

SHF OÜ

Majandusaasta aruanne 2007 2008

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.jaanuar 2007
Aruandeaasta lõpp: 31.detsember 2007

Ärinimi: SHF OÜ
Registrikood: 10938761

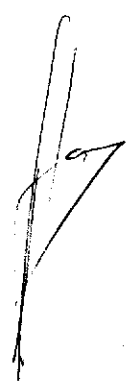
Aadress: Tiigi tn.28 / Kesk tee 23a
Aaviku küla Rae vald
75301 Harjumaa

Telefon: + 372 6024 360
Fax: + 372 6024 364

Ettevõtluse vorm: osaühing

Juhatuse liige: Eero Hammer

Lisatud dokumendid: osanike nimekiri



SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Kapitalirent	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara	13
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 7 Pangalaen	14
Lisa 8 Lühiajaline laen	15
Lisa 8 Müügitulu	15
Lisa 10 Muud äritulud	15
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal, teenused	15
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 13 Muud ärikulud	16
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega	17
Lisa 16 Omakapital	17
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	18
Juhatuse allkirjad 2007. majandusaasta aruandele	19

TEGEVUSARUANNE

OÜ SHF majandusaruanne on koostatud osaühingu juhatuse poolt. Kõik aruanded on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi seadusandlusest ja heast raamatupidamistavast.

OÜ SHF on asutatud 2002. aasta 11. detsembril. OÜ SHF osakapital on 101 000.- EEK.

OÜ SHF äriplaan on kasumi teenimine kvaliteetse renditeenuse osutamisel. Tellijateks on erinevad firmad, põhiliselt ehitusfirmad Ettevõtte peamiseks müügiartiklikuks on sõidukite ja seadmete rentimine (EMTAK kood 7112). Suurim klient on OÜ FCC. Aastast 2007 lisandus büroo- ja laopindade rentimise teenus (EMTAK kood 6820).

2004. aastal soetati maaüksus Aaviku külas, Rae vallas eesmärgiga rajada büroo- ja laohoone. 2005. aastal alustati ehitustöödega. 2006.aasta jooksul ehitati hoone katuse alla, kompleks valmis põhilises mahus juunis 2007.aastal. Lõplik valmimine lükkub 2008.aastasse. Rendipinda on ligikaudu 700 m², lisaks laopinnad. Büroodest on 200 m² renditud OÜ-le FCC Betoontööd.. 2007.aasta lõpuks oli tehtud investeeringu väärtus ilma maata 17 974 870.- krooni. Ehitust on osaliselt finantseeritud pangalaenuga. 2006. aastal võeti selleks laenu 2 120 900.- krooni, 2007. aastal võeti laenu juurde 7 879 100.- krooni, kokku 10 000 000.- krooni. Laenu tagasimaksmise tähtaeg on 2016.aastal.

Firma juhtkond on minimaalne – osalise tööajaga palgaline juhataja, raamatupidamisteenus osteti Finantsproff OÜ-st. Rendipindade koristamiseks palgati koristaja.

OÜ SHF käive 2007. aastal oli 3 600 945.- krooni (s.h. ruumide rent 494 654.- krooni), 2007. majandusaasta puhaskasum oli 1 859 097.- krooni. Ettevõtte käive 2006. aastal oli 3 052 926.- krooni ja majandusaasta puhaskasum 2 318 046.- krooni.

OÜ-s SHF oli 2007.aastal 2 töötajat, töötasud kokku olid 97 987 krooni. Juhatuse liikme Eero Hammeri töötasu oli 2007. aastal 60 000.-krooni. Muid tasusid ja kompensatsioone ei makstud. Osaühingul nõukogu ei ole, dividende osanikele ei makstud.

Eero Hammer
Juhataja



07. aprill 2008



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

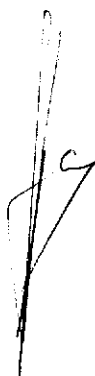
Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 17 toodud OÜ SHF 2007.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.
- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
- Juhatus hinnangul on OÜ SHF jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatus liige:

Eero Hammer



07. aprill 2008

Raamatupidamisbilanss

(kroonides)

31.12.2007

31.12.2006 Lisa nr.

AKTIVA (vara)**Käibevara**

Raha

373857

65322

2

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

193560

284198

Maksude ettemaksed

16811

741975

Ettemaksed teenuste eest

58853

29388

Nõuded ja ettemaksed kokku

269224

1055561

3

Käibevara kokku**643081****1120883****Põhivara**

Materiaalne põhivara

Maa (soetusm.)

1282000

1282000

Muu inventar, tööriistad, sisseseade jm (jääkmaks.)

822860

241669

Transportvahendid (jääkmaksumuses)

1804464

1750501

Arvutustehnika (jääkmaksumuses)

21121

29317

Lõpetamata ehitis

17974870

6242774

Põhivara kokku**21905315****9546261**

5

AKTIVA (vara) KOKKU**22548396****10667144****PASSIVA (kohustused ja omakapital)****Kohustused****Lühiajalised kohustused**

Laenukohustused

Pikaajaliste kapitalirendikohustuste tagasimaksed

järgmisel perioodil

123374

116323

4

Pangalaenu lühiajaline osa

1102452

694444

7

Laenukohustused kokku

1225826

810767

Võlad ja ettemaksed

Ostjate ettemaksud

104470

0

Võlad tarnijatele

5046861

2437996

Võlad töövõtjatele

9146

6956

Maksuvõlad

9993

2934

Muud võlad

2154

6005

Võlad ja ettemaksed kokku

5172624

2453891

6

Lühiajalised kohustused kokku**6398450****3264658****Pikaajalised kohustused**

Pikaajalised kapitalirendi kohustused

75394

198768

4

Pikaajaline pangalaen

8438193

1426456

7

Pikaajalised kohustused kokku**8513587****1625224****Omakapital osaühingus**

Osakapital nimiväärtuses

101000

101000

Kohustuslik reservkapital

10100

10100

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

5666162

3348116

Aruandeaasta kasum (-kahjum)

1859097

2318046

Omakapital osaühingus kokku**7636359****5777262**

16

PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU**22548396****10667144**

Kasumiaruanne

(kroonides)

Skeem 1

2007.a.

2006.a. Lisa nr.

Müügitulu	3600945	3052926	9
Muud äritulud	59748	0	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	198690	94539	11
Mitmesugused tegevuskulud	374713	208145	12
Tööjõu kulud			
Palgakulu	99497	60565	
Sotsiaalmaksud	33133	20169	
Põhivara kulum	493481	301134	5
Muud ärikulud	9815	0	13
Ärikasum (-kahjum)	2451364	2368374	
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	592691	52617	4,7,8
Muud finantstulud	424	2289	
Kokku finantstulud ja -kulud	-592267	-50328	14
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	1859097	2318046	
Tulumaks	0	0	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	1859097	2318046	

Rahavoogude aruanne (kroonides)	2007.a.	2006.a.	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	2451364	2368374	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum	493481	301134	5
Kasum põhivara müügist	-59748	0	
Maha kantud põhivara jääkmaksumus	4862	0	11
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	786337	-837815	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	2718733	2446801	
Makstud intressid	-592691	-52617	5,7,8,14
Rahavood äritegevusest kokku	5802338	4225877	
Rahavood investeerimisest			
Materiaalse põhivara soetus	-1404195	-1366090	5
Lõpetamata ehitis	-11732096	-5895234	5
Materiaalse põhivara müük	338642	0	
Antud laenude tagasimaksed	0	50000	
Saadud intressid	424	2289	14
Rahavood investeerimisest kokku	-12797225	-7209035	
Rahavood finantseerimisest			
Pikaajalise laenu saamine	7879100	2120900	7
Pikaajalise laenu tasumine	-459355	0	7
Lühiajalise laenu saamine	1600000	0	8
Lühiajalise laenu tasumine	-1600000	0	8
Pikaajalise kapitalirendi tasumine	-116323	0	4
Pikaajaline kapitalirent lühiajaliseks	0	-116323	4
Rahavood finantseerimisest kokku	7303422	2004577	
Rahavood kokku	308535	-978581	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	65322	1043903	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	308535	-978581	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	373857	65322	

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reserv- kapital	jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.detsembril 2005	101000	10100	3348116	3459216
2006.a.puhaskasum			2318046	2318046
Saldo 31.detsembril 2006	101000	10100	5666162	5777262
2007.a.puhaskasum			1859097	1859097
Saldo 31.detsembril 2007	101000	10100	7525259	7636359

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa nr.1****Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

OÜ SHF 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga lähtudes olulisuse printsiibist. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Individuaalselt mitteoluliste nõuete puhul hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumuse alammäär 10000 krooni. Vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse kuludesse selle soetamise hetkel. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Maad ei amortiseerita.

Kasum ja kahjum põhivara müügist kajastatakse kasumiaruandes netosummana.

Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kohustused, millede tähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, kajastatakse bilansis pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas

summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule moodustatakse reservkapital iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Välisvaluutas toimunud tehingud

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga kursi alusel. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel.

Tehingutest saadud netokasum või -kahjum kajastatakse tulude ja kulude aruandes netosummas periooditulu või -kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.



Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.07	31.12.06
Sularaha kassas	270	51745
Pangakontod	373587	13577
	373857	65322

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.07		31.12.06
Nõuded ostjate vastu	193560		284198
s.h.seotud osapoolte vastu (lisa 13)		165281	284198
Maksude ettemaksed	16811		741975
s.h.käibemaks		16811	741975
Ettemaksed teenuste eest	58853		29388
	269224		1055561

Lisa 4 Kapitalirent

(kroonides)

Ettevõtte kui rentnik		
Kapitalirendi kohustus	31.12.07	31.12.06
Soetusmaksumus	711864	711864
Bilansiline jääkmaksumus	462720	533904
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	116323	109674
Aruandeperioodil makstud intressid	15478	22127
Kapitalirendi kohustus järgmisel perioodil	123374	116323
Pikaajaline kapitalirendi kohustus	75394	198768
Maksetähtajad		
Lõpptähtaeg: 15.7.09	Iga kuu	Iga kuu

Lisa 5 Materiaalne põhivara
 (kroonides)

	Maa	Inventar Ja muu	Transp.vah.	Arvutus- Tehnika	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	1282000	191000	1025178	15000	2513178
Põhiavara soetus	0	139700	1200390	26000	1366090
Soetusmaksumus 31.12.2006	1282000	330700	2225568	41000	3879268
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	-27550	-238847	-8250	-274647
Arvestatud kulum	0	-61481	-236220	-3433	-301134
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	-89031	-475067	-11683	-575781
Jääkmaksumus 31.12.2005	1282000	163450	786331	6750	2238531
Jääkmaksumus 31.12.2006	1282000	241669	1750501	29317	3303487
 Soetusmaksumus 31.12.2006	 1282000	 330700	 2225568	 41000	 3879268
Põhiavara soetus	0	712746	691449	0	1404195
Müüdnud põhivara	0	-25000	-462203	0	-487203
Maha kantud põhivara	0	0	-20000	0	-20000
Soetusmaksumus 31.12.2007	1282000	1018446	2434814	41000	5283463
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	-89031	-475067	-11683	-575781
Arvestatud kulum	0	-129656	-355629	-8196	-493481
Müüdnud põhivara kulum	0	23101	185208	0	208309
Maha kantud põhivara kulum	0	0	15138	0	15138
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	-195586	-630350	-19879	-845815
Jääkmaksumus 31.12.2006	1282000	419731	2700635	52683	3303487
Jääkmaksumus 31.12.2007	1282000	822860	1804464	21121	3930445

Lõpetamata ehitise väärtus seisuga 31.12.06

6242774

Lõpetamata ehitise väärtus seisuga 31.12.07

17974870

Lõpetamata ehitiseks on kontori- ja laohoone Tiigi tn.28 Aaviku külas Rae vallas.

Kapitalirendi korras soetatud põhivara

OÜ SHF on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte transportvahendite põhivaragrupis.

Soetusmaksumus 31.12.2006 711864

Jääkmaksumus 31.12.2006 533904

Soetusmaksumus 31.12.2007 711864

Jääkmaksumus 31.12.2007 462720

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed
 (kroonides)

	31.12.07		31.12.06
Ostjate ettemaksud	104470		0
Võlad tarnijatele	5046861		2437996
s.h.seotud osapooltele (lisa 13)		5005345	2402110
Võlad töövõtjatele	9146		6956
s.h.töötasu		5177	5000
s.h.puhkusereserv		3969	1956
Maksuvõlad	9993		2934
s.h.maksuintressid		0	19
s.h.kinnipeetud tulumaks		3460	1120
s.h.töötuskindlustusmaks		164	45
s.h.pensionikindlustusmaks		364	100
s.h.sotsiaalmaks		6005	1650
Muud võlad	2154		6005
s.h. sotsmaksu viitvõlg		1709	1650
s.h.töötuskindl.maksu viitvõlg		15	15
s.h.muud võlad		430	4340
Võlad ja ettemaksed kokku	5172624		2453891

Lisa 7 Pangalaen
 (kroonides)

OÜ SHF on võtnud pikaajalist pangalaenu Hansapangast kontori- ja laohoone ehitamiseks Tiigi tn.28 Aaviku külas Rae vallas.

Tehingu mahud	2007.a.	2006.a.
Saadud laenud	7879100	2120900
Laenu tasumine	-459355	0
Laenu lühiajaline osa	1102452	459355
Laenu pikaajaline osa	8438193	1426456
Makstud intress	536884	30490

Laenu maksmisperiood: Alates 28.08.07 iga kuu

Intressi maksmisperiood: Iga kuu

Laenuintress: Euribor + 1,5% aastas

Laenu lõpptähtaeg: 28.08.2016.a.



Lisa 8 Lühiajaline laen
(kroonides)

	2007.a.	2006.a.
Tehingu mahud		
Saadud laenud	1600000	0
Tagastatud laen	-1600000	0
Intress saadud laenudelt (3,5%)	40329	1117
Saldod	31.12.07	31.12.06
Saadud laenud	0	0
Laenuintress	0	0

Lisa 9 Müügitulu
(kroonides)

	2007.a.	2006.a.	EMTAK kood:
a) geograafilises lõikes:			
Eesti	3600945	3052926	
b) tegevusalade lõikes:			
Masinate ja seadmate rent	3057002	2461280	7112
Ruumide rent	494654	0	6820
Muu kauba müük	49289	591646	1112
Kokku	3600945	3052926	

Lisa 10 Muud äritulud
(kroonides)

	2007.a.	2006.a.
Kasum põhivara müügist	59749	0
	59749	0

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal, teenused
(kroonides)

	2007.a.	2006.a.
Hoone halduskulud	108303	27143
Masinate halduskulud	90387	67396
	198690	94539

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud
(kroonides)

	2007.a.	2006.a.
Kindlustus	3011	0
Raamatupidamisteenus	8500	6000
Kontoritarbed	10524	18585
Notarikulud	12381	27116
Riigilõiv	5560	30800
Telefon, internet	12672	21
Reklaamikulu	27392	75387
Pangateenused	15937	611
Väiketarbed, abimaterjal	79598	8095
Koolitus	7000	4915
Maamaks	1315	1315
Teiste teenused	105823	35300
Muud tegevuskulud	85000	0
	374713	208145

Lisa 13 Muud ärikulud
(kroonides)

	2007.a.	2006.a.
Maha kantud põhivara jääkväärtus	4862	0
Kahju valuutakursi muutusest	4928	0
Maksuintressid ja tulumaks nendelt	5	0
Makstud trahvid, viivised	20	0
	9815	0

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud
(kroonides)

	2007.a.	2006.a.
Intressikulud	592691	52617
s.h.kapitalirendilt makstud intress	15478	28395
s.h.makstud laenuintress	577213	22127
Muud finantstulud	424	30490
s.h.intress pangalt	424	2289
s.h.saadud laenuintress	0	544
		1745

Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega
 (kroonides)

SHF OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke;
- b) tegevjuhtkonda;
- c) eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

OÜ SHF on 2007.aastal ja 2006.aastal rentinud ruume, masinaid ja seadmeid ja nendega seotud teenuseid ja müünud põhivara ning otnud ehitusteenust ja põhivara seotud osapooltelt järgmises mahus:

	2007.a.	2006.a.
Osanikega seotud ettevõtted:		
Müük	3234867	2551726
Ost	11783631	6325185
Põhivara müük	27752	0
Põhivara ost	458043	351695
Saldod seotud osapooltega	31.12.07	31.12.06
Lühiajalised nõuded:		
Nõuded ostjate vastu	165281	284198
Lühiajalised kohustused:		
Võlad tarnijatele	5005345	2402110

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Lisa 16 Omakapital
 (kroonides)

	31.12.07	31.12.06
Osakapital	101000	101000
Osade arv	5	5
Osade nimiväärtus:	29000, 29000, 29000, 10000 ja 4000 krooni.	

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 7 525 259 krooni.

31.12.2006 moodustas see 5 666 162 krooni.

Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 01.01.2008 kaasneb tulumaksu kulu 21/79 (kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendidena väljamakstavalt summalt.

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 7 525 259 krooni, millele lisanduks tulumaksu kulu summas 2 000 385 krooni.

Seisuga 31.12.2006 oleks dividendidena võimalik olnud maksta maksimaalselt

5 666 162 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaksu kulu summas 1 598 148 krooni.

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007.MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ SHF juhatus kinnitab 2007. majandusaasta aruande.

Juhatuses liige:



Eero Hammer

07. aprill 2008 .a.



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ SHF juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskasum summas 1 859 097 krooni ja varem jaotamata kasum summas 5 666 162 krooni (kokku 7 525 259 krooni) alljärgnevalt :

jaotamata kasumiks – 7 525 259 krooni.

Juhatuse liige :

Eero Hammer



07. aprill 2008



OSANIKE NIMEKIRI AASTAARUANDE KINNITAMISE SEISUGA

Osaniku nimi: Eero Hammer
Elukoht: Laineoru tee 1 Miiðuranna küla Viimsi vald Harju maakond
Isikukood: 36009070337
Osa nimiväärtus: 29 000.- krooni

Osaniku nimi: Meelis Madisson
Elukoht: Paju tee 4 Viimsi Viimsi vald Harju maakond
Isikukood: 37101036540
Osa nimiväärtus: 29 000.- krooni

Osaniku nimi: Marko Kokk
Elukoht: Paju tee 5 Viimsi Viimsi vald Harju maakond
Isikukood: 37103136512
Osa nimiväärtus: 29 000.- krooni

Osaniku nimi: Janno Vehman
Elukoht: Kraavi tee 6 Pärnamäe küla Viimsi vald Harju maakond
Isikukood: 37309162210
Osa nimiväärtus: 10 000.- krooni

Osaniku nimi: Janek Zalite
Elukoht: Tehnika 57-11 Tallinn Harju maakond
Isikukood: 37303080238
Osa nimiväärtus: 4 000.- krooni

Juhatuse liige:

Eero Hammer

07. aprill 2008