

Post
TÄHELMÄKIRJAS
ESKIRJAS
SISÄLÄKIRJAS

01-07-2003

25 lk 32610
El.

AS KAGU-EESTI TURVAS

2002.a. majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus 01.01.2002; lõpp 31.12.2002

Ärinimi: AS Kagu-Eesti Turvas
Registreerimisnumber: 10125398
Aadress: Parksepa alevik
Võru vald
65501 Võru maakond

Telefon: 078 50 475
Faks: 078 50 460
E-mail: ket1@hot.ee

Põhitegevusala: turbatootmine

Juhatuse liikmed: Jaak Loos
Tanel Komp

Juhatuse esimees: Olev Kauts

Audiitor : AMC Audit OÜ , Merike Kiisk
Tel. 28 237, 051 00423



01-07-2003

AS Kagu-Eesti Turvas

	Sisukord	Lk.nr.
1.	Tegevusaruanne	3
2.	Kasumi jaotamise ettepanek	4
3.	2002.a raamatupidamise aastaaruanne	5
3.1.	Raamatupidamisbilanss	5
3.2.	Kasumiaruanne	7
4.	Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
4.1.	Juhatuse deklaratsioon	8
4.2.	Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamise alused	9
4.3.	Aktsiad ja muud väärtpaberid	10
4.4.	Varud	10
4.5.	Materiaalne põhivara	11
4.6.	Lühiajalised pangalaenud	12
4.7.	Pikaajalised kohustused	12
4.8.	Kapitalirent	12
4.9.	Omakapitali liikumise aruanne	13
4.10.	Maksud	14
4.11.	Neto realiseerimiskäive	14
4.12.	Laenu tagatis ja panditud vara	15
4.13.	Rahakäibe aruanne	16
5.	Juhatuse allkirjad 2002.a. majandusaasta aruandele	17
6.	Audiitori järeldusotsus	18



01-07-2003

I Tegevusaruanne 2002.a.

Aktsiaseltsi Kagu-Eesti Turvas põhitegevuseks vastavalt põhikirjale on kasvu-, väetis- ja alusturba tootmine ja realiseerimine nii sise- kui välis-
turul.

2002.a. realiseerimise netokäive 18 320,0 tuh. krooni, võrreldes 2001.aastaga suurenes 2 051,0 tuh. krooni võrra. Realiseerimise mahust moodustas eksport 12,6 %.

2003.a. kavandame senise tootmismahu säilitamist.

Aruandeaastal on tehtud kulutusi materiaalse põhivara ostuks 1 615 604.-
EEK ja põhivara rekonstrueerimise kulutusi 284 357.- EEK.

Vastavalt aktsiaseltsi põhikirjale koosneb nõukogu kolmest ja juhatus kolmest liikmest, nõukogu esimees ja juhatuse esimees ei ole palgalised.

2002.a. töötajate keskmine arv oli 90, töötasu 5 895 906 krooni, keskmine töötasu kuus 5 459 krooni, eelmisel aastal 4 370 krooni.



REGISTRITOL
01-07-2003

01-07-2003

AS Kagu-Eesti Turvas

2002.a. kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste aastate jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2002.a.	1 168 023.-
2002.aasta kasum	1 547 514.-
Kokku jaotamiseks	2 715 537.-
Dividendide väljamaksmiseks (549)	274 500.-
Eelmiste aastate kasumi jääk pärast 2002.a. aruande kinnitamist	2 441 037.-



TARTU MAAMAJA
EESTI TURVAS
SISE TOLN

01-07-2003

RAAMATUPIDAMISBILANSS

seisuga 31.12.2002.a.

AKTIVA	Majandusaasta lõpul 31.12.2002.	Korrigeeritud bilanss Majandusaasta algul 01.01.2002.
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	7 578	766 805
Aksiad ja muud väärtpaberid (EVP) (3)	12 058	12 058
Nõuded ostjate vastu		
Ostjate laekumata arved	1 128 634	1 734 905
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)	-291 995	-260 463
Kokku nõuded ostjate vastu	836 639	1 474 442
Muud lühiajalised nõuded	238	253
Intressid	1 821	3 667
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	75
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	55 428	10 548
Kokku ettemaksed tulevaste perioodide kulud	55 428	10 623
Varud (4)		
Materjalid	431 560	455 491
Valmistoodang	1 382 850	320 983
Kokku varud	1 814 410	776 474
KÄIBEVARA KOKKU	2 728 172	3 044 322
PÕHIVARA		
Materiaalne põhivara (5)		
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	2 479 984	1 622 861
Maa kasutusõigus	77 320	77 320
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	3 420 311	1 508 043
Muu inventar (soetusmaksumuses)	245 064	148 979
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus) (5)	-1 397 821	-959 141
Lõpetamata ehitus	0	615 350
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	0	0
Kokku materiaalne põhivara	4 824 858	3 013 412
PÕHIVARA KOKKU	4 824 858	3 013 412
AKTIVA KOKKU	7 553 030	6 057 734



01-07-2003

P A S S I V A	Korrigeeritud bilanss	
	Majandusaasta lõpul 31.12.2002.	Majandusaasta algul 01.01.2002.
KOHUSTUSED		
Lühiajalised kohustused		
Võlakohustused		
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgm.per.	125 000	425 000
Lühiajalised laenud krediitiasutustelt (6)	527 053	400 000
Erastamisagentuurile tagasimaksed järgm.per.(7)	136 150	0
Kapitalirendi tagasimaksed järgm.per. (7)	209 776	0
Kokku võlakohustused	997 979	825 000
Ostjate ettemaksed	0	0
Hankijatele tasumata arved	532 572	329 980
Maksuvõlad (10)	502 391	467 508
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	291 209	242 812
Dividendivõlad	0	0
Muud võlad	1 212	755
Kokku viitvõlad	292 421	243 567
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	2 325 363	1 866 055
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised võlakohustused (7,8)		
Pangalaenud	250 000	375 000
Muud laenud	80 630	156 210
Kokku pikaajalised võlakohustused	330 630	531 210
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	330 630	531 210
KOHUSTUSED KOKKU	2 655 993	2 397 265
OMAKAPITAL (9)		
Aktsiakapital nimiväärtuses	1 921 500	1 921 500
Reservkapital	260 000	260 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum	1 168 023	61 242
Aruandeaasta kasum/kahjum	1 547 514	1 450 043
Tresooraktsiad (miinus)	0	-7 000
Dividendide tulumaksu ettemaks	0	-25 316
OMAKAPITAL KOKKU	4 897 037	3 660 469
P A S S I V A K O K K U	7 553 030	6 057 734

01-07-2003

AS Kagu - Eesti Turvas

KASUMIARUANNE

2002.a.

(skeem 1)

	Aruande aastal	Eelmisel aastal
Äritulud		
Realiseerimiskäive	18 319 960	16 268 998
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude muutus	1 061 867	-1 599 718
Muud äritulud	85 488	451
Kokku äritulud	19 467 315	14 669 731
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	8 618 648	6 027 404
Mitmesugused tegevuskulud	742 939	1 225 061
Tööjõu kulud		
a)palgakulud	5 895 906	4 142 507
b)sotsiaalmaksukulud	1 977 157	1 368 387
Kulum		
a)põhivara kulum	473 952	232 736
Muud ärikulud	63 244	19 468
Kokku ärikulud	17 771 846	13 015 563
Ärikasum (-kahjum)	1 695 469	1 654 168
Finantstulud		
muud intressi- ja finantstulud	1 821	11 697
Finantskulud		
intressikulud	149 776	215 822
Kasum (kahjum) majandustegevusest	1 547 514	1 450 043
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 547 514	1 450 043
14.Tulumaks	0	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	1 547 514	1 450 043



AS Kagu-Eesti Turvas

TARTU MAHUKOOLIS
REGISTRIKAMERAS
SADE TOLINUS

01-07-2003

Raamatupidamise aastaaruande lisad
Lisa 1. Juhatuse deklaratsioon

AS Kagu-Eesti Turvas juhatus on koostanud 2002.a. majandusaasta aruande. Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud äriseadustiku ja raamatupidamise seaduse sätetest ning järgitud hea raamatupidamistava nõudeid.

Aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt aktsiaseltsi vara, kohustusi, omakapitali ja tegevuse tulemusi.

Aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas hea raamatupidamistava nõuetega.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikus.

Juhatuse hinnangul on AS Kagu-Eesti Turvas jätkuvalt tegutsev.

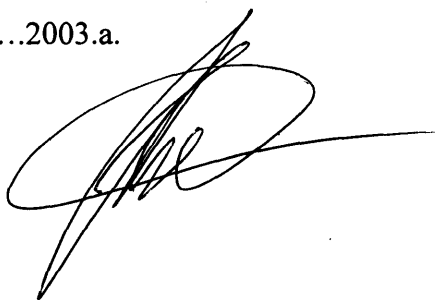
26. juuni 2003.a.

Olev Kauts
Juhatuse esimees



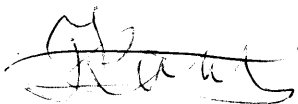
26. juuni 2003.a.

Jaak Loos
Juhatuse liige



26. juuni 2003.a.

Tanel Komp
Juhatuse liige



01-07-2003

AS Kagu- Eesti Turvas

Lisa 2. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.

Aruande koostamisel on võetud aluseks ERS-is esitatud põhimõtted. Varade arvelevõtmisel on kasutatud soetusmaksumuse printsiipi (PRO2)

Majandusaastal on selgunud maksmata dividendide tulumaksu võlg 6549.- 2002.a. algbilanssi on korrigeeritud järgmiselt:
kirjelt *Eelmiste perioodide jaotamata kasum* on 6549.-EEK tõstetud kirjele *Maksuvõlg*.

AS Kagu - Eesti Turvas kasutab kasumiaruande skeemi nr.1

Aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha kajastame bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid (EVP) on hinnatud bilansis soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvate arvete hindamisel on võetud aluseks ERS6, s.t. iga nõuet on hinnatud eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et need on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varude hindamisel on kasutatud kaalutud keskmise hinna meetodit. Väikevahendite arvestust peetakse ainult koguseliselt.

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena.

Materiälselt fikseeritavad, teadaolevad kohustused on kajastatud bilansis.

Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi. Tulumaksukulu kasumiaruandes on arvestatud lähtuvalt eeskirjadest.

Rahakäibe aruanne on koostatud kaudsel meetodil.



AS Kagu-Eesti Turvas

TARTU MAAMÕNUS
REGISTRIKAMERAS
SISSE TULNUD

01-07-2003

Lisa 3. Aktsiad ja muud väärtpaberid.

	Kogus	Summa
EVP seis 31.12.2001.a.	18550	12 058.-
31.12.2002.a.	18550	12 058.-

Muud väärtpaberid (EVP) on bilansis soetusmaksumuses.

Lisa 4. Varud.

	Seis 31.12.2002.a.
1. Tooraine ja materjal	431 560
2. Valmistootang	1 382 850
KOKKU	1 814 410

Varude hindamisel on kasutatud kaalutud keskmise hinna meetodit.



01-07-2003

AS Kagu - Eesti Turvas

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Maa	Maa kasutus-õigus	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Akumu-leeritud kulum	Lõpeta-mata ehitus	Ette-maksed	Kokku
Seis 31.12.2001	260 544	77 320	1 362 317	1 508 043	148 979	-959 141	615350	0	3 013 412
Soetatud	0	0	899707	1 934 219	96 085		-899 707		2 030 304
Soetatud äriühenduse laudu									
müüdnud (soet. maksumuses)			-7 439	-16 500		18 580			-5359
Rekonstrueeri-mine							284 357		284 357
Allahindlus									
Allahindluse korrigeerimine									
Maha-kandmine			-35 145	-5 451		16 692			-23904
Majandus-aasta kulum						-473 952			-473 952
Seis 31.12.2002	260 544	77 320	2 219 440	3 420 311	245 064	-1 397 821	0	0	4 824 858

Rakendatakse lineaarset amortisatsiooni arvestamise meetodit.

Amortisatsiooni arvutatakse kord kvartalis.

Põhivahendite hulka arvatakse varad maksumusega alates 5000.- EEK ja kasutusega üle ühe aasta.

Materiaalset põhivara alla ei hinnatud.



01-07-2003

Lisa 6

Lühiajalised pangalaenud

Laenuandja	Kohustus 31.12.2002.a.	Aastal 2003 tagastatav	Intressimäär aastas %	Kohustuse lõplik tasumise aasta
1. Ühispank	400 000	400 000	13	17.01.2003.
2. Ühispank	127 053	127 053		19.07.2003
Kokku	527 053	527 053		

Lisa 7

Pikaajalised kohustused

Laenuandja	Kohustus 31.12.2002.a.	Aastal 2003 tagastatav	Intressimäär aastas %	Kohustuse lõplik tasumise aasta
1. Ühispank	375 000	125 000	6 kuu EURIBOR+6,5%	20.12.2005.
2. Erastamisagentuur	104 030	104 030	8,0	19.12.2003.
3. Erastamisagentuur	39 310	32 120	10,0	08.03.2004.
Kokku	518 340	261 150		

Lisa 8. Kapitalirent

Rendi objekt, leping	Soetus- maksu- mus	Aruande aasta kulum	Akumu- leeritu kulum	2002.a tasutud		Intressi- määr%	Seis 31.12.2002.	Lõplik tasumise tähtaeg
				Rendivõlg	Intressid			
1. Nordea Finance	719150	35958	35958	435934	17362	6 kuu EUR LIBOR+3,8%	283216	2004

2003.aastal tuleb 31.12.2002 seisuga olevatest kohustustest tasuda 209776.-. 2004.a. 73440.-



01-07-2003

AS Kagu - Eesti Turvas

Lisa 9

Omakapitali liikumise aruanne.

	Aksia- kapital	Reserv- kapital	Muud reservid	Eelmiste perioodi- de jaota- mata kasum	Aruande- aasta kasum	Oma aktsiad	Dividen- dide tulu- maksu ettemaks
Seis 01.01.2002	1 921 500	260 000	0	61 242	1 450 043	7 000	-25 316
Aruandeaasta kasum (eelneva majandus- aasta)				1 450 043 -25 316	-1 450 043		25 316
Väljakuulutatud dividendid				-273 500			
Dividendid tulumaks				-44 446			
Reservkapital							
Muud reservid							
Aktsiate emissioon							
Aktsiate märkimine							
Fondiemissioon							
Ostetud oma aktsiad							
Aktsiate tühistamine							
Müüdud oma aktsiad						-7 000	
Arvestusmeetodi muutus							
Seis 31.12.2002	1 921 500	260 000	0	1 168 023	1 547 514	0	0

Majandusaastal on selgunud maksmata dividendide tulumaksu võlg 6549.-EEK
Korrigeeritud albilansis on kirjelt *Eelmiste perioodide jaotamata kasum* tõstetud 6549.-EEK
kirjele *Maksuvõlg*.

Väljalastud aktsiate arv 549, aktsia nimiväärtus on 3500.-EEK

Majandusaastal maksti välja dividende 273500.-EEK

AS Kagu-Eesti Turvas

TARTU MAHAKOJUS
REKONSTRUEERIMIS-
SISSE TULEMIS

01-07-2003

Lisa 10

Maksud

Maksuvõlad ja ettemaksud seisuga 31.12.2002.a.

	31.12.2002.		Sealhulgas veerust 3	
	Ettemaks	Kohustus	Viivised	Trahvid
1	2	3	4	5
1. Käibemaks	0	33 533	0	0
2. Sotsiaalmaks	0	277 315	0	0
3. Isiku tulumaks	0	175 033	0	0
4. Töötuskindlustusmaks	0	11 947	0	0
5. Kogumispension	0	1 970	0	0
6. Ettevõtte tulumaks	0	2 593	2593	0
Kokku	0	502 391	2593	0

Lisa 11

Neto realiseerimiskäive

AS Kagu-Eesti Turvas realiseerimise netokäive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Turgude ja riikide lõikes	Müügi netokäive
Eesti	16 173 942
Itaalia	981 331
Leedu	712 417
Ungari	267 323
Holland	100 299
Kreeka	71 192
Bulgaaria	13 456
KOKKU	18 319 960



01-07-2003

AS Kagu-Eesti Turvas

Lisa 12. Laenu tagatis ja panditud vara

AS Kagu-Eesti Turvas on saadud laenude tagatiseks sõlminud järgmised pandilepingud:

1) kommertspandileping 14.03.1997.a. summas 800 000 krooni.

Pandi ese: kogu vallasvara asukohaga Parksepa alevik Võru vald
Võrumaa

2) pandileping 18.12.2000.a.

Pandi ese: tootmishooned asukohaga Parksepa vald Võrumaa



01-07-2003

AS Kagu - Eesti Turvas

Rahakäibe aruanne

	2002.a.	2001.a.
A Rahakäive äritegevusest		
Aruandeaasta kasum	1 547 514	1 450 043
Amortisatsioon	473 952	232 736
Kasum põhivara müügist	-1 067	0
Kahjum pv. mahak.	23 904	0
Kokku	2 044 303	1 682 779
Aksiad ja muud väärtpaberid (EVP)	0	-9 573
Ostjate laekumata arved	637 804	-663 657
Mitmesugused nõuded	15	2 854
Viitlaekumised	1 846	-3 667
Ettemakstud tulevaste perioodi kulud	-44 805	-7 452
Varud	-1 037 936	1 611 264
Kokku	-443 076	929 769
Ostjate ettemaksud	0	-73 993
Hankijad	202 592	-101 622
Maksuvõlad	41 432	182 978
Viitvõlad	48 854	90 403
Kokku	292 878	97 766
Kokku A	1 894 105	2 710 314
B Rahakäive investeerimisest		
Põhivara ostmise	-2 030 304	-1 028 614
Põhivara rekonstrueerimine	-284 357	-334 649
Laekumine põhivara müügist	6 426	0
Kokku B	-2 308 235	-1 363 263
C Rahakäive finantseerimisest		
Makstud dividendide tulumaksu	-50 995	0
Omaaktsiate tagasiostmine	0	-7 000
Omaaktsiate müük	7 000	17 500
Dividendide väljamaksmine	-273 500	-269 500
Saadi pangalaenu	400 000	400 000
Pangalaenu tasumine	-825 000	-750 000
Saadud liising	414 700	
Liisingu tasumine	-131 484	56 210
Muude laenude tasumine	-12 871	-200 000
Arvelduskrediidi saamine	127 053	0
Kokku C	-345 097	-752 790
Kokku A + B + C	-759 227	594 261
Aasta lõpuks	7 578	766 805
Aasta alguseks	766 805	172 544
Raha muutus bilansis	-759 227	594 261

01-07-2003

Majandusaasta aruande allkirjad

AS Kagu-Eesti Turvas juhatus on koostanud 2002.a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust, audiitori järeldusotsusest, 2002.a. raamatupidamise aruandest ning selle lisadest.

2002.a. majandusaasta aruande kinnitas AS Kagu-Eesti Turvas aktsionäride üldkoosolek "K.".....2003.a.

Olev Kauts
juhatuse esimees



Ilmar Peedosaar
nõukogu esimees



Jaak Loos
juhatuse liige



Jaan Kitsik
nõukogu liige



Tanel Komp
juhatuse liige



Riho Alas
nõukogu liige

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AS KAGU-EESTI TURVAS AKTSIONÄRIDELE.

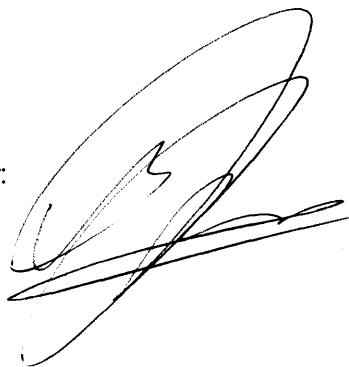
Olen kontrollinud AS KAGU-EESTI TURVAS raamatupidamist ja finantsaruandlust 31.12.2002.a lõppenud majandusaastal. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002 aasta finantstulemuseks 1 547 514 (üks miljon viissada nelikümmend seitse tuhat viissada neliteist) krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002 7 553 030 (seitse miljonit viissada viiskümmend kolm tuhat kolmkümmend) krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt AS KAGU-EESTI TURVAS majandusaasta kasumit ja finantsolukorda seisuga 31.12.2002.

14.05.2003 Võrus

Vannutatud audiitor:



/Merike Kiisk, isikukood
46404216517, tunnistus nr 117/

01-07-2003

AKTSIASELTSI KAGU-EESTI TURVAS
(reg nr 10125398, asukoht Parksepa, Võru vald, Võrumaa)

**Üle 10 % osalust omavate aktsionäride nimekiri 2002.a.
majandusaasta aruande juurde**

Aktsionäri nimi	Isiku/registri kood	Asukoht	Aktsiate arv
OÜ Ketal Võru	10769150	Männi 16, Parksepa alevik, Võru vald, Võrumaa, 65501	255
AS Mikskaar	10168344	Gonsiori 29, Tallinn, 10147	228
Niilo Peedosaar	36710066521	Rahumäe, Röpina vald, Pölvamaa 64507	66

AKTSIASELTSI KAGU-EESTI TURVAS
(reg nr 10125398, asukoht Parksepa, Võru vald, Võrumaa)
ÜLDKOOSOLEKU PROTOKOLL

TARTU MAKOHTUS
REGISTRIKAMERAS
SISSE TULNUD

01-07-2003

Koosoleku toimumise koht ja aeg:

Parksepa, Võru vald, Võrumaa

26. juunil 2003.a.

Koosoleku algus kell 11.00

Koosoleku lõpp kell 11.10

.....

Koosolekul osales 3 aktsionäri (osalevate aktsionäride nimekiri – protokolli lisa nr 1). Koosolekul viibis AS Kagu-Eesti Turvas juhatuse esimees Olev Kauts.

Koosolekut juhatas ja protokollis advokaat Marko Tiislär (advokaadivolikiri nr 305).

Koosoleku kokkukutsumise teated on saadetud aktsionäride asu- või elukoha aadressidel. AS Kagu-Eesti Turvas majandusaasta aruandega oli võimalik tutvuda aktsiaseltsi asukohas kahe nädala jooksul enne üldkoosoleku toimumist.

AS Mikskaar esindaja Riho Alase eriarvamus: AS Mikskaar on seisukohal, et OÜ KETAL Võru on 66 aktsiat, mitte nagu aktsionäride nimekirjas (protokolli lisa nr 1) ja sellest lähtuvalt ka hääli.

OÜ KETAL Võru esindaja Karl Laasi seisukoht AS Mikskaar eriarvamuse suhtes: esiteks on väikeaktsionäride õigused Väärtpaberite Keskdepositooriumis peatatud, tehtud on keelumärked võõrandamise suhtes vastavalt Võru Maakohtu hagi tagamise määrusele, see on esitatud meie poolt ka Väärtpaberite Keskregistrisse. Samuti on AS Kagu-Eesti Turvas esitanud Võru Maakohtusse aktsiaraamatu koopiat, millest nähtub, et aktsionärid on samad mis käesoleval üldkoosolekul toodud nimekirjas. Samas Võru Maakohtus käibki vaidlus aktsiaraamatu seisu üle.

Koosoleku päevakord:

1. 2002.a. majandusaasta aruande kinnitamine.

ESIMENE PÄEVAKORRAPUNKT

Juhatus esimees Olev Kauts kandis aktsionäridele ette 2002.a. majandustegevuse aruande ja audiitori järeldusotsuse (protokolli lisa nr 2) ning juhatuse ettepaneku maksta välja dividendidena põhikirjas ettenähtud korras 2002.a. majandusaasta puhaskasumist 274 500,- krooni, jättes reservkapitali 2 441 037,- krooni.

Koosoleku juhataja tegi ettepaneku kinnitada 2002.a. majandusaasta aruanne.

Otsustati: 1. kinnitada 2002.a. majandusaasta aruanne.

2. kinnitada kasumi jaotus:

- eelmiste aastate kasumi jääk seisuga 31.12.2002.a.	1 168 023,- krooni;
- 2002.a. kasum	1 547 514,- krooni;
- kokku jaotamiseks	2 715 537,- krooni;



- dividendide väljamaksmiseks
- eelmiste aastate kasumi jääk peale 2002.a. aruande kinnitamist

Hääletati: poolt: 549 häält;
vastu: 0 häält;
erapooletuid: 0 häält.

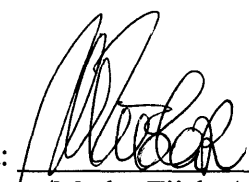
274 500,- krooni;

2 441 037,- krooni.

TARTU MAALIKOOG
REGISTRITOLKOND
SISSE TULNUD

01-07-2003

Koosoleku juhataja ja protokollija:


/Marko Tiislär/

AKTSIASELTSI KAGU-EESTI TURVAS
(reg nr 10125398, asukoht Parksepa, Võru vald, Võrumaa)
ÜLDKOOSOLEKU OTSUS

TARTU MAHAKOHA
REGISTRIKAMERAS
SISSE TULNU

01-07-2003

Koosoleku toimumise koht ja aeg:
Parksepa, Võru vald, Võrumaa
26. juunil 2003.a.
Koosoleku algus kell 11.00
Koosoleku lõpp kell 11.10

Koosolekul osales 3 aktsionäri (osalevate aktsionäride nimekiri – protokolli lisa nr 1).
Koosolekul viibis AS Kagu-Eesti Turvas juhatuse esimees Olev Kauts.

Koosolekut juhatas ja protokollis advokaat Marko Tiislär (advokaadivolikiri nr 305).

Koosoleku päevakord:

1. 2002.a. majandusaasta aruande kinnitamine.

ESIMENE PÄEVAKORRAPUNKT

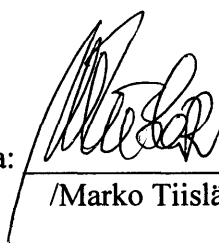
Otsustati: 1. kinnitada 2002.a. majandusaasta aruanne.

2. kinnitada kasumi jaotus:

- eelmiste aastate kasumi jääk seisuga 31.12.2002.a.	1 168 023,- krooni;
- 2002.a. kasum	1 547 514,- krooni;
- kokku jaotamiseks	2 715 537,- krooni;
- dividendide väljamaksmiseks	274 500,- krooni;
- eelmiste aastate kasumi jääk peale 2002.a. aruande kinnitamist	2 441 037,- krooni.

Hääletati: poolt: 549 häält;
vastu: 0 häält;
erapooletuid: 0 häält.

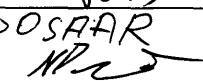
Koosoleku juhataja ja protokollija:


/Marko Tiislär/

Protokoll lisa
nr 1.

AKTSIASELTSI KAGU-EESTI TURVAS (reg nr 10125398, asukoht Parksepa, Võru vald, Võrumaa)

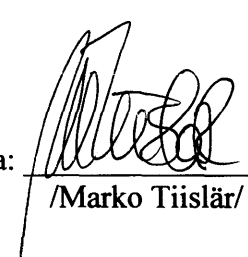
26. juuni 2003.a. ÜLDKOOSOLEKUL OSALEVATE AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

Aktsionäri nimi	Isiku/registrikood	Aktsiate arv	Häälte arv	Allkiri
OÜ Ketal Võru	10769150	255	255 häält	KARL LAAS 
AS Mikskaar	10168344	228	228 häält	Riho Alas 
Niilo Peedosaar	36710066521	66	66 häält	NILO PEEDOSAAR 

VOLIKIRI 25.06.2003

VOLIKIRI 25.06.2003.

Koosoleku juhataja ja protokollija:


/Marko Tiislär/

TAETU N
REGISTRI
SISSE TOL
01-07-2003

**MIKSKAAR**

Mikskaar AS

Gonsiori 29

10147 Tallinn

Estonia

Tel: +372 6101 730

Fax: +372 6101 740

e-mail: info@mikskaar.ee

http://www.mikskaar.com

TÄDEU MÄÄRATUD
REKISTERI KÄSIRA
SIOLE TÄHE

01-07-2003

VOLIKIRI

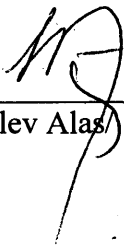
Tallinnas, kahekümne viiendal juunil kahe tuhande kolmandal aastal (25.06.2003).

Aktsiaselts MIKSKAAR, registrikood 10168344, asukoht Gonsiori 29, oma esindaja juhatuse liikme – Sulev Alas, isikukood 33601290259, elukoht Tallinn, isikus, võlitab käesoleva volikirjaga

Riho Alast, isikukood 37302240228, elukoht Tallinn Vilmsi 22-37

1. Esindama AS-i Mikskaar aktsiaselts Kagu-Eesti Turvas üldkoosolekul.

Volikiri on kehtiv tähtajatult.



/Sulev Alas/

ADVOKAADIBÜROO
RUUS & PARTNERID ~~ESTI ADVOKATUUR~~

Advokaadibüroo ROOSIKRANTSI 2, 10119 TALLINN
Tel. 641 8411
Faks 641 8442

ADVOKAADIVOLIKIRI nr 305

Advokaat Marko Tüglar on volitatud

esindama Aktiivselti Kagu-Eesti Tulevas

(füüsilise või juriidilise isiku nimi)

26. juunil 2003.a. toimunud AS-i Kagu-
Eesti Tulevas üldkoosoleku korraldamisel
ja läbirääkimisel, sh. juhataja ja proto-
kollilise koosoleku.

(millises asjas või küsimuses ja kus)

kõigi seaduses sätestatud õigustega, välja arvatud

(volituste piiramine)

Alus: leping 25. juuni 2003 a




Advokaadibüroo juhataja

01-07-2003

VOLIKIRI**Parksepa, 25.06.2003.a.**

Käesolevaga volitab:

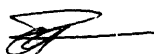
OÜ KETAL VÕRU, registrikoodiga 10769150, asukohaga Männi 16, Parksepa alevik, Võru vald, Võrumaa 65501, keda esindab seaduse ja ühingu põhikirja alusel juhatuse esimees **OLVAR PEEDOSAAR**'e isikus

ennast seoses volitaja aktsionäriõiguste teostamisega **AS Kagu-Eesti Turvas** (reg. kood 10125398) aktsionäride üldkoosolekul, mis toimub 26.06.2003.a. kõikides aktsionäri õigustes esindama alljärgnevat isikut:

KARL LAAS, isikukood 37604090226, elukoht Telliskivi 22-1, Tallinn 10611.

Volitaja volitab Karl Laasi eelnevaga esindama ennast AS Kagu-Eesti Turvas üldkoosolekul, esitama koosolekul pretensioone ja seisukohti ning tõendeid ja dokumente volitaja nimel, osalema hääletamisel ja täitma kõiki muid eelnevaga seoses olevaid ülesandeid. Seoses aktsionäride üldkoosolekust võimalikult tõusetuvate vaidlustega kohtus või kohtuväliselt volitab volitaja Karl Laasi esindama ennast samuti nimetatud vaidlustes protsessuaalsete vastaspoolte juures, esitama pretensioone ja kaebusi ning esitama volitaja nimel kõiki asjasse puutuvaid dokumente, pidama läbirääkimisi ja sõlmima vastavasisulisi kokkuleppeid. Ühtlasi volitatakse Karl Laasi esitama volitaja nimel kohtusse hagiavaldusi volitaja õiguste teostamiseks, avaldusi uurimisorganitele ja teistele isikutele, eelnevaga seoses volitaja esindamiseks kõikides asjassepuutuvates asutustes ja toimingutes, volitaja esindamiseks kohtus, sealhulgas kokkulepete sõlmimiseks kohtus ja kohtuväliselt, täiendavate dokumentide ja tõendite ning kaebuste ja nõuete esitamiseks. Ühtlasi volitatakse Karl Laasi esitama volitaja nimel asjaga seotud apellatsioonikaebust, erikaebusi, ning kõiki teisi viimaste menetlemisega seotud dokumente ning esindama volitajat apellatsioonimenetluses.

Volikiri on antud tähtajaga üks aasta ning edasivolitamisoigusega teistele OÜ Dileenus töötajatele või lepingulistele partneritele.



Olvar Peedosaar
OÜ KETAL VÕRU
Juhatuse liige