

07 -07- 2008

Eve Uibo

.....

OÜ NINAMEES

2007.MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress	Kuuma 3-1, Saue linn
Äriregistri nr.	10994421
Telefon	6 709 417
Põhitegevusala	investeerimisalane tegevus
Aruandeaasta algus ja lõpp	01.01. - 31.12.2007

Arve laus

SISUKORD

1. Ettevõtte lühiseloomustus ja kontaktandmed
2. Tegevusaruanne
3. Aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted
4. Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaruandele
5. Aktsionäride nimekiri
6. Bilanss
7. Kasumiaruanne
8. Rahavoogude aruanne
9. Omakapitali muutuste aruanne
10. Kasumijaotuse aruanne
11. Arveldused seotud osapooltega
12. Lisa 1 - raha
13. Lisa 2 -aktsiad
14. Lisa 3 -sidusettevõtte andmed
15. Lisa 4 -pikaajalised võlad
16. Lisa 5 - osakapital
17. Lisa 6 - tegevuskulud
18. Lisa 7 - finantstulud ja -kulud
19. Juhatuse allkirjad 2007.aasta aruandele
20. Omaniku otsus

Andrus

1.

OÜ NINAMEES LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.

OÜ Ninamees tegevusalaks on investeerimisalane tegevus.

2007.aastal OÜ-s Ninamees palgalisi töötajaid ei olnud.

Juriidiline aadress Kuuma t. 3 - -1 Saue linn

Telefon 6 709 417

Melanie

d.

OÜ NINAMEES TEGEVUSARUANNE.

2007.aastal tegeles OÜ Ninamees põhiliselt investeerimisalase tegevusega. Osteti ja müüdi mitmesuguste firmade aktsiaid kasumi saamise eesmärgil. Seoses maailma finantsturgudel toimunud muutustega on aktsiad 2007.a. lõpust langenud, mis on viinud investeerimisportfelli tugevasse miinusesse. 2008.aasta esimesel poolel langus jätkub, kuid aasta lõpupoole ootame Euroopa keskpanga sekkumist ning intresside langetamist analoogselt USA-s toimunud protsessidele. Ka peaks selleks ajaks olema selgunud tegelikud kahjud USA kinnisvaralaenu turult. Seoses nende ootustega võime eeldada, et aasta teises pooles hakkavad aktsiahinnad ka Euroopas tõusma ning selle tagajärjel muutub ka OÜ Ninamee portfelli jälle positiivseks.

OÜ Ninamees ei ole töötajaid tööle võtnud, töötasusid ei ole makstud.

Järgneval aastal toimub aktsiatega kauplemine, teenust ostetakse firmalt AS Kawe Kapital.

Meldar

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD
ARVESTUSPÕHIMÕTTED.

OÜ Ninamees 2007.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Finantseeringute osas on kasutusel õiglase väärtuse arvestusmeetod.

Aastaaruanne on koostatud Eesti Kroonides.

Andreas

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus kinnitab OÜ Ninamees 2007.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti Hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

OÜ Ninamees on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatuse liige *Niina Kuldmäe*
Niina Kuldmäe

Saeel, 30.04.2008

Niina Kuldmäe

AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

IVO KULDMÄE

100% aktsiate omanik

i.k.36910240260
Kuuma 3-1, Saue linn

Ivo Kuldmae

BILANSS	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA		
Raha ja pangakontod	770151	13962
Aktsiad	960364	1187449
Sidusettevõtte aktsiad	51505	35000
Aktiva kokku	1782020	1236411
PASSIVA		
Lühiajalised laenud	24907	22947
Pikaajalised laenud	41181	65978
Pikaajalised võlakohustused	1753709	1001491
Intressivõlad	504	582
Kohustused kokku	1820301	1090998
OMAKAPITAL		
Osakapital	40000	40000
Reserv	4000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	101413	3024
Aruandeaasta kasum	183694	108437
Omakapital kokku	38281	145413
Passiva kokku	1782020	1236411

M. M. M. M.

KASUMIARUANNE skeem 1	2007	2006
Tegevuskulud	37130	6721
Ärikahjum	37130	6721
Finantstulud ja -kulud		
Intressitulu	1540	4257
Dividenditulu	80215	
Finantstulu sidusettevõtte aktsiatelt	16505	
Väärtpaberite kursi langus	244824	
Muud finantskulud		6208
Muud finantstulud		125623
Kokku finantstulud ja -kulud	146564	115158
Kasum, kahjum	183694	108437

Kuudmaa

RAHAVOOGUDE ARUANNE	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	37130	97279
Kohustuste muutus	78	
Makstud intressid	6775	3675
Kokku	43983	93604
Rahavood investeerimistegevusest		
Finantsinvesteeringute soetus	1568605	1187449
Finantsinvesteeringute müük	1550866	
Saadud intressid	8315	1846
Saadud dividendid	80215	13569
Kokku	70791	1172034
Saadud laen	752218	1101321
Makstud laen	22837	10905
Rahavood kokku	756189	11986
Raha perioodi algul	13962	1976
muutus	756189	11986
Raha perioodi lõpus	770151	13962

Rein Luik

OÜ NINAMEES OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	<u>osakapital</u>	<u>kohustuslik reservkap.</u>	<u>kasum, kahjum</u>	<u>kokku</u>
31.12.2005	40000		3024	36976
2006.aasta			108437	108437
31.12.2006	40000		105413	145413
2007.aasta				
eelmise perioodi kasumist aruandeaasta		4000	4000 183694	183694
31.12.2007	40000	4000	82281	38281

M. Kõrre

OÜ NINAMEES KASUMI JAOTUSE ARUANNE

Eelmiste perioodide kasum	101413
Aruandeaasta kahjum	183694
Kokku kahjum	82281

Kahjum kantakse üle järgnevatesse perioodidesse.

Mullmäe

ARVELDUSED SEOTUD OSAPOOLEGA

Seotud osapool

OÜ Ninamees omanik Ivo Kuldmäe

Andis firmale laenu 2007.aastal

752218 EEK

Laenu saldo 31.12.2007

1753709 EEK

Laen on kajastatud pikaajalise võlakohustusena.

Kuldmäe

Lisa 1

RAHA

31.12.2006

31.12.2007

Sularaha kassas

3

3

Pangakontod

13959

22367

Deposiithoius

747781

KOKKU

13962

770151

Muehwa

Lisa 2

AKTSIAD (kroonides)

Jääk 31.12.2006	1187449
ostetud 2007.a.	1568605
müüdud 2007.a.	1550866
väärtuse langus 2007.a.	244824
Jääk 31.12.2007	960364

Muudat

Lisa 3

2007.aastal on OÜ Ninamees osaline sidusettevõttes OÜ Punane Kuubik

asukoht	Eesti Vabariik
põhitegevusala	tarkvaraarendus
omakapital seisuga 31.12.2007	103009
osalusprotsent aasta alguses	50
osalusprotsent aasta lõpus	50
soetusmaksumus	35000 EEK
kasum kap.osalusest	16505
bilansiline väärtus 31.12.2007	51505

Kuulama

Lisa 4

PIKAAJALISED VÕLAD

Laenud kokku	1819797
s.h.pangalaen	66088
s.h.pikaajaline osa	41181
lühiaajaline osa	24907
maksetähtaeg	1.06.2010
intressimäär	8,815
s.h.omanikulaen	1753709
maksetähtaeg	31.12.2016
intressimäär	5%

intressi arvutatakse üks kord aastas laenujäägilt.

Meredmaa

Lisa 5

OMAKAPITAL	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital	40000	40000
Osade arv	1	1
Osade nimiväärtus	40000	40000

Muller

Lisa 6

MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD.	2007	2006
Pangateenused	14922	1961
Kantseleikulud	133	470
Halduskulud	21485	4290
Konsultatsioonikulud	590	
Kokku	37130	6721

Lisa 7

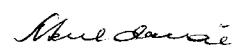
FINANTSTULU JA -KULUD	2007	2006
Dividendid	80215	13569
Tulu sidusettevõttest	16505	
Intressitulu	1540	1846
Muud fin.tulud ja -kulud	244824	110208
Kokku	146564	125623

Reidma

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007.AASTA ARUANDELE

OÜ NINAMEES 2007,AASTA ARUANNE ON KINNITATUD 23.APRILLIL 2008.A.

Juhatuse liige
Niina Kuldmäe



OMANIKU OTSUS.

2007.aastal on antud laenu kokku summas 1753709 EEK-i.

Lepingu järgi on intressimäär 5%.

Kuna ettevõtte finantsseis on negatiivne, peatada laenuintressi arvestus 2007.aastal.

OÜ Ninamees omanik

Ivo Kuldmäe *Ivo Kuldmäe*

Kuldmäe