

Harju Maakohus
Registriaakond
SISSE TULNUD

27.06.2008

298528

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	01.01.2007.a.
Majandusaasta lõpp	31.12.2007.a.
Äriregistri kood	11220650
Ärinimi	OÜ AA Ehituskonsultatsioonid
Aadress	Koorti 16-13 Tallinn
Telefon/faks	50-48-395
Vajadusel põhitegevusala EMTA järgi	ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine kood 71121

Alla Aleksandrova
juhatuse liige



SISUKORD	LEHT
1.Tegevusaruanne	3
2.Juhatuse deklaratsioon	4
3.Raamatupidamisbilanss	
3.1.Aktiva (vara)	5
3.2.Passiva (kohustused ja omakapital)	6
4.Kasumiaruanne	7
5.Rahavoogude aruanne	8
6.Omakapitali muutuste aruanne	9
7.Raamatupidamise aastaaruande lisad	
7.1.Lisa 1.Kasutatud arvestus- ja esitlusmeetodid	10
7.2.Lisa 2.Raha ja raha ekvivalentid	10
7.3.Lisa 3.Ostjatelt laekumata nõuded	10
7.4.Lisa 4.Maksuvõlad	11
7.5.Lisa 5.Tulude arvestus	11
8.Osanike nimekiri	12
9.Vahekasumi jaotamise ettepanek	12
10.Majandusaasta aruande allkirjad	13

TEGEVUSARUANNE

OÜ AA Ehituskonsultatsioonid on registreeritud 08.02.2006.a. samal aastal alustati majandustegevuseks ning 2007. aastani oli ehitusalane ekspertiisiga ja jarelvalvega.

2007.aastal realiseerimise neto-käive 241 040.00 krooni.

OÜ AA Ehituskonsultatsioonid keskmine töötajate arve majandusaastal oli 2 inimest ja töötajate tasu üldsumma koos riigimaksudega oli 29 886.00 krooni.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 0.00 krooni.

Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on OÜ AA Ehituskonsultatsioonid põhieesmärkideks turuosa säilitamine Eestis ning teenindustaseme jätkuv parandamine.

OÜ AA Ehituskonsultatsioonid olulisemad finantssuhtarvud olid:

	31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
Ärimentaablus,%	86	17
Puhasrentaablus,%	86	17
Omakapitali tootlus ROE,%	73	49
Koguvara rentaablus,%	70	40
Alla Aleksandrova juhatuse liige	 allkiri	<u>25.06.2008.a.</u> kuupäev

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ AA Ehituskonsultatsioonid juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande , mis koosneb bilansist , kasumiaruandest , rahavoogude aruandest , omakapitali muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat hea raamatupidamistava.

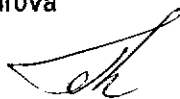
Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ AA Ehituskonsultatsioonid finantsseisundit,majandustulemust ja rahavoogusid.

Juhatus hinnangul on OÜ AA Ehituskonsultatsioonid jätkuvalt tegutsev äriühing.

Alla Aleksandrova
juhatuse liige


allkiri

25.06.2008.a.
kuupäev



RAAMATUPIDAMISBILANSS

seisuga 31.12.2007.a.

kroonides, komakohata

AKTIVA (vara)		Majandusaasta lõpul 31.12.2007.a.	Majandusaasta algul 31.12.2006.a.
KÄIBEVARA	Lisa nr.		
1.Raha	2	278960	96094
Kokku		<u>278960</u>	<u>96094</u>
2.Lühiajalised kohustused			
Nõuded ostjate vastu		19540	0
Kokku		<u>19540</u>	<u>0</u>
Käibevara kokku		298500	96094
AKTIVA (vara) KOKKU		298500	96094



kroonides,komakohata

PASSIVA (kohustused ja omakapital)

Kohustused		Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul
Lühiajalised kohustused	Lisa nr.	31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
2.Võlad ja ettemaksed			
Maksuvõlad	5	12853	17956
Kokku		<u>12853</u>	<u>17956</u>
Lühiajalised kohustused kokku		12853	17956
Omakapital			
3.Osakapital nimiväärtuses		40000	40000
4.Kohustuslik reservkapital		4000	4000
5.Eelmiste perioodide jaotamata kasum		34138	0
5.Aruandeaasta kasum/-kahjum		207509	34138
Omakapital kokku		285647	78138
PASSIVA (kohustused ja omakapital)		298500	96094
KOKKU			



KASUMIARUANNE

kroonides,komakohata

SKEEM 1		Aruande majandusaasta	Eelmisel majandusaasta
	Lisa nr.	2007.a.	2006.a.
1.Müügitulud	6	<u>241040</u>	<u>229800</u>
2.Kaubad,toore,materjal ja teenused		<u>3000</u>	<u>148727</u>
3.Muud tegevuskulud		<u>250</u>	<u>2015</u>
4.Tööjõudukulud		<u>29886</u>	<u>41056</u>
-palgakulud		22420	30800
-sotsmaksud		7399	10164
-töötukindl.maksed		67	92
5.Muud ärikulud		<u>528</u>	<u>0</u>
ÄRIKASUM/-KAHJUM		207376	38002
5.Finantstulud ja kulud			
a)intressitulud		<u>133</u>	<u>136</u>
Kasum majandustegevusest		207509	38138
Aruandeaasta puhaskasum		207509	38138



RAHAVOOGUDE ARUANNE

Kroonides, komakohata

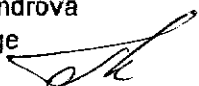
	Aruande majandusaasta 2007.a.	Eelmisel majandusaasta 2006.a.
A.RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Puhaskasum/-kahjum	207509	34138
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-19540	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-5103	17956
Kokku rahavood äritegevusest	182866	182866
C.RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Osakapitali moodustamine	0	40000
Kohustuslik reservkapitali moodustamine	0	4000
Kokku rahavood finantseerimisteggevusest	0	44000
Kokku ettevõtte rahavood	182866	226866
RAHAJÄÄGI MUUTUS		
1.Kassa ja pangakontode jääk perioodi alg	96094	0
2.Kassa ja pangakontode jääk perioodi lõpp	278960	96094
Kokku rahajäägi muutus	182866	96094



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Kroonides, komakohata

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum /-kahjum	Kokku
Saldo 31.detsembril 2007	40000	4000	34138	78138
Aruandeperioodi puhaskasum			207509	207509
Saldo 31.detsembril 2007	40000	4000	241647	285647



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1.Kasutatud arvestus- ja esitlusmeetodid

OÜ AA Ehituskonsultatsioonid 2007.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides ja kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamiseseadusega reglementeerimata valdkondades on aluseks võetud Rahvusvahelised Finantsaruandluse Standardid (IFRS). Finantsaruanded on koostatud tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt.

Lisa 2.Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha ja pangakontode jääke.

Raha kajastatud bilansis summas **278 960.00** krooni .

s.h. kassa	108547,00
pank	170413,00
kokku	278960,00

Lisa 3.Ostjatelt laekumata nõuded

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Hindamisel käsitleti iga arve laekunud tõenäolisust otsesel meetodil.

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summad **19 540.00** krooni.



Lisa 4.Maksuvõlad

Maksuliigid	<u>seisuga 31.12.2006</u>		<u>seisuga 31.12.2007</u>	
	võlg	ettemaks	võlg	ettemaks
Kinnipeetud tulumaks	4805	0	6900	0
Töötuskindlustusmaksed	201	0	276	0
Pensionikindl. maksed	448	0	616	0
Sotsiaalmaks	7399	0	10164	0
Kokku	12853	0	17956	0

Lisa 5.Tulude arvestus

Toodete müügist tulenev tulu kajastatakse siis , kui kõik olulised omandiga seotud riiskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lepinguperioodi jooksul , kui selle laekumine on tõenäoline.

Kõik tulud saadud Eestis summas **241 040.00** krooni.

OSANIKE NIMEKIRI

Eesnimi ja perekonnanimi Isikukood	Osalus kapitalis
1.Alla Aleksandrova isikukood 45010250217	100%

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ AA Ehituskonsultatsioonid juhatus teeb osanikude üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007.a. kasum perioodil summas -207 5098.00 krooni alljärgnevalt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	34138,00 krooni
- 31.12.2007.a.lõppenud majandusaasta kasum	207509,00 krooni
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	241647,00 krooni

Alla Aleksandrova
juhatuse liige


allkiri

25.06.2008.a.
kuupäev



MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ AA Ehituskonsultatsioonid juhatus on koostanud 2007.aasta tegevusaruande ,
raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku .

OÜ AA Ehituskonsultatsioonid nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta
aruande läbi vaadanud ja heakskiitnud.

OÜ AA Ehituskonsultatsioonid 2007. aasta vahemajandusaasta aruanne on kinnitatud
osanikude üldkoosoleku poolt 25.juuni 2008 otsusega.

Alla Aleksandrova
juhatuse liige


allkiri

25.06.2008.a.
kuupäev

