

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.06.2008

Majandusaasta aruanne

306000 Gerli AASMÄE
.....

OÜ SEIPEL

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2007

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007

Äriregistri kood	10117861
Aadress:	Tartu mnt. 127, 10112 Tallinn
Telefon:	6 160 460, 50 32 739
Faks:	6 160 460

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1.....	6
Omakapitali muutuse aruanne.....	7
Rahavoogude aruanne	8
Lisa 1 Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	11
Lisa 4 Materiaalse põhivara liikumine	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed.....	12
Lisa 6 Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	12
Lisa 7 Müügitulu	13
Lisa 8 Omakapital.....	13
Juhatuse allkirjad 2007. a. majandusaasta aruandele	14
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	15

Tegevusaruanne

Osaühing Seipel alustas tegevust 1994. aastal. Ettevõtte põhitegevus on autotransporditeenuste osutamine Eesti Vabariigis ja rahvusvahelised autoveod. Lisaks pakutakse ka klientidele autoremonditeenust.

Realiseerimise netokäive moodustas aastal 2007 218 tuhat krooni, mis on peaaegu 50% väiksem 2006. aasta omast. Seoses 2005. aastal väljaspool Eestit toimunud autoavariiga, mis tõi endaga kaasa suuri kulutusi, otsustati mõnda aega mitte osutada transporditeenust. 2005. aasta jooksul müüdi ära kõik suuremad transpordivahendid ning 2006 ja 2007. aastal on tegeletud peamiselt transpordivahendite remonditeenusega.

Juhatuse hinnangul on osaühing Seipel jätkuvalt tegutsev äriühing. Äriseadusest tulenevatele nõuetele firma jätkuvuse kohta on nõuded täidetud.

Osaühingu juhatus koosneb kahest liikmest, kellele juhtimistasu 2007. aastal ei makstud. Üks osanikest (juhatuse liige) oli põhikohaga osaühingus tööl. Keskmise töötajate arv 2007. aastal oli 2 ning tööjõukulud kokku moodustasid 44 897 krooni.



Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Seipel juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 02.04.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

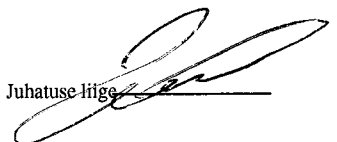
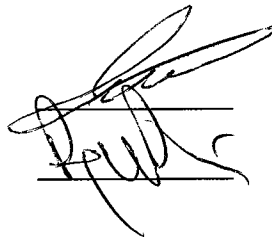
Juhatus hinnangul on OÜ Seipel jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 02. aprillil 2008.a

Enn Pekk juhatus liige

Rein Jussi juhatus liige



Bilanss

kroonides

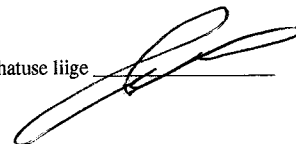
	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	91 593	234 239
Nõuded ja ettemaksed	3	7 862	13 844
Käibevara kokku		99 455	248 083
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	67 513	90 724
Põhivara kokku		67 513	90 724
AKTIVA (VARAD) KOKKU		166 968	338 807
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	5,6	63 504	108 959
Lühiajalised kohustused kokku		63 504	108 959
KOHUSTUSED KOKKU		63 504	108 959
OMAKAPITAL			
Osakapital	8	400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		-210 152	-194 908
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-126 384	-15 244
OMAKAPITAL KOKKU		103 464	229 848
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		166 968	338 807



Kasumiaruanne skeem 1

kroonides

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	7	218 936	326 964
Muud äritulud		5 252	51 641
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-101 460	-149 201
Mitmesugused tegevuskulud		-182 034	-139 178
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-29 310	-61 632
Sotsiaalmaks		-15 587	-20 525
Tööjõu kulud kokku		-44 897	-82 157
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-23 211	-24 120
Muud ärikulud			-358
Ärikasum (-kahjum)		-127 414	-16 409
Finantstulud ja -kulud			
Kasum (kahjum) valuutakursi muutusest		103	-22
Muud finantstulud ja -kulud		115	355
Finantstulud ja -kulud kokku		218	333
Kasum (kahjum) enne maksustamist		-127 196	-16 076
Tulumaks		-812	-832
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-126 384	-15 244



Omakapitali muutuse aruanne

kroonides

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Seisuga 01.01.06	400 000	40 000	-194 908	245 092
2006.a. kahjum	0	0	-15 244	
Seisuga 31.12.06	400 000	40 000	-210 152	229 848
Seisuga 01.01.07	400 000	40 000	-210 152	229 848
2007.a. kahjum	0	0	-126 384	
Seisuga 31.12.07	400 000	40 000	-336 536	103 464

Seisuga 31.12.2007 koosneb ettevõtte osakapital 2 osast nimiväärtusega 200.000 krooni. Põhikirjajärgseks osakapitali suuruseks on 400.000 krooni.

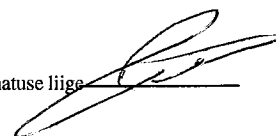
2007. aastal dividende välja ei makstud. Seisuga 31.12.2007 on varasemalt välja kuulutatud, aga välja maksmata dividende summas 50.000 krooni.

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

kroonides

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum /-kahjum	-127 414	-16 409
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	23 211	24 120
Kasum(kahjum) valuutakursi muutusest	103	-22
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5 982	5 253
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-45 455	-41 260
Ettevõtte tulumaksu korrigeerimine	812	832
Kokku rahavood äritegevusest	-142 761	-27 486
Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivara soetamine	0	-111 286
Põhivara müük	0	0
Saadud intressid	115	2 063
Kokku rahavood investeerimistegevusest	115	-109 223
Rahavood kokku	-142 646	-136 709
Raha perioodi alguses	234 239	370 948
Raha muutus	-142 646	-136 709
Raha perioodi lõpus	91 593	234 239



Lisa 1 Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

OÜ Seipel 2007. aasta raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aastaruanne on koostatud Eesti kroonides

Nõuete hindamine

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korregeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi, bilansist välja kantud. Nõuded, mille kohta on teada, et nad ebatõenäoliselt laekuvad, kantakse kuluks ning kajastatakse bilansis negatiivse summana. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5.000 krooni.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulereitud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- masinad ja seadmed 20-30% aastas
- transpordivahendid 20% aastas

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil alustades ärikasumist. Kuna eelmisel perioodil koostatud rahavoogude aruannet alustati puhaskasumist, on korregeeritud ka eelneva perioodi rahavoogusid.

Tehingud välisvaluutas

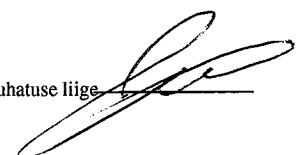
Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Kapitalirent

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.



Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Seipel moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsembrini 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades



Lisa 2 Raha

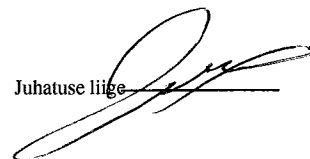
	31.12.2007	31.12.2006
Raha kassas ja pangakontol EEK	91 593	228 219
Raha kassas ja pangakontol valuuta	0	6 020
Raha ja pangakontod kokku	91 593	234 239

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	3 428	17 007
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-3 428	-3 428
Nõuded ostjate vastu kokku	0	13 579
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 6)	7 862	0
Muud lühiajalised nõuded	0	265
<i>s.h.Intressid</i>	0	265
Nõuded ja ettemaksed kokku	7 862	13 844

Lisa 4 Materiaalse põhivara liikumine

	Masinad ja seadmed	Autod ja muud transpordi- vahendid	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	8 336	125 467	9 548	143 351
Soetusmaksumus 31.12.2007	8 336	125 467	9 548	143 351
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	8 336	42 382	1 909	52 627
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)		20 348	2 863	23 211
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	8 336	62 730	4 772	75 838
Jääkmaksumus 31.12.2006	0	83 085	7 639	90 724
Jääkmaksumus 31.12.2007	0	62 737	4 776	67 513



	Masinad ja seadmed	Autod ja muud transpordi- vahendid	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	8 336	23 729	0	32 065
Soetamine		101 738	9 548	111286
Soetusmaksumus 31.12.2006	8 336	125 467	9 548	143 351
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	8 336	20 171	0	28 507
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)		22 211	1 909	24 120
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	8 336	42 382	1 909	52 627
Jääkmaksumus 31.12.2005	0	3 558	0	3 558
Jääkmaksumus 31.12.2006	0	83 085	7 639	90 724

Täielikult amortiseerunud põhivara (0-jääkväärtusega) oli OÜ Seipel raamatupidamises seisuga 31.12.2007.a. arvel soetusmaksumuses 32.065 krooni.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	205	18 749
Võlad töövõtjatele	0	21 806
Maksuvõlad (lisa 6)	13 299	18 404
Dividendivõlad	50 000	50 000
Võlad ja ettemaksed kokku	63 504	108 959

Lisa 6 Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

	31.12.2007		31.12.2006
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	7 862	0	633
Sotsiaalmaks	0	0	3 491
Kinnipeetud tulumaks	0	4	95
sh intressid	0	4	4
Töötuskindlustusmaksed	0	2	65
sh intressid	0	2	1
Ettevõtte tulumaks	0	13 293	14 120
sh arvestatud tulumaks maksuintressidelt	0	2	17
sh tulumaks väljakuulutatud dividendidelt	0	13 291	14 103
Kokku	7 862	13 299	18 404



Lisa 7 Müügitulu**Müügitulu tegevusalade lõikes:**

	2007		2006	
Tr.vahendite remonditeenus Eesti (emtak 4520)	130 794	59,7%	176 822	54,1%
Tr.vahendite varuosad ja muud tarvikud Eesti (emtak 4532)	88 142	40,3%	150 142	45,9%
Kokku	218 936	100%	326 964	100%

Lisa 8 Omakapital

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Osakapital	400 000	400 000
Osade arv (tk)	2	2
Osa nimiväärtus	200 000	200 000

Osa iga 1 000 (üks tuhat) krooni annab osanikule osanike otsuse vastuvõtmisel 1 (ühe) hääle.

2003. aastal kuulutati välja dividende eelmiste perioodide jaotamata kasumist summas 74.000 krooni, millelt arvestati tulumaksu 26.000 krooni.

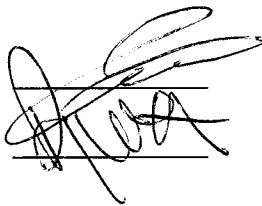
Välja maksti 2003. aastal dividende summas 24.000 krooni. Aastatel 2004-2007 dividende välja ei ole makstud.

Seoses tulumaksumäära muutumisega alates 01.01.2008 21/79 (kuni 31.12.2007 22/78), tuleb ümber hinnata ka eelnevalt välja kuulutatud, aga siiani omanikele välja maksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustus. Ümberarvestusega seoses muutub tulumaksukohustus 812 krooni, mis kajastub ka 2007. aasta kasumiaruandes tulumaksukulu real vastupidise märgiga.



Juhatuse allkirjad 2007. a. majandusaasta aruandele

Osäühingu Seipel juhatus on koostanud 2007. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud “.....” juunil 2008 osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Enn Pekk	juhatuse liige	
Rein Jussi	juhatuse liige	

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

OÜ Seipel juhatus otsustas teha osanike üldkoosolekule ettepaneku katta 2007. aasta puhaskahjum summas -126 384 krooni tulevaste perioodide kasumi arvelt.

OÜ Seipel

Reg.kood 10117861

Tartu mnt. 127, 10112 Tallinn

OSANIKE ÜLDKOOSOLEKU PROTOKOLL

Koosoleku toimumise aeg: 25. juuni 2008

Koosolekul osalejad: Rein Jussi, kellele kuulub 1/2 osakapitalist, mis annab kokku 200 häält

Enn Pekk, kellele kuulub 1/2 osakapitalist, mis annab kokku 200 häält

Päevakord:

1. 2007. aasta majandusaasta aruande kinnitamine ja kahjumi katmine

Koosolek otsustas üksmeelselt 400 häälega:

1. **2007. aasta majandusaasta aruande kinnitamine ja kahjumi katmine**

- a) Kinnitada 2007. aasta majandusaasta aruande bilanss mahus 166 968 krooni ja puhaskahjum summas 126 384 krooni.
- b) Katta 2007. aasta puhaskahjum summa 126 384 krooni alljärgnevalt:
-tulevaste perioodide kasumi arvelt.

Osanikud:

Rein Jussi

Isikukood 35306090387

Enn Pekk

Isikukood 35511250258

Harju Maakohus Registriosakond

Pärnu mnt 142

11317 Tallinn

Teade

25.06.2008

Käesolevaga teatame, et osaühing Seipel (reg.kood 10117861) osanike ring osanike üldkoosoleku toimumise ajal, millal kinnitati 2007. aasta majandusaasta aruanne, oli järgmine:

Rein Jussi, isikukood 35306090387, aadress Tartu mnt 127, Tallinn, kellele kuulub 1 osa, mis moodustab $\frac{1}{2}$ OÜ Seipel osakapitalist,

Enn Pekk, isikukood 35511250258, aadress Kose mnt 34-6, Kehra, kellele kuulub 1 osa, mis moodustab $\frac{1}{2}$ OÜ Seipel osakapitalist.

Lugupidamisega,

Enn Pekk

OÜ Seipel juhataja

