

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
02 -07- 2008

Miriam Annovitsch

310577

Majandusaasta aruanne
01.01.2007.a. – 31.12.2007.a.

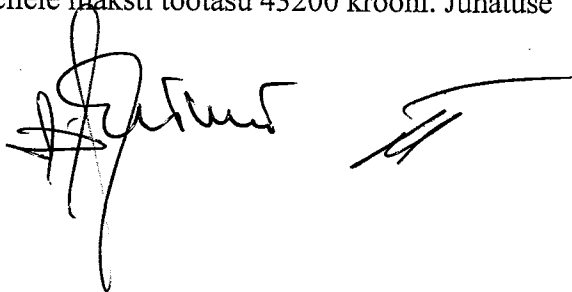
Ettevõtte nimetus	-	OÜ „DLT“
Ettevõtte registreerimise number	-	10096225
Ettevõtte vorm	-	era
Põhitegevusala	-	kinnisvara alane tegevus
Aadress	-	Tallinn 12013 Hiie 14
Telefon	-	5112602

OÜ DLT 2007.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud omaniku
poolt 02.06.2008.a.

Tegevusaruanne

OÜ „DLT“ tegeleb kinnisvara tehingutega. 2007.a. müügitulu on 730,4 tuh. krooni.

Ettevõttes töötas 2007.a. 1 töötaja, kellele maksti töötasu 43200 krooni. Juhatuse liikmetele töötasu makstud ei ole.

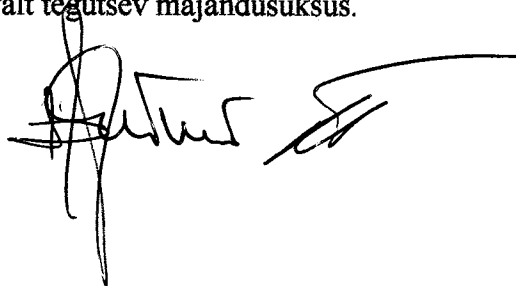
Handwritten signature and initials in black ink, located below the text.

Juhatuse deklaratsioon

OÜ DLT 2007.a. aastaaruanne on koostatud vastavalt EV Raamatupidamise seaduste nõuetele hea raamatupidamise tava kohaselt.

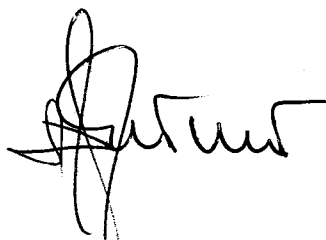
Majandusaasta aruanne kajastab õiglaselt OÜ DLT finantsmajandusliku tegevuse tulemust.

Juhatuse seisukohalt on OÜ DLT jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke extending to the right.

OÜ DLT majandusaasta aruanne seisuga 31.12.2007

	Aasta lõpul 31.12.2007	Aasta algul 01.01.2007
<u>Aktiva</u>		
1. Raha- ja pangakontod	7 153	57 071
2. Lühiajalised nõuded	250 900	1 418 300
3. Võlakirjad	1 500 000	-
4. Ostetud aktsiad	12 922	-
Kokku käibevara:	1 770 975	1 475 371
5. Kinnisvara investeeringud	320 000	320 000
6. Põhivara	2 123 950	2 123 950
7. Põhivara kulum (-)	-377 579	-237 684
Kokku:	2 066 371	2 206 266
<u>Kokku aktiva:</u>	<u>3 837 346</u>	<u>3 681 637</u>
<u>Passiva</u>		
<u>Lühiajalised kohutused</u>		
8. Võlad töövõtjatele	8 638	11 404
9. Maksuvõlad	1 568	1 243
10. Muud kreditorid	701 621	701 621
Kokku lühiajalised kohustused:	711 827	714 268
<u>Omakapital osaühingus</u>		
11. Osakapital	40 000	40 000
12. Kohustuslik reserv	4 000	4 000
13. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 923 369	2 353 546
14. Aruande perioodi kasum	158 150	569 823
Kokku omakapital:	3 125 519	2 967 369
<u>Kokku passiva:</u>	<u>3 837 346</u>	<u>3 681 637</u>



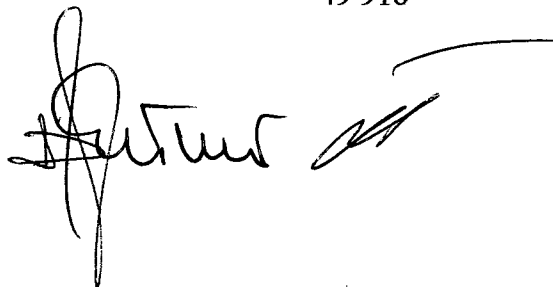

OÜ DLT 2007. aasta kasumiaruanne

	(kroonides)
1. Müügitulu	730 379
<u>Ärikulud</u>	
1. Töötasud	43 200
2. Sotsiaalkindlustusmaks	14 256
3. Töötuskindlustusmaks	132
4. Amortisatsioon	139 895
5. Mitmesugused tegevuskulud	<u>89 115</u>
Ärikulud kokku:	286 598
Ärikasum	443 781
<u>Finantstulud ja kulud</u>	
Finantstulud	35 313
Finantskulud:	
viivised	431
makstud dividendid	250 000
tulumaks dividenditelt	<u>70 513</u>
Finantstulud kokku:	320 944
Puhaskasum	158 150



Rahavoogude aruanne 2007.a.

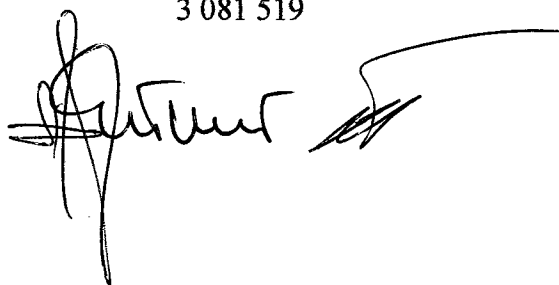
	2007.a.
1. Puhaskasum	158 150
2. Amortisatsioon	139 895
3. Käibevara jäägi muutus	344 622
4. Lühiajaliste kohustuste jäägi muutus	2 441
5. Rahajäägi muutus	49 918

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'H' followed by several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Omakapitali aruanne

(kroonides)

Osakapital 01.01.2007.a.	40 000
Kohustuslik reserv	4 000
Jaotamata kasumi jääk 01.01.2007.a.	2 923 369
Aruandeaasta kasum	158 150
Osakapital 31.12.2007.a.	40 000
Kohustuslik reserv 31.12.2007.a.	4000
Jaotamata kasumi jääk aruandeaasta lõpuks 31.12.2007.a.	3 081 519

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Arvestusmeetodid

2007.a. aastaaruande koostamisel on rakendatud EV raamatupidamise nõudeid ja juhendeid.

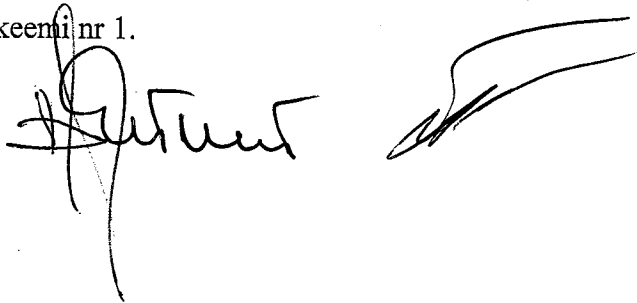
Arvestuse aluseks on soetusmaksumuse põhimõte. Põhivara on kajastatud soetusmaksumuses.

Rendiarvestus toimub lepingute ja esitatud arvete alusel.

Rahavoog on koostatud kaudsel meetodil.

Bilansiväliseid kohustusi ei ole.

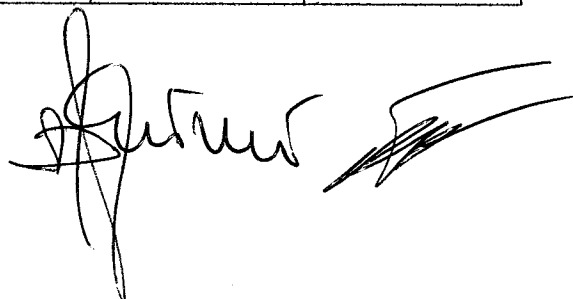
Kasumiaruandeks on kasutatud skeemi nr 1.

A handwritten signature in black ink, followed by a large, stylized flourish or checkmark-like stroke.

OÜ DLT põhivara liikumine

(kroonides)

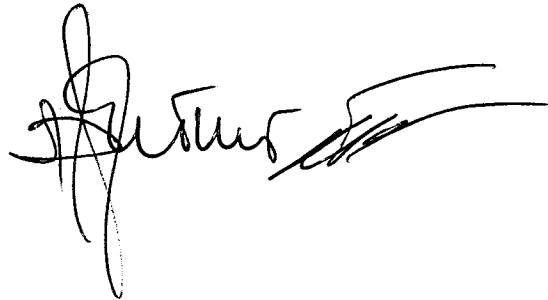
Nimetus	Aasta alguses 01.01.2007.	Soetatud 2007.a.	Mahakantud 2007.a.	Aasta lõpul 31.12.2007
Transpordivahendid	673 950	-	-	673 950
Hooned	1 450 000	-	-	1 450 000
Kokku	2 123 950			2 123 950



Maksuvõlad seisuga 31.12.2007.a.

(kroonides)

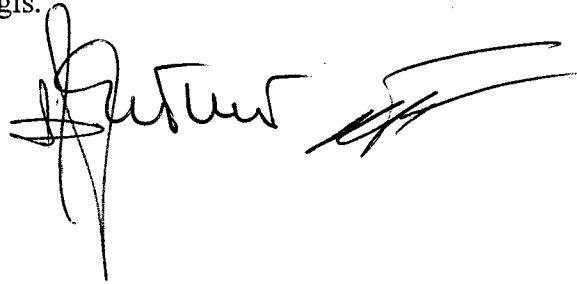
1. Isiku tulumaks	347
2. Sotsiaalmaks	1188
3. Töötuskindlustusmaks	33

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'J. Kõrre', with a long horizontal flourish extending to the right.

Müügitulu

2007.a. müügitulu on 730379 krooni kinnisvara tehingutest.

Müügitulu on realiseeritud Eesti Vabariigis.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Kutuv' followed by a stylized flourish.

Kasumijaotus

Jaotamata kasumi jääk aruandeaasta aasta alguseks

01.01.2007.a.

2 923 369

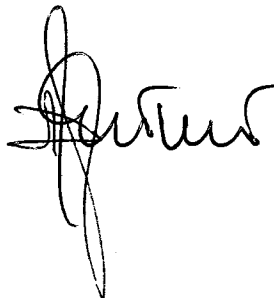
Aruandeaasta puhaskasum

158 150

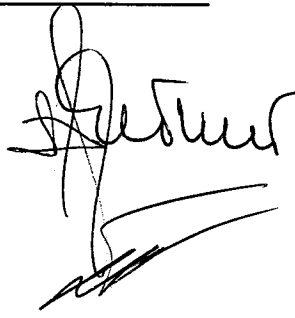
Jaotamata kasumi jääk aasta lõpul

31.12.2007.a.

3 081 519



**OÜ DLT osanike nimekiri
seisuga 31.12.2007.a.**

Jrk Nr.	Nimi	Amet	Isikukood	Elukoht	Osaku väärtus kroonides	Allkiri
1.	Denno Treimann	Juhatuse esimees	35205150295	Hiie 14 Tallinn	40000	
2.	Lauri Treimann	Juhatuse liige	37511050294	Hiie 14 Tallinn		