

OÜ Earthlink OÜ

314437
Harju Maakohus
Registriesekond
2007.majandusaasta aruanne
SISSE TULNUD

03-07-2008

OÜ EARTHLINK
2007.MAJANDUSAASTA ARUANNE

Äriregistrikood

11032173

Aadress:

Narva mnt. 7
10117 Tallinn

Telefon:

5030010

Faks:

Põhitegevused:

kinnisvarainvesteeringud

Majandusaasta algus:

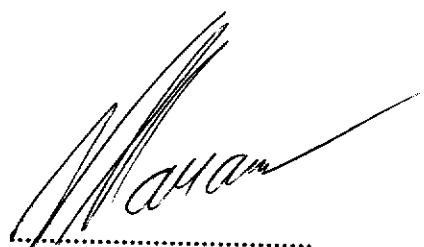
01.jaanuar 2007

Majandusaasta lõpp:

31.detsember 2007

Eraldi esitatavad dokumendid:

Osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise seisuga



Üllar Õun
Juhatuse liige

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne	
Bilanss	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Lisad raamatupidamise aastaaruandele.....	9 -10
LISA nr. 1 Raha ja pangakontod.....	11
LISA nr. 2 Muud nõuded.....	11
LISA nr. 3 Ärikulud ja muud äritulud.....	11
LISA nr. 4 Kinnisvarainvesteering.....	12
LISA nr. 5 Völakohustused.....	12
LISA nr. 6 Omakapitali lisa	12
LISA nr. 7 Reservkapital.....	12
2007.aasta kasumi jaotamise ettepanek	13
Juhatuse deklaratsioon	14
Juhatuse allkirjad 2007 majandusaasta aruandele	15
Osanike nimekiri.....	16

Tegevusaruanne

Tegevus 2007.aastal

Osaühingu Earthlink alustas tegevust 2004.aastal ja põhitegevus on kinnisvarainvesteeringud.

OÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus on 1-liikmeline. Juhatuse tööd juhib juhatuse esimees. Osaühingul puudub nõukogu.

2007.aastal otsene põhitegevus puudus.

2007.aasta numbrites

Majandusaasta lõppes 587 krooni suuruse kasumiga.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 0 inimest ja töötajate palgakulu puudus. Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Earthlink juhatuse poolt koostatud 2007.a. Raamatupidamise aastaaruandes on kasutatv arvestuspõhimõtete ning informatsiooni esitusviis kookõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded kehtestati EV Raamatupidamise seadusega ja täiendavad EV Raamatupidamise Toimakonna juhendid.

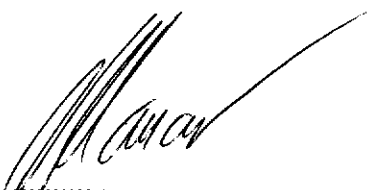
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest Eesti Vabariigi seadustest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist, RTJ 6.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Earthlink finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Juhatuse hinnangul on OÜ Earthlink jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab ja vastutab lehekülgedel 5 – 16 toodud 2007.a. Raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Aastaaruande koostamispäev 24.juuni 2008.a.


Üllar Õun
Juhatuse liige
Üllar Õun
Juhatuse liige

Raamatupimise aastaaruanne
Bilanss

	2 007	2 006
Käibevara		
Raha ja pangakontod	643 891	1 690 147
Käibevara kokku	643 891	1 690 147
Muud nõuded		
Muud lühiajalised nõuded	6 300 762	6 086 762
Põhivara		
Maa ja ehitised	8 581 292	7 748 268
AKTIVA KOKKU	15 525 945	15 525 177
PASSIVA		
Lühiajalised kohustused		
Maksu võlad	-130	-311
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised kohustused kokku	10 698 523	10 698 523
Kohustused kokku	10 698 393	10 698 212
Omakapital		
Osakapitali nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste aastate jaotamata kasum;-kahjum	4 782 965	4 761 935
Aruandeaasta kasum;-kahjum	587	21 030
Omakapital kokku	4 827 552	4 826 965
PASSIVA KOKKU	15 525 945	15 525 177



.....
 Üllar Õun
 Juhatuse liige

Kasumiaruanne
(kroonides)

Kasumiaruanne		31.12.2007	31.12.2006	Lisa nr.
Äritulud				
Äritulud kokku	Kinnisvara ümberhindamine		704 388 704 388	2
Ärikulud				
	Mitmesugused tegevuskulud	755	30 398	
	Intressid		667 756	
	Maamaks		1 639	
Ärikulud kokku		755	699 793	3
Ärikasum (-kahjum)		-755	4 595	
Finantstulud				
Finantskulud	Intressid	1 342	16 435	4
	Intressid			
KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		587	21 030	



.....
Üllar Öun
Juhatuse liige

RAHAVOOGUDE ARUANNE 2007.A.

	2007.a.	2006.a.
1.Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	587	21 030
Kokku rahavood äritegevusest	587	21 030
Muud lühiajalised nõuded		
Võlakohustustest	-214 000	5 653 238
Maksu võlad	181	3 498 523
Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest	-213 819	1 910
Rahavood äritegevusest kokku	-213 232	9 153 671
2.Rahavood investeerimisest		
Kulutused põhivara ostuks	-833 024	-7 748 268
Rahavood investeerimisest kokku	-833 024	-7 748 268
3.Rahavood finantseerimisest		
Osakud		
Rahavood finantseerimisest kokku		
Raha aruandeperioodi alguses	-1 046 256	1 426 433
Raha aruandeperioodi lõpus	1 690 147	263 714
RAHA NETOMUUTUS	643 891	1 690 147
	-1 046 256	1 426 433



.....
 Üllar Õun
 Juhatuse liige

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservid	Eelm.perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Omakapital kokku
				-kahjum	
31.12.2004.a.	40 000	0	0	- 14 001	25 999
31.12.2005.a.	40 000	4 000	-14 001	4 779 936	4 809 935
31.12.2006.a.	40 000	4 000	4 761 935	21 030	4 826 965
31.12.2007.a.	40 000	4 000	4 782 965	587	4 827 552

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Earthlink raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Rahalised vahendid

Panga arvelduskonto saldo on võrreldud pangaga, jääk raamatupidamise kontol võrdub pangaväljavõtetel näidatud saldoga.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Materiaalne põhivara

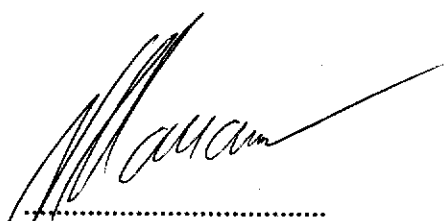
Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara ostmiseks on võetud pangalaen, siis selle põhivaraline väärtus kasvab pangaintressi võrra.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:



.....
Üllar Õun
Juhatuse liige

Maa	0%
Ehitised ja rajatised	3-15 %
Masinad ja seadmed	8-20 %
Transpordivahendid	10-25 %
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	10-40 %

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud" (l "intressikulu").

Kasumiaruanne

Kasumiaruanne kajastab tulusid tekkepõhiselt ning analüüsib neid olemuse järgi.

Laenude arvestus

Laenude haldamisega seotud kulud ja laenuintressid kajastatakse kasumiaruandes tekkepõhiselt.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on kasutatud otsest meetodit. Raha jääk koosnev sularaha ja pangakontode jäägist.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eesti ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 netodividendina väljamakstud summalt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	2007.a.	2006.a.
Sularaha kassas	623 900	575 900
Pangakontod	19 991	1 114 247
Raha ja pangakontod kokku	643 891	1 690 147

Lisa 2 Muud nõuded

Muud lühiajalised nõuded koosnevad antud laenudest summas 6 300 762 krooni.
 OÜ Betatek Trade 300 000 krooni, OÜ Merekivi Hotell 4 635 000 krooni,
 OÜ Suviste Põllumajadussaadused 1 092 000 krooni ja OÜ Heade Tegijate 273 762 krooni.

Lisa 3 Ärikulud ja muud äritulud**Muud äritulud**

	2007. a	2006. a
Müügitulu	0	0
Põhivara ümberhindlus - turuväärtus	0	704 388
Äritulud kokku	0	704 388

Ärikulud

	2007. a	2006. a
Muud tegevuskulud	755	32 037
Muud ärikulud	0	667 756
Muud tegevuskulud kokku	755	699 793
Ärikasum (-kahjum)	-755	4 595
Finantstulu	1 342	16 435
Kasum (-kahjum)majandustegevusest	587	21 030

Lisa 4**Kinnisvarainvesteering**

	Maa ja rajatised	Muu põhivara ümberrhindl.	Autod ja muud transpordi vahendid	Materiaalne põhivara kokku	
Soetusmaksumus	1 909 246	0	0	0	0
Akumuleeritud amortisatsioon	0	0	0	0	0
Jääkväärtus 31.12.2004. a	1 909 246	0	0	0	1 909 246
Soetusmaksumus	0	0	0	0	0
Akumuleeritud amortisatsioon	0	0	0	0	0
Müük	1 909 246	0	0	0	0
Jääkväärtus 31.12.2005. a	0	0	0	0	0
Soetusmaksumus	7 043 880	704 388	0	0	7 748 268
Akumuleeritud amortisatsioon	0	0	0	0	0
Müük	0	0	0	0	0
Jääkväärtus 31.12.2006. a	7 043 880	704 388	0	0	7 748 268
Soetusmaksumus	7 043 880	833 024	0	0	8 581 292
Akumuleeritud amortisatsioon	0	0	0	0	0
Müük	0	0	0	0	0
Jääkväärtus 31.12.2007. a	7 043 880	833 024	0	0	8 581 292

Lisa 5**Võlakohustused**

Maksu võlad moodustab ettemaks maamaksule 130 krooni.

Pikaajalised võlakohustused

2004.aastal võeti Claren Trade And Consulting LTD laenu 2 200 000 krooni.

Tagasimakse 2009.aasta.

2005.aastal võeti laenu U.S.Invest AS 5 000 000 krooni.

Intressi määr 7% aastas.

Tagasimakse 2009.aasta.

2006. aasta oktoobris võeti laenu Hansapangast 3 498 523 krooni.

Intressi määr 7 % aastas.

Lisa 6**Omakapitali lisa**

Seisuga 31.12.2007.a ettevõtte osakapital 40 000 krooni, mille moodustab 40 000 kroonise nimiväärtusega 1 osa.

Lisa 7**Reservkapital**

Vastavalt äriseadustikule kanti 31.12.05.a. seisuga reservkapitali aruandeaasta puhaskasumist ettevõtte osakapitalist 10% 4 000 krooni.

2007.aastal ei ole suurendatud reservkapitali.

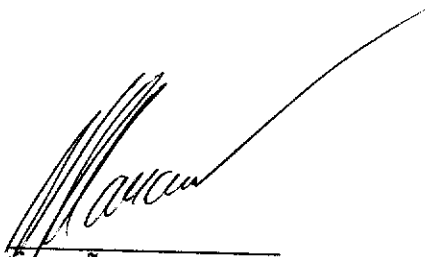
2007. aasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste aastate jaotamata kasum (kahjum)	4 786 965
2007. aasta aastaaruande kasum (kahjum)	587
Reservkapitali moodustamiseks	0
Dividendidena jaotamiseks	0
Fondi emissiooni summa	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum pärast 2007.a. majandusaasta aruande kinnitamist	4 787 552

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

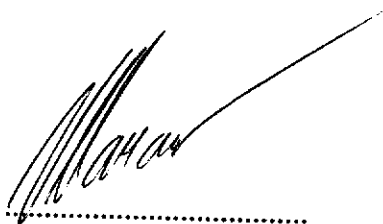
Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel **5 kuni 12** esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et :

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Earthlink finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
3. OÜ Earthlink on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Üllar Õun
juhatuse liige

24. juuni 2008.a



Üllar Õun
Juhatuse liige

Juhatuses allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. OÜ Earthlink üldkoosolek on juhatuses poolt koostatud 2007. aasta majandusaruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, selle lisadest ja juhatuses ettepanekust kasumi jaotamise kohta heaks kiitnud ja kinnitanud 24. juuni 2008. aastal.

OSAÜHINGU JUHATUSES LIIKMED

Üllar Õun



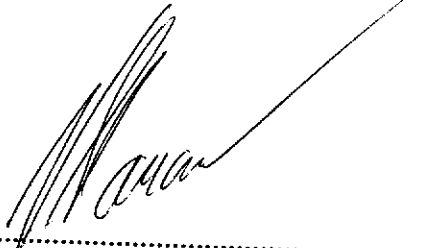
Allkiri



Kuupäev

Osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise seisuga:

Nimi	Isikukood/ Registrikood	Asukoht	Osa nimiväärtus ning osaluse protsent
OÜ Manzana Group	11015849	Narva mnt 7 Tallinn	40 000 (100%)



.....
Üllar Õun
Juhatuse liige