

TARTU MAAKONNUS
REGISTRIOSAKONDI
SISSEKIRJUTUS

30.06.2005

191K, 46940

Majandusaasta aruanne



AS Kaubi Ettevõtted

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2004

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2004

Äriregistri kood	10151088
Aadress:	61301 Tännassilma k. Puhja v. Tartumaa
Telefon:	07303530
Faks:	07303526
Elektronpost	info@kaubi.ee
Interneti kodulehekülg	www.kaubi.ee
Põhitegevusala:	Segajõusöötade valmistamine, seakasvatus
Tegevjuht:	Aivar Juhkov
Audiitorkontroll:	Lembar Kivistik

**TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD**

30 -06- 2005

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne skeem 2.....	7
Omakapitali muutuse aruanne.....	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod	12
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine	13
Lisa 4. Kapitalirent.....	13
Lisa 5. Kasutusrent.....	14
Lisa 6. Võlakohustused	14
Lisa 7. Laenu tagatis ja panditud vara.....	14
Lisa 8. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	14
Lisa 9. Müügitulu	15
Lisa 10. Muud pikaajalised osakud	15
Lisa 11. Tütarettevõtte osak.....	15
Lisa 12. Üle 10% aktsiaga määratud hääli omavate omanike nimekiri	16
Audiitori järeldusotsus	17
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek.....	18
Majandusaasta aruande allkirjad.....	19

**TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SIISSE TULNUD**

30 -06- 2005

Tegevusaruanne

AS Kaubi Ettevõtte on asutatud 10.06.1994.a. Alates 17.04.1997.a on AS Kaubi Ettevõtte kantud äriregistrisse.

Ettevõtte tegevusaladeks on põllumajandussaaduste tootmine, ümbertöötlemine, säilitamine, ost ja müük; s.h. söötade ja loomakasvatussaaduste tootmine ja müük.

Põllumajandusteenuste ja transportteenuste osutamine Eesti Vabariigi piires.

Põllumajanduslik ja ärialane nõustamine, söötmisalaste ja muude uuringute läbiviimine.

Seemnete, väetiste, remondimaterjalide, põllutööriistade varuosade ost, hoidmine ja müük.

2002.a käivitus suuremas mahus söödakontsentraatide tootmine, mida alustati 2000.a. Anti käiku pakkimisliin. 2004.a jätkati kontsentraatide tootmist.

Toodete sortiment 2004.aastal oluliselt ei muutunud võrreldes 2003.aastaga. Investeeritakse ka 2004.a jõusöödatootmisse, kontsentraatide tootmisse ja seakasvatusse. Finantseerimine toimub omavahendite arvelt, liisingute ja pangakrediidiga.

2004.a oli käive 40,2 miljonit krooni.

Keskmine töötajate arv 2004.a oli 26 ja neile maksti palka 2453362 krooni s.h.

juhatuse liikmele maksti 2004.a palka 210699 krooni.

Alates 26.09.2002. on aktsiad registreeritud Eesti väärtpaberite keskregistris, väärtuses 718430 krooni.

3

Allkirjastatud identifitseerimiseks
"06." 06 2005 a.
Lembar Kivistik

**TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD**

30 -06- 2005

.....

Juhatuse deklaratsioon

AS Kaubi Ettevõtted juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 30.03.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

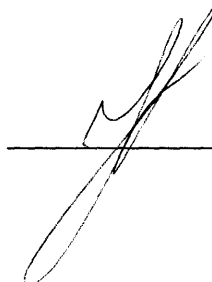
Juhatuse hinnangul on AS Kaubi Ettevõtted jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2004.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Puhjas, 30 märtsil 2005.a

Aivar Juhkov

juhatuse liige



Altkirjastatud identifitseerimiseks
"EE" "09" 2005.a
Lembar Kivistik



**TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD**
Bilanss

30 -06- 2005

kroonides

AKTIVA

31.12.2004 31.12.2003

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod	Lisa 1	46 552	28 580
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2	8 348 066	7 443 191
Ostjatelt lakumata aved		8 348 066	7 443 191
Ettemaksed		16 335	135 851
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 8	0	112 130
Tulevaste perioodide kulud		16 335	23 721
Varud		2 688 751	1 838 359
Tooraine ja materjal		2 357 779	1 554 764
Lõetamata toodang		188 428	191 969
Valmistoodang		32 502	58 660
Ettemaksed tarnijatele		110 042	32 966
KÄIBEVARA KOKKU		11 099 704	9 445 981

PÕHIVARA

Pikaajalised finantsinvesteeringud		782 900	478 100
Tütaretevõtte osak	Lisa 11	452 000	452 000
Muud aktsiad ja väärtpaberid	Lisa 10	330 900	26 100
Materiaalne põhivara	Lisa 3	2 010 818	1 930 169
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		557 704	557 704
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		895 928	685 801
Masinad ja seadmed (kapitalirendina)		1 570 563	1 201 836
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)		736 270	735 814
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)		-1 749 647	-1 250 986
PÕHIVARA KOKKU		2 793 718	2 408 269

AKTIVA KOKKU		13 893 422	11 854 250
---------------------	--	-------------------	-------------------

TARTU MAANDHUS
REGISTRIKAMER
SISSE TULEM

30-06-2005

kroonides

PASSIVA

31.12.2004 31.12.2003

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlakohustused	Lisa 6	1 220 785	1 251 462
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		2 278	2 466
Pikaajaliste kapitalirendikohustuste tagasimaksed järg.per.	Lisa 4	265 943	279 141
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil		952 564	969 855
Võlad tarnijatele		7 353 724	5 467 250
Maksuvõlad	Lisa 8	280 231	255 955
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		288 951	426 768
Võlad töövõtjatele		288 951	286 236
Dividendivõlad		0	140 532

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	9 143 691	7 401 435
--------------------------------------	------------------	------------------

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pikaajalised võlakohustused		289 009	331 537
Kapitaliredi kohustused	Lisa 4	289 009	331 537

PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	289 009	331 537
--------------------------------------	----------------	----------------

KOHUSTUSED KOKKU	9 432 700	7 732 972
-------------------------	------------------	------------------

OMAKAPITAL

Aktiakapital	718 430	718 430
Reservid	71 843	71 843
Kohustuslik reservkapital	71 843	71 843
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 281 629	2 576 067
Aruandeaasta kasum (kahjum)	388 820	754 938

KOKKU OMAKAPITAL	4 460 722	4 121 278
-------------------------	------------------	------------------

PASSIVA KOKKU	13 893 422	11 854 250
----------------------	-------------------	-------------------

**TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSEKOND
SISSE TULNUD**

30 -06- 2005

Kasumiaruanne skeem 2

kroonides

		2004	2003
Müügitulu	Lisa 9	40 257 992	44 242 378
Müüdid toodangu(kaupade,teenuste)kulu		35 494 269	39 131 078
BRUTOKASUM		4 763 723	5 111 300
Turustuskulud		1 518 499	1 388 851
Üldhalduskulud		1 982 960	2 449 502
Muud äritulud		46 898	36 614
Muud ärikulud		519 472	407 899
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		789 690	901 662
FINANTSTULUD JA - KULUD			
Intressikulud		-400 925	-146 790
Muud finantstulud ja kulud		55	66
Kokku finantstulud ja-kulud		-400 870	-146 724
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		388 820	754 938
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		388 820	754 938
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		388 820	754 938

7

Allkirjastatud identifitseerimiseks
"06" 04 2005 a.
Lembar Kivistik

**TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD**

30 -06- 2005

Omakapitali muutuste aruanne

.....

kroonides	Aktsia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 31.12.02	718 430	71 843	1 446 991	1 370 956	3 608 220
Eelmise perioodi kasum			1370956	-1370956	0
Makstud dividendid			-241880		-241880
2003.a kasum				754 938	754938
Seisuga 31.12.2003.a	718430	71843	2576067	754 938	4121278
Eelmise perioodi kasum			754938	-754 938	0
Makstud dividendide tm.			-49376		-49376
2004.a kasum				388 820	388820
Seisuga 31.12.2004.a	718430	71843	3281629	388 820	4 460 722

Vastavalt AS Kaubi Ettevõtte põhikirjale on aktsiakapitali minimaalseks suuruseks 400.000 krooni
Aktsia nimiväärtus on 10 krooni.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOHAKOND
SISSE TULNUD

30 -06- 2005

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

	2004	kroonides 2003
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Kasum enne tulumaksu	388 820	754 938
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	498 661	332 613
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	887 481	1 087 551
Nõuded ostjate vastu (+/-)	-904 875	1 013 708
Muud lühiajalised nõuded (+/-)	-30 677	166 276
Varud (+/-)	-850 391	-237 223
Tulevaste perioodide kulud (+/-)	7 386	-112 277
Maksuvõlad (+/-)	136 406	-278 504
Võlgnevus hankijatele (+/-)	1 886 473	-515 066
Viitvõlad (+/-)	-137 817	172 772
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	993 986	1 297 237
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Põhivara soetamine	-579 310	-1 190 028
Pikaajaliste finantsinvesteeringute soetamine	-304 800	0
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-884 110	-1 190 028
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Kapitalirendimaksude tasumine	-42 528	123 963
Makstud dividendide tm.	-49 376	-241 880
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-91 904	-117 917
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	17 972	-10 708
RAHA ALGJÄÄK	28 580	39 288
RAHA LÖPPJÄÄK	46 552	28 580

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD**Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid**

30-06-2005

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil.... tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kulukskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- tootmishooned	8% aastas
- muud hooned	8% aastas
- masinad ja seadmed	20% aastas
- arvutustehnika	20% aastas
- transpordivahendid	20-25% aastas
- tööriistad ja inventar	20% aastas

Maad ei amortiseerita.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30 -06- 2005

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetad ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõiguse ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on AS Kaubi Ettevõtte moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist.



Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

**TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSSAKOND
SISSE TULNUD**

30-06-2005

.....

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2004	2003
Sularaha kassas	39052	262
Pangakontod EEK	7500	28318
Valuutakontod pangas	0	0
Kokku	46552	28580

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 8348066 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Majandusaastal tunnistati nõudeid ostjate vastu ebatõenäoliselt laekuvateks ja kanti kuludesse kokku 155542 krooni väärtuses.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Ületanud alla 1 kuu	Ületanud1- 3 kuud	Ületanud 3 kuud- 1a	Ületanud üle 1a	Kokku
2232195	4048462	1987281	80128	8348066

TARTU MAARKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2005

Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2003	10 842	546 862	1 887 637	735 813	3 181 154
Soetamine			578 854	38 467	617 321
Mahakandmine (-)				38 010	38 010
Soetusmaksumus 31.12.2004	10 842	546 862	2 466 491	736 270	3 760 465
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	0	142 770	808 882	299 334	1 250 986
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	0	43 750	351 865	141 056	536 671
Mahakantud põhivara kulum (-)				38 010	38 010
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	0	186 520	1 160 747	402 380	1 749 647
Jääkmaksumus 31.12.2003	10 842	404 092	1 078 755	633 223	2 126 912
Jääkmaksumus 31.12.2004	10 842	360 342	1 305 744	333 890	2 010 818

Täielikult amortiseerunud põhivara (0-jääkväärtusega) oli AS Kaubi Ettevõtted raamatupidamises seisuga 31.12.2004.a arvel soetusmaksumuses 102 tuh . 31.12.03 seisuga oli see summa 102. tuh krooni.

Lisa 4. Kapitalirent

AS Kaubi Ettevõtted rendib kapitalirenditingimustel järgmisi varasid:

Masinad ja seadmed

Soetusmaksumus 31.12.2004	1570563
Soetusmaksumus 31.12.2003	1201836
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	- 715275
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	-474908
Kulum 2004.a.	-240367
	31.12.2004
Kapitalirendivõlgnevus	554952
sh tähtajaga kuni 1 aasta	265943
1-5 aastat	289009
üle 5 aasta	0
	31.12.2004
Aruandeperioodil tasutud maksed	279141
Intressimäär %	7,5%
Aruandeperioodi intressikulu	56677

Allkirjastatud identifitseerimiseks
"Eh" 04 2005.a
Lembar Kivistik

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30.06.2005

Lisa 5. Kasutusrent

AS Kaubi Ettevõtted rendib kasutusrendi tingimustel järgmisi varasid:

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
2004.a maksed	0	33654	0	33654
2003.a maksed	0	139987	0	139987

/

Lisa 6. Võlakohustused

Võlakohustused seisuga 31.12.2004.a

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Arvelduskrediit Ühispankast	1000000	0	952564	8%	25.03.2005.a
Kokku	1000000	0	952564		

Ühispankast võetud arvelduskrediidi limit on 1,0 miljon krooni.

Lisa 7. Laenu tagatis ja panditud vara

Ühispankast võetud arvelduskrediidi tagatiseks on 01.10.1998.a sõlmitud kommertspandi leping summas 1,0 miljon krooni ja 28.09.1999.a sõiduki pandileping 110000 krooni

Lisa 8. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	75262	112130	0
Sotsiaalmaksuvõlg	0	122426	0	139557
Isiku tulumaks	0	64342	0	83415
Ettevõtte tulumaks	0	8407	0	7119
Kogumispension	0	5345	0	1854
Töötuskindlustusmaks	0	4449	0	5386
Dividendide tulumaks	0			15810
Kokku	0	280231	112130	255955

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2005

Lisa 9. Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes:	2004		2003	
Valmistoodang-jõusööt	36478591	88%	38778205	88%
Seakasvatus	546338	2%	832949	2%
Kaupade müük	1933430	9%	4069038	9%
Teenuste müük	1299633	1%	562185	1%
Kokku	40257992	100%	44242378	100%

Müügitulu riikide lõikes:	2004		2003	
Eesti	40257992	100%	44242378	100%

Lisa 10. Muud pikaajalised osakud

1. Ühistu Tartu Viljasalv	10000 krooni
2. Eesti Veskiomanike Ühing	15000 krooni
3. Tartu Põllumeeste Liit	100 krooni
4. Lihaühistu PYHL	5800 krooni
5. Lihaühistu PYHL registreerimisel	300000 krooni
Kokku	330900 krooni

Lisa 11. Tütarettevõtte osakud

1. Osühing KAUBI FARMID	452000 krooni
-------------------------	---------------

**TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD**

30 -06- 2005

.....

**Üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate nimeliste aktsiate omanike
nimekiri**

Aktsionäri nimi ja elukoht	Aktsia liik	Aktsia nom.väärtus	Aktsiate arv	Aktsiate omamise kuup.
Aivar Juhkov Tartu Kaunase pst.52-19 K:36606032718	nimeline	10 EEK	17142	28,07,2000
Lembit Karu Puhja Viljandi t.34 K:35411172736	nimeline	10 EEK	17142	28,07,2000
Hugo Ristmäe Tähtvere v. Tartumaa K:34108172756	nimeline	10 EEK	14999	28,07,2000
Valdeko Värva Palupera v. Valgamaa K:34808085725	nimeline	10 EEK	16844	28,07,2000



**TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD**

30 -06- 2005

**Audiitori järeldusotsus AS Kaubi Ettevõtte
aktsionäride üldkoosolekule**

.....

06. aprill 2005.a

Olen kontrollinud AS Kaubi Ettevõtte (registrikood 10151088) poolt perioodi 01.01.2004.a. – 31.12.2004.a. kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on äriühingu juhatuse kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande seaduslikkusele ja tõepärasusele.

Sooritasin auditi audiitortegevuse seaduse ja auditeerimise eeskirjaga kehtestatud korras. Eelnimetatud tingimuste kohane auditi planeerimine ja sooritus võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et äriühingu raamatupidamine ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruande näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna.

Olen seisukohal, et raamatupidamise seaduse ja teiste õigusaktide kohaselt koostatud AS Kaubi Ettevõtte 2004.a. aastaaruanne, mis näitab kolmsada kaheksakümmend kaheksa tuhat kaheksasada kaksikümmend (388 820.-) krooni kasumit ja bilansi mahuks 31.12.2004.a. seisuga kolmteist miljonit kaheksasada üheksakümmend kolm tuhat nelisada kaksikümmend kaks (13 893 422.-) krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt AS Kaubi Ettevõtte 2004.a. kasumit ja 31.12.2004.a. finantsseisundit.



Lembar Kivistik
vannutatud audiitor



**TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD**

30 -06- 2005

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

.....

AS Kaubi Ettevõtted aktsionäride üldkoosolek otsustas jaotada 2004. aasta lõpuks kogunenud 388820 krooni suurune kasum alljärgnevalt:

eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele 388820 krooni.



TARTU MAAMAJA
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

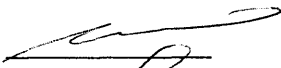
30 -06- 2005

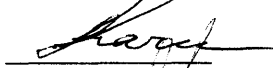
Majandusaasta aruande allkirjad

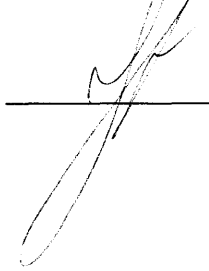
AS-i Kaubi Ettevõtte juhatus on koostanud 2004. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "16." juuni 2005 aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse ja nõukogu liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
------	--------------	---------

Aivar Soop	nõukogu esimees	
------------	-----------------	---

Valdeko Värva	nõukogu liige	
---------------	---------------	--

Lembit Karu	nõukogu liige	
-------------	---------------	--

Aivar Juhkov	juhatuse liige	
--------------	----------------	---