

Maaja Pääkottus
Registraatsikand
SISSE TULNUD

02 -07- 2008

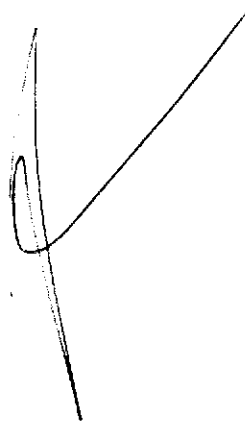
313720 Gerli AASMÄE

INTERBAUEN OÜ

Majandusaasta aruanne 2007

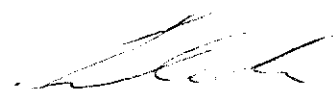
Majandusaasta aruanne

Äriniimi	INTERBAUEN OÜ
Äriregistri kood	11361280
Aadress	Tallinn, 10139 Koidu 122-2
Telefon	5642584
Elektronpost	info@interbauen.com
Majandusaasta algus	15. märts 2007
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2007
Lisatud dokumendid	1. Kasumi jaotamise ettepanek 2. Osanike nimekiri

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'V' shape with a vertical line extending downwards from the center.

SISUKORD

ETTEVÕTTE KONTAKTANDMED	2
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8-10
LISA 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	8-10
LISA 2 Maksud	10
LISA 3 Omakapital	10
LISA 4 Müügitulu	10
LISA 5 Tehingud seotud osapooltega	10
Juhatuse allkirjad 2007. majandusaasta aruandele	11
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	12



Sissejuhatuse

Osaühing Interbauen on 2007. aasta märtsis asutatud ettevõte. Põhitegevusalaks on ehitusmaterjalide müük interneti keskkonnas. Aktiivset müügitegevust alustati 2007.a. oktoobris. Peamiseks koostööpartneriks on Rautakesko AS.

Tulud, kulud ja kasum

2007. aastal oli OÜ Interbauen müügitulu 136,2 tuh. krooni.
Majandusaasta lõpetati kasumiga suuruses 13,7 tuh. krooni.

Investeeringud

Rahaliste vahendite puuduse tõttu aruandeperioodil investeeringuid materiaalsesse põhivarasse ei tehtud. 2008. aasta investeeringute maht sõltub majandustegevuse jätkumise edukusest.

Personal

Interbauen OÜ ei palganud 2007. aastal töötajaid, kuna juhatuse liikmed tegelesid firma majandustegevuse alustamisega oma põhitöökoha kõrvalt. Juhatuse liikmetele ei makstud juhatuse liikme tasu ega töötasu.
2008. aastal on plaanis töötajaid juurde palgata.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Interbauen OÜ jätkab järgmisel majandusaastal majandustegevust samal alal. Eesmärgiks on luua mugav ja laia kaubavalikuga interneti ostukeskkond ning laiendada tegevust Baltimaadesse ja Skandinaaviasse.

Ants Luhala

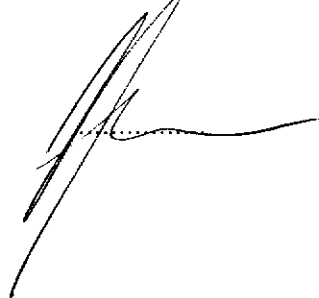
juhatuse liige



02.02.2008

Ürjo Jaama

juhatuse liige



02.02.2008

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Interbauen OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Interbauen OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (02.02.2008) on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Interbauen OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Ants Luhala

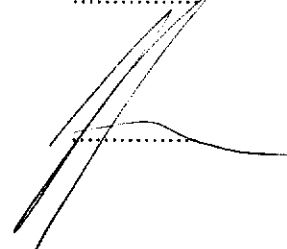
juhatuse liige



02.02.2008

Ürjo Jaama

juhatuse liige



02.02.2008

Bilanss

(kroonides)

Lisa nr. 15.03.2007 31.12.2007

VARAD**Käibevara**

Raha	40000	54921
Nõuded ja ettemaksed		313

Käibevara kokku	40000	55234
------------------------	--------------	--------------

VARAD KOKKU	40000	55234
--------------------	--------------	--------------

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused**

Maksuvõlad	2	1497
------------	---	------

Lühiajalised kohustused kokku		1497
--------------------------------------	--	-------------

KOHUSTUSED KOKKU		1497
-------------------------	--	-------------

Osakapital	3	40000	40000
------------	---	-------	-------

Aruandeaasta kasum (<i>kahjum</i>)			13737
--------------------------------------	--	--	-------

OMAKAPITAL KOKKU	40000	53737
-------------------------	--------------	--------------

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	40000	55234
---------------------------------------	--------------	--------------

Kasumiaruanne

(kroonides)

Lisa

2007

Müügitulu	4	136241
-----------	---	--------

Muud äritulud		3
---------------	--	---

Kaubad, materjal, teenused		119124
----------------------------	--	--------

Mitmesugused tegevuskulud		3383
---------------------------	--	------

Kokku ärikulud		122507
----------------	--	--------

Ärikasum		13737
-----------------	--	--------------

Aruandeaasta puhaskasum		13737
--------------------------------	--	--------------



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2007
Rahavood äritegevusest	
Ärikasum	13737
<u>Korrigeerimised:</u>	
Äritegevusega seotud nõuete, kohustuste ja ettemaksete muutus	-313
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1497
Kokku rahavood äritegevusest	14921
 Rahavood kokku	 14921
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	14921
<u>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</u>	<u>54921</u>

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Reservkap.	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga				
20.03.2007	40000	0		40000
2007.a. kasum	0	0	13737	13737
Saldo seisuga				
31.12.2007	40000	0	13737	53737



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Interbauen OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Interbauen OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

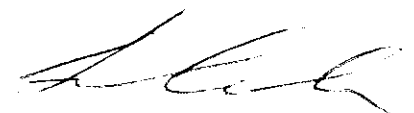
Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 25 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10 – 20 aastat
Seadmed	4 – 6 ² / ₃ aastat
Sõidukid	3 – 5 aastat
Muu inventar	2 – 3 aastat

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.



2007. a majandusaasta aruanne

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

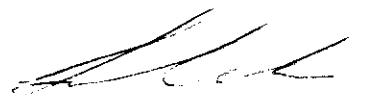
Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korregeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2007 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.



Lisa 2 Maksud**Maksuliik**

	<u>31.12.2007</u>
(kroonides)	
Käibemaks detsembri eest	1497
Kokku	1497

Lisa 3 Omakapital

	<u>20.03.2007</u>	<u>31.12.2007</u>
Osakapital kroonides	40000	40000
Osade arv (tk)	3	3

Seisuga 31.12.2007 oli ettevõttel jaotamata kasumit 13737 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 2885 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 10852 krooni.

Lisa 4 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

2007. aastal oli müügitulu 136241 krooni, mis moodustus ehitusmaterjalide müügist. Piirkondlikult toimus müük ainult Eestis.

Lisa 5 Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapooltega ei ole 2007. aastal toimunud ostu- ega müügitehinguid.

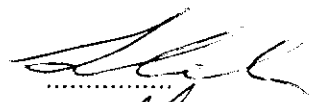


Tegevjuhtkonna allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele

INTERBAUEN OÜ tegevjuhtkond on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Ants Luhala

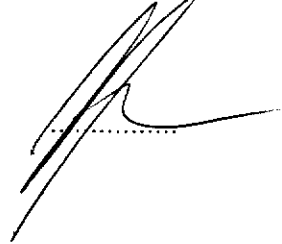
juhatuse liige



02.02.2008

Ürjo Jaama

juhatuse liige



02.02.2008

Kasumi jaotamise ettepanek

2007. aasta kasum moodustab 13737 krooni.

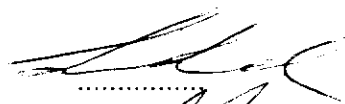
Kasumijaotuse otsustamine:

1 Suunata reservkapitali 4000 krooni.

2. Jaotamata kasumiks peale aastaaruande kinnitamist jääb 9737 krooni.

Ants Luhala

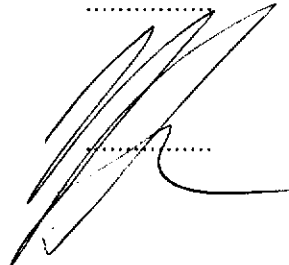
juhatuse liige



02.02.2008

Ürjo Jaama

juhatuse liige



02.02.2008

Osanike nimekiri (seisuga 02.02.2008)

Nimi	Isikukood	Elukoht	Summa
Ants Luhala	37212240316	Tallinn	12000.-
Ürjo Jaama	36403160242	Tallinn	12000.-
OÜ Eesti Ehitusbörs	10364757	Tallinn	16000.-

