Lisa 9. Muud finantstulud ja -kulud

	2008.a
Intressitulu	368 918
Kokku muud finantstulud ja -kulud	368 918



Lisa 10. Tingimuslikud kohustused**Ettevõtte tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 18 691 748 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 3 925 267 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 14 766 481 tuhat krooni.

Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Karelva loeb seotud osapoolteks: äriühingu juhatust, omanikke, nende lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid.

Laenud seotud osapooltega:

	31.12.2008	Põhiosa	Intress	2008.a antud laen põhiosa	11.07.2008	Lisa
Omanikega seotud ettevõtte	2 460 646	2 414 019	46 627	0	0	4
Omanikega seotud ettevõtte	10 150 815	8 850 000	800 815	500 000	0	3
Kokku	12 611 461	11 264 019	847 442	500 000	0	



Kasumi jaotamise ettepanek

Jaotamata kasum	18 352 830
2008.a aruandeaasta puhaskasum	368 918
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008.a	18 721 748

OÜ Karelva juhatus teeb osanikele ettepaneku jaotada jaotuskõlbulik kasum alljärgnevalt:
eraldis kohustuslikku reservkapitali 30 000 kr,
ülejäanud summa 18 691 748 kr jätta jaotamata.



Tegevjuhtkonna allkirjad 2008.a majandusaasta aruandele

OÜ Karelva 2008.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 16.veebruaril 2009.a otsusega, allkirjastamine 16.veebruaril 2009.a.



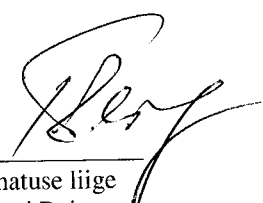
Juhatuses liige
Taavi Reigan



Osanike nimekiri seisuga 16.02.2009.a

Osanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga oli alljärgnev:

Osaniku nimi	Isikukood/ Registrikood	Aadress	Osade arv	Osa väärtus	%
OÜ MPPS Investeeringud	10634869	Tina 21a-12 10126 Tallinn	1	75 000	25,00
OÜ Laomaja	11016783	Piirimäe 4 Tänassilma, Saku vald	1	75 000	25,00
Trikolar OÜ	11149076	Merirahu 58 13516 Tallinn	1	75 000	25,00
OÜ Sirius Capital	10780683	Merirahu 42 13516 Tallinn	1	40 000	13,33
Sergei Bobkin	37010060281	Komeedi 3-5 10122 Tallinn	1	22 500	7,50
OÜ Iberlit	10893387	Tartu mnt 28-28 10115 Tallinn	1	12 500	4,17

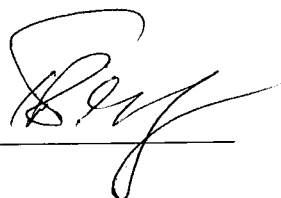

Juhatuses liige
Taavi Reigam

Tallinn, 16.veebruar 2009


Juhatuses liige

**2008.a müügitulu lähtudes Eesti majanduse tegevusalade
klassifikaatorist**

Aruandeperioodil müügitulu puudus.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Berg', written over a horizontal line.