

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus:	01. jaanuar 2008
Aruandeaasta lõpp:	31. detsember 2008
Ärinimi või sihtasutuse nimi:	Danville OÜ
Tänava/talu nimi, maja ja korteri number:	Veerenni 52
Küla/alev/alevik/linn:	Tallinn
Postisihthumber:	11313
Maakond:	Harju Maakond
Telefon:	+372 6360 021
Faks:	+372 6360 021
Mobiiltelefon:	+372 5291 584
E-posti aadress:	info@danville.ee
Veebilehe aadress:	www.danville.ee

Sisukord

Ettevõtte kontaktandmed.....	3
Tegevusaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon 2008.a. majandusaasta aruande juurde.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne (skeem 1).....	7
Netovara muutuste aruanne.....	8
Rahavoogude aruanne (otsesel meetodil).....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad:.....	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Majanduskriisi mõjud.....	13
Raha.....	13
Nõuded ja ettemaksed	14
Nõuded ostjate vastu	14
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14
Muud nõuded.....	14
Põhivara.....	15
Laenukohustused	15
Kapitalirendi kohustused.....	16
Nõuded ja ettemaksed	16
Muud nõuded ja ettemaksud.....	16
Osakapital.....	16
Müügitulu.....	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	17
Muud äritulud.....	17
Mitmesugused tegevuskulud.....	18
Muud ärikulud.....	18
Finatstulud ja -kulud.....	18
Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele.....	19
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	20
Osanike nimekiri.....	21

ETTEVÖTTE KONTAKTANDMED

Juriidiline aadress:	Veerenni 52
	11313 Tallinn, Harju Maakond
	Eesti Vabariik
Asukoha aadress:	Veerenni 52
	11313 Tallinn, Harju Maakond
	Eesti Vabariik
Telefon:	+372 6360 021
Mobiiltelefon:	+372 5291 584
Faks:	+372 6360 021
E-mail:	info@danville.ee
Kodulehekülg:	www.danville.ee
Reg nr.	10326530
KMKR nr.	EE100976982 alates 01.07.2005
Tegevusalad:	Ehitamine – EMTAK reg nr EEH001859, 24-07-2008 Ehitusjuhtimine – EMTAK reg nr EEJ000942 , 24-07-2008
Juhataja:	Marko Niimeister

TEGEVUSARUANNE

Danville OÜ loodi 2004.a aastal. Ettevõtte on kodumaisel kapitalil baseeruv ehitus ja remonttöid teostav firma. Eesmärk on pakkuda klientidele kiiret, kvaliteetset ja hinnalt vastuvõetavat teenust.

Meie klientideks on nii firmad kui ka eraisikud.

2008. aastal jätkus OÜ Danville OÜ traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmisel aastal saavutatud tööde mahtude suurenemine. Äritegevuse elavnemisele aitas vaieldamatultkaasa ka pangate soodustingimustel väljastavad tarbelaenud ja üldine kinnisvarabuum Eestis.

2008 aasta realiseerimise netokäive oli 5'245 443 kr ja kasum 2008 aasta majandustegevusest oli 94 770 kr.

Danville OÜ juhatuse kinnitusel ei ole osäühingul panditud vara, potentsiaalseid kohustusi, bilansiväliseid nõudeid ega muid garantiikohustusi.

Danville OÜ's töötas 2008. aastal kokku 10 inimest, kellele maksti töötasusid summas 474 619 kr.

Danville OÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 3 liikmest. Majandusaastal juhatuse liikmele eraldi lisatasusid ei makstud ega soodustusi ei saanud.

Aastaks 2009. on OÜ Danville OÜ planeerinud jätkata tegevust samadel alustel.

JUHATUSE DEKLARATSIOON 2008.A. MAJANDUSAASTA ARUANDE JUURDE

Danville OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Danville OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teada olevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Danville OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Marko Niimeister juhatus liige 25.06.2009

BILANSS			
AKTIVA	Lisa	2008	2007
Käibevara			
Raha	3	879265	1254728
Nõuded ja ettemaksed	4	245592	68535
Käibevara kokku		1124857	1323263
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	333909	470829
Põhivara kokku		333909	470829
AKTIVA KOKKU		1458766	1794092
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6	71126	67563
Võlad ja ettemaksed	7	384919	447452
Lühiajalised kohustused kokku		456045	515015
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	6	177726	248852
Pikaajalised kohustused kokku		177726	248852
KOHUSTUSED KOKKU		633771	763867
OMAKAPITAL			
Osakapital	8	42000	42000
Kohustuslik reservkapital	8	4200	4200
Eelmiste perioodide kasum/kahjum		684025	659174
Aruandeaasta kasum/(-kahjum)		94770	324851
OMAKAPITAL KOKKU		824995	1030225
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1458766	1794092

KASUMIARUANNE (SKEEM 1)			
TULUD	Lisa	2008	2007
Müügitulu	9	5245443	4743604
Muud äritulud	11	1390	0
TULUD KOKKU		5246833	4743604
KULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	10	3930868	3204378
Muud tegevuskulud	12	324958	268210
Tööjõu kulud			
Palgakulu		474619	521656
Sotsiaalmaks		165093	174652
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	161576	138646
Muud ärikulud	13	3160	9763
KULUD KOKKU		5060274	4317305
Ärikasum (-kahjum)		186559	426299
FINANTSTULUD JA -KULUD			
Intressitulud pangakontodelt	14	8516	-16833
Intressikulud		-20559	
FINANTSTULUD JA -KULUD KOKKU		-12043	-16833
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		174516	409466
Tulumaks		79746	84615
ARUANDEAASTA KASUM (KAHJUM)		94770	324851

NETOVARA MUUTUSTE ARUANNE				
Kirje	Osakapital	Kohustuslik reserv-kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	KOKKU
Saldo seisuga 31-12-2006	42000	4200	959174	1005374
Aruande aasta puhaskasum			324851	324851
Makstud dividendid			-300000	-300000
Saldo seisuga 31-12-2007	42000	4200	984025	1030225
Makstud dividendid		0	-300000	-300000
Aruande aasta puhaskasum			94770	94770
Saldo seisuga 31-12-2008	42000	4200	778795	824995

RAHAVOOGUDE ARUANNE (OTSESEL MEETODIL)		
<i>Rahavood äritegevusest</i>	2008	2007
Kaupade või teenuste müügist laekunud raha	6027631	6249695
Kaupade, materjalide ja teenuste eest makstud raha	-5169442	-4139166
Makstud palgad	-735410	-590301
Makstud tukumaks	-79746	-84615
Makstud intressid	-20417	-17641
<i>Kokku rahavood äritegevusest</i>	22616	1417972
<i>Rahavood investeerimistegevuses</i>		
Materiaalse põhivara ost ja müük	-37834	-82302
Saadud intressid ja dividendid	7318	808
<i>Kokku rahavood investeerimistegevusest</i>	-30516	-81494
<i>Rahavood finantseerimistegevusest</i>		
Kapitalirendi maksed	-67563	-55416
Dividendide maksmine	-300000	-300000
<i>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</i>	-367563	-355416
<i>Rahavood kokku</i>	-375463	981062
<i>Rahakontode muutus</i>	-375463	981062

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD:

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Danville OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Bilansi koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 1 toodud bilansiskeemist, täpsustades olemasolevate kirjade nimetusi. Bilansikirjeid, mis ei ole asjakohased ühingu finantsseisundi kajastamiseks, ei esitata.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemas olevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	3-5%
Tootmiseseadmed	8-10%
Muud masinad ja seadmed	10-25%
Muu inventar ja IT seadmed	20-50%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamise kasutusest või ümberklassifitseerimisel “müügiotel põhivaraks”. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglase väärtus (miinus müügiikulud) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele

Laenude intressikuludid põhivara soetusmaksumuses ei kapitaliseerita.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kapitali- ,kasutusrendid ja järelmaksud

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik

tööga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed ja järelmaksu makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt. Tulumaksuseadus näeb ette tulumaksumäära edasise alanemise alates 2010. aastast kuni 2012. aastani: 2010. aastal on maksumäär 20/80, 2011. aastal 19/81 ja alates 2012. aastast on maksumäär 18/82 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Eesti krooni (s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised

finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Eesti Panga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval.

Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Majanduskriisi mõjud

Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid Ettevõtte äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks:

1. deebitoride võimalikud makseraskused võivad kaasa tuua Ettevõtte nõuete väärtuse languse ning varasemast suuremad allahindluskahjumid;
2. keerulisemas majanduskeskkonnas võib Ettevõtte tekkida raskusi laenulepingus sätestatud tingimuste täitmisel, mille tulemusena võib laenuandjal tekkida õigus laenu ennetähtaegselt tagasi kutsuda;

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju Ettevõtte tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada Ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

<i>Lisa nr. 3 Raha</i>	<i>Valuuta</i>	<i>2008</i>	<i>2007</i>
Sularaha kassas	EEK	471	65866
Swedbank pangakonto	EEK	878794	88862
Tähtajalised deposiithoiused	EEK	0	1100000
KOKKU lisa nr. 3		879265	1254728

Tähtaajalise hoiusena on kajastatud hoiused tähtajaga kuni 3 kuud. Hoiuste lõpetamisel ennetähtaegselt ei kaasne ettevõtte jaoks täiendavaid kohustusi.

Lisa nr. 4 Nõuded ja ettemaksed			2008	2007
1	Nõuded ostjate vastu .vt täpsemalt lisa nr. 4 - 1		226470	63256
2	Maksud .vt täpsemalt lisa nr. 4 - 2		15028	5279
3	Muud nõuded ja ettemaksed .vt täpsemalt lisa nr. 4 - 3		4094	0
KOKKU lisa nr. 4			245592	68535

Lisa nr. 4 - 1 Nõuded ostjate vastu			2008	2007
Ostjatelt laekumata arved			226470	63256
KOKKU lisa nr. 4 - 1			226470	63256

LISA nr. 4 - 2 Maksude ettemaksed ja tagasinõuded						
Maksuliik	31.12.08			31.12.07		
	Ettemaks	Võlg	sh. Deklareerimata maksukohustus	Ettemaks	Võlg	viitvõlg
Käibemaks	15028	0	0	5279	0	68602
Sotsiaalmaks	0	8639	7065	0	0	53615
Kinnipeetud tulumaks	0	2991	2991	0	0	30022
Töötuskindlustus	0	192	192	0	0	1503
Kogumispension	0	288	288	0	0	1893
Maksuintressid	0	12	0	0	10	0
KOKKU lisa nr. 4 - 2	15028	12122	10536	5279	10	155635

Lisa nr. 4 - 3 Muud nõuded			2008	2007
Ettemaksed hankijatele			4094	0
KOKKU lisa nr. 4 - 3			4094	0

LISA nr. 5 Põhivara				
	Sõidukid	Seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	149183	87207	73504	309894
2007. a toimunud muutused				
Soetus	311411	19804	20913	352128

Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	460594	107011	94417	662022
2008. a toimunud muutused				
Soetus	0	12885	11771	24656
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	460594	119896	106188	686678
KULUM seisuga 31.12.2006	17401	20712	14434	52547
2007. a toimunud muutused				
Arvestatud kulum (+)	81738	27478	29430	138646
KULUM seisuga 31.12.2007	99139	48190	43864	191193
2008. a toimunud muutused				
Arvestatud kulum (+)	92119	35147	34310	161576
KULUM seisuga 31.12.2008	191258	83337	78174	352769
Jääkmaksumus 31-12-2006	131782	66495	59070	257347
Jääkmaksumus 31-12-2007	361455	58821	50553	470829
Jääkmaksumus 31-12-2008	269336	36559	28014	333909

LISA nr. 6 Laenukohustused				2008	2007
Lühiajalised laenukohustused					
1	Kapitalirent	.vt täpsemalt lisa nr.	6 - 1	71126	67563
Lühiajalised kokku				71126	67563
Pikaajalised laenukohustused					
1	Kapitalirent	.vt täpsemalt lisa nr.	6 - 1	177726	248852
Pikaajalised laenukohustused kokku				177726	248852
KOKKU lisa nr. 6				248852	316415

Lisa nr. 6 - 1 Kapitalirendi kohustused			2008	2007
Algsaldo			316415	371831
Perioodil tasutud maksed			67563	55416
Perioodil lisandunud maksed			0	0
Järelmaksu lõppsaldolõppsald			248852	316415
Aruande perioodil tasutud intressid			20417	17641
Intressimäär			4,5	4,5
Tagasimakseag alla kuni 1.aasta			71126	67563

Tagasimakse aega 2-5 aastat	177726	248852
Maksetähtajad	Iga kuu	Iga kuu
Alusvaluuta	EEK	EEK

LISA nr. 7 Nõuded ja ettemaksed				2008	2007
1	Võlad hankijatele			344256	245128
2	Maksud	.vt täpsemalt lisa nr. 4 - 2		12122	10
3	Muud nõuded ja ettemaksed	.vt täpsemalt lisa nr. 7 - 1		28541	202314
KOKKU lisa nr. 7				384919	447452

Lisa nr. 7 - 1 Muud nõuded ja ettemaksud				2008	2007
Maksude viitvõlad				10540	155635
Võlgnevus töövõtjatele				18000	46679
KOKKU lisa nr. 7 - 1				28540	202314

LISA nr. 8 Osakapital				2008	2007
Osakapital (kroonides)				42000	42000
Osade arv				420	420
Osade nimiväärtus				100	100
Kohustuslik reservkapital				4200	4200

LISA nr. 9 Müügitulu				
Ettevõtte müügitulu jaguneb eograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:				
Kirje	2008		2007	
	Osakaal	Summa	Osakaal	Summa
Eesti	100,00%	5245443	100,00%	4743604
KOKKU		5245443		4743604
Ettevõtte müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:				

KIRJE	EMTAK	2008	2007
Üld- ja tsiviilehitustööd	43391	5245443	4743604
KOKKU		5245443	4743604

LISA nr. 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	2008	2007
Seadmed ja tarvikud	2439597	2160733
Tööriistad	31025	51220
Abivahendid	24350	41559
Tööriistade rent	60241	64472
Auto hooldus varuosad	65659	105998
Tellitud transport	107524	41069
Auto kindlustus	42067	30069
Tellitud teenustööd	964496	606728
Ostetud kütus	144597	87206
Transport	4498	339
Ehituse muud kulud	46814	14985
KOKKU lisa nr. 10	3930868	3204378

LISA nr. 11 Muud äritulud	2008	2007
Muud ärikulud	1390	0
KOKKU lisa nr. 11	1390	0

LISA nr. 12 Mitmesugused tegevuskulud	2008	2007
Ruumide üür	41536	0
Auto muud kulud	7808	0
Reklaam	72176	62532
Telefon, faks	69723	50721
Pangateenused	3597	3692
Remont ja hooldus	1734	3213
IT ja andmeside teenused	923	1007
Koolitus	0	8489
Kantseleikulud	14227	5800
Muud tegevuskulud	59266	80121
Postikulu, perioodika	2841	1381

Juriidiline teenus	720	6264
Raamatupidamise teenused	40220	39280
Lähetuskulu	658	5710
Vastuvõtukulud	387	0
Varakindlustus	9142	0
KOKKU lisa nr. 12	324958	268210

<i>LISA nr. 13 Muud ärikulud</i>	<i>2008</i>	<i>2007</i>
Muud ärikulud	3160	9763
KOKKU lisa nr. 13	3160	9763

<i>LISA nr. 14 Finatstulud ja -kulud</i>	<i>2008</i>	<i>2007</i>
Intressitulud pangakontodelt	8516	808
Intressikulud laenudelt ja kapitalirendilt	-20559	-17641
KOKKU lisa nr. 14	-12043	-16833

JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Danville OÜ juhatus on koostanud 2008.a. tegevusaruande, majandusaasta aruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatuses liige
Marko Niimeister

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Danville OÜ 2008.a. kasum oli 94 770,00 kr

Danville OÜ eelnevate perioodide jaotamata kasum oli 684 025 kr

Seega on osaühingul jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2008 778 795 kr

Kasumi jaotamine;

1. Jaotamata kasum summas 778 795,00 kr jätta ettevõttesse.

Juhatuse liige

Marko Niimeister

Äriregistri kood: 11059150

OSANIKE NIMEKIRI

2008.a.majandusaasta aruande kinnitamise seisuga

<i>Nr</i>	<i>Osade omanik (isikukood ja elukoht)</i>	<i>Osa väärtus</i>	<i>Märkused (koormatised, muudatused, osaga seotud erisused jne)</i>	<i>Juhatuse liikme allkiri</i>
1.	Marko Niimeister Isikukood 38202180380 Elukoht: Linnamäe tee 81-33, Tallinn	210 osa – 21000 EEK		
2.	Anders Niimeister Isikukood 37904120345 Elukoht: Linnamäe tee 81-33, Tallinn	105 osa – 10500 EEK		
3.	Andrus Kombe Isikukood 36611290236 Elukoht: Narva mnt. 70-12, Tallinn	105 osa – 10500 EEK		

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11059150	Osühing DANVILLE	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	info@danville.ee
Faks	+372 6620111
Mobiiltelefon	+372 5291584
Telefon	+372 6360021
Interneti WWW aadress	www.danville.ee

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Andrus Kombe	36611290236	Tallinn	10500
Andres Niimeister	37904120345	Tallinn	10500
Marko Niimeister	38202180380	Tallinn	21000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	5245443	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing DANVILLE (registrikood: 11059150) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Marko Niimeister (Juhatuseliige) - kinnitanud 26.06.2009