

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

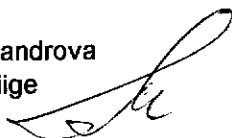
27.06.2008

298534

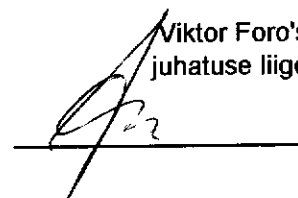
MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	01.01.2007.a.
Majandusaasta lõpp	31.12.2007.a.
Äriregistri kood	10569273
Ärinimi	OÜ Aleksfori Ehitus
Aadress	Koorti 16-13 Tallinn
Telefon/faks	50-48-395
Vajadusel põhitegevusala EMTAK-i järgi	ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine kood 71121

Alla Aleksandrova
juhatuse liige



Viktor Foro's
juhatuse liige

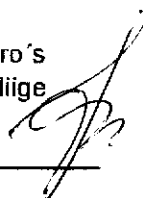


SISUKORD	LEHT
1.Tegevusaruanne	3
2.Juhatuse deklaratsioon	4
3.Raamatupidamisbilanss	
3.1.Aktiva (vara)	5
3.2.Passiva (kohustused ja omakapital)	6
4.Kasumiaruanne	7
5.Rahavoogude aruanne	8
6.Omakapitali muutuste aruanne	9
7.Raamatupidamise aastaaruande lisad	
7.1.Lisa 1.Kasutatud arvestus- ja esitlusmeetodid	10
7.2.Lisa 2.Raha ja raha ekvivalentid	10
7.3.Lisa 3.Ostjatelt laekumata nõuded	10
7.4.Lisa 4.Materiaalne põhivara	11
7.5.Lisa 5.Maksuvõlad	12
7.6.Lisa 6.Tulude arvestus	12
8.Osanike nimekiri	13
9.Vahekasumi jaotamise ettepanek	13
10.Majandusaasta aruande allkirjad	14

Alla Aleksandrova
juhatuse liige



Viktor Foro's
juhatuse liige



TEGEVUSARUANNE

OÜ Aleksfori Ehitus on registreeritud 07.07.1999.a. samal aastal alustati majandustegevuseks ning 2007 aastani oli ehitusalane ekspertiisiga ja järeivalvega.

2007.aastal realiseerimise neto-käive 815 251.00 krooni.

OÜ Aleksfori Ehitus keskmine töötajate arve majandusaastal oli 2 inimest ja töötajate tasu üldsumma koos riigimaksudega oli 78 340.00 krooni.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 0.00 krooni.

Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevals aastaks, on OÜ Aleksfori Ehitus põhieesmärkideks turuosa säilitamine Eestis ning teenindustaseme jätkuv parandamine.

OÜ Aleksfori Ehitus olulisemad finantssuhtarvud olid:

	31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
Ärimentaablus,%	1	-1
Puhasrentaablus,%	1	-1
Omakapitali tootlus ROE,%	12	-17
Koguvara rentaablus,%	11	-47

Alla Aleksandrova
juhatuse liige


allkiri

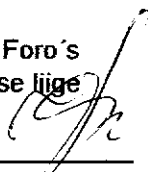
25.06.2008.a.
kuupäev

Viktor Forõs
juhatuse liige


allkiri

25.06.2008.a.
kuupäev





JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Aleksfori Ehitus juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat hea raamatupidamistava.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ Aleksfori Ehitus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Juhatus hinnangul on OÜ Aleksfori Ehitus jätkuvalt tegutsev äriühing.

Alla Aleksandrova
juhatuse liige


allkin

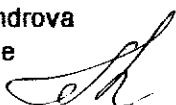
25.06.2008.a.
kuupäev

Viktor Forõs
juhatuse liige

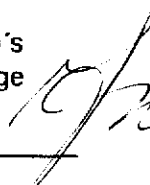

allkin

25.06.2008.a.
kuupäev

Alla Aleksandrova
juhatuse liige



Viktor Forõs
juhatuse liige



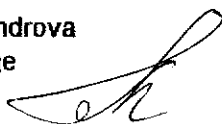
RAAMATUPIDAMISBILANSS

seisuga 31.12.2007.a.

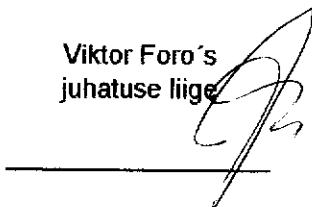
kroonides, komakohata

AKTIVA (vara)		Majandusaasta lõpul 31.12.07	Majandusaasta algul 31.12.06
KÄIBEVARA	Lisa nr.		
1.Raha	2	214288	293047
Kokku		<u>214288</u>	<u>293047</u>
2.Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	3	69380	23660
Maksude ettemaksed	5	6839	38
Kokku		<u>76219</u>	<u>23698</u>
 Käibevara kokku		 290507	 316745
3.Materiaalne põhivara	4		
Muu materiaalne põhivara		34031	47415
Kokku		<u>34031</u>	<u>47415</u>
Põhivara kokku		34031	47415
 AKTIVA (vara) KOKKU		 324538	 364160

Alla Aleksandrova
juhatuse liige



Viktor Foro's
juhatuse liige



kroonides, komakohata

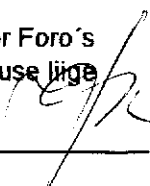
PASSIVA (kohustused ja omakapital)

Kohustused		Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul
Lühiajalised kohustused	Lisa nr.	31.12.07	31.12.06
4. Lühiajalised laenud ja võlakirjad		<u>221000</u>	<u>195000</u>
5. Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		11282	84298
Maksuvõlad	5	4785	9152
Võlad töövõtjale		4564	8047
Muud viitvõlad		10082	3530
Kokku		<u>30713</u>	<u>105027</u>
Lühiajalised kohustused kokku		251713	300027
 Omakapital			
6. Osakapital nimiväärtuses		40000	40000
7. Kohustuslik reservkapital		4000	4000
8. Eelmiste perioodide jaotamata kasum/ - kahjum		20133	31203
9. Aruandeaasta kasum/-kahjum		8692	-11070
Omakapital kokku		72825	64133
PASSIVA (kohustused ja omakapital)		324538	364160
KOKKU			

Alla Aleksandrova
 juhatuse liige



Viktor Foro's
 juhatuse liige



KASUMIARUANNE

kroonides, komakohata

SKEEM 1	Lisa nr.	Aruande majandusaasta 01.01.07- 31.12.07	Eelmisel majandusaasta 01.01.06- 31.12.06
1.Müügitulud	6	<u>815251</u>	<u>1205836</u>
2.Muud äritulud		<u>100000</u>	<u>0</u>
3.Kaubad, toore, materjal ja teenused		<u>731390</u>	<u>991941</u>
4.Muud tegevuskulud		<u>69077</u>	<u>106549</u>
5.Tööjõudukulud		<u>78340</u>	<u>85982</u>
-palgakulud		58768	64500
-sotsmaksud		19392	21285
-töötukindl.maksed		180	197
6.Põhivara kulum	4	<u>24401</u>	<u>21850</u>
7.Muud ärikulud		<u>3827</u>	<u>10845</u>
ÄRIKASUM/-KAHJUM		8216	-11331
7.Finantstulud ja kulud			
a)intressitulud		476	261
Kasum majandustegevusest		8692	-11070
Aruandeaasta puhaskasum		8692	-11070

Alla Aleksandrova
juhatuse liige



Viktor Foro's
juhatuse liige



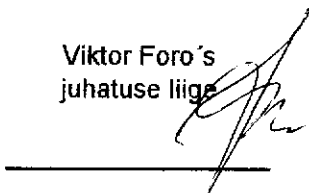
RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Kroonides, komakohata	
	Aruande majandusaasta	Eelmisel majandusaasta
	2007.a.	2006.a.
A.RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Puhaskasum/-kahjum	8692	-11070
Põhivara kulum	24401	21850
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-52521	54257
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-48315	196285
Kokku rahavood äritegevusest	-67743	261322
 B.RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Materiaalne põhivara soetus	-11016	-12392
Kokku rahavood investeerimisteggevusest	-11016	-12392
 C.RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Makstud dividendid	0	25000
Kokku rahavood finantseerimisteggevusest	0	25000
Kokku ettevõtte rahavood	-78759	273930
 RAHAJÄÄGI MUUTUS		
1.Kassa ja pangakontode jääk perioodi alg	293047	69117
2.Kassa ja pangakontode jääk perioodi lõpp	214288	293047
Kokku rahajäägi muutus	-78759	223930

Alla Aleksandrova
juhatuse liige



Viktor Foro's
juhatuse liige



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

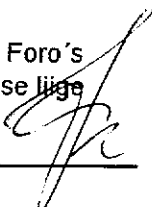
Kroonides, komakohata

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata Kokku kasum /-kahjum	
Saldo 31.detsembril 2006	40000	4000	20133	64133
Aruandeperioodi puhaskasum			8692	8692
Saldo 31.detsembril 2007	40000	4000	28825	72825

Alla Aleksandrova
juhatuse liige



Viktor Foro's
juhatuse liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1.Kasutatud arvestus- ja esitlusmeetodid

OÜ Aleksfori Ehitus 2007.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides ja kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamiseadusega reglementeerimata valdkondades on aluseks võetud Rahvusvahelised Finantsaruandluse Standardid (IFRS). Finantsaruanded on koostatud tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt.

Lisa 2.Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha ja pangakontode jääke.

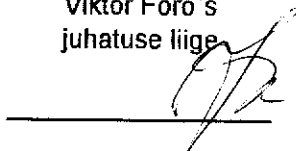
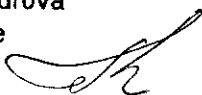
Raha kajastatud bilansis summas **214 288.00** krooni .

s.h. kassa	7364,00
pank	206924,00
kokku	214288,00

Lisa 3.Ostjatelt laekumata nõuded

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Hindamisel käsitleti iga arve laekunud tõenäolisust otsesel meetodil.

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summad **69 380.00** krooni.



Lisa 4. Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutamisiga on pikem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus ületab 1 000.00 krooni. Väheolulise maksumusega objektid, esemed soetusmaksumusega alla 1 000 krooni kantakse kasutusele võtmise hetkel 100% kuludesse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppis "muu inventar" on 20%.

<i>Soetusmaksumus</i>	<i>Muu materiaalne põhivara</i>
-----------------------	---------------------------------

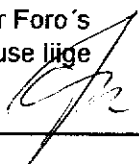
Jääk seisuga 31.12.2006.a.	117592
Soetamine	11017
Jääk seisuga 31.12.2007.a.	128609

Akumuleeritud kulum

Jääk seisuga 31.12.2006.a.	-70177
Kulum 2007.a.	-24401
Jääk seisuga 31.12.2007.a.	-94578

Jääk väärtus

Jääk seisuga 31.12.2006.a.	47415
Jääk seisuga 31.12.2007.a.	34031



Lisa 5.Maksuvõlad

Maksuliigid	<u>seisuga 31.12.2007</u>		<u>seisuga 31.12.2006</u>	
	võlg	ettemaks	võlg	ettemaks
Käibemaks	0	6415	5663	0
Kinnipeetud tulumaks	1986	0	1353	0
Töötuskindlustusmaksed	0	424	0	38
Pensionikindl. maksed	80	0	156	0
Sotsiaalmaks	2719	0	1980	0
Kokku	4785	6839	9152	38

Lisa 6.Tulude arvestus

Toodete müügist tulenev tulu kajastatakse siis , kui kõik olulised omandiga seotud riiskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

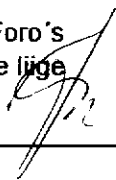
Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lepinguperioodi jooksul , kui selle laekumine on tõenäoline.

Kõik tulud saadud Eestis summas **815 251.00** krooni.

Alla Aleksandrova
juhatuse liige



Viktor Foro's
juhatuse liige



OSANIKE NIMEKIRI

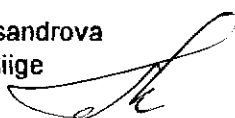
Eesnimi ja perekonnanimi Isikukood	Osalus kapitalis
1. Alla Aleksandrova isikukood 45010250217	50%
2. Viktor Forõs isikukood 35306100232	50%

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

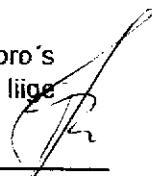
OÜ Aleksfori Ehitus juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007.a. kasum perioodil summas -8692.00 krooni alljärgnevalt:

- ühendada kasum 2007.a kasumiga 2006.a..

Alla Aleksandrova
juhatuse liige



Viktor Forõs
juhatuse liige



MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ Aleksfori Ehitus juhatus on koostanud 2007.aasta tegevusaruande ,
raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku .

OÜ Aleksfori Ehitus nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande läbi
vaadanud ja heakskiitnud.

OÜ Aleksfori Ehitus 2007.aasta vahemajandusaasta aruanne on kinnitatud osanikude
üldkoosoleku poolt 25.juuni 2008 otsusega.

Alla Aleksandrova
juhatuse liige


allkiri

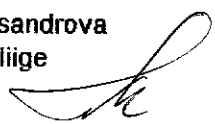
25.06.2008.a.
kuupäev

Viktor Forõs
juhatuse liige


allkiri

25.06.2008.a.
kuupäev

Alla Aleksandrova
juhatuse liige



Viktor Forõs
juhatuse liige

