

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2008

305916

Turvatehnika AS
Tallinn

2007. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Sõpruse pst.159A 13714 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10225869
Telefon:	372 6715039
Faks:	372 6715040
E-mail:	qts@qts.ee
Audiitor:	TPMM Nordic
Aruandeaasta algus ja lõpp: :	01.01.2007-31.12.2007

Sisukord

<u>TEGEVUSARUANNE</u>	3
<u>RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE</u>	4
<u>Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele</u>	4
<u>Bilanss</u>	5
<u>Kasumiaruanne</u>	6
<u>Rahavoogude aruanne</u>	7
<u>Omakapitali muutuste aruanne</u>	8
<u>Raamatupidamise aastaaruande lisad</u>	9
<u>Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused</u>	9
<u>Lisa 1</u> <u>Nõuded ja ettemaksed</u>	11
<u>Lisa 2</u> <u>Maksud</u>	11
<u>Lisa 3</u> <u>Varud</u>	11
<u>Lisa 4</u> <u>Materiaalne põhivara</u>	11
<u>Lisa 5</u> <u>Võlad ja ettemaksed</u>	12
<u>Lisa 6</u> <u>Aktsiakapital</u>	12
<u>Lisa 7</u> <u>Realiseerimise netokäive</u>	12
<u>Lisa 8</u> <u>Tööjõukulud</u>	12
<u>AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS</u>	13
<u>MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK</u>	14
<u>Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. majandusaasta aruandele</u>	15



TEGEVUSARUANNE

Turvatehnika AS on 100 % Eesti kapitalil baseeruv ettevõte, mille põhitegevuseks on tulehäire-ja valvesignalisatsioonisüsteemide maaletoomine ja müük. Pakutavad tooted on kõik vastavuses Eestis kehtivate normidega, mida tõendavad Riigi Päästeameti poolt nimetatud toodetele väljaantud sertifikaadid.

Keskmine töötajate arv 2007a. oli 8 ning nende palkade summa oli koos sotsiaalmaksuga 1 533 358. Juhatuse esimehele maksti koos sotsiaalmaksuga 241 176 Nõukogu tööd ei tasustatud. Juhatuse ega nõukogu liikmetele ei ole lahkumiskompensatsioone nende lahkumisel või tagasikutsumisel ette nähtud.

2007a. esindasime Eesti turul DSC, Horing Lih Industrial Co.Ltd., Continental Wire ja Everfocus Electronics Corp. tooteid. Tänu pikaajalisele usaldusväärsele koostööle oleme saanud ka nende firmade esindusõigused.

2007a. oleme püüdnud orienteeruda rohkem ekspordile, eriti Soome ja Leedu Vabariiki. Osalesime mitmel näitusel ja messil, millest loodame tulevikus edukaid ärikontakte.



Juhataja
Ott Vanaselja

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 12 toodud Turvatehnika AS'i 2007 a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
3. Turvatehnika AS on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhataja
Ott Vanaselja

25 juuni 2008

Bilanss

	31.12.2007	31.12.2006	Lisa nr.
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	3 520 088	2 184 000	
Nõuded ja ettemaksed	3 714 458	3 445 637	1
Varud	7 872 412	5 819 440	3
Käibevara kokku	15 106 958	11 449 077	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 536 245	3 002 976	4
Põhivara kokku	3 536 245	3 002 976	
VARAD KOKKU	18 643 203	14 452 053	
	31.12.2007	31.12.2006	Lisa nr.
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 977 016	1 644 127	5
Lühiajalised kohustused kokku	1 977 016	1 644 127	
KOHUSTUSED KOKKU	1 977 016	1 644 127	
Omakapital			
Aktsiakapital	400 000	400 000	6
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	9 367 926	7 714 032	
Aruandeaasta kasum	6 858 261	4 653 894	
OMAKAPITAL KOKKU	16 666 187	12 807 926	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	18 643 203	14 452 053	



Kasumiaruanne
SKEEM 1

	2007a.	2006.a.	Lisa nr.
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	41 332 029	33 619 072	7
Muud äritulud	23 285	469 142	
Äritulud kokku	41 355 314	34 088 214	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-28 410 800	-24 571 791	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 956 458	- 2 131 293	
Tööjõukulud	-1 557 052	-1 370 762	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-330 621	-361 319	4
Muud ärikulud	-355 150	-227 385	
Ärikulud kokku	-33 610 081	-28 662 550	
Ärikasum	7 745 233	5 425 664	
Finantstulud- ja kulud	-40 818	-25 017	
Kasum majandustegevusest	7 704 415	5 400 647	
Tulumaks	-846 154	-746 753	
Aruandeaasta puhaskasum	6 858 261	4 653 894	



Rahavoogude aruanne

	2007	2006
Ärikasum	7 745 233	5 425 664
Materiaalse põhivara amortisatsioon	330 621	361 319
Kasum põhivara müügist	0	-411 346
KOKKU	8 075 854	5 375 637
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-268 931	-1 001 686
Varude muutus	-2 052 972	165 689
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-1 048 121	-177 206
Saadud intressid	2 427	1 803
Makstud intressid	-40 779	-26 539
KOKKU	-3 408 376	-1 037 939
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	4 667 478	4 337 698
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
Põhivara soetamisel tasutud summad	-863 891	-1 495 527
Põhivara müügist tegelikult laekunud summad	0	1 556 779
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST KOKKU	-863 891	61 252
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
Dividendide väljamaksed	-2 467 499	-3 463 815
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST KOKKU	-2 467 499	-3 463 815
Valuutakursi muutuse mõju		-54 972
RAHAVOOD KOKKU	1 336 088	880 163
Raha ja selle ekvivalendid aruandeperioodi algul	2 184 000	1 303 837
Raha ja selle ekvivalendid aruandeperioodi lõpul	3 520 088	2 184 000
Raha ja selle ekvivalentide suurenemine(+)/vähenemine(-)	1 336 088	880 163



Omakapitali muutuste aruanne

	Aktsia- kapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum/ kahjum	Aruandeaasta kasum/ kahjum	Kokku
01.01.2006	400 000	40 000	5 519 470	4 653 894	10 654 032
2005. a. puhaskasumi jagamine	0	0	4 694 346	-4 694 346	0
Dividendid	0	0	-2 500 000	0	- 2 500 000
Aruandeaasta kasum	0	0	0	4 653 894	4 653 894
31.12.2006	400 000	40 000	7 714 032	4 653 894	12 807 926
01.01.2007	400 000	40 000	7 714 032	4 653 894	12 807 926
2006. a. puhaskasumi jagamine	0	0	4 653 894	-4 653 894	0
Dividendid	0	0	-3 000 000	0	-3 000 000
Aruandeaasta kasum	0	0	0	6 858 261	6 858 261
31.12.2007	400 000	40 000	9 367 926	6 858 261	16 226 187



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Turvatehnika AS'i 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Turvatehnika AS kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päeva, on kantud kuludesse. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või netorealiseerimismaksumus. Materiaalsete varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 30,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10,000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Kasutusrendile võetud põhivara arvestatakse bilansiväliselt.

Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 25%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 25%

Ettevõtte tulumaks

Alates 2000. aastast maksustatakse tulumaksuga vastavalt tulumaksuseadusele ettevõtte poolt väljamakstavaid dividende.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 6.

Seotud osapooled

Turvatehnika AS aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) aktsionäre;
- b) juhtkonna ning juhatuse liikmeid;
- c) eelpool loetletud isikute lähikondlasi; ja
- d) ettevõtte töötajaid.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2007 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõttel tekib dividendi nõudeõigus.

Rahavoogude aruanne

Turvatehnika AS rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud puhaskasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju, investeerimis- ja finantseerimistehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.



Lisa 1 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	3 605 843	3 122 240
Maksude ettemaksed (Lisa 2)	47 368	226 360
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	61 357	97 037
Kokku	3 714 568	3 445 637

Lisa 2 Maksud

Maksuliik	31. detsember 2007		31. detsember 2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	47 368	2 610	226 360	0
Üksikisiku tulumaks	0	17 526	0	15 263
Sotsiaalmaks	0	36 973	0	29 359
Erisoodustuse ja dividendide tulumaks	0	15 152	0	101 515
Kogumispension	0	960	0	711
Töötuskindlustus	0	893	0	752
Kokku	47 368	74 114	226 360	147 600

Lisa 3 Varud

Varude jäägid on majandusaasta aruandes kajastatud soetusmaksumuses. Varud moodustavad tulehäire- ja valveseadmed ning nende varuosad summas 7 872 413 krooni, millest ettemaksed varude eest moodustasid 260 189 krooni (31.12.2006 vastavalt: 5 819 440 krooni ning 901 406 krooni). Varusid aastaaruandes allahinnatud ei ole.

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinate ja seadmed	KOKKU
Jääkmaksumus 31.12.2005	2 155 363	858 838	3 014 201
2006.a toimunud muutused			
Soetamine	0	1 495 526	1 495 526
Amortisatsioonikulu	0	-361 319	-361 319
Müüdnud pv jääkmaksumus	0	-1 145 433	-1 145 433
Jääkmaksumus 31.12.2006	2 155 363	847 611	3 002 975
2007.a. toimunud muutused			
Soetamine	365 200	498 691	863 891
Amortisatsioonikulu	0	-330 621	-330 621
Jääkmaksumus 31.12.2007	2 520 563	1 015 681	3 536 244
Põhivara soetusmaksumus 31.12.2006	2 155 363	1 117 423	3 272 786
Põhivara akumuliseeritud kulum 31.12.2006	0	-269 811	-269 811
Põhivara soetusmaksumus 31.12.2007	2 520 563	1 616 115	4 136 678
Põhivara akumuliseeritud kulum 31.12.2007	0	-600 431	-600 431

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjate ettemaksed	5 393	26 043
Hankijatele tasumata arved	287 469	903 016
Maksuvõlad (Lisa 2)	74 114	147 600
Viitvõlad	1 610 040	567 468
Kokku	1 977 016	1 644 127

Lisa 6 Aktsiakapital

Aktsiakapital üldsummas 400 000 krooni jaguneb 20 aktsiaks nimiväärtusega 20 000 krooni aktsia. Ettevõtte jaotamata kasum moodustas 31.12.2007 seisuga 16 226 187 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 3 407 499 krooni. Seega oleks dividendidena võimalik välja maksta 12 818 687 krooni. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvutamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2007.

Lisa 7 Realiseerimise netokäive

a) Turvatehnika AS realiseerimise netokäive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti	24 031 500	18 900 405
Läti	3 203 395	1 920 752
Soome	5 750 169	4 956 279
Leedu	4 793 078	3 313 923
Muud riigid	3 553 887	4 527 713
Kokku	41 332 029	33 619 072

b) ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Tulehäireseadmete müük (EMTAK 46521)	13 639 294	11 206 358
Valveseadmete müük (EMTAK 46521)	27 692 735	22 412 714
Kokku	41 332 029	33 619 072

Lisa 8 Tööjõukulud

	2007	2006
Palgakulu	1 165 872	1 012 667
Sotsiaalmaksud	391 180	358 095
Kokku	1 557 052	1 370 762



AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS TURVATEHNIKA AS AKTSIONÄRIDELE

Oleme auditeerinud Turvatehnika AS (edaspidi "ettevõtte") 31. detsembril 2007. a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet (edaspidi "raamatupidamisaruanne"), mis on esitatud lehekülgedel 4-12. Raamatupidamisaruande õigsuse eest on vastutav ettevõtte juhtkond. Meie kohustus on avaldada auditi tulemusele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamisaruande kohta.

Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamisaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamisaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka juhtkonna poolt kasutatud arvestusprintsipi ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamisaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Meie arvates kajastab raamatupidamisaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007. a ning nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta tegevuse tulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 25. juuni 2008. a

Ilmar Tälli
Vannutatud audiitor

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

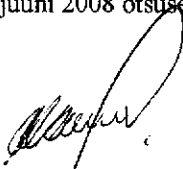
Turvatehnika AS juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskasum summas 6 858 261 alljärgnevalt:

- 1) Jaotada dividendideks kasumist 3 797 468 krooni (sisaldab dividendide tulumaksu)
- 2) Järelejääv osa 3 060 793 krooni kanda vaba omakapitali koosseisu

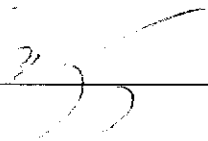


Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. majandusaasta aruandele

Turvatehnika AS 2007. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 25. juuni 2008 otsusega, allkirjastamine 25. juunil 2008:



Juhataja
Ott Vanaselja

Nõukogu esimees
Alo Rõõmussaar

Nõukogu liige
Siire Vanaselja

Nõukogu liige
Kristel Elbach