

312827
Kõrge koostöö
Registrist
Kõrge koostöö
12-01-2007
15

HALDUSPETS OÜ

MAJANDUSAASTA ARUANNE
01.01.2007 – 31.12.2007

Äriregistri kood: 11117886

Juriidiline aadress: Paldiski mnt.195-18, Tallinn

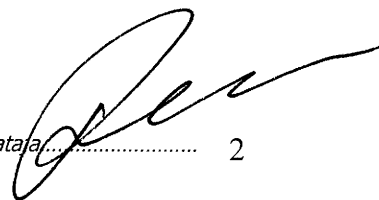
Telefon: +372 50 58 801

Fax: +372 60 70 871

Aruandeaasta algus ja lõpp: 01.01.2007 – 31.12.2007

SISUKORD:

	LK
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9-13
Lisa 1 Raha	11
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 4 Müügitulu	11
Lisa 5 materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Omakapital	12
Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega	12
 Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	 13
Juhatuse allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele	14



TEGEVUSARUANNE

Halduspets OÜ peamiseks tegevusalaks on haldusteenuse osutamine.
Aruandeaastal osutati haldusteenust 465 tuhande krooni eest (2006 aastal 330 tuhande krooni eest).
Kasum majandustegevusest 166 370 krooni.

2007.a. juhatuse liikmele töötasu ja muid tasusid ei makstud.
Keskmine töötajate arv oli 1 ning töötasude kogusumma (koos sotsiaalmaksuga) moodustas 103 283 krooni.

Sama tegevus jätkub ka 2008.aastal.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

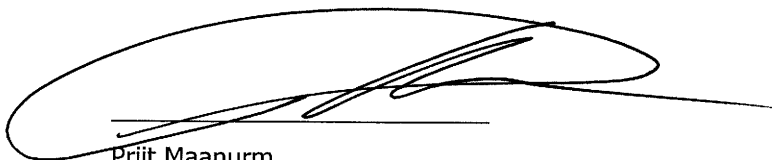
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 14 toodud Halduspets OÜ 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust

Juhatus kinnitab, et:

- 1.raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid
3. Halduspets OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte

"30"2008.a.

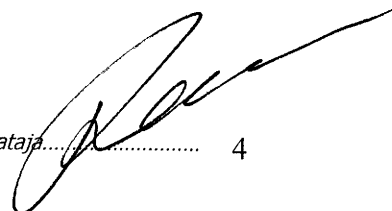


Priit Maanurm

Juhatus liige

Peeter Maanurm

Juhatus liige



BILANSS

(kroonid)

<i>Lisa</i>	VARAD	31.12.2007	31.12.2006
	KÄIBEVARA		
1	Raha	158 302	53 419
2	Nõuded ja ettemaksed	91 064	180 971
	<u>KÄIBEVARAD KOKKU</u>	<u>249 366</u>	<u>234 389</u>
	Materiaalne põhivara	30 327	0
5	Põhivara kokku	<u>30 327</u>	<u>0</u>
	VARAD KOKKU	279 693	234 389
	KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
	LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
3	Võlad ja ettemaksed	31 224	17 212
	<u>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</u>	<u>31 224</u>	<u>17 212</u>
6	OMAKAPITAL		
6	Osakapital	40 000	40 000
	Kohustuslik reservkapital	4 000	3 162
	Jaotamata kasum	204 469	174 015
	OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU	248 469	217 177
	KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	279 693	234 389

KASUMIARUANNE

(kroonid)

LISA	01.01.2007 -31.12.2007	01.01.2006 -31.12.2006
4 MÜÜGITULU	497 916	336 046
MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD	176 624	117 213
TÖÖJÕU KULUD		
Palgakulu	78 203	43 910
Sotsiaalmaksud	25 080	14 625
PÕHIVARA KULUM	15 164	0
<u>ÄRIKASUM (-KAHJUM)</u>	<u>202 845</u>	<u>160 298</u>
FINANTSTULUD JA - KULUD	1 714	13 717
<i>Muud finantstulud ja -kulud</i>	<i>1 714</i>	<i>13 717</i>
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST	204 560	173 883
Tulumaks	38 190	13 819
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	166 370	160 196

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	01.01.2007 – 31.12.2007	01.01.2006 – 31.12.2006
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	202 845	160 298
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	15 164	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-43 630	12 009
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	14 012	8 006
Makstud ettevõtte tulumaks	-38 190	-13 819
<u>KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</u>	<u>150 201</u>	<u>166 494</u>
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Materiaalse põhivara soetus	-45 491	0
Antud laenud	0	-120 000
Antud laenude tagasimaksed	120 000	0
Saadud intressid	15 251	181
<u>KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSTEST</u>	<u>89 760</u>	<u>-119 819</u>
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Makstud dividendid	-135 078	-46 263
<u>KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST</u>	<u>-135 078</u>	<u>-46 263</u>
<u>RAHAVOOG KOKKU</u>	<u>104 883</u>	<u>412</u>
<u>RAHA JA RAHAEKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES</u>	<u>53 419</u>	<u>53 007</u>
<u>RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS</u>	<u>158 302</u>	<u>53 419</u>

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	<u>Osa- kapital</u>	<u>Kohustuslik reservkapital</u>	<u>Jaotamata kasum</u>	<u>Omakapital kokku</u>
Saldo seisuga 11.03.2005 (osakapital)	40 000	0	0	40 000
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	63 244	63 244
Saldo 31.12.2005	40 000	0	63 244	103 244
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	160 196	160 196
Makstud dividendid	0	0	-46 263	-46 263
Reservkapitali suurendamine	0	3 162	-3 162	0
Saldo 31.12.2006	40 000	3 162	174 015	217 177
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	166 370	166 370
Makstud dividendid	0	0	-135 078	-135 078
Reservkapitali suurendamine	0	838	-838	0
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	204 469	248 469

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas nr 6.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Halduspets OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, mis on korrigeeritud soetusmaksumuses (vajadusel tehtud allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenäoliseks.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 20 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on määratud amortisatsiooninormid vahemikus 20%-50% aastas.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused

lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja kohustused. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja – kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja – kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga –aastasest puhaskasumi eraldisest. Iga majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Lisa 1 Raha (kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Pangakonto	158 302	53 419
Raha ja pangakontod kokku	158 302	53 419

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	45 696	27 907
Muud lühiajalised nõuded (laen)	0	133 537
Ettemaksed teenuste eest	45 368	19 527
Kokku	91 064	180 971

Aruandeaastal tagastati lühiajaline laen summas 120 000 krooni koos intressidega summas 15 000 krooni. Seisuga 31.12.2006 oli nõudena kajastatud laenu põhisumma 120 000 krooni ja 2006 aasta intressid summas 13 537 krooni. Aruandeaasta intressitulu laenult oli 1 463 krooni.

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	7 570	5 783
Maksuvõlad	16 654	7 929
Võlad töövõtjatele	7 000	3 500
Kokku	31 224	17 212

Lisa 4 Müügitulu (kroonides)

	2007	2006
OÜ Halduspets müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:		
Eesti	497 916	336 046
Sh: haldusteenus EMTAK 81101	465 116	329 946
muud teenused EMTAK 81291	32 800	6 100

Lisa 5 Materiaalne põhivara (kroonides)

31.12.2006	Soetusmaksumus	Akumuleeritud kulum	Jääkmaksumus
Masinad ja seadmed	0	0	0
Põhivara kokku:	0	0	0

Perioodi jooksul (soetamine)	Soetusmaksumus
Masinad ja seadmed	45 491
Põhivara kokku:	45 491

31.12.2007	Soetusmaksumus	Akumuleeritud kulum	Jääkmaksumus
Masinad ja seadmed	45 491	-15 164	30 327
Põhivara kokku:	45 491	-15 164	30 327

Auandeaasta amortisatsioonikulu oli 15 164 krooni.

Lisa 6 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	3 162
Osade arv	2	2
Osa nimiväärtus	20 000 krooni	20 000 krooni

Halduspets OÜ osakapital koosneb 2 osast, nimiväärtustega 20 000 krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 204 469 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 42 938 krooni, seega netodividendidena on omanikele võimalik välja maksta 161 531 krooni.

Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega

Halduspets OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud)
2. tütar- ja sidusettevõtteid
3. tegev ja kõrgemat juhtkonda
4. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Aruandeperioodil tagastas ettevõtte ühe osaniku teine ettevõtte lühiajalise laenu summas 120 000 krooni. Nimetatud laen tagastati 09.01.2007.a.. Aruandeaastal saadi intressitulu summas 1 463 krooni (2006 aastal 13 537 krooni).

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapoollega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Halduspets juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku kanda 2007 aasta puhaskasum 166 370 krooni alljärgnevalt:

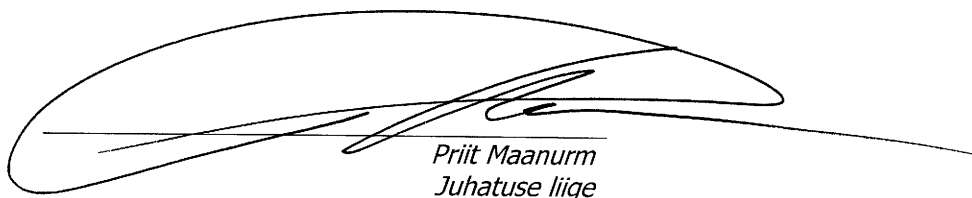
1. dividendid 166 370 krooni (dividendide tulumaks 34 938 krooni).

Lisaks teeb juhatus ettepaneku kanda 2006 aasta jaotamata puhaskasum alljärgnevalt:

1. dividendid 38 099 krooni (dividendide tulumaks 8 000 krooni).

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Halduspets OÜ 2007.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike
üldkoosoleku poolt 13.05.2008 otsusega ,
Allkirjastamine 13.05.2008.a.



Priit Maanurm
Juhatuseliige

Peeter Maanurm
Juhatuseliige

OSANIKE NIMEKIRI

Nimi	Isikukood/Aadress	Osade arv	Osade nimiväärtus
Priit Maanurm	37604200296 Tallinn	1	20 000
Peeter Maanurm	34406010354 Tallinn	1	20 000