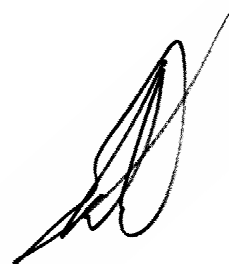


FIO VOCO OÜ
Majandusaasta aruanne
01.01.2007-31.12.2007

Juriidiline aadress:	Tuisu 9-20 11314 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	11148295
Telefon:	+372 56267475
Juhatus:	Priit Kala, juhatuse liige

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhataja kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Tütarettevõtted	9
Lisa 3 Omakapital	9
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	10
JUHATAJA ALLKIRI MAJANDUSAASTA ARUANDELE	11

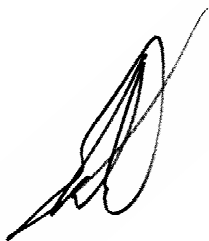


TEGEVUSARUANNE

Fio Voco OÜ peamiseks tegevusalaks on investeeringute haldamine ja sellega kaasnev majandustegevus.

2007. a. majandusaastal jätkas Fio Voco OÜ eelnevatel aastatel soetatud investeeringute haldamist. Muud majandustegevust ei toimunud ning ettevõtte lõpetas 2007. aasta nullkasumiga (2006: puhaskahjum 18 krooni). Järgnevatel aastatel on plaanis investeerimisalast tegevust laiendada.

2007. a. majandusaastal ettevõttel palgalisi töötajaid ei olnud. Osaühingul on üheliikmeline juhatus, kellele aruandeaastal ega sellele eelnenud aastal juhatuse liikme tasusid ei makstud.



Priit Kala
Juhataja

Tallinn, 30. juuni 2008

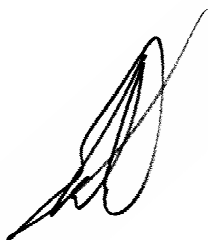
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhataja kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhataja kinnitab lehekülgedel 4 kuni 9 toodud Fio Voco OÜ 2007. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhataja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Fio Voco OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Priit Kala
Juhataja

Tallinn, 30. juuni 2008

Bilanss

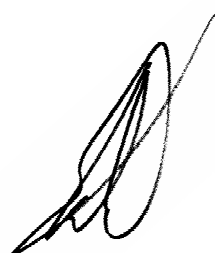
(kroonides)

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha		1	1
Nõuded teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu		110 997	110 997
Käibevara kokku		110 998	110 998
Põhivara			
Tütarettevõtete osad	2	40 000	40 000
Põhivara kokku		40 000	40 000
VARAD KOKKU		150 998	150 998
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad emaettevõttele		105 003	105 003
Muud viitvõlad		1 019	1 019
Lühiajalised kohustused kokku		106 022	106 022
Kohustused kokku		106 022	106 022
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3	45 000	45 000
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum		-24	-6
Aruandeaasta puhaskahjum		0	-18
Omakapital kokku		44 976	44 976
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		150 998	150 998

Kasumiaruanne (skeem 2)

(kroonides)

	Lisa	2007	2006
Üldhalduskulud		0	-22
ÄRIKAHJUM		0	-22
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		0	4
Finantstulud ja -kulud kokku		0	4
ARUANDEAASTA PUHASKAHJUM		0	-18



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

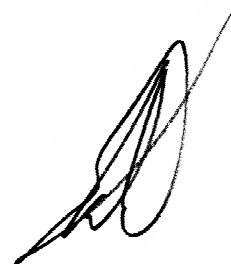
	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikahjum		0	-22
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		0	16
Kokku rahavood äritegevusest		0	-6
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud		0	-99 997
Saadud intressid		0	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest		0	-99 993
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	100 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	100 000
Rahavood kokku		0	1
Raha ja raha ekvivalendid aruandeaasta algul		1	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		0	1
Raha ja raha ekvivalendid aruandeaasta lõpul		1	1

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	45 000	-6	44 994
2006. a. puhaskahjum	0	-18	-18
Saldo seisuga 31.12.2006	45 000	-24	44 976
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0
Saldo seisuga 31.12.2007	45 000	-24	44 976

Täiendav informatsioon omakapitali kohta on toodud lisas 3.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Fio Voco OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Fio Voco OÜ ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, sest kontserni konsolideeritud näitajad aruandeaasta bilansipäeva seisuga on väiksemad raamatupidamise seaduse § 29 lg 1 p 3 toodud näitajatest.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki ning kassas olevat sularaha.

Nõuded

Kõiki lühiajalisi nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused).

Nõuete väärtuse langust hinnatakse iga tehingupartneri kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes üldhalduskuluna. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50 % tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil, s.t. omandatud tütarettevõtte varad ja kohustused võetakse arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Investeeringuid tütarettevõtetesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).



Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse investeering algselt tema soetusmaksumuses ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, viiakse läbi vara väärtuse test.

Tütarettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse finantstuluna hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus dividendidele, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja vaba omakapitali arvelt, mille tütarettevõtte on teeninud enne tütarettevõtte soetamist emaettevõtte poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendamisenä.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

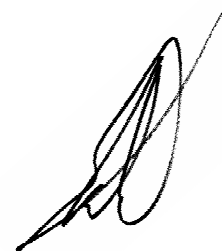
Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78, 2006. aastal maksumäär 23/77) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Tulumaksuseadus näeb ette tulumaksumäära edasise alanemise kuni 2011. aastani: 2009. aastal on maksumäär 20/80, 2010. aastal 19/81 ja alates 2011. aastast on maksumäär 18/82 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.



Lisa 2 Tütarettevõtted

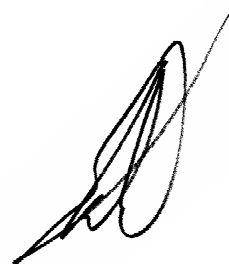
2007. a. omas Fio Voco OÜ osalust järgmistes tütaretevõtetes:

	Storenal Ärigrupp OÜ
Osaluse % aasta alguses	100
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	46 358
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	40 000
Osaluse % aasta lõpus	100
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	46 358
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	40 000

Lisa 3 Omakapital

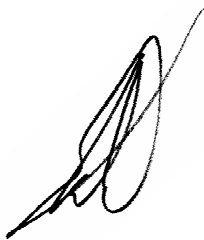
Ettevõtte osakapital üldsummas 45 000 krooni koosneb ühest osast nimiväärtusega 45 000 krooni. Osa eest tasuti rahas.

31. detsembri 2007. a. seisuga puudub ettevõttel jaotamata kasum, millest oleks võimalik moodustada kohustuslikku reservkapitali või teha väljamakseid osanikule.



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Fio Voco OÜ juhataja teeb osanikule ettepaneku kanda 2007. a. majandusaasta puhaskasum summas 0 krooni eelmiste perioodide jaotamata kahjumi arvele.

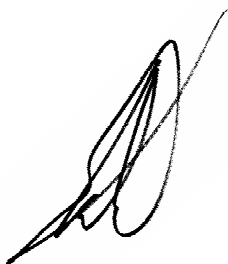


Priit Kala
Juhataja

Tallinn, 30. juuni 2008

JUHATAJA ALLKIRI 2007. A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

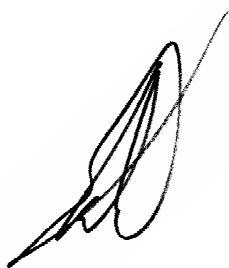
Fio Voco OÜ 2007. a. majandusaasta aruanne on kinnitatud osaniku poolt 30. juuni 2008. a. otsusega ja allkirjastatud 30. juunil 2008. a.



Priit Kala
Juhataja

FIO VOCO OÜ osanike nimekiri seisuga 30.06.2008.a.

<i>Nr.</i>	<i>Osanik</i>	<i>Isiku-/registrikood</i>	<i>Elu-/asukoht</i>	<i>Osa nimiväärtus</i>
1.	Fisk Holdings OÜ	11143688	Tallinn, Tuisu 9-20	45.000,00 kr



Priit Kala
Juhataja
Fio Voco OÜ

Majandusaasta aruande allkirjad

Fio Voco OÜ (registrikood: 11148295) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Priit Kala (Juhatuse liige) - kinnitanud 04.07.2008