

1001 Investments OÜ

2007. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Viljandi mnt. 36B/19 11218 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	11142683
Telefon:	372 51 19 422
Põhitegevusala:	Investeerimine väärtpaberitesse
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2007-31.12.2007

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed.....	12
Lisa 5 Maksud	12
Lisa 6 Kasutusrent	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed.....	13
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Omakapital	14
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Muud finantstulud.....	14
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	15
Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele	16
Osanike nimekiri	17

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

1001 Investments OÜ peamiseks tegevusalaks on investeerimine väärtpaberitesse ja mitmesugused finants- ning raamatupidamisalased konsultatsioonid.

Juriidiline aadress:	Viljandi mnt. 36B/19 11218 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	11142683
Telefon:	372 51 19 422

TEGEVUSARUANNE

2005 aastal alustas 1001 Investments OÜ tegevust. 2007 aasta jooksul soetati erinevaid väärtpabereid 368 tuhande krooni eest ning müüdi 741 tuhande krooni eest. Lisaks konsulteeriti raamatupidamisalaselt erinevaid ettevõtteid.

2007 aasta lõpubilansi koostamiseks seisuga 31.detsember hinnati väärtpaberid ümber aastavahetusel kehtivatele turuhindadele.

2008 aasta jooksul eeldatakse väärtpaberihindade mõõdukat kasvu. Tegevuskeskkonna riskidest tuleb mainida võimalik aktsiahindade langus. 2008 aastal planeeritakse jätkata samadel tegevusaladel. Plaanis on suurendada konsultatsioonide mahtu ning investeerida täiendavaid finantsvahendeid väärtpaberitesse.

2007 aastal polnud 1001 Investments OÜ-s ühtegi palgalist töötajat. 2007 aastal ei saanud juhataja mingeid tasusid.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 14 toodud 1001 Investments OÜ 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. 1001 Investments OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhataja
Tiit Kombo

Tallinn, 19. juunil 2008.a.

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	727	58 947
Lühiajalised finantsinvesteeringud	3	458 184	831 095
Nõuded ja ettemaksed	4	175 623	88 517
Käibevara kokku		634 534	978 559
Põhivara			
Põhivara kokku		0	0
AKTIVA (VARAD) KOKKU		634 534	978 559
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised laenud	8	94 477	0
Võlad ja ettemaksed	7	7 044	26 902
Lühiajalised kohustused kokku		101 521	26 902
Pikaajalised kohustused			
Muud pikaajalised võlad	8	101 200	575 300
Pikaajalised kohustused kokku		101 200	575 300
KOHUSTUSED KOKKU		202 721	602 202
OMAKAPITAL			
Osakapital	9	100 000	100 000
Kohustuslik reservkapital		10 000	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)		266 357	133 940
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		55 456	132 417
OMAKAPITAL KOKKU		431 813	376 357
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		634 534	978 559

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	10	169 308	146 756
Mitmesugused tegevuskulud		-165 091	-98 967
Ärikasum		4 217	47 789
Finantstulud ja –kulud			
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	11	79 300	160 290
Intressikulud		-1 624	-4 139
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-12 935	-71 575
Muud finantstulud ja –kulud		-13 502	52
Finantstulud ja -kulud kokku		51 239	84 628
Kasum enne tulumaksustamist		55 456	132 417
Aruandeaasta puhaskasum		55 456	132 417

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		4 217	47 789
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus			
Kasum (kahjum) investeeringute ümberhindlusest		39 508	73 574
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-87 106	-63 517
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-19 858	26 902
Makstud intressid		-1 713	-4 140
Makstud ettevõtte tulumaks		0	0
Kokku rahavood äritegevusest		-64 952	80 608
Rahavood investeerimistegevusest			
Muude finantsinvesteeringute soetus		-367 950	-925 358
Muude finantsinvesteeringute müük		740 861	886 929
Saadud dividendid		12 350	36 106
Saadud intressid		14 029	52
Kokku rahavood investeerimistegevusest		399 290	-2 271
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad		99 477	192 000
Saadud laenude tagasimaksed		-479 100	-226 700
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-379 623	-34 700
Rahavood kokku		-45 285	43 637
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	58 947	84 305
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-45 285	43 637
Valuutakursi muutuste mõju		-12 935	-68 995
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	727	58 947

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osa- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	100 000	0	143 940	243 940
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	132 417	132 417
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	10 000	-10 000	0
Saldo seisuga 31.12.2006	100 000	10 000	266 357	376 357
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	55 456	55 456
Saldo seisuga 31.12.2007	100 000	10 000	321 813	431 813

Täpsem informatsioon osakapitali kohta on toodud lisas 9.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

1001 Investments OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

B. Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis.

C. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

D. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

E. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

F. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist

kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

G. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Pangakontod	727	58 947
Raha kokku	727	58 947

Lisa 3 Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2007	31.12.2006
Lühiajalised finantsinvesteeringud		
Aktsiad	458 184	831 095
Lühiajalised finantsinvesteeringud kokku	458 184	831 095

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	56 003	30 269
Nõuded ostjate vastu kokku	56 003	30 269
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5)	4	434
Muud lühiajalised nõuded	83 313	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	36 303	57 814
Ettemaksed kokku	119 620	58 248
Nõuded ja ettemaksed kokku	175 623	88 517

Lisa 5 Maksud

	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	0	1 694	434	0

Tulumaks erisoodustustelt	0	1	0	0
Käibemaksu intress	4	0	0	0
Kokku (lisa 4)	4	1 695	434	0

Lisa 6 Kasutusrent

	31.12.2007	31.12.2006
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	49 615	24 281
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	186 311	225 029
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	<i>50 862</i>	<i>38 718</i>
<i>1-5 aastat</i>	<i>135 449</i>	<i>186 311</i>

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	118	0
Maksuvõlad (lisa 5)	1 695	0
Võlad töövõtjatele	5 231	26 903
Võlad ja ettemaksed kokku	7 044	26 903

Lisa 8 Laenukohustused

	Tagasimakse tähtaeg				
	Saldo	12 kuu	1-5 aasta	üle 5	Tagasimakse
	31.12.2007	jooksul	jooksul	aasta	tähtaeg
Lühiajalised laenud ja võlakirjad (LHV)	94 477	94 477	0	0	
Pikaajalised laenud ja võlakirjad	101 200	0	101 200	0	31.12.2009
Kokku	195 677	94 477	101 200	0	
s.h pikaajalised võlad	101 200				

	Tagasimakse tähtaeg				
	Saldo	12 kuu	1-5 aasta	üle 5	Tagasimakse
	31.12.2006	jooksul	jooksul	aasta	tähtaeg
Pikaajalised laenud ja võlakirjad	575 300	0	575 300	0	31.12.2009
Kokku	575 300	0	575 300	0	
s.h pikaajalised võlad	575 300				

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.

Lisa 9 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	100 000	100 000
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus (kroonides)	100 000	100 000

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda vähemalt 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2007 moodustas 321 813 krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 254 232 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 67 581 krooni.

Lisa 10 Müügitulu

1001 Investments OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti	169 308	146 756
Kokku	169 308	146 756

Lisa 11 Muud finantstulud

1001 Investments OÜ muud finantstulud tulenesid :

	2007	2006
Finantsinvesteeringute hindamine turuväärtusele ning saadud dividendid	79 300	160 290
Kokku	79 300	160 290

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

1001 Investments OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskasum summas 55 456 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum – 55 456 krooni

Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

1001 Investments OÜ 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 19. juuni 2008 otsusega, allkirjastamine 19. juunil 2008:

Juhataja
Tiit Kombo

1001 Investments OÜ

Äriregistri kood: 11142683

Osanike nimekiri

Nimi	Osa	Elukoht
1. Tiit Kombo	1 osa nimiväärtusega 100 000 krooni	Tallinn

19. juuni 2008.a.

Majandusaasta aruande allkirjad

1001 Investments OÜ (registrikood: 11142683) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Tiit Kombo (Juhatuseliige) - kinnitanud 29.06.2008