

01-07-2008

Kristina Robam

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2007

aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

ärinimi: OÜ Keve Holding

registrikood: 11260000

**tänava nimi,
maja ja korteri number:** Puidu 10

linn: Saue

postisihtnumber: 76506

maakond: Harju maakond

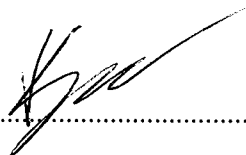
telefon: +372 51 55 220

e-posti aadress: keve@keve.ee

SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	3
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Maksuvõlad	11
Lisa 6 Kasutusrent	12
Lisa 7 Omakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	13
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	14
OSANIKE NIMEKIRI	15

Juhatuse liige:.....



JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

OÜ Keve Holding peamiseks tegevusalaks on ehitiste üldehitustööd (EMTAK 4521).

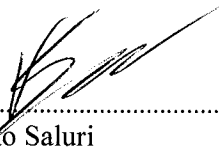
2007.a. müügitulu oli 156 tuhat krooni (2006.a. müügitulu oli 283 tuhat krooni).
Aruandeaasta tulemuseks kujunes kahjum 17 262 krooni (2006.a. kasum 39 847 krooni).

Osaühingu juhatus koosneb kahest liikmest. 2007.a. maksti juhatuse liikmetele tasu 46 683 krooni (2006.a. 61 594 krooni).

2008.a. aastal on põhieesmärgiks säilitada sidemeid olemasolevate klientidega ning kindlustada ja turupositsiooni.



.....
Kersten Goldin
Juhatuses liige



.....
Veiko Saluri
Juhatuses liige

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 5-12 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Keve Holding on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatuseliige:

Kersten Goldin

.....

kuupäev

Juhatuseliige:

Veiko Saluri

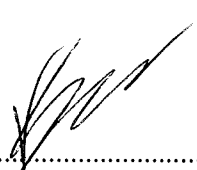
.....

kuupäev

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	34 286	59 606
Maksude ettemaksed	3	3 015	0
Ettemaksed teenuste eest		0	36 157
Varud		17 488	0
Käibevara kokku		54 789	95 763
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	9 968	12 011
Põhivara kokku		9 968	12 011
VARAD KOKKU		64 757	107 774
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele		2 000	6 022
Võlad töövõtjatele		0	8 052
Maksuvõlad	5	171	13 853
Lühiajalised kohustused kokku		2 171	27 927
KOHUSTUSED KOKKU		2 171	27 927
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	0
Eelmiste perioodide jaotama kasum		35 847	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-17 261	39 847
OMAKAPITAL KOKKU		62 586	79 847
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		64 757	107 774

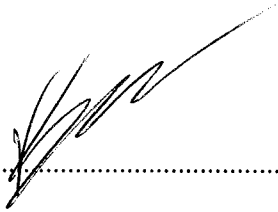
Juhatuse liige:.....

Kasumiaruanne [skeem 1]

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
Müügitulu	8	156 000	282 908
Muud äritulud		53 670	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-21 366	-21 543
Mitmesugused tegevuskulud	9	-132 411	-136 054
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-46 683	-61 594
Sotsiaalmaksud		-16 274	-20 326
Tööjõukulud kokku		-62 957	-81 920
Põhivara kulum		-2 043	-1 589
Muud ärikulud		-8 174	-1 955
Ärikasum (-kahjum)		-17 280	39 847
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		19	0
Finantstulud ja -kulud kokku		19	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-17 261	39 847
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-17 261	39 847

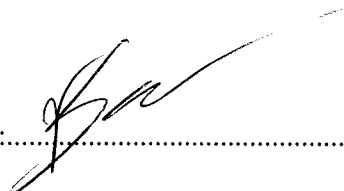
Juhatuse liige:.....



**Rahavoogude aruanne [alustades
puhaskasumist] (kroonides)**

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
Puhaskasum		-17 261	+39 847
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum		+2 043	+1 589
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		+33 142	-36 157
Varude muutus		-17 488	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-25 756	+27 927
Kokku rahavood äritegevusest		-25 320	+33 206
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		0	-13 600
Kokku rahavood investeerimistegevusest		0	-13 600
Rahavood kokku		-25 320	+ 19 606
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		59 606	40 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		34 286	59 606
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-25 320	+19 606

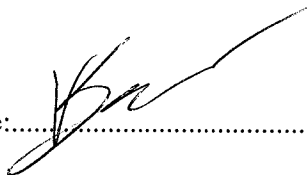
Juhatuse liige:.....



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	0	0	39 847	79 847
Eelmiste per. kasum	0	0	+39 847	-39 847	0
Reservkapitali moodustamine	0	+4 000	-4 000	0	0
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)	0	0	0	-17 261	-17 261
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	35 847	-17 261	62 586

Juhatuse liige:.....



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.**

OÜ Keve Holding 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja rahaekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 13 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 13 000 krooni, kantakse soetamisel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

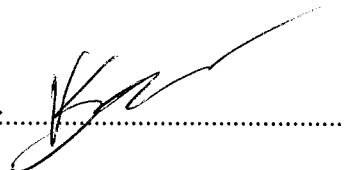
- Masinad ja seadmed 20 %

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele ja muud lühiajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustati 2007.a. Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 (2006.a. 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividend välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Juhatus liige:.....

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- a) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- b) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba üle
- c) tulu müügitehingust saab usaldusväärtuselt mõõta
- d) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- e) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse rahavoogudeks.

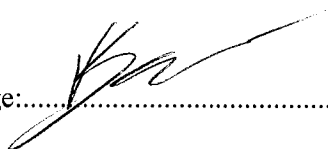
Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused .

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal kantakse reservi 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali saab kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks.

Reservkapitalist ei tehta väljamakseid omanikele.

Juhatuse liige:.....

Lisa 2

Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	34 212	36 939
Pangakontod	74	22 667
Raha kokku	34 286	59 606

Lisa 3

Maksude ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Käibemaks	3 015	0
Maksude ettemaksed kokku	3 015	0

Lisa 4

Materiaalne põhivara

	Masina- ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	13 600	13 600
Soetamine	13600	13600
Soetusmaksumus 31.12.2007	13600	13600
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-1 589	1 589
Aruandeaastal arvestatud kulum (-)	-2 043	- 2 043
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-3 632	-3 632
Jääkmaksumus 31.12.2006	12 011	12 011
Jääkmaksumus 31.12.2007	9 968	9 968

Lisa 5

Maksuvõlad

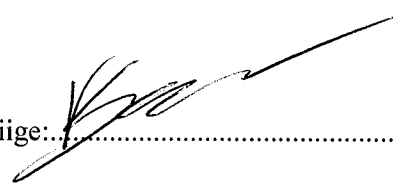
	31.12.2007	31.12.2006
Maksuintressid	171	33
Maksuvõlad kokku	171	13 853

Lisa 6

Kasutusrent

	31.12.2007	31.12.2006
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	48 090	8 611

Juhatuse liige:



Lisa 7

Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus (kroonides)	20 000	20 000

Lisa 8

Müügitulu

Geograafilised piirkonnad

	2007	2006
Eesti Vabariik	156 000	282 908
Kokku	156 000	282 908

Tegevusalad

	2007	2006
Ehitiste üldehitustööd (EMTAK 4521)	156 000	282 908
Kokku	156 000	282 908

Lisa 9

Mitmesugused tegevuskulud

	2007	2006
Bürookulud	43 275	22 484
Autokulud	58 727	80 688
Sidevahendite kulud	2 452	4 980
Ostetud teenused	6 863	9 000
Muud tegevuskulud	21 094	18 902
Kokku	132 411	136 054

Juhatuse liige:.....

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

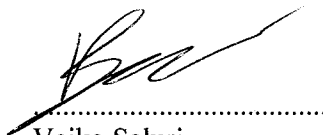
OÜ Keve Holding vaba omakapital on 31.12.2007 järgmine (kroonides):

eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2007	35 847
2007.a. aruandeaasta kahjum	-17 261
jaotamata kasum	18 586

OÜ Keve Holding juhatus teeb ettepaneku järele jääv vaba omakapital summas 18 586 krooni jätta jaotamata.



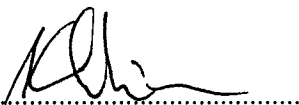
Kersten Goldin
Juhatuse liige



Veiko Saluri
Juhatuse liige

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Keve Holding 2007. majandusaasta aruande allkirjastamine2008.a.



Juhatuse liige
Kersten Goldin



Veiko Saluri
Juhatuse liige

OSANIKE NIMEKIRI

Jrk. nr.	Osaniku nimi	Elukoht	Isikukood	Osade arv	Osa nimi- väärtus
1	Kersten Goldin	Tallinn	38406300318	1	20 000
2	Veiko Saluri	Tallinn	38405310353	1	20 000