

02.02.2009

17

Majandusaasta aruanne

OÜ Ademen

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2008

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2008

Äriregistri kood	11028237
Aadress:	Rännaku pst. 10-8, 10917 Tallinn
Telefon:	6 630 163
Faks:	6 630 161
Põhitegevusala	Enda või renditud kinnisvara üürile andmine ja käitus (68201)

Lisatud dokumendid	1. Kasumi jaotamise ettepanek
--------------------	-------------------------------

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1. Raha ja pangakontod	12
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3. Ettemaksed	12
Lisa 4. Varud.....	12
Lisa 5. Materiaalne põhivara.....	12
Lisa 6. Võlakohustused	13
Lisa 7. Maksud.....	13
Lisa 8. Pangalaenud	14
Lisa 9. Omakapital	14
Lisa 10. Müügitulu	14
Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega	14
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE ..	16
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	17



TEGEVUSARUANNE

OÜ Ademen alustas majandustegevust 2004. aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusvaldkonnaks on kinnisvarainvesteeringud, -arendus, -vahendus ja kinnisvara rentimine.

2008. aastal jätkas ettevõtte 2005. aastal alustatud allrendiga seotud majandustegevust Tallinna kesklinnas.

2009. aastal plaanib ettevõtte jätkuvalt keskenduda äripindade rentimise, nende parendamise ja edasirentimise teenuse osutamisele.

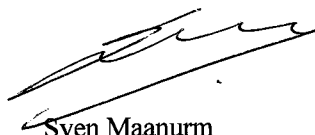
2008. majandusaastal ettevõttes töötajaid ei olnud ja juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.



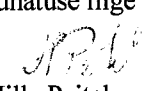
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Ademen tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Sven Maanurm
Juhatuse liige



Hille Peitel
Juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	395 250	4 140 510
Aksiad ja muud väärtpaberid		58 733	6 996 708
Nõuded ostjate vastu	2	126 613	118 775
Muud lühiajalised nõuded		307 000	7 263
Viitlaekumised ja ettemaksed	3	10 823	17 658
Varud ja müügiootel varad	4	1 500 000	1 500 000
Käibevara kokku		2 398 419	12 780 914
Põhivara			
Inventar ja tööriistad	5	11 472	20 076
Põhivara kokku		11 472	20 076
VARAD KOKKU		2 409 891	12 800 990
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	6	2 520	10 842 366
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		134 373	128 249
Võlad tarnijatele		4 720	58 924
Maksuvõlad	7	6 499	7 424
Lühiajalised kohustused kokku		148 112	11 036 963
Pikaajalised kohustused			
Pangalaenud	8	882 669	921 831
Pikaajalised kohustused kokku	-	882 669	921 831
KOHUSTUSED KOKKU		1 030 781	11 958 794
Omakapital			
Osakapital	9	40 000	40 000
Reservkapital		4 000	0
Eelnevate perioodide jaotamata kasum (kahjum)		798 196	872 884
Aruandeaasta kasum (kahjum)		536 914	-70 688
OMAKAPITAL KOKKU		1 379 110	842 196
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 409 891	12 800 990



Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	10	2 256 731	1 952 051
Muud äritulud		2	52 581
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-722 097	-942 656
Muud tegevuskulud		-894 211	-777 049
Põhivara kulum		-8 604	-8 604
Muud ärikulud		-20 554	-105 376
Ärikasum (-kahjum)		611 267	170 947
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-74 129	-239 627
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-224	-2 008
Finantstulud ja -kulud kokku		-74 352	-70 688
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		536 914	-70 688
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		536 914	-70 688



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		611 267	170 947
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		8 604	8 604
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		6 260	157 014
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-46 485	15 162
Makstud intressid		-313 518	-71 940
Kokku rahavood äritegevusest		266 128	279 787
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		0	-28 680
Lühiajaliste finantsinvesteeringute soetus		0	-6 996 708
Lühiajaliste finantsinvesteeringute müük		6 937 975	0
Antud laenud		-307 000	0
Saadud intressid		15 157	56 544
Kokku rahavood investeerimistegevusest		6 646 132	-6 968 844
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad		0	11 994 947
Saadud laenude tagasimaksed		-10 657 296	-1 417 247
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-10 657 296	10 577 700
Rahavood kokku		-3 745 036	3 888 643
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		4 140 510	253 875
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-3 745 036	3 888 643
Valuutakursi muutuste mõju		-224	-2 008
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		395 250	4 140 510



Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osa- kapital	Ülekurss	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Seisuga 01.01.2005	40 000	0	0	-39 800	200
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	425 458	425 458
Seisuga 31.12.2005	40 000	0	0	385 658	425 658
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	487 224	487 224
Seisuga 31.12.2006	40 000	0	0	872 882	912 882
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)	0	0	0	-70 688	-70 688
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	0	0	802 196	842 196
Kohustuslik reservkapital	0	0	4 000	-4 000	0
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)	0	0	0	536 914	536 914
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	0	4 000	1 335 110	1 379 110



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Ademen 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).



Materiaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana bilansis varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Amortisatsiooninorm on kehtestatud igale põhivara objektile eraldi, lähtudes tema kasulikust tööeast, vahemikus 20-40%. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

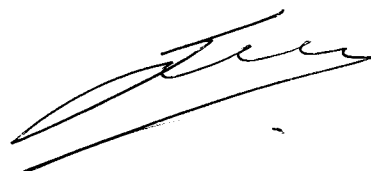
Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügiikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest.

Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Müügiototel põhivara

Müügiototel põhivarana kajastatakse bilansis sellised materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul.



Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel. Müügiotel põhivara kajastatakse bilansis käibevara hulgas, kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses, lähtudes sellest kumb on madalam.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korregeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused

Ettevõtte tulumaks

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2007.a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 22/78 ning alates 1. jaanuarist 2008. a on maksumääraks 21/79 netodividendidelt.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 9.



Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	31	590 031
Pangakontod	395 219	3 550 479
Raha ja pangakontod kokku	395 250	4 140 510

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 126 613 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid bilansis kajastatud ei ole.

Lisa 3. Ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	10 823	17 658
Ettemaksed kokku	10 823	17 658

Lisa 4. Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Müügiks ostetud kaubad	1 500 000	1 500 000
Varud kokku	1 500 000	1 500 000

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Inventar ja tööriistad	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	28 680	28 680
Soetusmaksumus 31.12.2008	28 680	28 680
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	8 604	8 604
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	-8 604	-8 604
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	17 208	17 208
Jääkmaksumus 31.12.2007	20 076	20 076
Jääkmaksumus 31.12.2008	11 472	11 472



Lisa 6. Võlakohustused

		Tagasimakse tähtaeg			
	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Intressi- määr
Muud võlad	2 520	2 520	0	0	0
Kokku	2 520	2 520	0	0	

		Tagasimakse tähtaeg			
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Intressi- määr
Intressivõlad	224 231	224 231	0	0	
Muud võlad	10 618 135	10 618 135	0	0	3,5%-6%
Kokku	10 842 366	10 842 366	0	0	

Lisa 7. Maksud

	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	0	5 131	0	6 014
Ettevõtte tulumaks	0	532	0	564
Sotsiaalmaks	0	836	0	846
	0	6 499	0	7 424

Lisa 8. Pangalaenud

		Tagasimakse tähtaeg		
	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pangalaenud	882 669	0	882 669	0
Kokku	882 669	0	882 669	0

		Tagasimakse tähtaeg		
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pangalaenud	921 831		921 831	0
Kokku	921 831		921 831	0

Lisa 9. Omakapital

Seisuga 31.12.2008 koosneb ettevõtte osakapital osast nimiväärtusega 40 000 krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008.a moodustab 1 335 110 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 280 373 krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 1 054 737 krooni.

Lisa 10. Müügitulu

OÜ Ademen müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2008	2007
Eesti	2 256 731	1 952 051
Kokku	2 256 731	1 952 051

OÜ Ademen müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad	2008	2007
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (68201)	2 256 731	1 952 051
Kokku	2 256 731	1 952 051

Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Ademen aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

OÜ Ademen on aruandeaastal seotud osapooltega teostanud tehinguid alljärgnevates mahtudes:

Seotud osapool	Tehingu kirjeldus	Maht
Baltreal Invest OÜ (seotud ettevõtte)	Postiteenuste ost	2 304

Juhatuse ja nõukogu liikmetele 2008.aastal tasusid ei makstud.

Saldod seotud osapooltega

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	kirjeldus	saldo
Nõuded		
Baltreal Invest OÜ (seotud ettevõtte)	laen	100 000
Kokku nõuded		100 000



Laenud ja garantiid

Aruandeaastal tagastati seotud ettevõttele lühiajalisi laenu summas 10 618 135 krooni ja intresse summas 231 878 krooni. Laenud olid antud intressimääraga 3,5-6% aastas. Samal perioodil seotud ettevõttele oli antud laen summas 100 000 krooni.



JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2008.A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Ademen 2008.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt
27. jaanuaril 2009, kinnitamine



Sven Maanurm
Juhatuse liige



Hille Peitel
Juhatuse liige

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Seisuga 31.12.2008 on OÜ Ademen jaotamata kasum 1 335 110 krooni.

OÜ Ademen juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata.

