

Apex Arhitektuuribüroo OÜ
TALLINN

2007. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Väike-Ameerika 7-2 Tallinn, 10129 Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	11192333
Telefon:	5240577
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2007.-31.12.2007
Tegevjuht	Ove Oot
Tegevusala	Projekteerimine

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	3
Tallinnas, 15. veebruar 2008.....	3
Bilanss.....	4
Kasumiaruanne.....	5
Omakapitali muutuste aruanne.....	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	7
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	7
Raha ja raha ekvivalendid.....	7
Nõuded ostjate vastu.....	7
Materiaalne põhivara.....	7
Lisa 1 Maksud.....	8
(kroonides).....	8
Lisa 2 Osakapital.....	8
Juhatuse allkirjad 2007. majandusaasta aruandele.....	9

TEGEVUSARUANNE

Apex Arhitektuuribüroo OÜ tegevusalaks on ehituslik projekteerimine.

2007. aastal oli Apex Arhitektuuribüroo OÜ käive 1 104 920 krooni. Seejuures 100% käibest moodustasid projekteerimisteenused kodumaisel turul.

2007. oli keskmiselt 1 töötaja . Palgakulud olid 230 858 krooni. Juhatuse liikmete tasusid maksti sellest 158 843 krooni.

Juhatuse liikmete ametist lahkumisel hüvitist ei maksta.

2008. aastal on ette näha käibe suurenemist.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 3 kuni 8 toodud Apex Arhitektuuribüroo OÜ 2007. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1.raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;

2.raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;

3.OÜ Apex Arhitektuuribüroo on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatuse liige
Ove Oot

Juhatuse liige
Janar Blehner

Tallinnas, 15. veebruar 2008

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
VARAD		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	286 244	454 628
Ostjatelt laekumata arved	74 108	165 200
Käibevara kokku	360 352	619 828
Masinad ja seadmed	61 071	61 071
Muu inventar	18 001	0
Põhivara akumulieeritud kulum	-8 349	-8 349
Põhivara kokku	70 723	52 722
VARAD KOKKU	431 075	672 550
	31.12.2007	31.12.2006
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Võlad hankijatele	581	17 587
Maksuvõlad	25 908	58 812
Võlad töövõtjatele	14 509	8000
Lühiajalised kohustused kokku	40 998	84 399
KOHUSTUSED KOKKU		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 200	40 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum(kahjum)	327 950	0
Aruandeaasta kasum(kahjum)	21 927	547 951
OMAKAPITAL KOKKU	390 077	588 151
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	431 075	672 550

Kasumiaruanne

(kroonides)

SKEEM 1

	01.01.2007- 31.12.2007.
Äritulud	
Müügitulu	1 104 920
Muud äritulud	0
Äritulud kokku	1 104 920
Ärikulud	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	265 748
Muud tegevuskulud	416 517
Tööjõukulud	
Palgakulu	230 858
Sotsiaalmaksud	78 646
Tööjõu kulud kokku	309 504
Põhivara kulum	0
Ärikulud kokku	991 769
Ärikasum(-kahjum) **	113 151
Finantstulud ja -kulud	
Makstud intressid	-18 847
Saadud intressid	511
Kokku finantstulud ja -kulud	-18 336
Kasum (kahjum) majandustegevusest	94 815
Tulumaks	72 888
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)	21 927

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	01.01.2007- 31.12.2007 a.
Rahavood äritegevusest	
Ärikasum	113 151
Põhivara kulum	0
Äritegevusega seotud nõuete muutus	91 092
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-43 402
Kokku rahavood äritegevusest	160 841
Rahavood investeerimistegevusest	
Soetatud põhivara	-18 001
Saadud intressid	511
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-17 490
Rahavood finantseerimistegevusest	
Makstud dividendid	-292 888
Makstud intressid	-18 847
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-311 735
Rahavood kokku	-168 384
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	454 628
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-168 384
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	286 244

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

Omakapital 31.12.2006	40 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	327 950
Aruandeaasta puhaskasum	21 927
Omakapital 31.12.2007	390 077

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Apex Arhitektuuribüroo OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Apex Arhitektuuribüroo OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Põhivara alammääraks on 10 000 krooni. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm on määratud kõigile põhivara gruppidele ühtne.

Amortisatsioonimääraks on 33 % aastas.

Lisa 1 Maksud
(kroonides)

Maksuliik	31.12.07		31.12.06	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	4 755	0	47 294
Üksikisiku tulumaks	0	5 303	0	4 411
Sotsiaalmaks	0	14 987	0	6 951
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	0
Töötuskindlustusmaks	0	348	0	156
Kogumispension	0	515	0	0
Kokku	0	25 908	0	58 812

Lisa 2 Osakapital

Osakapital üldsummas 40 200 krooni jaguneb 2 osaks nimiväärtusega 20 100 krooni.

Osad jagunevad:

Ove Oot 1 osa
Janar Blehner 1 osa

Lisa 3 Müügitulu

Müügitulu summas 1 104 920 moodustab 100% ehituslik insener-tehniline pojekteerimine (EMTAK 2008 kood 7112) kodumaisel turul.

Kasumi jaotamise ettepanek

Apex Arhitektuuribüroo OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada kasum järgmiselt:

- jaotada dividendideks 60 000 krooni.

Ülejäänud kasum jätta jaotamata.

Juhatuse allkirjad 2007. majandusaasta aruandele

Apex Arhitektuuribüroo OÜ 2007. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 15. veebruari 2008 otsusega, allkirjastamine 15.veebruaril 2008

Juhatuse liige
Ove Oot

Juhatuse liige
Janar Blehner

Majandusaasta aruande allkirjad

Apex Arhitektuuribüroo osaühing (registrikood: 11192333) 01.01.2007 - 31.12.2007
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Ove Oot (Juhatuses liige) - kinnitanud 30.06.2008