

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: JÄRVA TARBIJATE ÜHISTU

registrikood: 10097762

tänava/talu nimi, Tööstuse 11

maja ja korteri number:

linn: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 72720

telefon: +372 3850138

faks: +372 3850283

e-posti aadress: aira.nommik@jarvaty.ee

veebilehe aadress: www.jarvaty.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Muud nõuded	12
Lisa 6 Varud	13
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 8 Materiaalne põhivara	14
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	15
Lisa 10 Laenukohustused	16
Lisa 11 Kapitalirent	16
Lisa 12 Kasutusrent	17
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 14 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad	19
Lisa 16 Osakapital	19
Lisa 17 Müügitulu	19
Lisa 18 Muud äritulud	20
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 21 Tööjõukulud	21
Lisa 22 Muud ärikulud	21
Lisa 23 Intressikulud	22
Lisa 24 Seotud osapooled	22
Aruande allkirjad	23
Vandeaudiitori aruanne	24

Tegevusaruanne

2014. aastal jätkus Järva Tarbijate Ühistu traditsioonilise äritegevuse mahtude ja turuosa hoidmiseks kavandatud tegevus meie põhitegevusalal jaekaubanduses.

Tulud, kulud ja kasum

2014. aastal moodustas Järva Tarbijate Ühistu müügitulu 62,9 miljonit eurot. Järva Tarbijate Ühistu kasumiks kujunes 1186,0 tuhat eurot.

Ettevõtte 2014. aasta põhivarade kulum moodustas 874,1 tuhat eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2014	2013
Müügitulu (tuh.€)	62 893	58 003
Tulu kasv	8,4 %	2,4 %
Puhaskasum	1 186	793
Kasumi kasv	49,6 %	-46,6 %
Puhasrentaablus	1,9 %	1,4 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1	1
ROA	5 %	4 %
ROE	10 %	7 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv(%)=(müügitulu 2014-müügitulu 2013)/müügitulu 2013*100

Kasumi kasv(%)=(puhaskasum 2014-puhaskasum2013)/puhaskasum 2013*100

Puhasrentaablus(%)=puhaskasum/müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)=käibevara/lühiajalised kohustused

ROA(%)=puhaskasum/keskmine vara kokku*100

ROE(%)=puhaskasum/keskmine omakapital*100

Olulised keskkonna ja sotsiaalsed mõjud

Olles oma tegevuspiirkonnas üheks suuremaks tööandjaks, on ettevõtte üks sihte kohaliku elu toetamine. Oleme hoidnud avatuna maakauplusi ka kohtades, kus elanike vähesus ei võimalda neil tegutseda kasumlikult.

Oleme toetanud mitmeid kohalikke kultuuri- ja spordiüritusi.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti põhivarasse 1 207,7 tuhat eurot. Sellest hoonete seotud investeeringud 448,5 tuhat eurot ja kaupluste tehnoloogiasse 716,7 tuhat eurot ning maa 42,5 tuhat eurot.

Personal

Järva Tarbijate Ühistu keskmine töötajate arv majandusaastal oli 531 töötajat. 2014. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 6,0 miljonit eurot, suurenedes aastaga 12,4 %.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järva Tarbijate Ühistu põhieesmärgiks on järgmisel aastal teenuste kvaliteedi tõstmise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Jätkame investeeringutega infotehnoloogiasse eesmärgiga tõsta kaubanduses tööviljakust ja läbi selle suurendada töötajate keskmist palka, et olla palga tasemelt tööjõu turul konkurents.

Tõnu Uibopuu juhatusesimees

Priit Teder juhatuseliige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	509 684	418 651	2
Nõuded ja ettemaksed	1 448 511	1 421 338	3,4,5
Varud	10 036 553	8 775 133	6
Kokku käibevara	11 994 748	10 615 122	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	30 825	30 825	7
Nõuded ja ettemaksed	1 138 080	552 389	3,4,5
Kinnisvarainvesteeringud	966 895	0	9
Materiaalne põhivara	8 044 467	8 686 008	8
Kokku põhivara	10 180 267	9 269 222	
Kokku varad	22 175 015	19 884 344	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 939 194	2 266 187	10
Võlad ja ettemaksed	6 623 808	6 054 777	13
Kokku lühiajalised kohustused	9 563 002	8 320 964	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	471 738	609 618	10
Kokku pikaajalised kohustused	471 738	609 618	
Kokku kohustused	10 034 740	8 930 582	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 358	39 940	16
Kohustuslik reservkapital	6 934 242	6 537 599	
Muud reservid	2 564	2 564	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 977 061	3 580 462	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 186 050	793 197	
Kokku omakapital	12 140 275	10 953 762	
Kokku kohustused ja omakapital	22 175 015	19 884 344	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	62 893 175	58 003 240	17
Muud äritulud	997 284	890 469	18
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-54 422 903	-50 516 445	19
Mitmesugused tegevuskulud	-1 291 391	-1 261 171	20
Tööjõukulud	-6 044 493	-5 376 669	21
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-880 484	-866 051	8
Muud ärikulud	-14 935	-12 829	22
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 236 253	860 544	
Intressikulud	-117 947	-102 214	23
Muud finantstulud ja -kulud	67 744	34 867	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 186 050	793 197	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 186 050	793 197	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 236 253	860 544	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	880 484	866 051	8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-4 403	-21 466	
Muud korrigeerimised	0	-2 561	
Kokku korrigeerimised	876 081	842 024	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-132 528	-93 216	
Varude muutus	-1 261 420	-398 153	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	475 985	-1 285 803	
Makstud intressid	-54 262	-102 214	
Kokku rahavood äritegevusest	1 140 109	-176 818	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 114 612	-282 467	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	43 988	98 569	
Antud laenud	-518 100	-300 000	
Laekunud intressid	67 744	34 867	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 520 980	-449 031	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	816 510	726 759	
Saadud laenude tagasimaksed	-213 990	-147 555	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-131 079	-168 667	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	495	219	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-32	-116	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	471 904	410 640	
Kokku rahavood	91 033	-215 209	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	418 651	633 860	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	91 033	-215 209	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	509 684	418 651	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	39 856	5 795 360	2 564	4 322 682	10 160 462
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	793 197	793 197
Muutused muudest omanike sissemaksetest	200	19	0	0	219
Muutused reservides	0	742 220	0	-742 220	0
Muud muutused omakapitalis	-116	0	0	0	-116
31.12.2013	39 940	6 537 599	2 564	4 373 659	10 953 762
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	1 186 050	1 186 050
Muutused muudest omanike sissemaksetest	450	45	0	0	495
Muutused reservides	0	396 598	0	-396 598	0
Muud muutused omakapitalis	-32	0	0	0	-32
31.12.2014	40 358	6 934 242	2 564	5 163 111	12 140 275

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Järva Tarbijate Ühistu 2014.aasta (periood 01.01.2014 - 31.12.2014) raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muutusest kulude liigenduse jagamisel erinevatele funktsioonidele on muudetud esitusviisi kasumiaruandes 2013. aastal alljärgnevalt: kaubad, toore, materjal ja teenused oli -46 744 838, on - 50 516 445
mitmesugused tegevuskulud oli -5 032 778, on -1 261 171.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a.arvelduskrediit), millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuses. Pikaajaline investeering on kestvusega üle ühe aasta.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning ebatõenäolised laekuvad summad on kajastatud aruandeperioodi kuluna. Ebatõenäoliste nõuete laekumisitega vähendatakse kasumiaruandes varem kulusse kantud kulukirjet. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud hinnatakse bilansis soetusmaksumuses. Varude allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kauba kuluna. Müüdud kaubad kantakse kuluks otsesel meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringut kajastatakse analoogiliselt materiaalse põhivaraga soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kinnisvara investeeringuna kajastatakse maa või hoone (või osa hoonest), mida ettevõtte ei kasuta põhitegevuses. Objektide osas, mida ettevõtte kasutab osaliselt põhitegevuses ja osaliselt renditulu teenimise eesmärgil, peetakse eraldi arvestust. Põhitegevuses kasutatavat osa kajastatakse kui materiaalsel põhivara ning väljarenditavat osa kui kinnisvarainvesteeringut.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivara arvelevõtmise alampiirist madalama soetusmaksumusega või alla ühe aasta kasuliku elueaga varaobjektid kantakse vara arvele võtmise hetkel 100 %-liselt kulusse. Kulusse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Hoonete ehitamiseks võetud pikaajalise laenuga seonduvaid kulusi ei kapitaliseerita. Need kajastatakse tekkepõhiselt kasumiaruandes kuluna. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised ja rajatised	20-33
tootmiseseadmed	5
sisustus, sisseseade, muud masinad ja seadmed	10
muu inventar, tööriistad, arvutustehnika	5

Maad ei amortiseerita

Rendid

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise ajal bilansis põhivara ja kohustusena. Rendimaksed jaotatakse põhiosa tagasimakseteks ja intressikuluks. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on rendisuhte kehtivuse periood.

Kasutusrendi maksed kirjeldatakse tekkepõhiselt kuludes.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt Eestis praegu kehtivatele maksuseadustele ei ole ettevõttel võimalik täiendavate kulutusteta välja maksta kogu vaba omakapitali, vaid osa omakapitalist läheb dividendide tulumaksu katteks. Tulevase dividendide tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid informatsioon selle kohta on avaldatud lisas 14.

Ühistul on liikmete osamaksudest moodustunud osakapital ja reservkapital. Osamaksudes kajastatakse liikmete osamaksud. Reservkapital moodustatakse liikmete sisseastumismaksudest, kasumieraldistest. Osakapitali ja reservkapitali arvestuse aluseks on Järva Tarbijate Ühistu põhikiri.

Tulud

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt. Omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatuse ning nõukogu liikmed ning nende kontrolli või olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	230 500	329 560
Arvelduskontod	83 717	89 091
Raha teel	195 467	0
Kokku raha	509 684	418 651

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	919 842	881 010	31 352	7 480	4
Ostjatelt laekumata arved	928 017	889 185	31 352	7 480	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-8 175	-8 175	0	0	
Muud nõuded	1 446 715	528 513	100 102	818 100	5
Laenunõuded	1 418 803	500 601	100 102	818 100	
Viitlaekumised	27 912	27 912	0	0	
Ettemaksed	220 034	38 988	31 956	149 090	
Tulevaste perioodide kulud	38 988	38 988	0	0	
Muud makstud ettemaksed	181 046	0	31 956	149 090	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 586 591	1 448 511	163 410	974 670	

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	910 155	841 483	54 412	14 260	4
Ostjatelt laekumata arved	933 482	864 810	54 412	14 260	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-23 327	-23 327	0	0	
Muud nõuded	943 585	543 432	20 153	380 000	5
Laenunõuded	900 703	500 550	20 153	380 000	
Viitlaekumised	42 882	42 882	0	0	
Ettemaksed	119 987	36 423	0	83 564	
Tulevaste perioodide kulud	36 423	36 423	0	0	
Muud makstud ettemaksed	83 564	0	0	83 564	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 973 727	1 421 338	74 565	477 824	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	928 017	933 482
Nõuded ostjate vastu	832 681	860 803
Muud nõuded	95 336	72 679
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-8 175	-23 327
Kokku nõuded ostjate vastu	919 842	910 155
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-23 327	-15 872
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	9 607	3 569
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-9 734	-23 139
Lootusetuks tunnistatud nõuded	15 279	12 115
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-8 175	-23 327

Muude nõuete all moodustavad enamuse osa ettevõtetele osutatud renditeenused, mille maksetähtaeg ei ole veel saabunud ja mis on kajastatud lühiajaliste nõetenä.

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Laenunõuded	1 418 803	500 601	100 102	818 100		
Eraisikud	703	601	102	0	0	2017
ETK	1 018 100	500 000	0	518 100	5	2026
ETK Finants AS	400 000	0	100 000	300 000	8	2020
Viitlaekumised	27 912	27 912	0	0	0	2015
Kokku muud nõuded	1 446 715	528 513	100 102	818 100		

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Laenunõuded	900 703	500 550	20 153	380 000		
Eraisikud	703	550	153	0	0	2017
ETK	500 000	500 000	0	0	1,2+euribor	2014
ETK Finants AS	20 000	0	20 000	0	8	2017
ETK Finants	380 000	0	0	380 000	8	2020
Viitlaekumised	42 882	42 882	0	0		
Kokku muud nõuded	943 585	543 432	20 153	380 000		

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	9 159	21 612
Tooraine ja materjal	9 159	21 612
Müügiks ostetud kaubad	10 023 219	8 750 953
Müügiks ostetud kaubad	10 023 219	8 750 953
Ettemaksed varude eest	4 175	2 568
Ettemaksed varude eest	4 175	2 568
Kokku varud	10 036 553	8 775 133
	2014	2013
Varude allahindlus ja mahakandmine	464 357	422 841

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2012	28 264	28 264
Muud	2 561	2 561
31.12.2013	30 825	30 825
		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2013	30 825	30 825
31.12.2014	30 825	30 825

Järva Tarbijate Ühistul on 51 AS Eesti Pagar aktsiat, mis moodustab 2,3% kogu aktsiakapitalist. Aktsiate bilansiline väärtus on 27 625 eurot. Ühistu osamaks ETK-s 3 200 eurot.

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2012								
Soetusmaksumus	147 719	10 929 977	127 235	127 235	6 830 675	0		18 035 606
Akumuleeritud kulum		-3 508 276	-112 765	-112 765	-5 118 106	0		-8 739 147
Jääkmaksumus	147 719	7 421 701	14 470	14 470	1 712 569	0		9 296 459
Ostud ja parendused	0	0	1 333	1 333	133 393	143 449	143 449	278 175
Muud ostud ja parendused			1 333	1 333	133 393	143 449	143 449	278 175
Amortisatsioonikulu	0	-447 470	-4 475	-4 475	-414 106	0		-866 051
Müügid	-1 995	0	0	0	-20 580	0		-22 575
Ümberklassifitseerimised	0	143 449	0	0	0	-143 449	-143 449	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	143 449	0	0	0	-143 449	-143 449	0
31.12.2013								
Soetusmaksumus	145 724	11 023 052	124 730	124 730	6 436 532	0	0	17 730 038
Akumuleeritud kulum	0	-3 905 372	-113 402	-113 402	-5 025 256	0	0	-9 044 030
Jääkmaksumus	145 724	7 117 680	11 328	11 328	1 411 276	0	0	8 686 008
Ostud ja parendused	42 416	448 509	11 529	11 529	705 204			1 207 658
Amortisatsioonikulu	0	-460 149	-4 683	-4 683	-409 232			-874 064
Allahindlused väärtuse languse tõttu					-6 420			-6 420
Müügid	-1 820	0	0		0			-1 820
Ümberklassifitseerimised	-42 378	-924 517						-966 895
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	-42 378	-924 517						-966 895
31.12.2014								
Soetusmaksumus	143 942	9 683 635	135 102	135 102	6 869 594			16 832 273
Akumuleeritud kulum	0	-3 502 112	-116 928	-116 928	-5 168 766			-8 787 806
Jääkmaksumus	143 942	6 181 523	18 174	18 174	1 700 828			8 044 467

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Maa	2 522	1 995
Ehitised	3 206	13 005
Muu materiaalne põhivara	495	18 583
Kokku	6 223	33 583

Müüdnud põhivarade soetusmaksumus 15 646 EUR, kulum 13 826 EUR

Mahakantud põhivarade soetusmaksumus 271 255 EUR, kulum 264 835 EUR

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Ümberklassifitseerimised	42 378	924 517	966 895
31.12.2014			
Soetusmaksumus	42 378	1 776 145	1 818 523
Akumuleeritud kulum	0	-851 628	-851 628
Jääkmaksumus	42 378	924 517	966 895

Kinnisvarainvesteeringud on ümberklassifitseeritud seisuga 31,12,2014.a.

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Liikmesinvesteering	2 801 314	2 801 314			3-4	
Lühiajalised laenud kokku	2 801 314	2 801 314				
Kapitalirendikohustused kokku	609 618	137 880	471 738			11
Laenukohustused kokku	3 410 932	2 939 194	471 738			

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Liikmesinvesteering	2 135 108	2 135 108			3-4	
Lühiajalised laenud kokku	2 135 108	2 135 108				
Kapitalirendikohustused kokku	740 697	131 079	595 881	13 737		11
Laenukohustused kokku	2 875 805	2 266 187	595 881	13 737		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Muud varad	609 618	740 697
Kokku	609 618	740 697

Liikmesinvesteeringuks on seisuga 31.12.2014.a.Järva Tarbijate Ühistu säästukassa hoius summas 2 801 314 eurot, intressiga tähtajalisel hoiusel 4% aastas ja tähtajatul 3% aastas. Tähtajalise hoiuse jääk 2 546 106 eurot ja tähtajatulu hoiuse jääk 255 208 eurot. Seisuga 31.12.2014.a. oli avatud kontosid 475, sellest tähtajalisi 401 ja tähtajatuid 74. (2013: avatud kontosid 400, sellest tähtajalisi 331 ja tähtajatuid 69).

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Kaarsilla Kinnisvara OÜ	609 618	137 880	471 738		5	2019
Kapitalirendikohustused kokku	609 618	137 880	471 738			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Kaarsilla Kinnisvara OÜ	740 697	131 079	595 881	13 737	5	2019
Kapitalirendikohustused kokku	740 697	131 079	595 881	13 737		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Ehitised	531 435	661 583
Kokku	531 435	661 583

Lisa 12 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2014	2013
Kasutusrenditulu	855 439	753 060
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	855 439	753 060

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	1 507 677	1 248 644
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	1 491 265	1 108 121
1-5 aasta jooksul	5 830 209	4 379 131
Üle 5 aasta	4 115 431	3 579 981

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 931 363	4 931 363	
Võlad töövõtjatele	395 924	395 924	
Maksuvõlad	652 998	652 998	14
Muud võlad	458 261	458 261	
Muud viitvõlad	458 261	458 261	
Saadud ettemaksed	185 262	185 262	
Tulevaste perioodide tulud	6 730	6 730	
Muud saadud ettemaksed	178 532	178 532	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 623 808	6 623 808	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 625 382	4 625 382	
Võlad töövõtjatele	341 147	341 147	
Maksuvõlad	602 829	602 829	14
Muud võlad	367 911	367 911	
Muud viitvõlad	367 911	367 911	
Saadud ettemaksed	117 508	117 508	
Tulevaste perioodide tulud	102 548	102 548	
Muud saadud ettemaksed	14 960	14 960	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 054 777	6 054 777	

Lisa 14 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	224 524	238 825
Üksikisiku tulumaks	132 898	110 880
Erisoodustuse tulumaks	1 760	2 202
Sotsiaalmaks	260 674	221 486
Kohustuslik kogumispension	12 737	10 348
Töötuskindlustusmaksed	20 405	19 088
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	652 998	602 829

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	3 656 069	3 141 878
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	914 017	835 183
Reservkapital	593 025	396 598
Kokku tingimuslikud kohustused	5 163 111	4 373 659

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	40 358	39 940
Osade arv (tk)	3 854	3 814
Ühistu liikmete osakapitali asrvestus toimub vastavalt põhikirjale. Ühistu liikme põhiosamkas on 10 eurot.		

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	62 813 945	57 955 876
Läti	46 651	33 073
Leedu	14 262	13 236
Soome	1 792	1 055
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	62 876 650	58 003 240
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	16 525	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	16 525	0
Kokku müügitulu	62 893 175	58 003 240
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	50 865 083	46 982 906
Rauakaupade, värvide ja klaasi jaemüük	9 061 229	8 145 738
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	2 193 030	2 138 214
Mööbli, valgustite ja muude kodutarvete jaemüük	438 275	417 897
Muu toitlustamine	335 558	318 485
Kokku müügitulu	62 893 175	58 003 240

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	4 403	21 466	
Trahvid, viivised ja hüvitised	2 251	538	
Rendi- ja üüritulu	855 439	753 060	12
Vahendustasu	29 265	25 239	
Tehtud teenused	15 347	9 046	
Tulu taara hinnavahest	61 390	56 225	
Muud	29 189	24 895	
Kokku muud äritulud	997 284	890 469	

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	110 279	105 614
Varude allahindlus ja mahakandmine	464 357	422 841
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	48 191 322	44 760 051
Energia	1 323 135	1 302 496
Elektrienergia	1 134 031	1 108 490
Soojusenergia	189 104	194 006
Transpordikulud	77 864	73 378
Logistikakulud	1 530 784	1 456 332
Üür ja rent	1 492 557	1 233 948
Väheväärtuslik vara	210 379	116 488
Korrashoiu ja üldmajandus kulud	390 129	376 864
Remondikulud	178 765	249 696
Reklaamikulud	453 332	418 737
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	54 422 903	50 516 445

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	15 120	14 696
Energia	105 109	100 985
Elektrienergia	9 507	11 961
Soojusenergia	20 341	16 159
Kütus	75 261	72 865
Reklaamikulu	8 372	4 972
Panga- ja muud finantsvahendusteenused	333 716	322 254
Infotehnoloogia ja sideteenused	146 446	143 671
Turvateenused ja kindlustus	264 628	205 784
Mootorsõidukite remont ja hooldus	75 857	68 086
Remondikulud	23 657	86 303
Väheväärtuslik vara	5 842	20 877
Korrashoiu ja üldmajandus kulud	15 588	20 933
Muud	297 056	272 610
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 291 391	1 261 171

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	4 571 839	4 062 330
Sotsiaalmaksud	1 472 654	1 314 339
Kokku tööjõukulud	6 044 493	5 376 669
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	531	507

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	521
Kahjum valuutakursi muutustest	0	181
Liikmemaks	3 293	2 710
Kingitused ja annetused	5 137	5 219
Töövigastushüvitis	956	1 009
Muud	5 549	3 189
Kokku muud ärikulud	14 935	12 829

Lisa 23 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu laenudelt	-82 655	-60 721
Intressikulu kapitalirendilt	-35 292	-41 493
Kokku intressikulud	-117 947	-102 214

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	151 447	129 186

Vastavalt lepingule makstakse juhatuse liikmetele lepingu lõppemisel tähtaja möödumise tõttu ühekordset hüvitist 3-6 kuu korralise tasu ulatuses.

Aruandeaastal seotud osapooltega tehinguid ei olnud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.04.2015

JÄRVA TARBIJATE ÜHISTU (registrikood: 10097762) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU UIBOPUU	Juhatuse liige	17.04.2015
PRIIT TEDER	Juhatuse liige	17.04.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

JÄRVA TARBIJATE ÜHISTU liikmetele

Aruanne raamatupidamisaruannete kohta

Oleme auditeerinud JÄRVA TARBIJATE ÜHISTU raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 22, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt JÄRVA TARBIJATE ÜHISTU finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Aruanne muude seadusest tulenevate ja regulatiivsete nõuete kohta

Tulundusühistuseadusest tulenevalt oleme kontrollinud ka ühistu juhtimist ja liikmete nimekirja pidamise õigsust. Meie arvates on JÄRVA TARBIJATE ÜHISTUT juhitud vastavalt seadusele ja ühistu põhikirjale. Ühistu liikmete nimekirja on peetud vastavalt seadusele.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Leppik

Vandeaudiitori number 57

Audiitorbüroo ELSS AS

(Nexia International liige)

Audiitorettevõtja tegevusloa number 59

Vanemuise 21a, Tartu 51014

17.04.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

JÄRVA TARBIJATE ÜHISTU (registrikood: 10097762) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LEPPIK	Vandeaudiitor	17.04.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 977 061
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 186 050
Kokku	5 163 111
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	593 025
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 570 086
Kokku	5 163 111

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 977 061
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 186 050
Kokku	5 163 111
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	593 025
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 570 086
Kokku	5 163 111

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	50865083	80.88%	Jah
Rauakaupade, värvide ja klaasi jaemüük	4752	9061229	14.41%	Ei
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	2193030	3.49%	Ei
Mööbli, valgustite ja muude kodutarvete jaemüük	4759	438275	0.70%	Ei
Muu toitlustamine	56291	335558	0.53%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3850138
Faks	+372 3850283
E-posti aadress	aira.nommik@jarvaty.ee
Veebilehe aadress	www.jarvaty.ee