

Ettevõtte registrinumber

10168290

313109
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
02.04.2008

.....KRISTEL LEN.....

Majandusaasta aruanne seisuga 31.12.2007.a.

<i>Majandusaasta algus:</i>	01. jaanuar 2007. a.
<i>Majandusaasta lõpp:</i>	31. detsember 2007. a.
<i>Ärinimi:</i>	Erki Aiandus OÜ
<i>Äriregistri kood:</i>	10168290
<i>Aadress:</i>	Vabaõhumuuseumi 11
<i>Telefon</i>	50 57 719
<i>Põhitegevusala:</i>	Puidumaterialide vahendamine 46131

Dokumentide loetelu, mis lisatakse
majandusaasta aruandele

1. Kasumijaotuse ettepanek
2. Audiitori järeldusotsus
3. Osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne	lk. 3,4
Juhatuse deklaratsioon	lk. 5
Bilanss - <i>aktiva</i>	lk. 6
Bilanss - <i>passiva</i>	lk. 7
Kasumiaruanne	lk. 8
Rahavoogude aruanne	lk. 9
Omakapitali muutuste aruanne	lk. 10
 Lisa 1 <i>Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused</i>	lk. 11
Lisa 2 <i>Raha</i>	lk. 13
Lisa 3 <i>Ostjatelt laekumata arved</i>	lk. 13
Lisa 4 <i>Maksudenõuded – ja kohustused</i>	lk. 14
Lisa 5 <i>Muud lühiajalised nõuded</i>	lk. 14
Lisa 6 <i>Varud</i>	lk. 14
Lisa 7 <i>Materiaalne põhivara</i>	lk. 15
Lisa 8 <i>Laenukohustused</i>	lk. 16
Lisa 9 <i>Tingimuslikud kohustused</i>	lk. 16
Lisa 10 <i>Müügitulu</i>	lk. 17
Lisa 11 <i>Kaubad, toore, material</i>	lk. 17
Lisa 12 <i>Muud tegevuskulud</i>	lk. 17
Juhatuse allkirjad 2007 majandusaasta aruandele	lk. 18
Audiitori järeldusotsus	lk. 19
Kasumi jaotamise ettepanek	lk. 20
Osanike nimekiri	lk. 21



Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2007. aastal jätkus OÜ Erki Aiandus traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine. Lisaks astuti samme turuosa suurendamiseks ettevõtte toodanguga seotud teenuste valdkonnas.

Möödunud aasta tõi tootmisharule tervikuna stabiilse kasvu, mis oli tingitud nii kodumaiste, kui ka välismaiste investeringute kasvust tootmistegevusse. Ettevõtte häid tulemusi soosisid eeskätt järgmised tegurid:

- jätkuv majanduskasv ja hea majanduskliima Balti mere piirkonna riikides, sh Euroopa Liitu astumise katalüüsiv mõju Balti riikide turgudele, sh tootmis- ja ehitussektoris;
- kasv põhitegevuses, mida teiste tegurite hulgas toetas kuluefektiivne arendustegevus;

Tulud, kulud ja kasum

2007. aastal moodustas OÜ Erki Aiandus müügitulu 2 274 tuh. krooni. Müügitulust moodustas 100% kauba müük. Seejuures vähenes kauba müük aastaga 0,7%.

OÜ Erki Aiandus müügitulust moodustas 40,2% eksport ja 59,8% müük Eestisse. Suurim ekspordi sihtriik oli jätkuvalt Soome Vabariik.

OÜ Erki Aiandus ärikasumiks kujunes 3 408 tuh. krooni, mis on 7% vähem kui eelmisel aastal.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad eurodes, USD dollarites ja vene rublades, mistõttu on valuutakursi risk suhteliselt kõrge.

Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBORiga. Analüütikute hinnangul on lähiaastatel oodata intressimäärade tõusu, mis avaldab olulist mõju ettevõtte intressikuludele.

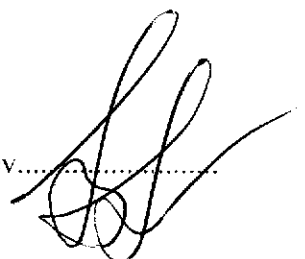
Personal

OÜ Erki Aiandus keskmine töötajate arv majandusaastal oli 10 töötajat. 2007. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 818 711 krooni.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 119 825. krooni. Juhatuse liikme tasud ei ole makstud. Juhatuse ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Erki Aiandus põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on toodete täiustamise ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

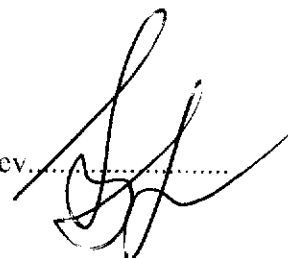


Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
Müügitulu (tuh kr)	41 406	41 700
Tulu kasv	0,7%	50,6%
Puhaskasum (tuh kr)	2 275	2 655
Kasumi kasv	-14,3%	107,8%
Puhasrentaablus	5,5%	6,4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,86	0,64
ROA	7,3%	14,4%
ROE	26%	39%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2007 - \text{müügitulu } 2006) / \text{müügitulu } 2006 * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2007 - \text{puhaskasum } 2006) / \text{puhaskasum } 2006 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$



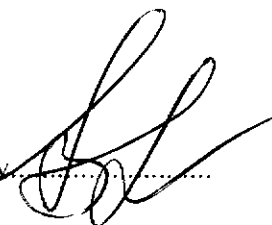
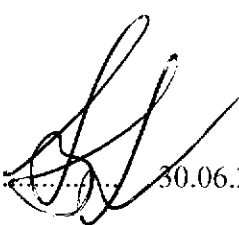
Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Erki Aiandus tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

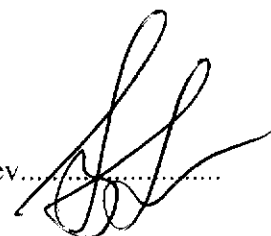
- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Erki Aiandus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (30.06.2008), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Erki Aiandus on jätkuvalt tegutsev.

Vladimir Ljubimtsev juhatuse esimees.....30.06.2008



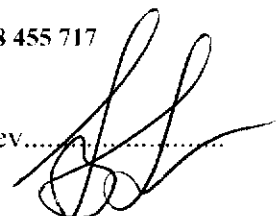
Bilanss

AKTIVA (VARAD)	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
KÄIBEVARA			
RAHA	2	801 183	573 207
NÕUDED JA ETTEMAKSED			
Ostjatele laekumata arved	3	1 941 080	3 142 361
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	963 116	218 705
Muud lühiajalised nõuded	5	743 236	747 593
Ettemaksed teenuste eest		4 356	1 832
KOKKU		3 651 788	4 110 491
VARUD	6		
Müügiks ostetud kaubad		206 867	1 586 235
Ettemaksed tarnijatele		1 012 540	1 284 994
KOKKU		1 219 407	2 871 229
KÄIBEVARA KOKKU		5 672 378	7 554 927
PÕHIVARA			
PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD			
Tütaretevõtjete aktsiad ja osad		20 400	0
KOKKU		20 400	0
MATERIAALNE PÕHIVARA	7		
Maa		212 760	212 760
Ehitised		3 283 661	3 353 153
Masinaid ja seadmeid (jääkmaksumuses)		112 155	174 129
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		35 586	63 378
Lõpetamata ehitus		21 738 793	7 097 370
KOKKU		25 382 955	10 900 790
PÕHIVARA KOKKU		25 403 355	10 900 790
AKTIVA KOKKU		31 075 733	18 455 717



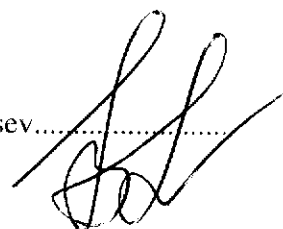
OÜ Erki Aiandus 2007 majandusaasta aruanne

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
LAENUKOHUSTUSED	8		
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		3 641 381	4 110 686
Pikaajaliste kohustuste tagasimaksed järgmisel perioodidel		978 700	4 919 260
KOKKU		4 620 081	9 029 946
VOLAD JA ETTEMAKSED			
Võlad tarnijatele		1 689 165	895 630
Võlad töötajatele		64 841	35 194
Maksuvõlad	4	44 023	47 790
Saadud ettemaksed		166 423	1 710 188
KOKKU		1 964 452	2 688 802
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		6 584 533	11 718 748
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED	8		
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused		15 839 288	0
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		15 839 288	0
KOHUSTUSED KOKKU		22 423 821	11 718 748
OMAKAPITAL			
OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES		2 700 000	2 700 000
KOHUSTUSLIK RESERV KAPITAL		270 000	270 000
EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM		3 406 969	1 111 547
ARUANDEAASTA KASUM		2 274 943	2 655 422
OMAKAPITAL KOKKU		8 651 912	6 736 969
PASSIVA KOKKU		31 075 733	18 455 717



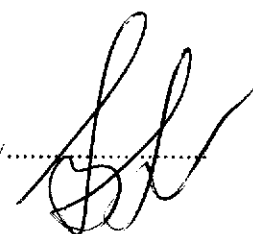
Kasumiaruanne
(eesti kroonides) **Skeem 1**

	2007. a.	2006. a.	Lisa
Müügitulu	41 406 184	41 700 215	10
Muud äritulud	360 268	2 155	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	35 521 831	35 496 023	11
Muud tegevuskulud	1 793 367	1 701 412	12
Tööjõu kulud	818 711	637 237	
a) palgakulu	614 178	478 036	
b) sotsiaalmaksud	202 691	157 752	
c) pensionikulu	1 842	1 449	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	159 258	164 843	7
Muud ärikulud	65 347	65 299	
Ärikasum (-kahjum)	3 407 938	3 637 556	
Finantstulud ja -kulud			
d) intressikulud	-954 008	-527 831	
e) kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-79 810	-351 369	
f) muud finantstulud ja -kulud	2 364	1 015	
Kokku finantstulud ja -kulud	-1 031 454	-878 185	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	2 376 484	2 759 371	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 376 484	2 759 371	
Tulumaks	-101 541	-103 949	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	2 274 943	2 655 422	



Rahavoogudearuanne

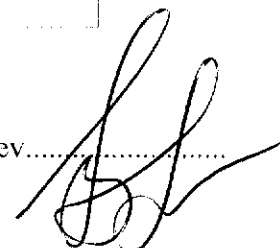
	2007. a.	2006. a.	Lisa
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	3 407 938	3 637 556	
<u>Korigeerimised:</u>			
Põhivara kulum	159 258	164 843	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	0	14 841	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	458 703	-732 556	
Varude muutus	1 651 822	-2 380 589	6
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-1 193 655	2 649 214	
Muud finantstulud ja kulud	2 364	1 015	
Kahjum valuutakursi muutustest	-79 810	-351 369	
Makstud intressid	-954 008	-527 831	
Makstud ettevõtte tulumaks	-101 541	-103 949	
Kokku rahavood äritegevusest	3 351 071	2 371 175	
Rahavood investeerimistegevusest			
Pikkajärgilised finantsinvesteeringud tütarettevõtjete osad	-20 400	0	
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	0	-52 167	
Investeeringud rahasummad kapitalihitisse	-14 641 423	-4 220 209	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-14 661 823	-4 272 376	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	17 015 268	5 000 000	8
Laenude tagasimaksed	-5 116 540	-2 363 191	8
Makstud dividendid	-360 000	-348 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	11 538 728	2 288 809	
Rahavood kokku	227 976	387 608	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	573 207	185 599	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	227 976	387 608	



Omakapitali muutuste aruanne

2006	Aasta algul summa	Aruandeaastal	Aasta lõpul summa
1. Osakapital nimiväärtuses ja osade arv	2 700 000 1 x 2 700 000		2 700 000 1 x 2 700 000
2. Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum väljamakstud dividendid	182 095	+ 1 277 452 - 348 000	1 111 547
3. Kohustuslik reservkapital	270 000		270 000
4. Aruandeaasta kasum/kahjum	1 277 452	+ 2 655 422 - 1 277 452	2 655 422
KOKKU:	4 429 547	2 307 422	6 736 969

2007	Aasta algul summa	Aruandeaastal	Aasta lõpul summa
1. Osakapital nimiväärtuses ja osade arv	2 700 000 1 x 2 700 000		2 700 000 1 x 2 700 000
2. Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum väljamakstud dividendid	1 111 547	+ 2 655 422 - 360 000	3 406 969
3. Kohustuslik reservkapital	270 000		270 000
4. Aruandeaasta kasum/kahjum	2 655 422	+ 2 274 943 - 2 655 422	2 274 943
KOKKU:	6 736 969	1 914 943	8 651 912



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ-u Erki Aiandus 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Erki Aiandus kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatele laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Sejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Faktooring

Faktooring on nõude müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on nõude ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut, s.t. nõude tagatisel võetud laenu: nõue kajastatakse bilansis kuni selle laekumiseni.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.



Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestusi bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikele elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	2 - 5%	30 - 50 aastat
Seadmed	15 - 25%	4 - 6 $\frac{2}{3}$ aastat
Sõidukid	25 - 33%	3 - 4 aastat
Muu inventar	33 - 50%	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

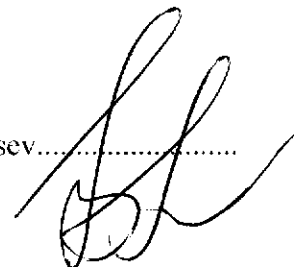
Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendiarvestus*Ettevõtte kui rentnik*

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.



Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulud kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2007 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2. Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiused pankades, rahaturufondi osakuid ja lühiajalisi pangadeposiite.

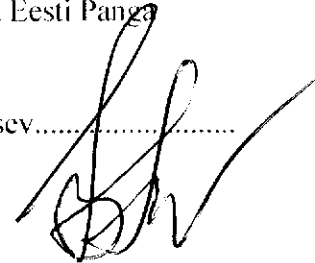
	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	453 624	155 876
Pangakontod	347 559	417 331
Kokku	801 183	573 207

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 1 941 080 krooni. . Ostjate võlgade sees on faktoring (regressioõigusega) summas 1 215 982 krooni.

Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid majandusaastal ei laekunud.

Välisvaluutas fikseeritud nõuded ostjate vastu hinnati ümber bilansipäeva seisuga Eesti Panga valuutakursside alusel.



Lisa 4. Maksud ja maksuviivised

Maksuliik	31. detsember 2007		31. detsember 2006	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Ettevõtte tulumaks s.h. viivised		11 333		13 491
Potentsiaalne maksud		15 186		5 313
Sotsiaalmaks s.h. viivised		12 149		18 517
Kinnipeetud tulumaks s.h. viivised		4 498		8 981
Töötuskindlustusmaksed s.h. viivised		231		434
Kogumispensioonimaks s.h. viivised		494		965
Käibemaks s.h. viivised	963 116	125	217 561	88
Maamaks s.h. viivised		7	1 144	1
Kokku	963 116	44 023	218 705	47 790

Lisa 5. Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2007	31.12.2006
Antud laenuid	743 236	743 236
Muud viivisakumised	0	4 357
Kokku	743 236	747 593

Lisa 6. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

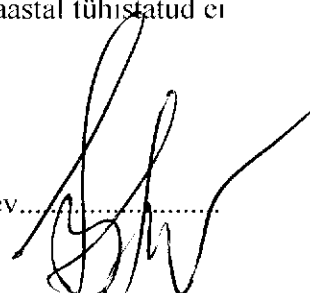
Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude rühm	31.12.07	31.12.06	Varude kirjeldus
Ostetud kaubad müügiks	206 867	1 586 235	saematerjalid
Ettemaksed tarnijatele	1 012 540	1 284 994	ettemaksed saematerjalide eest
Kokku	1 219 407	2 871 229	

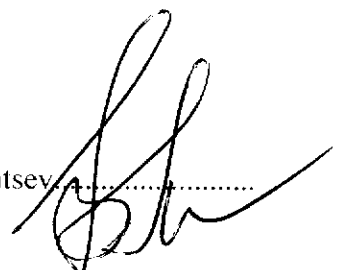
Varasematel perioodidel teostatud varude allahindlusi käesoleval ega ka eelmisel aastal tühistatud ei ole.

Kohustuslike tagatiseks varud ei ole panditud.



Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Mak	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettevõttesed	Kokku
Soetusmaksumus						
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	212 760	3 474 764	706 129	99 299	7 097 370	11 590 322
Soetused	-	-	-	-	14 641 423	4 272 376
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	212 760	3 474 764	706 129	99 299	21 738 793	26 231 745
Akumuleeritud kulum ja allahindlused						
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	-	121 611	532 000	35 921	-	689 532
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-	69 492	61 974	27 792	-	159 258
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	-	191 103	593 974	63 713	-	848 790
Jääkväärtus						
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	212 760	3 353 153	174 129	63 378	7 097 370	10 900 790
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	212 760	3 283 661	112 155	35 586	21 738 793	25 382 955



Lisa 8. Laenukohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Seisuga 31.12.2006	Lühiajaline	Pikaajaline	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Fakteering Hansapangast	2 500 398			31.03.2007
Arvelduskrediit Hansapangast	1 610 288		7%	30.06.2007
Laenuleping HP	4 919 260	0	7.665%	03.05.2007
Kokku	9 029 946	0		

Seisuga 31.12.2007	Lühiajaline	Pikaajaline	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Fakteering Hansapangast	791 010			31.03.2008
Faktoring Krediidipangast	269 665			31.03.2008
Arvelduskrediit Krediidipangast	2 580 706		7%	30.06.2008
Laenuleping Krediidipangast	978 700	15 839 288	8.25%	10.05.2017
Kokku	4 620 081	15 839 288		

Lisa 9. Tingimuslikud kohustused

Tulumaks

Enevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 5 681 912 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 193 201 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 4 488 710 krooni.

Kui aktsionäride häälekoosolek kinnitab juhatuse kasumi jaotamise ettepaneku maksta dividendidena välja 360 000 krooni, kaasneb sellega tulumaksukohustus summas 95 696 krooni.



Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

a) OÜ Erki Ajandus müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti	24 782 520	20 375 897
Soome	10 118 299	21 324 318
Suurbritannia	6 505 365	0
Kokku	41 406 184	41 700 215

ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

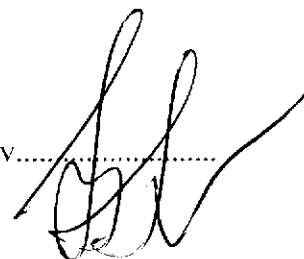
	2007	2006
Puidutööriistade vahendamine	41 406 184	41 688 524
Teenuste müük	0	11 691
Kokku	41 406 184	41 700 215

Lisa 11. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Elektri- ja soojusenergia	77 284	78 804
Ostetud lauhad müügiks	35 444 547	35 417 219
Kokku	35 521 831	35 496 023

Lisa 12. Mitmesugused tegevuskulud

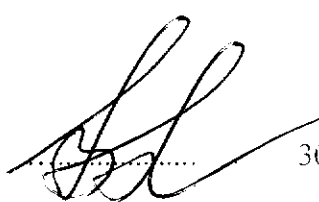
	2007	2006
Transporditeenused	0	186 648
Makleriteenused	0	257 395
Kindlustus	222 379	139 364
Rendikulud	374 882	321 820
Komisjoni- ja lepingutasud	316 633	161 305
Reklaamikulud	138 825	0
Muud kulud	740 648	634 880
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 793 367	1 701 412



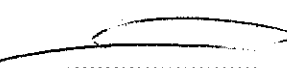
Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele

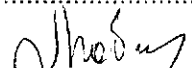
OÜ Erki Aiaandus tegevjuhtkond on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande, mis on kinnitatud 30 juuni 2008 osanike üldkoosoleku poolt ning mille on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse ja nõukogu liikmed.

Tegevjuhtkond:

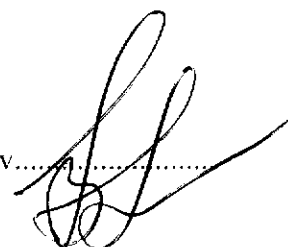
Vladimir Ljubimtsev juhatuse esimees  30.06.2008

Nõukogu:

Vladimir Ljubimtsev nõukogu esimees  30.06.2008

Tatjana Ljubimtseva nõukogu liige  30.06.2008

Nina Ljubimtseva nõukogu liige  30.06.2008



I.S.AUDIITORTEENUSTE OÜ

OÜ ERKI AIANDUS

Reg.nr. 10168290

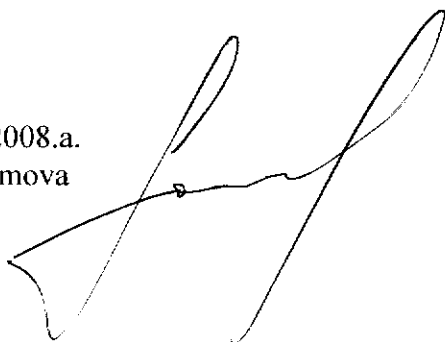
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Oleme kontrollinud **OÜ ERKI AIANDUS** 31.12.2007.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest on vastutav ettevõtte juhtkond. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitoritegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlusega otsustada et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruande esitatud näitajad. Audit hõlmas aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Oleme seisukohal, et aruanne, mis näitab seisuga 31.12.2007.a. finantstulemuseks 2 274 943 krooni kasumit ja bilansimahuks 31 075 733 krooni on koostatud vastavuses Eesti Vabariigi kehtiva seadusandlusega ja kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt **OÜ ERKI AIANDUS** finantsolukorda.

Tallinnas, 30.06.2008.a.
Audiitor Irina Somova
Tunnistus nr.263



Kasumi jaotamise ettepanek

30.06.2008.a

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 406 969
2007. aasta puhaskasum	2 274 943

Kokku jaotuskõlbalik kasum seisuga 31.12.2007: 5 681 912

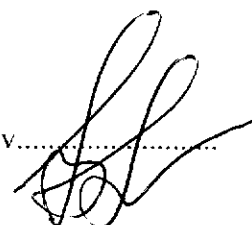
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:
Dividendideks 360 000

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 5 321 912

Vladimir Ljubimtsev juhatuses esimees



30.06.2008



Osanike nimekiri seisuga 30.06.2008.a.

Osanike ees- ja perekonnanimi	Isikukood	Osade arv/nimiväärtus
Vladimir Ljubimtsev	35412190314	1 osa nimiväärtusega 2 700 000 krooni.

