

20.06.2007

23.04.2006

8

Majandusaasta aruanne

AS COFFEE IN

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2006

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2006

Äriregistri kood	10933767
Aadress:	Soola 8, 51013 Tartu
Telefon:	733 6647
Faks:	733 6646
Elektronpost	coffeein@coffeein.ee
Interneti kodulehekülg	www.coffeein.ee
Põhitegevusala	Kohvikuteketi oprereerimine
Tegevjuht	Annelii Ehte
Audiitor	OÜ Rimess

Lisatud dokumendid

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek

Anna Ojapuu

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha ja pangakontod	12
Lisa 3 Muud nõuded	12
Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed	12
Lisa 5 Maksud	13
Lisa 6 Varud	13
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	13
Lisa 8 Tütarettevõtted.....	14
Lisa 9 Materiaalne põhivara	15
Lisa 10 Immateriaalne põhivara	16
Lisa 11 Kapitalirent	17
Lisa 12 Võlakohustused	17
Lisa 13 Muud võlad.....	18
Lisa 14 Muud viitvõlad	18
Lisa 15 Omakapital.....	18
Lisa 16 Müügitulu	19
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	19
Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega	20
Juhatuse ja nõukogu liikmete allkirjad 2006.majandusaasta aruandele.....	21
Audiitori järeldusotsus.....	22
Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek.....	23



TEGEVUSARUANNE

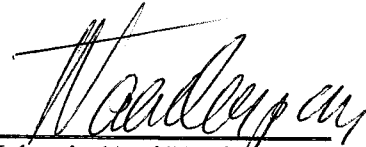
2006.a. toimus mitmeid muutusi tegevjuhtkonnas: Annelii Ehte vahetas välja Sulev Savva ja alustas 1.septembrist tegevjuhi ametis. Uueks peramatupidajaks sai Anu Ermel. Võeti tööle turundusjuht. Koondati ka järelevaataja töökoht. 2005.a. tehtud investeeringud "Tasakaalus Tulemuskaarti" ja 2006.a. tehtud muudatused juhtkonnas on tõstnud oluliselt ettevõtte tootlikkuse näitajaid. Paraku ei suudetud piisavalt avada uusi kohvipoodide asukohtade puudumiste tõttu. Avati 4 uut kohvipoodi. Seda puudujääki püütakse 2007.a. likvideerida. Arvestades 2007.a. ambitsioonikaid eesmärke, on oodata olemasolevate kohvipoodide 100%-list käibekasu. Samuti on plaanis avada vähemalt 6 kohvipoodi. Jätkuvalt keskendutakse kvaliteetse toote ja teeninduse arendamisele. Ettevõttel on üks juhatuse liige ja 2006.a. talle tasusid ei makstud.

Tööjõu kulud 2006.a. kokku oli 2 806 000.- krooni ja keskmine töötajate arv oli 38,33.

Peamised finantssuhtarvud

Naitajad	Arvutamisel kasutatavad valemid	2006	2005
Müügitulu		7 335 666	2 693 125
Müügitulu kasv %	$((\text{Müügitulu } 2006 - \text{müügitulu } 2005) / \text{müügitulu } 2005) \times 100$	177,95	
Puhaskasum(kahjum)		-3 765 704	-7 002 231
Puhaskasumi(kahjumi) kasv %	$((\text{Puhaskasum } 2006 - \text{puhaskasum } 2005) / \text{puhaskasum } 2005) \times 100$	47,46	
Puhasrentaablus%	$\text{Puhaskasum} / \text{müügitulu} \times 100$	-51,33	
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	Käibevara/lühiajalised kohustused	0,13	
ROA (%)	$((\text{Puhaskasum} / \text{varad}) \times 100$	-104,70	-98,95
Varade käibekordaja	$\text{Netokäive} / \text{vara}$	2,03	1,95
Põhivara käibekordaja	$\text{Netokäive} / \text{jääkmaksumus}$	2,60	2,59

Tartu, 25. aprill 2007.a.


 Juhataja (Arvi Vaaderpass)


 Tegevdirektor (Annelii Ehte)

³

Raamatupidamise aastaaruanne**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

AS Coffee IN juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aastaaruande koostamispäeva 25.04.2007 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on AS Coffee IN jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2006.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

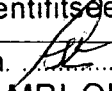
Tartus, 25. aprillil 2007.a.


Juhataja(Arvi Vaaderpass)
Tegevdirektor (Annelii Ehte)

Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	209 204	159 995
Nõuded ostjate vastu		8 455	2 964
Muud nõuded	3	2 240 273	60 227
Viitlaekumised ja ettemaksed	4	90 945	121 010
Varud ja müügiootel varad	6	328 178	339 125
Käibevara kokku		2 877 055	683 321
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	7, 8	76 984	2 783 044
Materiaalne põhivara	9	516 668	574 238
Immateriaalne põhivara	10	125 858	156 232
Põhivara kokku		719 510	3 513 514
VARAD KOKKU		3 596 565	4 196 835
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	12	67 480	95 472
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		50	0
Võlad tarnijatele		445 627	486 616
Muud lühiajalised võlad	13, 18	4 928 341	1 782 680
Maksuvõlad	5	323 439	75 567
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	14	314 063	433 378
Lühiajalised kohustused kokku		6 079 000	2 873 713
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	12	1 786	41 639
Pikaajalised kohustused kokku		1 786	41 639
KOHUSTUSED KOKKU		6 080 786	2 915 352
Omakapital			
Aksiakapital	15	9 000 000	9 000 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-7 718 517	-551 632
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-3 765 704	-7 166 885
OMAKAPITAL KOKKU		-2 484 221	1 281 483
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		3 596 565	4 196 835

Allkirjastatud identifitseerimiseks

07.05.2007a. 

Rimess MRI OÜ

 5

Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Müügitulu	16	7 335 666	2 639 125
Muud äritulud		32 723	13 622
Kaubad, toore, materjal ja teenused	17	-3 237 155	-1 329 109
Muud tegevuskulud		-3 241 906	-5 077 452
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-2 806 736	-2 565 951
Sotsiaalmaks		-934 758	-858 471
Tööjõu kulud kokku		-3 741 494	-3 424 422
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9, 10	-282 074	-157 313
Muud ärikskulud		-16 799	-3 958
Äriksasum (-kahjum)		- 3 151 039	-7 339 507
Finantstulud ja -kulud			
Finantskulud sidusettevõtete aktsiatelt ja osadelt	8	-606 060	-80 406
Intressikulud		-6443	-4 087
Muud finantstulud ja -kulud		-844	257 115
Kasum(kahjum)valuutakursi muutustest		-1 318	
Finantstulud ja -kulud kokku		-614 665	172 622
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-3 765 704	-7 166 885
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-3 765 704	-7 166 885

Allkirjastatud identifitseerimiseks

07.05.2007 a. _____
 Rimess MRI OÜ

Maadupuu 6

Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-3 151 039	-7 339 507
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9, 10	282 074	157 313
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		27 606	3 113
Muud tulud		-2162	3 775
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-55 472	-111 567
Varude muutus		10 947	-191 209
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		148 145	811 508
Makstud intressid		-6 443	0
Kokku rahavood äritegevusest		-2 746 344	-6 674 124
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	9	-165 456	-461 601
Immateriaalse põhivara soetus	10	-53 780	-11 850
Soetatud tütarettevõtted	8	0	-2 253 450
Muude finantsinvesteeringute soetus		0	-1 107 202
Muude finantsinvesteeringute müük		0	1 364 005
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-219 236	-2 470 098
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad		3 085 134	1 535 903
Saadud laenude tagasimaksed		0	-617 000
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-70 345	-23 597
Aktsiate emiteerimine			8 400 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		3 014 789	9 295 306
Rahavood kokku		49 209	151 084
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	159 995	8 911
Raha ja raha ekvivalentide muutus		49 209	151 084
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	209 204	159 995

Allkirjastatud identifitseerimiseks

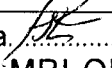
 "07" 05 2007 a. 
 Rimess MRI OÜ

 7

**Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)**

	Aktiivkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004	600 000	-551 632	48 368
Emiteeritud aktsiakapital	8 400 000		8 400 000
Aruandeperioodi puhaskasum		-7 166 885	-7 166 885
Saldo seisuga 31.12.2005	9 000 000	-7 718 517	1 281 483
2006.a. puhaskasum(kahjum)		-3 765 704	-3 765 704
Saldo seisuga 31.12.2006	9 000 000	-11 484 221	-2 484 221

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"07.05.2007 a. 
Rimess MRI OÜ

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

AS-i Coffee IN 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Coffee IN AS ei koosta konsolideeritud majandusaasta aruannet, kuna konsolideeritud majandusaasta aruande koostab emaettevõtte AS Hadler Grupp (Rk 10525117).

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Investeeringud tütarettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Investeering ei sisalda omandamisel tekkinud firmaväärtust, sest see on amortiseeritud täies ulatuses soetamise aastal.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava tütarettevõtte kahjumis on võrdne või ületab tütarettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeerigu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama tütarettevõtte kohustusi - sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

07.05.2007a. 

Rimess MRI OÜ



Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (nõuded tütarfirma vastu, viitlaekumised, ettemaksed ning muud lühiajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas..

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	12,5 aastat
Masinad ja seadmed	3 aastat
Inventar, sisseseade ja muu materiaalne põhivara	3 aastat

Allkirjastatud identifitseerimiseks

07.05.2007 a. 
Rimess MRI OÜ



Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes 3 aastast eeldatavast kasulikust elueast.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

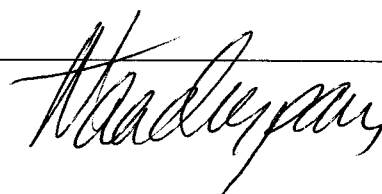
Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

07.05.2007 a. 

Rimess MRI OÜ



Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	81 254	39 830
Pangakontod	127 950	120 165
Raha ja pangakontod kokku	209 204	159 995

Lisa 3 Muud nõuded

	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded tütarfirma vastu	2 190 726	0
Nõuded aruandvate isikute vastu	0	1 111
Makstud tagatisrahad	49 516	57 516
Muud	31	1 600
Muud nõuded kokku	2 240 273	60 227

Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	84 410
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	90 945	36 600
Viitlaekumised kokku	90 945	121 010

Allkirjastatud identifitseerimiseks

07.05.2007 a.

Rimess MRI OÜ



Lisa 5 Maksud

	31.12.2006		31.12.2005	
	Maksuvõlg	Intressivõlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	42 816	102	84 410	0
Ettevõtte tulumaks	1 195	31	0	634
Üksikisiku tulumaks	78 199	1 833	0	54 098
Sotsiaalmaks	182 606	2 883		11 923
Kohustusliku kogumispensioni makse	8 419	205	0	4 541
Töötuskindlustusmaks	5 035	115	0	4 371
	318 270	5 169	84 410	75 567

Lisa 6 Varud

	31.12.2006	31.12.2005
Tooraine ja materjal		
Müügiks ostetud kaubad (teenused)	301 001	338 692
Ettemaks tarnijatele	27 177	433
Varud kokku	328 178	339 125

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2006	31.12.2005
Tütarettevõtete aktsiad ja osad (lisa 8)	76 984	2 783 044

Allkirjastatud identifitseerimiseks

07.05.2007 a.
Rimess MRI OÜ

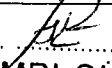
Lisa 8 Tütarettevõtted

2006. a omas AS Coffee IN osalust järgmistes tütarettevõtetes:

	OÜ Coffee IN Kinnisvara	SIA Coffee IN Latvia	KOKKU
Asukoht	Eesti	Läti	
Põhitegevusala	Kohvikupindade leidmine, ettevalmistamine, sisustamine ja välja rentimine	Kohvikuteketi loomine Lätis	
Osaluse % aasta alguses	100	100	
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	2 219 594	563 450	2 783 044
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	2 219 594	563 450	2 783 044
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum	-606 060	0	-606 060
Pikaajaliste finantsinvesteeringute vähenemine	-2 100 000		-2 100 000
Osaluse % aasta lõpus	100	100	
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	-486 466	563 450	76 984
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	-486 466	563 450	76 984

Pikaajalise investeeringu väärtus on vähendatud, kuna tütarettevõtte osakapitali suurendust, mida planeeriti 2005 ja millele vastav sissemaks tütarettevõttesse tehti, ei teostatud. Vastav kanne Äriregistris jäi teostamata ja võeti vastu uus otsus tütarettevõtja osakapitali mitte suurendada.

Allkirjastatud identiteetseerimiseks

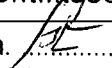
07.05.2007 a. 
Rimess MRI OÜ



Lisa 9 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004	0	88 000	12 736	100 736
Soetamine	98 043	165 368	295 633	559 044
sh kapitalirendiga		97 444		97 444
Mahakandmine (-)			-4 483	-4 483
Soetusmaksumus 31.12.2005	98 043	253 368	303 886	655 297
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	0	4 889	1 061	5 950
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	5 883	50 907	19 689	76 479
Mahakantud põhivara kulum (-)			-1 370	-1 370
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	5 883	55 796	19 380	81 059
Jääkmaksumus 31.12.2004	0	83 111	11 675	94 786
Jääkmaksumus 31.12.2005	92 160	197 572	284 506	574 238
2006.a. toimunud muutused				
Soetatud põhivara		2 500	165 465	167 965
Sh.kapitalirent		2 500		2 500
Mahakantud põhivara		-29 625	-3 770	-33 395
Soetusmaksumus 31.12.2006	98 043	226 243	465 572	789 858
Aruandeaastal arvestatud kulum	-7 843	-77 872	-112 205	-197 920
Mahakantud põhivara kulum		4 114	1 675	5 789
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-13 726	-129 554	-129 910	-273 190
Jääkväärtus 31.12.2006	84 317	96 689	335 662	516 668

Allkirjastatud identifitseerimiseks

07.05.2007 a. 

Rimess MRI OÜ



Lisa 10 Immateriaalne põhivara

	Kaubamärgi "Coffee IN" kapitaliseeritud kulud
Saldo seisuga 31.12.2004	
Soetusmaksumus	231 650
Akumuleeritud kulum	-6 435
Jääkmaksumus	225 215
2005. a toimunud muutused	
Ostud ja parendused perioodi jooksul	11 850
Amortisatsioonikulu	-80 833
Saldo seisuga 31.12.2005	
Soetusmaksumus	243 500
Akumuleeritud kulum	-87 268
Jääkmaksumus 31.12.2005	156 232
2006.a. toimunud muutused	
Ostud ja parendused perioodi jooksul	53 780
Amortisatsioonikulu	-84 154
Soetusmaksumus 31.12.2006	297 280
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-171 422
Jääkmaksumus 31.12.2006	125 858

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"07" 05 2007 a. 

Rimess MRI OÜ



Lisa 11 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed
Saldo seisuga 31.12.2004	
Soetusmaksumus	88 000
Akumuleeritud kulum	-4 889
Jääkmaksumus	83 111
Saldo seisuga 31.12.2005	
Soetusmaksumus	185 444
Akumuleeritud kulum	-36 929
Jääkmaksumus 31.12.2005	148 515
Aruandeaastal soetatud	2 500
Mahakantud	- 29 625
Saldo seisuga 31.12.2006	158 769
Akumuleeritud kulum	-92 299
Mahakantud põhivara kulum	4 114
Jääkväärtus 31.12.2006	70 134

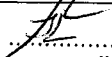
Lisa 12 Võlakohustused

	Tagasimakse tähtaeg				
	Saldo	12 kuu	1-5	üle 5	Intressi-
	31.12.2006	jooksul	aasta	aasta	määr
Kapitalirendikohustused	69 266	67 480	1 786	0	5,90%

	Tagasimakse tähtaeg				
	Saldo	12 kuu	1-5	üle 5	Intressi-
	31.12.2005	jooksul	aasta	aasta	määr
Kapitalirendikohustused	137 111	95 472	41 639	0	5,90%
Kokku	137 111	95 472	41 639	0	

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. Võlakohustuste tagatiseks pole ettevõtte varasid panditud.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

07.05.2007 a. 
Rimess MRI OÜ



Lisa 13 Muud võlad

	Saldo 31.12.2006	Tagasimakse tähtaeg		
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Emaettevõttele maksmata arved	72 413	72 413	0	0
Emaettevõttelt saadud laen	4 085 134	4 085 134	0	0
Teistele kons.grupi liikmetele maksmata arved	87 149	87 419	0	0
Tütartfirmale maksmata arved	138 110	138 110	0	0
Tütartfirmalt saadud laen	535 903	535 903	0	0
Muud võlad tütartfirmale	9 632	9 632	0	0
Kokku	4 928 341	4 928 341	0	0

	Saldo 31.12.2005	Tagasimakse tähtaeg		
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tütartfirmale maksmata arved	29 869	29 869	0	0
Emaettevõttelt saadud laen	1 000 000	1 000 000	0	0
Teistele kons.grupi liikmetele maksmata arved	18 409	18 409	0	0
Tütartfirmale maksmata arved	188 867	188 867	0	0
Tütartfirmalt saadud laen	535 903	535 903	0	0
Muud võlad tütartfirmale	9 632	9 632	0	0
Kokku	1 782 680	1 782 680	0	0

Lisa 14 Muud viitvõlad

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad töövõtjatele	312 498	346 443
Muud viitvõlad	1 565	88 218
Viitvõlad kokku	314 063	434 661

Lisa 15 Omakapital

	31.12.2006	31.12.2005
Aktiakapital (tuhandetes kroonides)	9 000 000	9 000 000
Aktsiate arv (tk)	90 000	90 000
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	100	100

Allkirjastatud identifitseerimiseks

07.05.2007 a.

Rimess MRI OÜ



Lisa 16 Müügitulu

Geograafiliselt	2006	2005
Eesti	7 335 666	2 639 125

	2006	2005
Pagaritooted	1 468 760	584 759
Joogid	5 280 601	2 025 571
Muud	586 305	28 975
Kokku	7 335 666	2 639 125

Lisa 17 Kaubad, toore materjal ja teenused

	2006	2005
Kaubad müügiks	2 490 407	1 229 609
Kulumaterjalid	746 748	99 500
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	3 237 155	1 329 109

Allkirjastatud identifitseerimiseks

07.05.2007 a.

Rimess MRI OÜ



Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega

AS Coffee IN aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Omanikke
- Tütarettevõtet
- Tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- Eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

AS Coffee IN on 2006. a ostnud ning müünud kaupu ja teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

	2006		2005	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	376 757	0	160 720	0
Kaupade ost-müük kokku	376 757	0	160 720	0
 Tütarettevõtte	 0	 0	 112 932	 4 712
Põhivara ost-müük kokku	0	0	112 932	4 712
 Emaettevõtte	 185 651	 0	 133 134	 6 500
Tütarettevõtte	0	0	2 815 153	3 716
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	6 178	0	1 809	0
Teenuste ost-müük kokku	191 829	0	2 950 096	10 316

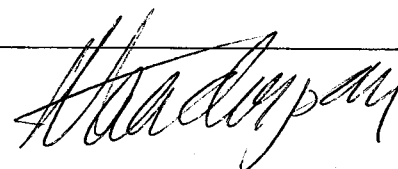
Saldod seotud osapooltega	31.12.2006	31.12.2005
Emaettevõtte	4 157 547	1 029 869
Tütarettevõtted	683 645	734 402
Teisd samasse kons.gruppi kuuluvad ettevõtted	87 149	18 409
Lühiajalised kohustused kokku	4 928 341	1 782 680

	31.12.2005	31.12.2004
Emaettevõtte	1 029 869	
Tütarettevõtted	734 402	91 813
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	18 409	
Lühiajalised kohustused kokku	1 782 680	91 813

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

07.05.2007 a. _____
Rimess MRI OÜ



RIMESS MRI OÜ
Ahtri 6a
10151 Tallinn
Tel: +372 626 4500
Fax: +372 626 4501

rimess@rimess.ee
www.rimess.ee

AS COFFEE IN aktsionärile audiitori järeldusotsus

Oleme auditeerinud AS Coffee IN 31.12.2006.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukoha-võttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

1. Meile ei esitatud auditi läbiviimise käigus tütarettevõtte (100%) SIA „Coffee IN Latvia” 2006. majandusaasta aruannet (periood asutamisest 24.11.2005 – 31.12.2006). Esialgne investering tütarettevõtte asutamisel oli 25 000.- LVL e. 563 450.- krooni. Kuna meil puudub igasugune informatsioon tütarettevõtte tegevusest ei ole meil võimalik kinnitada pikaajalise investeringu väärtust summas 563 450.-.

2. Ettevõtte aktsiakapital on 9 000 000.- krooni, majandustegevuse kahjum kokku 11 484 221.- krooni. Seega on omakapital negatiivne summas -2 484 221.- krooni. Ettevõtte juhatus ja aktsionär ei ole astunud meie arvates piisavaid samme omakapitali olulise puudujäägi katmiseks (2005.a. juhtisime juhatuse ja aktsionäride tähelepanu omakapitali puudusele) ja selle vastavuse tagamiseks Äriseadustiku § 301 nõuetega.

Oleme seisukohal, et välja arvatud lõigus 1. nimetatud oluline asjaolu, millises osas raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta pikaajalist investeringut õigesti ja õiglaselt, kajastab koostatud raamatupidamise aastaaruanne bilansimahus 3 596 565.- krooni, teistes olulistest osades õigesti ja õiglaselt AS Coffee IN majandustegevuse tulemit, finantsseisundit ja rahavoogusid seisuga 31.12.2006.a. Samas lähtudes punktis 2. toodud omakapitali seisundi olulisest halvenemisest võib ettevõtte, ilma aktsionäri poolsete täiendavate investeringuteta, olla olulisi probleeme tegevuse jätkuvusega.

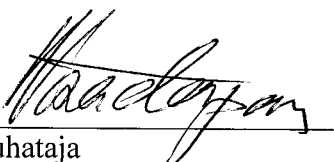
Tartus, 07. mail 2007.a.

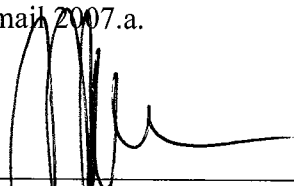
Raul Koni
Vannutatud audiitor

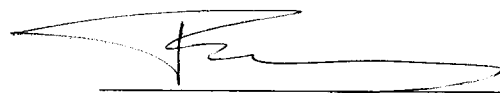


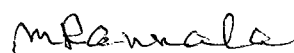
**JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2006.a. MAJANDUSAASTA
ARUANDELE**

AS COFFEE IN 2006.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride
üldkoosoleku poolt 07.mai 2007, kinnitamine 07.mai 2007.a.


Juhataja
Arvi Vaaderpass


Nõukogu esimees
(Ivar Vaaderpass)


Nõukogu liige
(Liilu Pikkov)

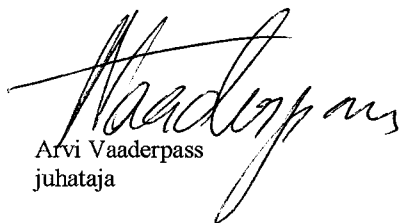

Nõukogu liige
(Maiu Rannala)


Tegevdirektor
Annelii Ehte



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Coffee IN juhatus teeb aktsionäride koosolekule ettepaneku kanda 2006.a. kahjum 3 765 704 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumi/kahjumi hulka.



Arvi Vaaderpass
juhataja

