

TEMPO CAPITAL OÜ

M. ERENDI
281031
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

19 -06- 2008

Silvi Kaarest

2007.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ettevõtte nimetus:	Tempo Capital OÜ
Aadress:	Magasini 30-7 TALLINN
Äriregistri kood:	11162303
Telefon:	50 385 95
Fax:	
Majandusaasta algus:	01.jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp:	31.detsember 2007
Juhatuse liige:	Kristo Tullus

SISUKORD

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	5
BILANSS.....	6
KASUMIARUANNE	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.....	10
Lisa 2. Raha.....	15
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksud.....	15
Lisa 4. Maksuvõlad ja ettemaksud.....	15
Lisa 5. Laenunõuded	15
Lisa 6. Pikaajalised finantsinvesteeringud	15
Lisa 7. Materiaalne põhivara.....	16
Lisa 8. Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 9. Laenukohustused.....	16
Lisa 10. Osakapital.....	17
Lisa 11. Sidusettevõtted	17
Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega.....	18
Lisa 13. Müügitulu.....	18
Lisa 14. Kaup, toore, materjal, teenused.....	18
Lisa 15. Mitmesugused tegevuskulud.....	19
Lisa 16. Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 17. Eraldised ja potentsiaalsed kohustused	19
KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK.....	20
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	21
Osade nimekiri	22



ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Juriidiline aadress: Magasini 30-7
TALLINN

Äriregistri nr 11162303
Telefon 50 385 95
Fax
E-mail



Kristo Tullus juhatuse liige

TEGEVUSARUANNE

Tempo Capital OÜ on loodud 2005 aasta septembris. Põhitegevusala on juhtimisteenuse osutamine.

2007 aastal oli ettevõtte müügitulu 500 tuh kr ja kasum 144 tuh kr.

2007 aastal tegeles ettevõtte aktiivselt sidusettevõtte OÜ Tempo Põllumajandus arendamisega. Loodi juurde kolm sidusettevõtet OÜ Mees Metsast, OÜ Contabilita ja OÜ Nefas.

2007 aastal juhatuse liikmele tasu ei ole makstud.

2008 aastal on kavas laiendada ettevõtte tegevust põllumajanduse vallas.



Kristo Tullus juhatuse liige

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Tempo Capital OÜ juhatus on Äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande ning kannab vastutust nimetatud aruande koostamise eest.

Juhatus kinnitab, et

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit, majandustulemusi, rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- 3) raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

3. märts 2008



Kristo Tullus juhatuses liige

BILANSS

	31.12.2007	31.12.2006	Lisa nr.
		korrigeeritud	
A K T I V A			
KÄIBEVARA			
Raha	120 455	5725	2
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ja ettemaksed	117 739	5 801	3,4
Laenud	15 000	11 000	5
KÄIBEVARA KOKKU	253 194	22 526	
PÕHIVARA			
Pikaajalised nõuded	0	134 000	5
Pikaajalised investeeringud	452 000	36 000	6
Materiaalne põhivara	3 046 665	2 272 650	7
Põhivara kokku	3 498 665	2 442 650	
A K T I V A K O K K U	3 751 859	2 465 176	
P A S S I V A			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused	513 152	68 028	9
Võlad ja ettemaksed	91 787	3633	8
LÜHIAJAL. KOHUSTUSED KOKKU	604 939	71 661	
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustus	2 816 094	2 206 972	9
PIKAAJAL. KOHUSTUSED KOKKU	2 816 094	2 206 972	
KOKKU KOHUSTUSED	3 421 033	2 278 633	
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses	45 000	45 000	10
Reservkapital	4500	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	137 043	0	
Aruandeaasta kasum	144 283	141 543	
OMAKAPITAL KOKKU	330 826	186 543	
P A S S I V A K O K K U	3 751 859	2 465 176	



KASUMIARUANNE

	2007	2006	Lisa nr.
ÄRITULUD			
Müügitulu	500 453	337 898	13
Muu äritulu	4034	0	
ÄRIKULUD			
Kaup, toore, materjal, teenused	7235	0	14
Mitmesugused tegevuskulud	195 489	190 050	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	29 039	6 469	7
Muud ärikulud	1461	47	
Ärikasum	271 264	141 332	
Finantstulud ja -kulud	- 126 981	211	16
Kasum enne tulumaksustamist	144 283	141 543	
Aruandeaasta puhaskasum	144 283	141 543	



RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2007	2006	
		korrigeeritud	
Rahavood äritegevusest			
Aruandeaasta ärikasum	271 264	141 332	
Põhivara amortisatsioon	29 039	6469	7
Äritegevusega seotud nõuete muutus	- 111 938	- 16 801	3,4
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	88 154	6 633	8
Makstud intressid	- 135 871	0	16
Rahavood äritegevusest kokku	140 648	137 633	
 Rahavood investeeringutest			
Põhivara soetus	- 803 054	- 2 279 119	7
Sidusettevõtte soetus	- 416 000	-36 000	11,12
Antud laenud	- 15 000	- 134 000	5
Antud laenude tagasimaksed	145 000	0	5
Saadud intressid	8890	211	16
Rahavood investeerimisest kokku	- 1 080 164	-2 448 908	
 Rahavood finantseerimisest			
Saadud laenud	1 351 245	2 272 000	9
Laenude tagasimaksed	- 297 000	0	9
Rahavood finantseerimisest kokku	1 054 245	2 272 000	
 Rahavood kokku	114 729	- 39 275	
 Raha jääk perioodi alguses	5725	45 000	2
Raha muutus	114 729	- 39 275	2
Raha jääk perioodi lõpus	120 455	5 725	2



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 01.09.2005	45 000	0	0	45 000
Aruandeperioodi kasum			141 543	141 543
Saldo 31.12.2006	45 000	0	141 543	186 543
Eraldis reservkapitali		4 500	- 4500	
Aruandeperioodi kasum			144 283	144 283
Saldo 31.12.2007	45 000	4 500	281 326	330 826



Kristo Tullus juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamiselused

Tempo Capital OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea Raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Tempo Capital OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Investeering sidusettevõtetesse.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Investeering tütar-, ja sidusettevõtetesse emaettevõtte konsolideerimata bilansis

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis on investeeringud tütar-, ja sidusettevõtetesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Tütar- ja sidusettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna, v.a see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille tütar-, ühis- või sidusettevõtte oli teeninud välja enne selle ettevõtte soetamist kontserni poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendusena.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, s.h kassas ja panga arvelduskontodel oleva raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.



Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetamismaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärasel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (nt sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimusel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate turegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglases väärtuses, v.a:

- a) nõuded teiste osapoolte vastu, mida kontsern ei ole soetanud edasimüügi eesmärgil ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud – kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses;
- b) investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata (k.a selliste varadega seotud tuletisinstrumendid) – kajastatakse soetusmaksumuses.

Õiglases väärtuses kajastatavad finantsvarad

Õiglases väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid kajastatakse kasumiaruandes real “finantstulud ja –kulud”. Kasumid ja kahjumid õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade realiseerimisel nagu ka intressid ja dividendid vastavatelt väärtpaberitelt kajastatakse kasumiaruande real “finantstulud ja –kulud”.

Nõuded ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, ja lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta, kusjuures arvesse võetakse igasugune soetamisel tekkinud diskonto või preemia ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Korrigeeritud soetusmaksumusel kajastavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus diskonteerituna esmasel kajastamisel fikseeritud efektiivse intressimääraga. Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna (real “mitmesugused tegevuskulud”) ning investeerimistegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.



Individuaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Tuginedes eelnevatele kogemustele loetakse nõuded 50% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks (ehk nende osas kajastatakse allahindlus) siis, kui nõue on rohkem kui 90 päeva üle tähtaja ning 100% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks, kui nõue on rohkem kui 180 päeva üle tähtaja. Nõudeid hinnatakse ebatõenäoliselt laekuvaks ka varem, kui on muid sündmusi, mis viitavad sellele, et nõude kaetav väärtus on väiksem kui nõude bilansiline väärtus.

Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad

Soetusmaksumuses kajastatavaid finantsvarasid tuleb hinnata alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui viimane on finantsvara bilansilisest maksumusest madalam. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast eeldatavasti tulevikus saadavad rahavood diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes. Finantsvara allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade allahindlust hiljem ei tühistata.

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui kontsern kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Muud nõuded

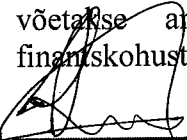
Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjad

Tütar- ja sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtjate varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse ja negatiivse firmaväärtusena.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.



Finantskahustustega kaasnev intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja-kulud", v.a need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega .

Finantskohustuste kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldis juhul, kui kontsernil lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul väiksem kui mitterealiseerumise tõenäosus, on avalikustatud tingimuslike kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 01. jaanuarist 2008 on väljamakstavate dividendide maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt väheneb ka edspidi tulumaksumäär 1% aastas kuni 20/80-ni peale 01. jaanuari 2009 väljamakstud dividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Tasumisele kuuluv tulumaksukohustus kajastatakse lühiajalise kohustusena .

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja ettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.



Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rendimaksed jagatakse finantskuludeks/-tuluks ja rendikohustuse / -nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamise vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Tulude kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Juhul, kui kontsernil on kauba müümisega seoses ka müüdava kauba paigaldamise kohustus ja see moodustab olulise osa tehingu maksumusest, kajastatakse tulu pärast paigaldamisprotsessi lõpetamist. Erandina kajastatakse tulu kohe peale kauba ostjale üleandmist juhul, kui paigaldamine ei ole oma olemuselt keeruline ja töömahukas.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.



Lisa 2. Raha

	2007	2006
Kassa	273	5227
Pangakontod	120 181	498
Kokku	120455	5725

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksud

	2007	2006
Nõuded ostjate vastu	91 142	0
Ettemaks tarnijale	50	4479
Kokku	91 192	4479

Lisa 4. Maksuvõlad ja ettemaksud

	ettemaks 2007	võlgnevus	ettemaks 2006	võlgnevus
Käibemaks	26 548	0	1322	
Tulumaks	0	36	0	0
Kokku	26 548	36	1322	0

Lisa 5. Laenunõuded

2007

Laenunõue 15 000.- on seotud ettevõtte OÜ Contabilita suhtes. Laenu tagasimaksetähtaeg on 2008 aasta ja laenuintress 10%. 2007 a tagastati pikaajaline laen 134 000.- .

Lisa 6. Pikaajalised finantsinvesteeringud

	2007	2006
Sidusettevõtete osad soetusmaksumuses:		
OÜ Mees Metsast	12 000	12 000
OÜ Tempo Põllumajandus	424 000	24 000
OÜ Nefas	6000	0
OÜ Contabilita	10 000	0
Kokku	452 000	36 000



Lisa 7. Materiaalne põhivara

	Inventar	Lõpetamata ehitus	Kokku
Soetusmaksumus			
Jääk 01.09.2005	0	0	0
soetamine	29 119	2 250 000	2 279 119
Jääk 31.12.2006	29 119	2 250 000	2 279 119
soetamine	241 032	562 022	803 054
Jääk 31.12.2007	270 151	2 812 022	3 082 173
Kulum			
Jääk 01.9.2005	0	0	0
Arvestatud kulum	-6469	0	- 6469
Jääk 31.12.2006	- 6469	0	- 6469
Arvestatud kulum	- 28 039	0	- 28 039
Jääk 31.12.2007	- 35 508	0	- 35 508
Jääkväärtus 31.12.2006	22 650	2 250 000	2 272 650
Jääkväärtus 31.12.2007	234 643	2 812 022	3 046 665

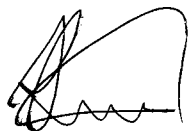
Lisa 8. Võlad ja ettemaksed

	2007	2006
Võlad tarnijatele	91 751	3633
Võlad ja ettemaksed kokku	33 128	0

Lisa 9. Laenukohustused

2007	Lühiajaline osa	Pikajaline osa 2-5 aastat	Pikajaline osa üle 5 aasta	Kohustus kokku
Omaniku laen	200 000	0	0	200 000
Sampo Pank	113 152	525 707	2 090 386	2 729 245
Laenukohustused kokku	400 000	0		400 000

Sampo Pangast on võetud investeerimislaen tagasimaksetähtajaga 15. detsember 2021 aasta, intressimääraga euribor + 1,95% marginaali.



Lisa 10. Osakapital

Seisuga 31.12.2007 jagunes ettevõtte osakapital 1 osaks nimiväärtusega 45 000 krooni. 2007 a osade emiteerimist ei toimunud.

Lisa 11. Sidusettevõtted

Sidusettevõtted:

Osalus seisuga 31. detsember

Ettevõtte nimi	Mees Metsast OÜ
Asukohamaa	Eesti
Osaluse % 2007	30%
Osaluse % 2006	30 %
Investeeringu bilansiline väärtus	
2007	12 000
2006	12 000
Ettevõtte nimi	Tempo Põllumajandus OÜ
Asukohamaa	Eesti
Osaluse % 2007	45%
Osaluse % 2006	40 %
Investeeringu bilansiline väärtus	
2007	424 000
2006	24 000
Ettevõtte nimi	Nefas OÜ
Asukohamaa	Eesti
Osaluse % 2007	15%
Osaluse % 2006	0 %
Investeeringu bilansiline väärtus	
2007	6 000
2006	0
Ettevõtte nimi	Contabilita OÜ
Asukohamaa	Eesti
Osaluse % 2007	25%
Osaluse % 2006	0 %
Investeeringu bilansiline väärtus	
2007	10 000
2006	0

Sidusettevõtte osad ei ole börsil noteeritud. Sidusettevõtted on kajastatud ettevõtte bilansis soetusmaksumuses.



Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega

Müügid	2007	2006
Sidusettevõtted	277 852	337 898
Ostud	2007	2006
Sidusettevõtted	11 923	0
Nõuded	2007	2006
Sidusettevõtted	15 000	145 000
Kohustused	2007	2006
Sidusettevõtte	202 124	494 000

Lisa 13. Müügitulu

Ettevõtte müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti EMTAKi kood 74141	500 453	337 898
Kokku	500 453	337 898
Tegevusalad	2007	2006
Teenused EMTAKi kood 74141	500 453	337 898
Kokku	500 453	337 898

Lisa 14. Kaup, toore, materjal, teenused

	2007	2006
Ostetud teenused	7 235	0
Kokku	7 235	0

Lisa 15. Mitmesugused tegevuskulud

	2007	2006
Rent ja halduskulud	105 266	0
Raamatupidamisteenus	12 300	0
Muud kulud	77 923	190 050
Tegevuskulud kokku	195 489	190 050

Lisa 16. Finantstulud ja -kulud

	2007	2006
Tulud		
Intressitulu	8890	211
Kulud		
Intressikulu	135 871	0
Kokku tulud-kulud	- 126 981	211

Lisa 17. Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 281 326 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 59 078 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 222 248 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2008. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2007.



KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatus teeb OÜ Tempo Capital üldkoosolekule ettepaneku jagada kasumit järgmiselt.

Eelneva perioodi kasum	137 043
2007. aasta kasum	144 283
Eraldis reservkapitali	0
Dividendide maksmine	0
Kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	281 326



JUHATUSE ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Tempo Capital OÜ 2007 majandusaasta aruande allkirjastamine 3 . märts 2008 (aruanne on kinnitatud üldkoosoleku poolt 3. märts 2008):



Kristo Tullus juhatuse liige

**Osade nimekiri
seisuga 3. märts 2008**

Nimi	Isikukood	Osa väärtus	Kogus	Aadress
Kristo Tullus	38303256539	45 000.-	1	TALLINN



Kristo Tullus juhatuse liige