

Majandusaasta aruanne

01.01.2007 a. - 31.12.2007 a.

Majandusaasta algus

Majandusaasta lõpp

Ärinimi

Hortulus OÜ

Registrinumber

10258627

Aadress

Pärnu mnt.368/Puu 5

11612 Tallinn

e-mail:

hortulus@hortulus.ee

Tegevjuht

Ilmar Luup

Telefon

+ 372 6 726 820

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmetoodika ja hindamiselused.....	9
Lisa 2. Raha ja pangakontod.....	10
Lisa 3.Nõuded ostjate vastu.....	10
Lisa 4. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud.....	10
Lisa 5. Müügitulu tegevusalade ja geograafilisete piirkondade lõikes.....	10
Lisa 6.Tehingud seotud osapooltega.....	11
Lisa 7.Varud.....	11
Lisa 8. Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 9. Muud äritulud.....	12
Lisa 10. Ettevõtte tulumaks.....	12
Sõltumatu audiitori aruanne.....	13
Kasumijaotamise ettepanek.....	14
Juhatuse allkirjad 2007.aasta majandusaasta aruandele.....	15

Tegevusaruanne 2007

Hortulus OÜ põhitegevuseks on välisriikidest ostetud kauba (aia- ja metsatööriistad, -tarvikud, -varuosad) maaletoomine ja hulgimüük. (4661 Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük)

2007. aasta majandustegevus kujunes ettevõttele edukaks. Viidi lõpule 2004.aastal soetatud kinnistule ettevõtte tegevuseks vajaliku hoone ehitustööd.

Aruandeaastal ei teostatud uurimis- ega arenguväljaminekuid ning neid ei ole planeeritud ka järgmiseks majandusaastaks.

2007. aastal oli ettevõttel keskmiselt 3 töötajat. Palgafond 2007.aastal oli kokku 455 870 krooni, sh juhatuse liikmetele makstud tasud koos sotsiaalmaksuga 204 557 krooni.

2008.aastal on plaanis jätkata ettevõtte senist tegevust.

Peamised finantssuhtarvud ja nende arvutamise metoodika:		
	2007	2006
Käibekasv %	31,84	79,5
Kasumikasv	29,18	0,6
Puhasrentaablus	12,07	12,3
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,8	2,8
ROA	23,92	22,6
ROE	42,16	30,8

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv(%) = (müügitulu 2007-müügitulu 2006)/ müügitulu 2006 * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2007 – puhaskasum 2006)/ puhaskasum 2006 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Ilmar Luup
Ettevõtte juht
31.05.2007

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
(01.01.2007-31.12.2007)

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 13 toodud OÜ Hortulus 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Hortulus on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatuse liige
Ilmar Luup

Juhatuse liige
Kristjan Talu

Bilanss		31.12.07	
(kroonides)			
		31.12.07	31.12.06
AKTIVA			
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	<i>Lisa 2</i>	3 588 125	1 869 182
Nõuded ja ettemaksed			
Ostjatelt laekumata arved	<i>Lisa 3</i>	3 981 225	1 817 170
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	<i>Lisa 4</i>	79 029	0
Muud lühiajalised nõuded		3 063	3 923
Kokku:		4 063 317	1 821 093
Varud	<i>Lisa 7</i>	9 782 619	9 751 742
KÄIBEVARA KOKKU		17 434 061	13 442 017
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	<i>Lisa 8</i>		
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		4 479 425	1 120 304
Muu materiaalne põhivara		70 249	42 180
Lõpetamata põhivara ja ettemaksed põhivara eest		0	3 398 490
Materiaalne põhivara kokku:		4 549 674	4 560 974
PÕHIVARA KOKKU:		4 549 674	4 560 974
AKTIVA KOKKU:		21 983 735	18 002 991
PASSIVA			
KOHUSTUSED			
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		1 680 828	1 712 725
Võlad töövõtjatele		31 076	22 257
Maksuvõlad	<i>Lisa 4</i>	24 883	206 752
Muud võlad	<i>Lisa 10</i>	7 240 506	2 846 154
Saadud ettemaksed		532 541	0
Kokku:		9 509 834	4 787 888
<i>Lühiajalised kohustused kokku:</i>		9 509 834	4 787 888
KOHUSTUSED KOKKU:		9 509 834	4 787 888
OMAKAPITAL			
Osakapital		40 000	40 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		7 171 103	9 100 103
Aruandeaasta kasum (kahjum)		5 258 798	4 071 000
OMAKAPITAL KOKKU:		12 473 901	13 215 103
PASSIVA KOKKU:		21 983 735	18 002 991

Kasumiaruanne		2007	
(kroonides)			
		2007	2006
ÄRITULUD			
Müügitulu	Lisa 5	43 579 977	33 055 385
Muud äritulud	Lisa 9	83 323	13 560
ÄRITULUD KOKKU		43 663 300	33 068 945
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-35 914 569	-28 005 280
Mitmesugused tegevuskulud		-339 742	-278 734
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-342 331	-263 394
Sotsaalmaksud		-113 539	-87 329
Põhivara kulum ja väärtuse langus	Lisa 8	-127 449	-111 733
Muud ärikulud	Lisa 9	-4457	-1 390
ÄRIKULUD KOKKU		-36 842 087	-28 747 860
ÄRIKASUM		6 821 213	4 321 085
FINANTSTULUD ja -KULUD			
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		-81 842	-26 186
Muud finantstulud-ja kulud		118 908	37 839
KOKKU FINANTSTULUD JA-KULUD		37 066	11 653
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		6 858 279	4 332 738
TULUMAKS	Lisa 10	-1 599 481	-261 738
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		5 258 798	4 071 000

Rahavoogude aruanne

2007

		2007	2006
<u>Rahavood äritegevusest</u>			
Ärikasum		6 821 213	4 321 085
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	Lisa 8	127 449	111 733
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-2 242 224	5 329 813
Varude suurenemine/vähenedmine		-30 877	-1 551 964
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		327 594	-6 716 028
Makstud ettevõtte tulumaks	Lisa 10	-705 130	0
Rahavood äritegevusest kokku		4 298 025	1 494 639
<u>Rahavood investeerimisest</u>			
Materiaalse põhivara soetus	Lisa 8	-116 148	-804 019
Saadud intressid		118 908	37 839
Rahavood investeerimisest kokku		2 760	-766 180
<u>Rahavood finantseerimisest</u>			
Makstud dividendid	Lisa 10	-2 500 000	0
Rahavood finantseerimisest kokku		-2 500 000	0
Rahavoogude muutus kokku		1 800 785	728 459
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 869 182	1 166 909
Valuutakursside muutuste mõju		-81 842	-26 186
Raha ja rahaekvivalendid perioodi lõpus		3 588 125	1 869 182
Raha ja raha ekvivalentide muutus		1 800 785	728 459

Omakapitali muutuste aruanne

2007

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Aruandeperioodi kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	6 053 922	4 046 181	10 144 103
Kasumi kandmine eelmistele perioodide arvele			4 046 181	-4 046 181	0
Väljakuulutatud dividendid			-1 000 000		-1 000 000
Aruandeperioodi puhaskasum				4 071 000	4 071 000
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	9 100 103	4 071 000	13 215 103
Kasumi kandmine eelmistele perioodide arvele			4 071 000	-4 071 000	0
Väljakuulutatud dividendid			-6 000 000		-6 000 000
Aruandeperioodi puhaskasum				5 258 798	5 258 798
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	7 171 103	5 258 798	12 473 901

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 11.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Arvestusmeetodid ja hindamisalused

Hortulus OÜ 2007.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Hortulus OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Majandusaasta algas 1.jaanuar 2007 ja lõppes 31.detsember 2007. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on arvestust peetud Eesti Vabariigi ametlikult kehtivas vääringus, ümberhinnatult operatsioonipäeval kehtiva Eesti Panga valuutakursi järgi. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiused ja lühiajalisi pangadeposiite..

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arved eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5000.- krooni ja /või kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalse põhivara amortiseerimisel on võetud arvesse põhivarade kasulikku tööiga ning on kasutatud järgmiseid amortisatsiooninorme:

Maa	ei amortiseerita
Ehitised	10%

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31.detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78 ja kuni 31. detsember 2006 maksumäär 23/77 ning kuni 31.12.2005 maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil- äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	3	2 999
Pangakontod EEK	219 927	1 211 650
Pangakonto USD	1 042 735	368 700
Pangakonto EUR	2 325 460	285 833
KOKKU:	3 588 125	1 869 182

Lisa 3.Nõuded ostjate vastu

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	3 988 566	1 817 170
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-7 341	0
KOKKU:	3 981 225	1 817 170

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest

Lisa 4. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

<i>Maksuvõlad</i>	31.12.2007	31.12.2006
Käibemaks	0	187 685
Sotsiaalmaks	19 287	14 755
Kinnipeetud tulumaks	5 076	3 734
Töötuskindlustusmaks	199	144
Kohustuslik kogumispensioni maks	199	161
Ettevõtte tulumaks	26	60
Maksu intressid	96	213
KOKKU:	24 883	206 752

<i>Maksude ettemaksed</i>	31.12.2006	31.12.2006
Käibemaks	79 029	0
KOKKU:	79 029	0

Lisa 5. Müügitulu tegevusalade ja geograafilisete piirkondade lõikes

Tegevusala	2007	2006
Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	43 505 651	33 040 757
Enda kinnisvara üürileandmine ja käitus	51 919	0
Põllumajandusseadmete ja lisaseadmete remont	22 407	14 628
Kokku:	43 579 977	18 412 143
Siseturg	28 357 268	23 727 950
Euroopa Liit	15 222 709	9 327 435
KOKKU:	43 579 977	18 412 142

Lisa 6.Tehingud seotud osapooltega

(kroonides)

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapooled on:

- osatähtsuse juhatus ja eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele;
- eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

IKT Saetarik OÜ osanikud omavad osalust OÜ-s Hortulus (Ilmar Luup 50% ja Kristjan Talu 50%)

	2007	2006
IKT Saetarik OÜ ostis OÜ-lt Hortulus kaupu ja teenuseid	51 919	30 150
IKT Saetarik müüs kaupu Hortulus OÜ-le	251 113	968 430
IKT Saetarik OÜ võlg OÜ-le Hortulus aastalõpu seisuga	0	0
Hortulus OÜ võlg IKT Saetarik OÜ-le aastalõpu seisuga	0	1 700 000

Lisa 7.Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Ostetud kaubad müügiks	8 368 867	9 723 908
Ettemaksed hankijatele	1 413 752	27 834
Kokku	9 782 619	9 751 742

2007.aastal varude allahindlust ja mahakandmist ei toimunud.

Lisa 8. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005					
Soetusmaksumus	365562	1 041 025	0	2 644 280	4 050 867
Akumuleeritud kulum	0	-182 179	0	0	-182 179
Jääkmaksumus	365 562	858 846	0	2 644 280	3 868 688
2006.aastal toimunud muutused					
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	0	49 810	754 210	804 020
Amortisatsiooni kulu	0	-104 103	-7 630	0	-111 733
Saldo seisuga 31.12.2006					
Soetusmaksumus	365 562	1 041 025	49 810	3 398 490	4 854 887
Akumuleeritud kulum	0	-286 282	-7 630	0	-293 912
Jääkmaksumus	365 562	754 743	42 180	3 398 490	4 560 975
2007.aastal toimunud muutused					
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0		51 415	64 733	116 148
Lõpetamata ehitise valmimine	0	3 463 223		-3 463 223	0
Amortisatsioonikulu	0	-104 103	-23 346	0	-127 449
Saldo seisuga 31.12.2007					
Soetusmaksumus	365 562	4 504 248	101 225	0	4 971 035
Akumuleeritud kulum		-390 385	-30 976	0	-421 361
Jääkmaksumus	365 562	4 113 863	70 249	0	4 549 674

Lisa 9.Muud äritulud

Muud äritulud	2007	2006
Kasum valuutakursimuutustest (USD)	79 406	12 522
Muud äritulud	3 917	1 038
KOKKU:	83 323	13 560

Lisa 10. Muud võlad

2006.aastal kuulutati dividende välja summas 1 000 000, millega kaasnes ettevõtte tulumaksu kohustus summas 294 872 krooni. 2006.aastal dividende reaalselt välja ei makstud, väljamaksmata dividendid summas 2 220 000 krooni on kajastatud bilansis muudes võlgades. Seoses reaalse tulumaksu maksmise kohustuse tekkimisega dividendide väljamaksmisel ja tulumaksu määrade muutumisega 2006.aastal ja 2007.aastal vastavalt 23/77 ja 22/78 on vähendatud tulumaksu kulu ja kohustust summas 33 136 krooni ning veel väljamaksmata dividendide tulumaksu kohustus summas 626 154 krooni on bilansis kajastatud muudes võlgades. (vt.tabel)

2007.aastal kuulutati dividende välja summas 6 000 000, millega kaasnes ettevõtte tulumaksu kohustus summas 1 692 308 krooni. 2007.aastal maksti dividende reaalselt välja 2 500 000 ja maksti väljamakstud dividendidelt tulumaksu kokku summas 705 130 krooni, väljamaksmata dividendid summas 5 720 000 krooni on kajastatud bilansis muudes võlgades. Seoses reaalse tulumaksu maksmise kohustuse tekkimisega dividendide väljamaksmisel ja tulumaksu määrade muutumisega 2007.aastal ja 2008.aastal vastavalt 22/78 ja 21/79 on vähendatud tulumaksu kulu ja kohustust summas 92 826 krooni ning veel väljamaksmata dividendide tulumaksu kohustus summas 1 520 506 krooni on bilansis kajastatud muudes võlgades. (vt.tabel)

Dividendivõlad	2007	2006
Algsaldo	2 220 000	1 220 000
Väljakuulutatud dividendid	6 000 000	1 000 000
Väljamakstud dividendid	-2 500 000	0
Lõppsaldo	5 720 000	2 220 000
Dividendide tulumaks	2 007	2 006
Algsaldo	626 154	364 416
Dividendide tulumaks	1 692 308	294 872
Maksumäära muutus	-92 826	-33 134
Aruandeperioodi tulumaksukulu	1 599 481	261 738
Makstud tulumaks	-705 130	0
Lõppsaldo	1 520 506	626 154
Kokku:	7 240 506	2 846 54

Lisa 11.Omakapital

Osakapital	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv	2	2
Osade nimiväärtus	20 000	20 000

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 12 429 901 krooni (31.12.2006: 13 171 103 krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 2 610 279 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 9 819 622 krooni. Seisuga 31.12.2006 oleks olnud võimalik netodividendidena välja maksta maksimaalselt 10 273 460 krooni, millega oleks kaasnenu dividendide tulumaksukulu 2 897 643 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja dividendide väljakuulutamise aasta kasumiaruandes kajastuva tulumaksu kulu ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit dividendide jaotamisele eelneva aasta lõpu seisuga.

Audiitori aruanne

T.VILLEMSI AUDIITORBÜROO

Reg. nr. 10411689

Rosiskrantsi 2
10110 Tallinn
Tel: 6 110 716
Fax: 6 110 717
E-mail: villems@datano

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

OÜ HORTULUS OSANIKELE

Oleme auditeerinud kaasatud OÜ HORTULUS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamiseta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruande ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruande võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2007.a. bilansi mahuks 21 983 735 krooni ning 2007.aasta finantstulemuseks 5 258 798 krooni kasumit, olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ HORTULUS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 30. juunil 2008.a.

Toomas Villems
Vannutatud audiitor



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.2007	7 171 103
--	-----------

Aruandeperioodi puhaskasum	5 258 798
----------------------------	-----------

Jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2007	12 429 901
---	-------------------

Juhatus teeb ettepaneku jaotada kasum alljärgnevalt:

Dividendideks:	2 280 000
-----------------------	------------------

sh. Ilmar Luup	1 140 000
----------------	-----------

sh. Kristjan Talu	1 140 000
-------------------	-----------

Peale dividendide väljakuulutamist moodustab jaotamata kasumi jääk 10 149 901 krooni.

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007.A. AASTAARUANDELE

OÜ Hortulus juhatus on koostanud 2007.aasta majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 31.05.2008 otsusega, allkirjastamine 31.05.2008

Ilmar Luup
ees-ja perekonnanimi allkiri

Kristjan Talu
ees- ja perekonnanimi allkiri

Osanike nimekiri seisuga 31.05.2008

<u>Nimi</u>	<u>aadress</u>	<u>isikukood</u>	<u>osa suurus</u>
Ilmar Luup	Tallinn	37303110217	20 000
Kristjan Talu	Tallinn	37312280238	20 000

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing HORTULUS (registrikood: 10258627) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Ilmar Luup (Juhatuse liige) - kinnitanud 04.08.2008