

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

05-07-2008

Krista Aren

315757

Majandusaasta aruanne

Raul Vaiksoo Arhitektuuribüroo OÜ

Majandusaasta algus 01.01.2007
Majandusaasta lõpp 31.12.2007

Äriregistri kood	11122195
Aadress:	Kooli 7-6, Tallinn
Telefon:	+372 51 00 920
Elektronpost:	krisra.aren@mail.ee
Põhitegevusala:	Arhitektuurne projekteerimine, sisekujundus.
Tegevjuht:	Krista Aren
Lisatud dokumendid:	1. Kasumi jaotamise ettepanek 2. Osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod	10
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Võlakohustused	11
Lisa 5 Maksuvõlad	11
Lisa 6 Viitvõlad	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Muud ärikulud	12
Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega	12
Majandusaasta aruande allkirjad	13
Kasumi jaotamise ettepanek	14

Tegevusaruanne

Osaühing Raul Vaiksoo Arhitektuuribüroo asutati 2005 aasta aprillis kooskõlas Eesti Vabariigi seadustega.

Aktiivne majandustegevus algas kohe.

Firma ainuomanik on Eesti Vabariigi kodanik Krista Aren.

Ettevõtte põhitegevus on arhitektuurilised projektid ning sisekujundusega seonduvad projektid.

Ettevõtte omab järgmisi põhitegevusega seotud lubasi:

Tegevusluba nr. EE P00405

Muinsuskaitse tegevusluba nr. E206/2005P

2005 aasta suuremad tellijad olid Rakvere Teatrimaja Sihtasutus, Tristafan OÜ ja Suurlaid OÜ.
Teostatud tööd:

Tristafan OÜ - Koordi mõisa arhitektuurne projekteerimine ja eriosad. Sisekujundusprojekt ja autorijärevalve objektil jätkub ka peale projekteerimistööde lõppemist. Muinsuskaitse mälestisena kehtib seadus, mis kohustab tegema ka muinsuskaitse aruande objekti valmimisest, ehitusest ja renoveerimisest. 2006 aastaks on planeeritud aiapaviljoni projekt ning ehitus.

Rakvere Teatrimaja Sihtasutuse tellimus hõlmab teatrimaja laiendamist ja kultuurimaja, nendega seonduvaid arhitektuurilisi, muinsuskaitsealaseid ja ka sisekujunduse projekte, ehitusjärevalvet. Projekt on pika-ajaline ning jätkub ka aastatel 2007 ja 2008.

OÜ Suurlaid Advokaadibüroo asub vanalinnas - tellimus on muinsuskaitse aluse hoone sisekujundusprojekt, mille raames tuuakse välja eritingimused ning hõlmab järevalvet. Projekt on mitmeaastane.

2006 aastaks on sõlmitud leping Tallinna Linnavalitsusega Tallinna Vanalinna ajaloolise uurimuseks (1530 aasta) ning vastava vanalinna maketi ehitus.

Aruandeaasta jooksul on ettevõtte tasunud palkadeks 453 903 krooni, sh. juhatuse liikmele 164 453 krooni.

Palkadelt on arvestatud sotsiaalmaksu 149 787 ja töötuskindlustusmaksu 1 362 krooni.



Krista Aren
Juhatuse liige

OÜ Raul Vaiksoo Arhitektuuribüroo osanike nimekiri seisuga 31.12.2007

Krista Aren

100%

70 000 krooni

Isikukood:

46108170211

Elukoht:

Koidu 10-16

Tallinn

Eesti Vabariik



Krista Aren
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

01.01.2007 - 31.12.2007

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Raul Vaiksoo Arhitektuuribüroo juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 10.06.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

OÜ Raul Vaiksoo Arhitektuuribüroo on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007 a. Aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 10. juunil 2008 a.

Krista Aren
juhatuse liige





Krista Aren
Juhatuse liige

Bilanss

AKTIVA	<i>Lisa nr.</i>	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	191 420	74 700
Nõuded ostjate vastu	2	77 054	85 727
Ettemakstud tul.per.kulu		1 515	1 515
Ettemased hankijatele		0	1 145
Käibevara kokku		269 989	163 087
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3	172 992	57 652
Akumuleeritud kulum	3	-35 376	-15 389
Põhivara kokku		137 616	42 263
Aktiva kokku		407 605	205 350
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	4	49 811	43 726
Maksuvõlad	5	79 303	80 142
Viitvõlad	6	35 000	40 000
Lühiajalised kohustused kokku		164 114	163 868
Kohustused kokku		164 114	163 868
Omakapital			
Osakapital		70 000	40 000
Osakapitali suurendamine (registreerimata)		0	30 000
Kohustuslik reserv		70 000	0
Eelmiste perioodide kasum (kahjum)		-28 518	-30 067
Aruandeaasta kasum (kahjum)		132 009	1 549
Omakapital kokku		243 491	41 482
Passiva kokku		407 605	205 350



Krista Aren
Juhatuse liige

Kasumiaruanne**Skeem 1***(kroonides)**Lisa*

ÄRITULUD		2007	2006
Müügitulu	7	1 213 400	1 068 550
Muud äritulud		77	0
Äritulud kokku		1 213 477	1 068 550
 ÄRIKULUD			
Kaubad, materjal , teenused		-78 293	-96 781
Mitmesugused tegevuskulud		-295 976	-294 568
Tööjõukulu		-605 052	-645 927
<i>palgakulu</i>		-453 903	-484 568
<i>sotsiaalmaksud</i>		-149 787	-159 907
<i>töötuskindlustus</i>		-1 362	-1 452
Kulum		-19 986	-11 907
Muud ärikulud	8	-2 961	-7 000
Ärikulud kokku		-1 002 268	-1 056 183
 Ärikasum		211 209	12 367
Finantstulud ja -kulud		-9 200	-10 818
Kasum (kahjum) enne maksustamist		202 009	1 549
 Aruandeaasta puhaskasum		202 009	1 549



Krista Aren
Juhatuse liige

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Eelmiste per. jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.2006	40 000	0		40 000
Osakapitali suurendamine (registreerimata)	30 000			30 000
Aruandeaasta kasum		-30 067	1 549	-28 518
Seisuga 31.12.2006	70 000	-30 067	1 549	71 549
Seisuga 01.01.2007	70 000	-28 518		41 482
Aruandeaasta kasum			202 009	202 009
Seisuga 31.12.2007	70 000	-28 518	202 009	243 491

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod (kroonides)

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Kasum enne tulumaksustamist	202 009	1 549
Korrigeerimised (+/-)		
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	19 986	11 907
Lühiajaliste nõuete muutus	9 818	-58 061
Maksuvõlad	-838	27 541
Võlakohustused	6 085	16 894
Viitvõlad	-5 000	5 000
Rahavood äritegevusest	232 060	4 830
Investeeringud		
Põhivara soetamine	-115 340	-38 424
Rahavood investeeringutest	-115 340	-38 424
Osakapitali sissemaks		30 000
Rahavood finantseerimisest	0	30 000
Raha jääk perioodi alguses	74 700	78 294
Raha jääk perioodi lõpus	191 420	74 700
Rahajäägi muutus	116 720	-3 594

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi alusel nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis lähtuvalt nende laekumise tõenäosusest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Aruandeperioodile batõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei olnud.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Kasutusel on alljärgnevad amortisatsiooninormid:

Muu materiaalne põhivara

- arvutid ja kontoritehnika 33% aastas

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Raul Vaiksoo Arhitektuuribüroo kohustatud moodustama reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Seni kohustuslikku reservkapitali moodustamine võimalik ei ole, kuna ettevõtte majandusaasta lõppes kahjumiga.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1**Raha ja pangakontod**

(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2006
Pangakontod	191 420	74 700
Kokku	191 420	74 700

Lisa 2**Nõuded ostjate vastu**

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 77 054 eelmisel aastal 85 727 krooni.
Ostjate laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Lisa 3**Materiaalne põhivara**

(kroonides)

	Muu materiaalne põhivara 2007 aastal	Muu materiaalne põhivara 2006 aastal
Soetusmaksumus perioodi algul	57 652	19 228
Soetamine	115 340	38 424
Müük	0	0
Soetusmaksumus perioodi lõpus	172 992	57 652
Akumuleeritud kulum perioodi algul	15 389	3 482
Aruandeaastal arvestatud	19 987	11 907
Akumuleeritud kulum perioodi lõpus	35 376	15 389
Jääkmaksumus perioodi algul	42 263	15 746
Jääkmaksumus perioodi lõpus	137 616	42 263



Lisa 4**Võlakohustused**

(kroonides)

	2007	2006
Hankijatele tasumata arved	444	-1 145
Aruandvatele isikutele tasumata	49 367	43 276
Kokku	49 811	42 131

Lisa 5**Maksuvõlad**

(kroonides)

	31.12.2007		31.12.2006	
Maksuliik	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks		39 005		19 400
Sotsiaalmaks		25 044		36 548
Töötuskindlustus		982		1 302
Kinnipeetud tulumaks		14 272		22 892
Kokku		79 303		80 142

Lisa 6**Viitvõlad**

Viitvõlgades on kajastatud võlgnevus töötajate ees: 35 000 krooni (eelmisel aastal 40 000 krooni) välja maksmata töötasu.

Lisa 7**Müügitulu**

(kroonides)

Klient	2007	2006
Tristafan OÜ	0	76 850
Rakvere Teatrimaja Sihtasutus	169 550	369 350
Suurlaid OÜ	397 000	443 800
Riigikogu Kantselei	411 850	64 350
Muud	235 000	114 200
Kokku	1 213 400	1 068 550

Lisa 8

(kroonides)

<u>Muud ärikulud</u>	2007	2006
<u>Tasutud liikmemaksud:</u>		
1. Eesti Arhitektide Liit	400	1000
2. Arhitektuuripärandi Kaitse Liit	2600	6000

Lisa 9**Tehingud seotud osapooltega**

Seotud osapoolteks loetakse tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikute omanikud, nende lähikondlased ja nendega seotud ettevõtted.

OÜ Raul Vaiksoo Arhitektuuribüroo seotud isikuteks on:

(kroonides)

Krista Aren - omanik, juhatuse liige.

Tehingud:	2007	2006
Arvestatud töötasu:	164 453	136 000
Arvestatud sotsiaalmaksu:	54 269	44 880
Arvestatud töötuskindlustusmaksu:	493	816
Tasutud majanduskulude katteks:	172 736	7 481


 Krista Aren
 Juhatuse liige

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Raul Vaiksoo Arhitektuuribüroo juhatus on koostanud 2007 aasta kohta majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 10. juuni 2008 osanike koosoleku poolt ning millele alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Nimi	Ameti nimetus	Allkiri
Krista Aren	juhatuse liige	_____

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Ettevõtte kasum aruandeaastal on 211 209 krooni.

Kohustusliku reservi moodustamiseks eraldati kasumist 70 000 krooni.

Juhatus otsustas ülejäänud kasumit mitte välja maksta.