

314634

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

11 -07- 2008

Liana Kaar

Majandusaasta aruanne

Lindab AS

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2007. a
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007. a

Registrikood: 10424824

Aadress: Saha-Loo tee 4
74201 Jõelähtme vald
Harjumaa
Eesti Vabariik

Telefon: +372 6 348 200

Faks: +372 6 348 210

E-mail: lindab@lindab.ee

Interneti kodulehekülg: www.lindab.ee

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	2
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	3
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	3
KASUMIARUANNE	4
BILANSS	5
RAHAVOOGUDE ARUANNE	6
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
Lisa 2 Müügitulu	12
Lisa 3 Ärikulud ja muud äritulud	13
Lisa 4 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 5 Raha	14
Lisa 6 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 7 Varud	15
Lisa 8 Materiaalne põhivara	15
Lisa 9 Maksud	16
Lisa 10 Omakapital	17
Lisa 11 Kasutusrendid	17
Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega	18
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	20
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	21
JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	22

TEGEVUSARUANNE

Lindab AS kuulub rahvusvahelisse kontserni ja on selle äriüksus Eestis. Lindab AS emaeettevõtte, Lindab AB, on registreeritud Rootsis ning emaeettevõtte aktsiad on noteeritud Stockholmi börsil. Lindab AS-i põhitegevusaladeks on ventilatsioonimaterjalide import, tootmine ja hulgimüük Eesti Vabariigis. Eesti majanduse tegevusalade klassifikaator EMTAK 2008 alusel on liigitatud ettevõtte poolt saadav tulu koodidega :

46741 – veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük;

24201 – terastorude, -õõnesprofiilide jms. – toruliitmike tootmine;

49411 – kaubavedu maanteel.

Ettevõtte ekspordib mõningal määral oma toodangut Euroopa Liidu riikidesse. Ettevõtte tegevusega ei kaasne märkimisväärseid keskkonna- ega sotsiaalseid mõjusid.

2007. aastal oli ettevõtte käive 76 miljonit krooni, millest Eesti sisene käive moodustas 80% ja Euroopa Majanduspiirkonna käive 20%. Võrreldes 2006. aastaga, mil Eesti sisene käive moodustas 90,5% ja eksport 9,5%, on Lindab AS-i kogukäive suurenenud 57,25%.

Ehkki emaeettevõtte aruandlusvaluuta börsile on Rootsi kroon, toimuvad ettevõtte hanked ja arveldused kas Eesti krooni või EURO alusel, mis tähendab ettevõtte majandustulemuste suhtelist sõltumatust valuutakursside muutustest.

Aruandeaastal soetati põhivaralisi tootmisseadmeid maksumusega 263 tuhat krooni ja müüdi bilansilise jääkväärtusega 332 tuhat krooni. Muud põhivarana arvele võetud inventari osteti 55 tuhande krooni väärtuses. Ettevõttel ei ole planeeritud investeeringud mis ületaks põhivara kulumit tuleval aruandeperioodil. Aruandeaastal ei tehtud arengu-ja uurimisväljaminekuid, samuti ei ole neid planeeritud 2008 aastaks.

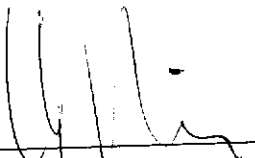
Keskmine töötajate arv ettevõttes aruandeaastal oli 25 ning töötasu koos sotsiaalmaksudega oli 7 250 tuhat krooni (s.h. tegevjuhi töötasu). Juhatusel liikmetele makstud töötasu koos sotsiaalmaksudega aruandeaastal oli 1 001 tuhat krooni. Nõukogu liikmetele tasusid ei makstud ning neid ei ole plaanis maksta ka tuleval aruandeaastal. Juhatusel ja nõukogu liikmed ei saa ettevõttelt pensioniga seotud õigusi.



Raul Erik
Juhatusel liige



Nils-Johan Andersson
Juhatusel liige



Carl-Gustav Nilsson
Juhatusel liige

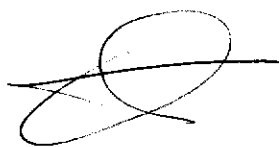
30.06.2008. a

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 3 kuni 19 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. ettevõtte raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.



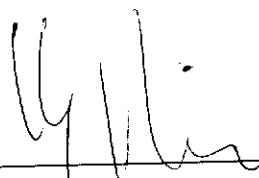
Raul Erik

Juhatuse liige



Nils-Johan Andersson

Juhatuse liige



Carl-Gustav Nilsson

Juhatuse liige

30.06.2008. a

For identification purposes only



KASUMIARUANNE

tuhandetes kroonides, aasta kohta

	<u>2007. a</u>	<u>2006. a</u>	<u>Lisad</u>
Müügitulu	76 082	48 392	2
Müüdud toodangu kulu	<u>-60 796</u>	<u>-40 653</u>	3
Brutokasum	15 286	7 739	
Turustuskulud	-4 553	-2 565	3
Üldhalduskulud	-3 246	-2 272	3
Muud ärikulud	<u>-10</u>	<u>-65</u>	3
Ärikasum	7 477	2 837	
Finantstulud ja -kulud	<u>258</u>	<u>94</u>	4
Aruandeaasta puhaskasum	7 735	2 931	

BILANSS

tuhandetes kroonides, seisuga 31. detsember

	2007. a	2006. a	Lisad
Raha	4 267	2 678	5
Nõuded ostjate vastu	9 768	6 862	6
Muud lühiajalised nõuded	8 000	3 000	6
Ettemaksed teenuste eest	149	94	6
Varud	5 759	4 744	7
Käibevara kokku	27 943	17 378	
Põhivara kokku	17 540	19 001	8
VARAD KOKKU	45 483	36 379	
Võlad tarnijatele	3 202	2 919	
Võlad töövõtjatele	1 366	542	
Maksuvõlad	1 141	879	9
Lühiajalised kohustused kokku	5 709	4 340	
Aktsiakapital	12 210	12 210	
Kohustuslik reservkapital	1 221	1 221	
Jaotamata kasum	26 343	18 608	
Omakapital kokku	39 774	32 039	10
Kohustused ja omakapital kokku	45 483	36 379	

RAHAVOOGUDE ARUANNE

tuhandetes kroonides, aasta kohta

	2007. a	2006. a	Lisad
Ärikasum	7 477	2 837	
Ärikasumi korrigeerimised:			
Põhivara kulum	1 447	1 335	8
Kasum/kahjum põhivara müügist/mahakandmisest	0	37	3
Äritegevusega seotud varade muutus	-3 976	-3 312	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 369	375	
Rahavood äritegevusest kokku	6 317	1 272	
Põhivara soetus	-318	-1 775	8
Põhivara müük	332	6	8
Antud laenud	-5 000	-3 000	6
Saadud intressid	307	127	
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-4 679	-4 642	
Makstud intressid	-49	-33	
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-49	-33	
Rahavood kokku	1 589	-3 403	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	2 678	6 081	
Raha ja rahaekvivalentide muutus	1 589	-3 403	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	4 267	2 678	5

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

tuhandetes kroonides, aasta kohta

	Aksia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
31.12.2004	12 210	1 221	14 539	27 970
Aruandeaasta kasum			1 138	1 138
31.12.2005	12 210	1 221	15 677	29 108
Aruandeaasta kasum			2 931	2 931
31.12.2006	12 210	1 221	18 608	32 039
Aruandeaasta kasum			7 735	7 735
31.12.2007	12 210	1 221	26 343	39 774

Täiendav informatsioon omakapitali kohta on esitatud Lisas 10.

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Lindab AS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Ettevõtte arvestusvaluutaks on Eesti kroon, mis on ka aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tamijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise üldkulud jagatakse lõpetamata ja valmistoodangule lähtudes normaalsetest tootmismahutustest.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Emettevõtte poolt on kehtestatud seisma jäänud varudele järgmised üldreeglid:

- üle 3 aasta seisma jäänud varud – kantakse 100% kulusse,
- üle 2 aasta seisma jäänud varud – kantakse 50% kulusse,
- üle 1 aasta seisma jäänud varud – kantakse 25% kulusse.

Varude allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real " müüdud toodangu kulu " .

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraes neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

• Maa	0 %
• Ehitised ja rajatised	3 %
• Masinad ja seadmed	10 %
• Transpordivahendid	20 %
• Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	10-33 %

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib ettevõtte läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglane väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande real „ põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus” .

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real “ muud äritulud” või “ muud ärikulud” .

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiootel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real “ finantstulud ja – kulud” .

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldis juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2007. a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 22/78 ning alates 1. jaanuarist 2008. a on maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt väheneb ka edaspidi tulumaksumäär 1% aastas kuni 20/80-ni peale 1. jaanuari 2009. a väljamakstud dividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 10.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimusel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest

amortiseerimisühimõtetest. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rendimaksed jagatakse finantskuluks / -tuluks ja rendikohustuse / -nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Müügitulu

tuhandetes kroonides, aasta kohta

Ettevõtte müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2007. a	2006. a
Eesti	60 678	43 799
Soome	11 893	3 095
Läti	3 224	1 135
Leedu	254	363
Taani	22	0
Belgia	11	0
Kokku	76 082	48 392
Tegevusalad		
Veevarustus ja kütteseadmete hulgimüük (EMTAK 46741)	38 425	24 386
Terastorude, õõnesprofiilide tootmine (EMTAK 24201)	37 265	23 960
Kaubavedu maanteel (EMTAK 49411)	392	46
Kokku	76 082	48 392

Lisa 3 Ärikulud ja muud äritulud

tuhandetes kroonides, aasta kohta

	<u>2007. a</u>	<u>2006. a</u>
Müüdnud toodangu kulu		
Müüdnud kauba kulu	- 51 025	-34 764
Tööjõukulu	- 5 435	-2 775
Põhivara amortisatsioon (lisa 8)	- 1 318	-1 187
Muud kulud	- 3 018	-1 927
Müüdnud toodangu kulu kokku	<u>- 60 796</u>	<u>- 40 653</u>
	<u>2007. a</u>	<u>2006. a</u>
Turustuskulud		
Müügikulud	- 3 072	-1 526
Tööjõukulu	- 1 352	-891
Põhivara amortisatsioon (lisa 8)	- 129	-148
Turustuskulud kokku	<u>- 4 553</u>	<u>-2 565</u>
Üldhalduskulud		
Administratsioonikulud	- 1 178	-513
Tööjõukulu	- 1 464	-1 215
Muud kulud	- 604	-544
Üldhalduskulud kokku	<u>- 3 246</u>	<u>-2 272</u>
Muud ärikulud		
Kahjum valuutakursi muutustest	- 16	-12
Kahjum põhivara mahakandmisest	0	-37
Muud kulud	6	-16
Muud ärikulud kokku	<u>- 10</u>	<u>-65</u>

Lisa 4 Finantstulud ja -kulud

tuhandetes kroonides, aasta kohta

	2007. a	2006. a
Intressitulu	307	127
Intressikulu	-49	-33
Finantstulud ja -kulud kokku	258	94

Lisa 5 Raha

tuhandetes kroonides, seisuga 31. detsember

	2007. a	2006. a
Raha kassas ja arvelduskontodel	47	14
Üleöödeposiit	4 220	2 664
Raha kokku	4 267	2 678

Arvelduskonto ja tähtajalised deposiidid teenivad intressi vahemikus 0.2 - 3.3498% aastas.

Lisa 6 Nõuded ja ettemaksed

tuhandetes kroonides, seisuga 31. detsember

	2007. a	2006. a
Nõuded ostjate vastu	10 711	7 461
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded ostjate vastu ¹	-943	-599
Muud lühiajalised nõuded ²	8 000	3 000
Ettemaksed teenuste eest	149	94
Nõuded ja ettemaksed kokku	17 917	9 956

¹ Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete osas ostjate vastu toimusid järgmised muutused (aasta kohta):

	2007. a	2006. a
Saldo perioodi alguses	-599	-637
Täiendavalt kajastatud allahindlus	-823	-148
Laekunud nõuded	0	186
Maha kantud nõuded	479	0
Saldo perioodi lõpus	-943	-599

Aruandeperioodil kanti bilansist välja lootusetuid nõudeid (likvideeritud ja tegevuse lõpetanud ettevõtted) summas 479 tuhat krooni.

² Muu lühiajaline nõue seisuga 31.12.2007 on emaeetvõttele antud lühiajaline laen, mis on fikseeritud Eesti kroonides. Intressimäär lepitakse kokku kord kvartalis ja aastaruande koostamise seisuga on see 4,85% aastas.

Lisas 12 on toodud täiendavalt informatsiooni nõuete kohta seotud osapoolte vastu.

Lisa 7 Varud

tuhandetes kroonides, seisuga 31. detsember

	2007. a	2006. a
Tooraine ja materjal	1 385	669
Valmistoodang	954	893
Müügioks ostetud kaubad	3 420	3 145
Kaubad teel	0	37
Varud kokku	5 759	4 744

Seoses osa valmistoodangu realiseerimismaksumuse langemisega alla soetusmaksumuse on varusid vastavalt emaeetvõtte poolt kehtestatud üldreeglitele (vt. Lisa 1, Varud) 2007. a alla hinnatud kogusummas 35 tuhat krooni (2006: 45 tuhat krooni).

Lisa 8 Materiaalne põhivara

tuhandetes kroonides

	Materiaalne põhivara			
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar
Jääkväärtus 31.12.2005	1 006	12 322	4 490	787
Ostud	0	0	1 658	116
Müügid	0	0	0	-9
Mahakandmised	0	0	0	-34
Aruandeaasta amortisatsioon	0	-411	-689	-235
Jääkväärtus 31.12.2006	1 006	11 911	5 459	625
Ostud ¹	0	0	263	55
Müügid ²	0	0	-332	0
Aruandeaasta amortisatsioon	0	-411	-819	-217
Jääkväärtus 31.12.2007	1 006	11 500	4 571	463

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Materiaalne põhivara kokku
<u>Seisuga 31.12.2005:</u>					
Soetusmaksumus	1 006	13 690	6 318	2 637	23 651
Akumuleeritud amortisatsioon	0	-1 368	-1 828	-1 850	-5 046
<u>Seisuga 31.12.2006:</u>					
Soetusmaksumus	1 006	13 690	8 136	2 456	25 288
Akumuleeritud amortisatsioon	0	-1 779	-2 677	-1 831	-6 287
<u>Seisuga 31.12.2007:</u>					
Soetusmaksumus	1 006	13 690	8 024	2 402	25 122
Akumuleeritud amortisatsioon	0	-2 190	-3 453	-1 939	-7 582

¹ 2007. aastal soetati uusi tootmiseseadmeid summas 263 tuhat krooni (2006: 1 658 tuhat krooni) ning kontoritehnikat ja -inventari summas 55 tuhat krooni (2006: 116 tuhat krooni).

² 2007. aastal müüdi põhivara soetusmaksumusega 376 tuhat krooni (akumuleeritud amortisatsioon 44 tuhat krooni). Põhivara müüdi bilansilise jääkväärtusega.

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2007 oli 1 173 tuhat krooni (2006: 854 tuhat krooni).

Ettevõtte omanduses olev maa on soetatud 1999. aastal. Juhtkonna hinnangul on selle maa turuväärtus käesolevaks ajaks märkimisväärselt kasvanud.

Lisa 9 Maksud

tuhandetes kroonides, seisuga 31. detsember

Maksuvõlad jagunevad maksuliikide lõikes järgmiselt:

	2007. a	2006. a
Sotsiaalmaks	528	255
Üksikisiku tulumaks	318	152
Käibemaks	215	382
Muud maksud	80	90
Maksuvõlad kokku	1 141	879

Lisa 10 Omakapital

Lindab AS aktsiakapital on jagatud 12 210 aktsiaks nimiväärtusega 1 000 krooni aktsia (kõik aktsiad on ühte liiki ja nimelised).

Põhikirja kohaselt on aktsiaseltsi miinimumkapital 4 210 tuhat krooni ja maksimumkapital 16 840 tuhat krooni.

Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007. a moodustab 26 343 tuhat krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 5 532 tuhat krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 20 811 tuhat krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2007. a.

Lisa 11 Kasutusrendid

tuhandetes kroonides

Ettevõtte on kasutusrendi tingimustel soetanud 3 autot ja ühe tõstuki. Nimetatud soetustest on ettevõtte seisuga 31. detsember järgmised kohustused:

	2007. a	2006. a
Kohustuse lühiajaline osa - maksetähtajaga kuni 1 aasta	242	84
Kohustuse pikaajaline osa - maksetähtajaga 1-5 aastat	456	318
Kasutusrendi võlgnevus kokku	698	402
Tasumise lõpptähtaeg	2009-2012	2008-2009. a
Intressimäär	4,75-6%	5,4-6,2%
Alusvaluutad	EUR	EUR

Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega

tuhandetes kroonides

Ettevõtte on ostnud ja müünud kaupu ja teenuseid järgmistelt(-le) seotud osapooltelt(-le):

Müügid	2007. a	2006. a
Lindab OY (ühine emaettevõtte)	11 893	3 095
Lindab SIA (ühine emaettevõtte)	3 224	1 135
Spiro Development AB (ühine emaettevõtte; põhivara müük)	332	0
Lindab UAB (ühine emaettevõtte)	254	363
Lindab AB (emaettevõtte)	144	0
Lindab Sverige AB (ühine emaettevõtte)	22	0
Ostud	2007. a	2006. a
Lindab AB (emaettevõtte)	866	830
Sõsarettevõtted (teenused ja kaup)	34 829	28 952
Sõsarettevõtted (põhivara)	286	1 658

Nimetatud tehingutest on ettevõttel seisuga 31. detsember seotud osapoolte vastu ja ees järgmised nõuded ja kohustused (kajastatud ridadel nõuded ostjate vastu ning kohustused tarnijate ees):

Nõuded	2007. a	2006. a
Lindab OY (ühine emaettevõtte)	657	393
Lindab SIA (ühine emaettevõtte)	863	0
Spiro Development AB	332	0
Lindab AB (emaettevõtte)	51	0
Lindab UAB (ühine emaettevõtte)	31	0
Lindab Sverige AB (ühine emaettevõtte)	12	0
Kohustused	2007. a	2006. a
Lindab AB (emaettevõtte)	63	80
Sõsarettevõtted	1 518	1811

Lisaks eelpool kirjeldatud tehingutele on ettevõtte 2007. a andnud emaettevõttele laenu summas 5 000 tuhat krooni (2006: 3 000 tuhat krooni). Intressimäär lepitakse kokku kord kvartalis ja aastaruande koostamise seisuga on see 4,85% aastas. Nimetatud nõue on fikseeritud Eesti kroonides ja selle tagastamise tähtaeg on 30.06.2008. a.

Juhtkonna tasud

Ettevõtte juhatuse liikmed said aruandeaastal tasu kogusummas 1 001 tuhat krooni (2006: 838 tuhat krooni). Juhtkonna liikmed ei ole ettevõttelt saanud pensioniga seotud õigusi.

Lahkumishüvitised

Juhatuse liikmetel on õigus saada lahkumishüvitist. Maksimaalne summa, mis tuleks ettevõttel nende lahkumisel tasuda, on 292 tuhat krooni.

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Lindab AS aktsionäridele

Oleme auditeerinud Lindab AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on lisatud meie poolt identifitseerituna käesolevale järeldusotsusele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

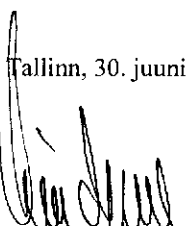
Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab lisatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Lindab AS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 30. juuni 2008



Hanno Lindpere
Ernst & Young Baltic AS



Märt-Martin Arangu
Vannutatud audiitor

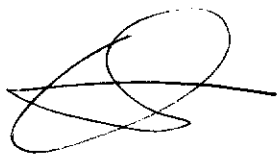
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Lindab AS vaba omakapital seisuga 31.12.2007

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	18 608
Aruandeaasta puhaskasum	7 735
Jaotuskõlbulik kasum kokku	26 343

Lindab AS juhatus teeb aktsionäridele ettepaneku lisada aruandeaasta
puhaskasum eelmiste perioodide jaotamata kasumile

Jaotamata kasum peale aastaaruande kinnitamist	26 343
--	--------



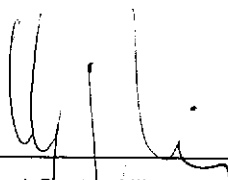
Raul Erik

Juhatusel liige



Nils-Johan Andersson

Juhatusel liige



Carl-Gustav Nilsson

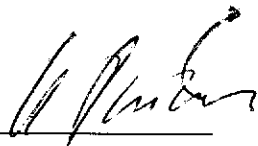
Juhatusel liige

30.06.

2008. a

JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Käesolevaga kinnitame Lindab AS 2007. a majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust:

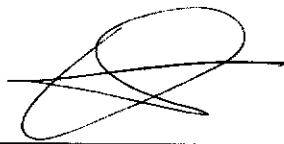


Hannu Paitula
Nõukogu esimees

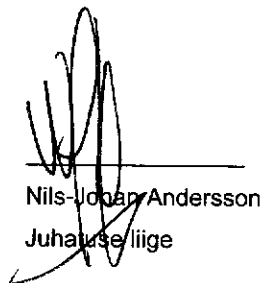
Lars Hedenborg
Nõukogu liige



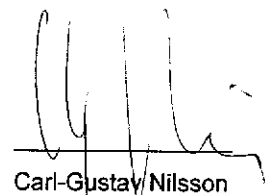
Kenneth Lennartsson
Nõukogu liige



Raul Erik
Juhatus liige



Nils-Johan Andersson
Juhatus liige



Carl-Gustav Nilsson
Juhatus liige

30.06.2008. a