



MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.01.2008 ja lõpp 31.12.2008

OSAÜHING "TAMATAR"

Reg.nr. 10893097

Aadress: Tedre 25a-1 Tallinn 11311

Telefon: 372 6 212 158

Faks: 372 6 212 158

E-posti aadress: tamatar@tamatar.ee

Kodulehekülg: www.tamatar.ee

Põhitegevusala: ehitus- ja remonditööd, ehitusmaterjalide jae- ja hulgimüük,
litsenseerimata transporditeenused

Aastaruande koostamisperiood: 01.01.2009-30.04.2009

Majandusaasta aruandele on lisatud:

- 1) OÜ Tamatar müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le
- 2) Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek
- 3) Osanike nimekiri

Juhatuse liige _____



MAJANDUSAASTA ARUANDE SISUKORD

Eessõna majandusaasta aruandele	lk 3
Tegevusaruanne	lk 4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	lk 5
Raamatupidamisbilanss	lk 6
Kasumiaruanne	lk 7
Rahavoogude aruanne	lk 8
Omakapitali muutuste aruanne	lk 9
Majandusaasta aruande lisad	
Lisa 1 Aastaruande koostamisel kasutatud üldised arvestuspõhimõtted	lk 10
Lisa 2 Raha	lk 11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	lk 11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	lk 12
Lisa 5 Laenukohustused	lk 13
Lisa 6 Kasutusrent	lk 13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	lk 14
Lisa 8 Maksud	lk 14
Lisa 9 Müügitulu	lk 14
Lisa 10 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	lk 15
Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega	lk 15
Lisa 12 Bilansipäevajärgsed sündmused	lk 16
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused	lk 16
Allkirjad majandusaasta aruandele	lk 17



EESSÕNA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Tamatar tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande koostajaks on ettevõtte juhatus.

OÜ Tamatar juhatuse moodustab üks juhatuse liige.

OÜ Tamatar majandusaasta aruande koostamisperiood oli 01.01.2009 kuni 30.04.2009.a.

OÜ Tamatar juhatus kinnitas majandusaasta aruande 30.04.2009.a.

OÜ Tamatar osanike üldkoosolek kinnitas majandusaasta aruande 30.04.2009.a.

Majandusaasta aruande viimasele lehele on alla kirjutanud koos kuupäeva märkimisega kõik juhatuse liikmed.

Juhatuse liige_____

TEGEVUSARUANNE

OÜ Tamatar asutati 01.10.2002. Lõppenud majandusaasta oli ettevõttele seitsmes aktiivne tegevusaasta. Osaühingu põhitegevusaladeks on ehitus- ja remonditeenused.

2008. aastal jätkati ehitus- ja remonditeenuse pakkumist Eesti turul. Peamine ehitustegevus koondus Tallinna, kuid töid teostati ka teistes linnades. Suurima käibe moodustas 2007.a. lisandunud renditööjõu rent Soome ning seejärel ehitusteenused.

Ehitusmahud langesid seoses üldise majanduslangusega – võrreldes eelnenud aastaga langes ehitusteenusekäive ca 54 % (2007. aastal tõusis ligi 45%), kogukäibest moodustas renditööjõu rent 52 %. Seoses suurima renditööjõurenti kasutanud ettevõtte pankrotistumisega tuli Tamatar OÜ-l kanda ebatõenäoliselt laekuvaks nõudeks ligikaudu 1,1 miljonit EEK. Tamatar OÜ realiseerimise netokäive 2008. aastal oli 8 402 280 krooni ja kahjum 1 260 390 krooni.

2009.a. alguses lõpetati lepingud seoses renditööjõu rentimisega Soome, seoses sellega lõpetati ka töölepingud aasta alguses 6 inimesel ning 4 inimesel seoses üldise töömahu vähenemisega.

Kaks juhatuse liiget müüsid oma osad kolmandale juhatuse liikmele.

Ettevõtte majandusnäitajate parandamiseks loobuti dividendide jaotamise ettepanekust, summas 975 000 EEK, mis on esitatud eelnevatel majandusaasta aruannetes.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 19 ning töötasude summa ilma sotsiaalmaksuta oli 3 043 059 krooni, sealhulgas juhatuse liikmete töötasu 332 128 krooni.

Juhatuse liige_____



TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

OÜ Tamatar juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise 2008.a. aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustulase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. raamatupidamiskohustulane on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Margus Hiob
Juhatuse liige

30.04.2009

Juhatuse liige_____

RAAMATUPIDAMISBILANSS

AKTIVA	kroonides		
	31.12.2008	31.12.2007	lisa nr
KÄIBEVARA			
Raha	980 886	623 248	2
Nõuded ja ettemaksed	1 415 079	2 857 707	3
Müügiootel põhivara	0	352 048	
KÄIBEVARA KOKKU	2 395 965	3 833 003	
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	184 115	273 351	4
PÕHIVARA KOKKU	184 115	273 351	
AKTIVA KOKKU	2 580 080	4 106 354	
PASSIVA			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	331 350	128 750	5
Võlad ja ettemaksed	1 229 779	1 672 363	7,8
Lühiajalised kohustused kokku	1 561 129	1 801 113	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	0	900	
Pikaajalised kohustused kokku	0	900	
KOHUSTUSED KOKKU	1 561 129	1 802 013	
OMAKAPITAL			
Osakapital	100 000	100 000	
Kohustuslik reservkapital	10 000	10 000	
Jaotamata kasum	2 169 341	699 065	
Aruandeaasta kasum/ kahjum	-1 260 390	1 495 276	
OMAKAPITAL KOKKU	1 018 951	2 304 341	
PASSIVA KOKKU	2 580 080	4 106 354	

Juhatuse liige _____

KASUMIARUANNE**Skeem 2**

kroonides

	31.12.2008	31.12.2007	lisa nr
Müügitulu	8 402 280	12 509 713	9
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	- 7 436 712	- 9 872 381	10
BRUTOKASUM	965 568	2 637 332	
Turustuskulud	- 14 740	0	
Üldhalduskulud	- 1 066 435	- 987 144	
Muud äritulud	38 600	108	
Muud ärikulud	- 1 163 163	- 9 328	
ÄRIKAHJUM (-KASUM)	- 1 240 170	1 640 968	
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	- 13 977	- 3 674	
Intressitulud	402	982	
Finantstulud ja -kulud kokku	-13 575	- 2 692	
Kahjum (-kasum) enne tulumaksustamist	-1 253 745	1 638 276	
Tulumaks	- 6 645	- 143 000	
ARUANDEAASTA PUHASKAHJUM (-KASUM)	- 1 260 390	1 495 276	

Juhatuse liige _____

RAHAVOOGUDE ARUANNE

kroonides

Rahavood äritegevusest	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
Ärikasum	-1 240 170	1 640 968	
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	106 620	94 220	4
Kasum põhivara müügist	4 359	0	4
Kahjum laenunõude hindamisest	1 101 170	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	103 588	- 1 906 001	3
Varude muutus	0	136 165	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	- 133 751	628 589	8
Makstud intressid	0	- 249	
Makstud ettevõtte tulumaks	- 105 769	0	
Kokku rahavood äritegevusest	- 163 953	593 692	

Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	- 117 305	- 660 420	4
Materiaalse põhivara müük	436 794	0	4
Saadud intressid	402	982	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	319 891	- 659 438	

Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	205 000	130 550	
Tasutud laenud	-3 300	- 900	
Mastud dividendid	0	- 375 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	201 700	- 245 350	

Rahavood kokku	357 638	- 311 096	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	623 248	934 344	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	357 638	- 311 096	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	980 886	623 248	2

Juhatuse liige _____

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

kroonides

	OSAKAPITAL	RESERV-KAPITAL	JAOTAMATA KASUM	KOKKU
<u>SALDO 31.12.2006</u>	<u>100 000</u>	<u>10 000</u>	<u>1 349 065</u>	<u>1 459 065</u>
Arvestatud dividendid			- 650 000	- 650 000
Aruandeperioodi puhaskasum			1 495 276	1 495 276
<u>SALDO 31.12.2007</u>	<u>100 000</u>	<u>10 000</u>	<u>2 194 341</u>	<u>2 304 341</u>
Arvestatud dividendid			- 1 000 000	- 1 000 000
Loobutud dividendidest			975 000	975 000
Aruandeperioodi puhaskasum			- 1 260 390	- 1 260 390
<u>SALDO 31.12.2008</u>	<u>100 000</u>	<u>10 000</u>	<u>908 951</u>	<u>1 018 951</u>



MAJANDUSAASTA ARUANDE LISAD

LISA 1

AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ÜLDISED ARVESTUSPÕHIMÕTTED

OÜ Tamatar 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Ettevõtte kasutab RTJ 2 lisa toodud bilansiskeemi ja kasumiaruande skeemi number 2.

BILANSI JA KASUMIARUANDE KIRJETE LISAD JA ARVESTUSPÕHIMÕTTED

LISA 2 **RAHA**

Raha ja raha ekvivalendid koosnevad sularahakassa ja pangakontode jääkidest.

Nimetus	31.12.2008	31.12.2007
arvelduskonto Hansapangas (EEK)	224 573	111 982
arvelduskonto Hansapangas (EUR)	415 742	1 178
kassa (EEK)	340 571	510 088
Kokku	980 886	623 248

LISA 3 **NÕUDED JA ETTEMAKSED**

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes, kusjuures iga kliendi laekumata arved on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Nimetus	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	2 457 955	2 513 837
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded ostjate vastu	-1 101 170	0
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	17 620	14 476
Tulevaste perioodide kulud	20 674	78 557
Muud nõuded	20 000	0
Tellijatelt saada	0	250 837
Kokku	1 415 079	2 857 707

LISA 4

MATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalne põhivara on bilansis kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja allahindlused vara väärtuse langusest.

Materiaalseks põhivaraks loeb ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, kasuliku tööeaga üle 1 aasta ja maksumusega alates 10 000 kroonist. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara soetusmaksumus koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Juhul, kui põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi arvele, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Ettevõttes on määratud järgmised amortisatsioonimäärad:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmed	3-5 aastat
Muu inventar	2-5 aastat

Vara hakatakse amortiseerima tema kasutusvalmis saamise hetkest.

	Masinaid ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	298 702	26 593	325 295
Kulum 31.12.2005	- 161 084	- 13 903	- 174 987
Jääkväärtus 31.12.2005	137 618	12 690	150 308
Soetamine	94 991	0	94 991
Müüdnud põhivara	- 258 753	0	-258 753
Müüdnud põhivara kulum	158 257	0	158 257
Majandusaasta kulum	-80 286	- 5 318	-85 604
Soetusmaksumus 31.12.2006	134 940	26 593	161 533
Kulum 31.12.2006	-83 113	- 19 221	-102 334
Jääkväärtus 31.12.2006	51 827	7 372	59 199
Soetamine	282 100	26 272	308 372
Majandusaasta kulum	- 79 483	- 14 737	- 94 220
Soetusmaksumus 31.12.2007	417 040	52 865	469 905
Kulum 31.12.2007	- 162 596	- 33 958	- 196 554
Jääkväärtus 31.12.2007	254 444	18 907	273 351
Soetamine	0	32 559	32 559
Mahakandmine	- 46 940	- 11 864	- 58 804
Majandusaasta kulum	- 84 760	- 21 860	- 106 620
Mahakantud põhivara kulum	33 248	10 381	43 629
Soetusmaksumus 31.12.2008	370 100	73 560	443 660
Kulum 31.12.2008	- 214 108	- 45 437	- 259 545
Jääkväärtus 31.12.2008	155 992	28 123	184 115

Juhatuse liige _____

LISA 5 **LAENUKOHUSTUSED**

Laenuandja nimetus	Kohustuse liik	Laenu jääk 31.12.2008	Järgmisel aastal tagasi- maksmisele kuuluv summa	Kohustuse pikaajaline osa	Tähtaeg
Radente OÜ (intressimäär 3%)	Laen	125 150	125 150	0	03.02.2008
Radente OÜ (intressimäär 5%)	Laen	205 000	205 000	0	11.01.2009
Tele 2 Eesti AS	Järelmaks	1 200	1 200	0	
Kokku		331 350	331 350	0	

Laenuandja nimetus	Kohustuse liik	Laenu jääk 31.12.2007	Järgmisel aastal tagasi- maksmisele kuuluv summa	Kohustuse pikaajaline osa	Tähtaeg
Radente OÜ (intressimäär 3%)	Laen	125 150	125 150	0	03.02.2008
Tele 2 Eesti AS	Järelmaks	4 500	3 600	900	
Kokku		129 650	128 750	900	

02. veebruaril 2007.a. sõlmiti Radente OÜ-ga laenuleping summale 125 150 EEK. Laen kuulub tagastamisele laenulepingu lõpptähtajal 03. veebruaril 2008 terves summas, millele lisandub intress. 11. jaanuaril 2008.a. sõlmiti Radente OÜ-ga laenuleping summale 205 000 EEK. Laen kuulub tagastamisele laenulepingu lõpptähtajal 11. jaanuaril 2009 terves summas, millele lisandub intress. Mõlemad laenud on tasumata majandusaastaaruande koostamise hetkel.

LISA 6 **KASUTUSRENT**

Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna. Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel kolme transpordivahendit.

	2008	2007
Hansa Liising Eesti AS (intressimäär 10%)	0	2 652
Sampo Liising AS (intressimäär 6,45%)	57 473	58 756
Sampo Liising AS (intressimäär 6,45%)	57 473	58 756
SEB Eesti Ühisliising AS (intressimäär 1,3%+eur)	78 424	76 728
Kokku	193 370	196 892

Juhatuse liige _____

LISA 7 **VÕLAD JA ETTEMAKSED**

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	53 428	95 971
Võlad töövõtjatele	743 939	807 410
Maksuvõlad (lisa 8)	415 010	527 688
Intressivõlad	17 402	3 425
Tellijatel saada	0	237 869
Kokku	1 229 779	1 672 363

LISA 8 **MAKSUD**

	31.12.2008	31.12.2007
	Kohustused	Kohustused
Käibemaks	154 578	104 820
Sotsiaalmaks	147 060	214 453
Üksikisiku tulumaks	24 494	45 308
Töötuskindlustusmakse	3 843	5 757
Kohustusliku kogumispensioni makse	5 288	9 236
Ettevõtte tulumaks	79 747	143 000
Maksu intressivõlg	0	5 114
Kokku	415 010	527 688

LISA 9 **MÜÜGITULU**

Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale ning tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, samuti on tõenäoline tehingust saadava tasu laekumine.

43391 – Muud ehitiste viimistlus ja lõpetamine
78301 – Muud inimressursiga varustamine

	31.12.2008	31.12.2007
Ehitusteenus	3 684 203	7 285 574
Renditööjõud	4 410 883	5 126 812
Edasmüüdavad materjalid	307 194	83 327
Muud tulud	0	14 000
Kokku	8 402 280	12 509 713

Juhatuse liige _____

LISA 10
MÜÜDUD TOODANGU (KAUPADE, TEENUSTE) KULU

	31.12.2008	31.12.2007
Ehitusmaterjal	1 059 337	1 458 880
Alltöövõtt	713 967	1 470 556
Tööriistad, ehitustehnika rent	99 123	164 430
Tööjõu kulud	4 480 535	5 307 614
Komandeeringud	725 273	1 037 116
Põhivara kulum	83 422	78 650
Muud müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulud	275 055	355 135
Kokku	7 436 712	9 872 381

LISA 11
TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

OÜ Tamatar aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. ettevõtte omanikele kuuluvad teised ettevõtted
2. juhatuse liikmed

Seotud osapool	2008	31.12.2008	2007	31.12.2007
	Müügi- tehingud	Saldod	Müügi- tehingud	Saldod
Seotud ettevõtte	1 149 080	258 442	22 142	22 142
Kokku	1 149 080	258 442	22 142	22 142

Seotud osapool	2008	31.12.2008	2007	31.12.2007
	Ostutehingud	Saldod	Ostutehingud	Saldod
Seotud ettevõtte	459 143	0	15 082	519
Kokku	459 143	0	15 082	519

Seotud osapool	Sisu	31.12.2008	31.12.2007
Seotud ettevõtte	Saadud laen	330 150	125 150
Seotud ettevõtte	Intressi võlg	17 402	3 425
Juhatuse liikmetele	Dividendide väljamaks	0	375 000
Kokku		347 552	503 575

Juhatuse liige _____



LISA 12
BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED

Aruande koostamisperiood on 01.01.2009-30.04.2009. Muutus juhatuse koosseis. Vähendatakse töötajate arvu 50% võrra.

LISA 13
TINGLIMUSLIKUD KOHUSTUSED

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 908 951 (31.12.2007 2 194 341) krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel on 190 880 (2007 – 460 812) krooni. Seega netodividendina on võimalik välja maksta 718 071 krooni (2007 – 1 733 529 krooni).



ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Tamatar juhatuse liikmete kinnitus majandusaasta aruandele:

ALLKIRI

Margus Hiob (juhatuse liige)

30.04.2009

alla kirjutamise kuupäev

Juhatuse liige_____

**OÜ TAMATAR MÜÜGITULU VASTAVALT EMTAK 2008-le**

EMTAK	Tegevusala	2008
43 391	Muud ehitiste viimistlus ja lõpetamine	3 991 397
78 301	Muud inimressursiga varustamine	4 410 883
	Müügitulu kokku	8 402 280

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 31.12.2008	2 169 341
2. Lõppenud majandusaasta puhaskahjumi suurus	- 1 260 390
Jaotamata kasum kokku seisuga 31.12.2008	908 951
Juhatuse ettepanek osanikule kasumi jaotamiseks:	
Dividendideks	0
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotust	908 951



OSANIKE NIMEKIRI

Aruande kinnitamise seisuga 30.04.2009

Nimi: Margus Hiob (37503116010)

Aadress: Väike-Ameerika 39-8 Tallinn

Osa nimiväärtus 100 000.- krooni

Juhatuse liige_____

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Tamatar (registrikood: 10893097) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Margus Hiob (Juhatuse liige) - kinnitanud 06.05.2009