

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: JÄRVA TARBIJATE ÜHISTU

registrikood: 10097762

tänava/talu nimi, Tööstuse 11

maja ja korteri number:

linn: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihnumber: 72720

telefon: +372 3850138

faks: +372 3850283

e-posti aadress: aira.nommik@jarvaty.ee

veebilehe aadress: www.jarvaty.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Muud nõuded	13
Lisa 6 Varud	13
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 8 Materiaalne põhivara	15
Lisa 9 Laenukohustused	16
Lisa 10 Kapitalirent	17
Lisa 11 Kasutusrent	17
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 13 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19
Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad	19
Lisa 15 Osakapital	19
Lisa 16 Müügitulu	20
Lisa 17 Muud äritulud	20
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 20 Tööjõukulud	21
Lisa 21 Muud ärikulud	22
Lisa 22 Intressikulud	22
Lisa 23 Seotud osapooled	22

Tegevusaruanne

2013. aastal jätkus Järva Tarbijate Ühistu traditsioonilise äritegevuse mahtude ja turuosa hoidmiseks kavandatud tegevus meie põhitegevusalal jaekaubanduses.

Tulud, kulud ja kasum

2013. aastal moodustas Järva Tarbijate Ühistu müügitulu 58,0 miljonit eurot. Järva Tarbijate Ühistu kasumiks kujunes 793,2 tuhat eurot.

Ettevõtte 2013. aasta põhivarade kulum moodustas 866,1 tuhat eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2013	2012
Müügitulu (tuh.€)	58 003	56 656
Tulu kasv	2,4 %	6,3 %
Puhaskasum	793	1 484
Kasumi kasv	- 46,6 %	52,7 %
Puhasrentaablus	1,4 %	3%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1	1
ROA	4 %	7 %
ROE	7 %	15 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv(%)=(müügitulu 2013-müügitulu 2012)/müügitulu 2012*100

Kasumi kasv(%)=(puhaskasum 2013-puhaskasum2012)/puhaskasum 2012*100

Puhasrentaablus(%)=puhaskasum/müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)=käibevara/lühiajalised kohustused

ROA(%)=puhaskasum/varad kokku*100

ROE(%)=puhaskasum/omakapital*100

Olulised keskkonna ja sotsiaalsed mõjud

Olles oma tegevuspiirkonnas üheks suuremaks tööandjaks, on ettevõtte üks sihte kohaliku elu toetamine. Oleme hoidnud avatuna maakauplusi ka kohtades, kus elanike vähesus ei võimalda neil tegutseda kasumlikult.

Oleme toetanud mitmeid kohalikke kultuuri- ja spordiüritusi.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti põhivarasse 278,2 tuhat eurot. Sellest hoonete seotud investeeringud 143,4 tuhat eurot ja kaupluste tehnoloogiasse 134,8 tuhat eurot.

Personal

Järva Tarbijate Ühistu keskmine töötajate arv majandusaastal oli 507 töötajat. 2013.aaastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 5,4 miljonit eurot, suurenedes aastaga 8,7 %.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järva Tarbijate Ühistu põhieesmärgiks on järgmisel aastal teenuste kvaliteedi tõstmise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. 2014. aastal on plaanis laiendada müügipinda Narvas avades seal uutes ruumides kosumi ja tööriistamarkeri kauplused. Jätkame investeeringutega infotehnoloogiasse eesmärgiga tõsta kaubanduses töövõljalikust ja läbi selle suurendada töötajate keskmist palka, et olla palga tasemelt tööjõu turul konkurentsivõimeline.

Tõnu Uibopuu juhatuse esimees

Priit Teder juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	418 651	633 860	2
Nõuded ja ettemaksud	1 421 338	1 358 093	3,4,5
Varud	8 775 133	8 376 979	6
Kokku käibevara	10 615 122	10 368 932	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	30 825	28 264	7
Nõuded ja ettemaksud	552 389	279 383	3,4,5
Materiaalne põhivara	8 686 008	9 296 459	8
Kokku põhivara	9 269 222	9 604 106	
Kokku varad	19 884 344	19 973 038	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 266 187	1 734 506	9
Võlad ja ettemaksud	6 054 777	7 337 373	12
Kokku lühiajalised kohustused	8 320 964	9 071 879	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	609 618	740 697	9
Kokku pikaajalised kohustused	609 618	740 697	
Kokku kohustused	8 930 582	9 812 576	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	39 940	39 856	15
Kohustuslik reservkapital	6 537 599	5 795 360	
Muud reservid	2 564	2 564	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 580 462	2 838 243	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	793 197	1 484 439	
Kokku omakapital	10 953 762	10 160 462	
Kokku kohustused ja omakapital	19 884 344	19 973 038	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	58 003 240	56 655 724	16
Muud äritulud	890 469	834 636	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-46 744 838	-45 575 010	18
Mitmesugused tegevuskulud	-5 032 778	-4 442 075	19
Tööjõukulud	-5 376 669	-4 944 365	20
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-866 051	-940 399	8
Muud ärikulud	-12 829	-12 812	21
Kokku ärikasum (-kahjum)	860 544	1 575 699	
Intressikulud	-102 214	-98 486	22
Muud finantstulud ja -kulud	34 867	7 226	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	793 197	1 484 439	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	793 197	1 484 439	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	860 544	1 575 699	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	866 051	940 399	8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-21 466	-60 605	
Muud korrigeerimised	-2 561	0	
Kokku korrigeerimised	842 024	879 794	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-93 216	-208 834	
Varude muutus	-398 153	-942 813	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 285 803	-444 197	
Makstud intressid	-102 214	-98 486	
Kokku rahavood äritegevusest	-176 818	761 163	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-282 467	-1 544 993	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	98 569	152 745	
Antud laenud	-300 000	-600 000	
Laekunud intressid	34 867	7 226	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-449 031	-1 985 022	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	726 759	474 813	
Saadud laenude tagasimaksed	-147 555	-164 445	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-168 667	-173 666	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	219	67	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-116	-54	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	410 640	136 715	
Kokku rahavood	-215 209	-1 087 144	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	633 860	1 721 004	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-215 209	-1 087 144	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	418 651	633 860	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	39 850	5 309 518	2 564	3 324 078	8 676 010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	1 484 439	1 484 439
Muutused muudest omanike sissemaksetest	60	7	0	0	67
Muutused reservides	0	485 835	0	-485 835	0
Muud muutused omakapitalis	-54	0	0	0	-54
31.12.2012	39 856	5 795 360	2 564	4 322 682	10 160 462
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	793 197	793 197
Muutused muudest omanike sissemaksetest	200	19	0	0	219
Muutused reservides	0	742 220	0	-742 220	0
Muud muutused omakapitalis	-116	0	0	0	-116
31.12.2013	39 940	6 537 599	2 564	4 373 659	10 953 762

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Järva Tarbijate Ühistu 2013.aasta (periood 01.01.2013 - 31.12.2013) raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a.arvelduskrediit), millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuses. Pikaajaline investeering on kestvusega üle ühe aasta.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning ebatõenäolised laekuvad summad on kajastatud aruandeperioodi kuluna. Ebatõenäoliste nõuete laekumisitega vähendatakse kasumiaruandes varem kulusse kantud kulukirjet. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud hinnatakse bilansis soetusmaksumuses. Varude allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kauba kuluna. Müüdüd kaubad kantakse kuluks otsesel meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivara arvelevõtmise alampiirist madalama soetusmaksumusega või alla ühe aasta kasuliku elueaga varaobjektid kantakse vara arvele võtmise hetkel 100 %-liselt kulusse. Kulusse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Hoonete ehitamiseks võetud pikaajalise laenuga seonduvaid kulusi ei kapitaliseerita. Need kajastatakse tekkepõhiselt kasumiaruandes kuluna. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Seoses 2013.a.põhivara arvelevõtmise alampiiri muutmisega 500 euroks (2012:192 eurot), on mõju 2013.a.kasumile - 50,2 tuhat eurot.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised ja rajatised	20-33
tootmiseseadmed	5
kapitalirendil olevad masinad ja seadmed	5-6
sisustus, sisseseade, muud masinad ja seadmed	10

muu inventar, tööriistad, arvutustehnika	5
--	---

Maad ei amortiseerita

Rendid

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise ajal bilansis põhivara ja kohustusena. Rendimaksud jaotatakse põhiosa tagasimakseteks ja intressikuluks. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on rendisuhte kehtivuse periood.

Kasutusrendi maksed kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt Eestis praegu kehtivatele maksuseadustele ei ole ettevõttel võimalik täiendavate kulutusteta välja maksta kogu vaba omakapitali, vaid osa omakapitalist läheb dividendide tulumaksu katteks. Tulevase dividendide tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid informatsioon selle kohta on avaldatud lisas 14.

Ühistul on liikmete osamaksudest moodustunud osakapital ja reservkapital. Osamaksudes kajastatakse liikmete osamaksud. Reservkapital moodustatakse liikmete sisseastumismaksudest, kasumieraldistest. Osakapitali ja reservkapitali arvestuse aluseks on Järva Tarbijate Ühistu põhikirj.

Tulud

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt. Omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatuse ning nõukogu liikmed ning nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	329 560	200 592
Arvelduskontod	89 091	216 559
Raha teel	0	216 709
Kokku raha	418 651	633 860

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	910 155	841 483	54 412	14 260	4
Ostjatelt laekumata arved	933 482	864 810	54 412	14 260	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-23 327	-23 327	0	0	
Muud nõuded	943 585	543 432	20 153	380 000	5
Laenuõuded	900 703	500 550	20 153	380 000	
Viitlaekumised	42 882	42 882	0	0	
Ettemaksed	119 987	36 423	0	83 564	
Tulevaste perioodide kulud	36 423	36 423	0	0	
Muud makstud ettemaksed	83 564	0	0	83 564	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 973 727	1 421 338	74 565	477 824	
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	880 513	782 461	80 012	18 040	4
Ostjatelt laekumata arved	896 385	798 333	80 012	18 040	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-15 872	-15 872	0	0	
Muud nõuded	643 295	543 091	20 204	80 000	5
Laenuõuded	600 703	500 499	20 204	80 000	
Viitlaekumised	42 592	42 592	0	0	
Ettemaksed	113 668	32 541	0	81 127	
Tulevaste perioodide kulud	32 541	32 541	0	0	
Muud makstud ettemaksed	81 127	0	0	81 127	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 637 476	1 358 093	100 216	179 167	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	933 482	896 385
Nõuded ostjate vastu	860 803	807 783
Muud nõuded	72 679	88 602
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-23 327	-15 872
Kokku nõuded ostjate vastu	910 155	880 513
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-15 872	-11 069
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	3 569	2 346
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-23 139	-21 759
Lootusetuks tunnistatud nõuded	12 115	14 610
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-23 327	-15 872

Muude nõuete all moodustavad enamuse osa ettevõtetele osutatud renditeenused, mille maksetähtaeg ei ole veel saabunud ja mis on kajastatud lühiajaliste nõetena.

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Laenunõuded	900 703	500 550	20 153	380 000		
Eraisikud	703	550	153	0	0	2017
ETK	500 000	500 000	0	0	1,2+euribor	2014
ETK Finants AS	20 000	0	20 000	0	8	2017
ETK Finants	380 000	0	0	380 000	8	2020
Viitlaekumised	42 882	42 882	0	0		
Kokku muud nõuded	943 585	543 432	20 153	380 000		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Laenunõuded	600 703	500 499	20 204	80 000		
Eraisikud	703	499	204	0	0	2017
ETK	500 000	500 000	0	0	1,2+euribor	2013
ETK Finants AS	20 000	0	20 000	0	8	2017
ETK Finants AS	80 000	0	0	80 000	8	2019
Viitlaekumised	42 592	42 592	0	0	0	
Muud nõuded	42 592	42 592	0	0	0	2013
Kokku muud nõuded	643 295	543 091	20 204	80 000		

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	21 612	25 742
Tooraine ja materjal	21 612	25 742
Müügiks ostetud kaubad	8 750 953	8 349 458
Müügiks ostetud kaubad	8 750 953	8 349 458
Ettemaksed varude eest	2 568	1 779
Ettemaksed varude eest	2 568	1 779
Kokku varud	8 775 133	8 376 979
	2013	2012
Varude allahindlus ja mahakandmine	422 841	385 207

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2011	28 264	28 264
31.12.2012	28 264	28 264
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2012	28 264	28 264
Muud	2 561	2 561
31.12.2013	30 825	30 825

Järva Tarbijate Ühistul on 51 AS Eesti Pagar aktsiat, mis moodustab 2,3% kogu aktsiakapitalist. Aktsiate bilansiline väärtus on 27 625 eurot. Ühistu osamaks ETK-s 3 200 eurot. 2013.a.suurendati osamaksu ETK-s 2 561 eurot (2012:osamaks ETK-s 639 eurot).

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2011								
Soetusmaksumus	151 847	10 000 110	124 291	124 291	7 006 942	85 102	85 102	17 368 292
Akumuleeritud kulum	0	-3 131 078	-114 327	-114 327	-5 310 324	0	0	-8 555 729
Jääkmaksumus	151 847	6 869 032	9 964	9 964	1 696 618	85 102	85 102	8 812 563
Ostud ja parendused	0	0	11 335	11 335	592 466	949 932	949 932	1 553 733
Muud ostud ja parendused			11 335	11 335	592 466	949 932	949 932	1 553 733
Amortisatsioonikulu	0	-430 086	-6 829	-6 829	-503 484	0	0	-940 399
Müügid	-4 128	-52 279	0	0	-73 031	0	0	-129 438
Ümberklassifitseerimised	0	1 035 034	0	0	0	-1 035 034	-1 035 034	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	85 102	0	0	0	-85 102	-85 102	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	949 932	0	0	0	-949 932	-949 932	0
31.12.2012								
Soetusmaksumus	147 719	10 929 977	127 235	127 235	6 830 675	0	0	18 035 606
Akumuleeritud kulum	0	-3 508 276	-112 765	-112 765	-5 118 106	0	0	-8 739 147
Jääkmaksumus	147 719	7 421 701	14 470	14 470	1 712 569	0	0	9 296 459
Ostud ja parendused	0	0	1 333	1 333	133 393	143 449	143 449	278 175
Muud ostud ja parendused			1 333	1 333	133 393	143 449	143 449	278 175
Amortisatsioonikulu	0	-447 470	-4 475	-4 475	-414 106	0		-866 051
Müügid	-1 995	0	0	0	-20 580	0		-22 575
Ümberklassifitseerimised	0	143 449	0	0	0	-143 449	-143 449	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	143 449	0	0	0	-143 449	-143 449	0
31.12.2013								
Soetusmaksumus	145 724	11 023 052	124 730	124 730	6 436 532	0	0	17 730 038
Akumuleeritud kulum	0	-3 905 372	-113 402	-113 402	-5 025 256	0	0	-9 044 030
Jääkmaksumus	145 724	7 117 680	11 328	11 328	1 411 276	0	0	8 686 008

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinnas

	2013	2012
Maa	1 995	4 128
Ehitised	13 005	102 372
Muu materiaalne põhivara	18 583	34 883
Kokku	33 583	141 383

Müüdnud põhivarade soetusmaksumus 186 121 EUR, kulum 174 004 EUR

Mahakantud põhivarade soetusmaksumus 339 673 EUR, kulum 339 152 EUR

Tagastatud taaraautomaatide soetusmaksumus 57 946 EUR, kulum 48 011 EUR

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Liikmesinvesteering	2 135 108	2 135 108			3-4	
Lühiajalised laenud kokku	2 135 108	2 135 108				
Kapitalirendikohustused kokku	740 697	131 079	595 881	13 737		10
Laenukohustused kokku	2 875 805	2 266 187	595 881	13 737		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Liikmesinvesteering	1 555 904	1 555 904			3-4	
Lühiajalised laenud kokku	1 555 904	1 555 904				
Kapitalirendikohustused kokku	919 299	178 602	566 486	174 211		10
Laenukohustused kokku	2 475 203	1 734 506	566 486	174 211		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Muud varad	740 697	919 299
Kokku	740 697	919 299

Liikmesinvesteeringuks on seisuga 31.12.2013.a.Järva Tarbijate Ühistu säästukassa hoius summas 2 135 108 eurot, intressiga tähtajalisel hoiusel 4% aastas ja tähtajatul 3% aastas. Tähtajalise hoiuse jääk 2 014 653 eurot ja tähtajatatu hoiuse jääk 120 455 eurot. Seisuga 31.12.2013.a. oli avatud kontosid 400, sellest tähtajalisi 331 ja tähtajatuid 69. (2012: avatud kontosid 436, sellest tähtajalisi 366 ja tähtajatuid 70).

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Kaarsilla Kinnisvara OÜ	740 697	131 079	595 881	13 737	5	2019
Kapitalirendikohustused kokku	740 697	131 079	595 881	13 737		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Tomra Servis OÜ taaraautomaadid	3 117	3 117	0	0	5,5	2013
Nordea Finance Estonia autod	50 872	50 872	0	0	4,98-5,8	2013
Kaarsilla Kinnisvara OÜ	865 310	124 613	566 486	174 211	5	2019
Kapitalirendikohustused kokku	919 299	178 602	566 486	174 211		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Ehitised	661 583	791 730
Muu materiaalne põhivara	0	32 797
Kokku	661 583	824 527

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2013	2012
Kasutusrenditulu	753 060	633 323
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	753 060	633 323

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	1 248 644	1 135 103
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	1 108 121	1 080 776
1-5 aasta jooksul	4 379 131	4 778 192

Üle 5 aasta	3 579 981	3 946 512
-------------	-----------	-----------

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	4 625 382	4 625 382			
Võlad töövõtjatele	341 147	341 147			
Maksuvõlad	602 829	602 829			13
Muud võlad	367 911	367 911			
Muud viitvõlad	367 911	367 911			
Saadud ettemaksed	117 508	117 508			
Tulevaste perioodide tulud	102 548	102 548			
Muud saadud ettemaksed	14 960	14 960			
Kokku võlad ja ettemaksed	6 054 777	6 054 777			
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	5 980 268	5 980 268			
Võlad töövõtjatele	325 570	325 570			
Maksuvõlad	587 647	587 647			13
Muud võlad	380 738	380 738			
Muud viitvõlad	380 738	380 738			
Saadud ettemaksed	63 150	63 150			
Tulevaste perioodide tulud	56 128	56 128			
Muud saadud ettemaksed	7 022	7 022			
Kokku võlad ja ettemaksed	7 337 373	7 337 373			

Lisa 13 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	238 825	242 628
Üksikisiku tulumaks	110 880	101 558
Erisoodustuse tulumaks	2 202	1 607
Sotsiaalmaks	221 486	210 339
Kohustuslik kogumispension	10 348	9 373
Töötuskindlustusmaksed	19 088	22 142
Kokku maksude ettemaksud ja maksuvõlad	602 829	587 647

Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	3 141 878	2 828 566
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	835 183	751 897
Reservkapital	396 598	742 219
Kokku tingimuslikud kohustused	4 373 659	4 322 682

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	39 940	39 856
Osade arv (tk)	3 814	3 809
Ühistu liikmete osakapitali asrvestus toimub vastavalt põhikirjale. Ühistu liikme põhiosamkas on 10 eurot.		

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	57 955 876	56 575 956
Läti	33 073	51 944
Leedu	13 236	3 635
Soome	1 055	23 352
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	58 003 240	56 654 887
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	0	837
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	837
Kokku müügitulu	58 003 240	56 655 724
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	46 982 906	46 190 850
Rauakaupade, värvide ja klaasi jaemüük	8 145 738	7 505 866
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	2 138 214	2 249 791
Mööbli, valgustite ja muude kodutarvete jaemüük	417 897	397 674
Muu toitlustamine	318 485	311 543
Kokku müügitulu	58 003 240	56 655 724

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	21 466	64 974	
Trahvid, viivised ja hüvitised	538	3 894	
Rendi- ja üüritulu	753 060	633 323	11
Vahendustasu	25 239	22 082	
Tehtud teenused	9 046	9 908	
Tulu taara hinnavahest	56 225	61 824	
Muud	24 895	38 631	
Kokku muud äritulud	890 469	834 636	

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	105 614	111 005
Varude allahindlus ja mahakandmine	422 841	385 207
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	44 760 051	43 693 287
Logistikakulud	1 456 332	1 385 511
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	46 744 838	45 575 010

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	1 248 644	1 135 103
Energia	1 403 481	1 244 199
Elektrienergia	1 120 451	960 440
Soojusenergia	210 165	208 245
Kütus	72 865	75 514
Reklaamikulu	423 709	376 065
Panga- ja muud finantsvahendusteenused	322 254	320 964
Infotehnoloogia ja sideteenused	143 671	148 625
Turvateenused ja kindlustus	205 784	212 853
Mootorsõidukite remont ja hooldus	68 086	68 316
Remondikulud	335 999	151 694
Väheväärtuslik vara	137 365	66 078
Korrashoiu ja üldmajandus kulud	397 797	394 524
Muud	345 988	323 654
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 032 778	4 442 075

Lisa 20 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	4 062 330	3 724 177
Sotsiaalmaksud	1 314 339	1 220 188
Kokku tööjõukulud	5 376 669	4 944 365
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	507	515

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum materiaalse põhivara müügist	521	4 369
Kahjum valuutakursi muutustest	181	195
Liikmemaks	2 710	2 686
Kingitused ja annetused	5 219	3 413
Töövigastushüvitis	1 009	793
Muud	3 189	1 356
Kokku muud ärikulud	12 829	12 812

Lisa 22 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressikulu laenudelt	-60 721	-49 342
Intressikulu kapitalirendilt	-41 493	-49 144
Kokku intressikulud	-102 214	-98 486

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	129 186	71 918

Vastavalt lepingule makstakse juhatuse liikmetele lepingu lõppemisel tähtaja möödumise tõttu ühekordset hüvitist 3-6 kuu korralise tasu ulatuses.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.04.2014

JÄRVA TARBIJATE ÜHISTU (registrikood: 10097762) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU UIBOPUU	Juhatuseliige	11.04.2014
PRIIT TEDER	Juhatuseliige	14.04.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

JÄRVA TARBIJATE ÜHISTU liikmetele

Aruanne raamatupidamisaruannete kohta

Oleme auditeerinud JÄRVA TARBIJATE ÜHISTU raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 22, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt JÄRVA TARBIJATE ÜHISTU finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Aruanne muude seadusest tulenevate ja regulatiivsete nõuete kohta

Tulundusühistuseadusest tulenevalt oleme kontrollinud ka ühistu juhtimist ja liikmete nimekirja pidamise õigsust. Meie arvates on JÄRVA TARBIJATE ÜHISTUT juhitud vastavalt seadusele ja ühistu põhikirjale. Ühistu liikmete nimekirja on peetud vastavalt seadusele.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Leppik

Vandeauditori number 57

Evald Veldemann

Vandeauditori number 70

Auditiibüroo ELSS AS

(Nexia International liige)

Auditiorettvõtja tegevusloa number 59

Vanemuise 21a, Tartu 51014

14.04.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

JÄRVA TARBIJATE ÜHISTU (registrikood: 10097762) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LEPPIK	Vandeaudiitor	14.04.2014
EVALD VELDEMANN	Vandeaudiitor	14.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 580 462
Aruandeaasta kasum (kahjum)	793 197
Kokku	4 373 659
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	396 598
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 977 061
Kokku	4 373 659

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	46982906	81.00%	Jah
Rauakaupade, värvide ja klaasi jaemüük	4752	8145738	14.04%	Ei
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	2138214	3.69%	Ei
Mööbli, valgustite ja muude kodutarvete jaemüük	4759	417897	0.72%	Ei
Muu toitlustamine	56291	318485	0.55%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3850138
Faks	+372 3850283
E-posti aadress	aira.nommik@jarvaty.ee
Veebilehe aadress	www.jarvaty.ee