

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

27 -06- 2008

299672 Gerli AASMÄE
.....

Arhitektuuribüroo Korrus OÜ

*Majandusaasta aruanne
perioodil 01.01.07-31.12.07*

ARHITEKTUURIBÜROO KORRUS OÜ

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2007
Äriühingu nimetus	ARHITEKTUURIBÜROO KORRUS OÜ
Äriregistri number	11151966
Aadress	Pärnu mnt. 160A-402 Tallinn 11317
Telefon	+372 6142432
Faks	+372 6142432
E-mail	abkorrus@abkorrus.ee
Veebilehekülg	www.abkorrus.ee



ARHITEKTUURIBÜROO KORRUS OÜ

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
JUHATUSE DEKLARATSIOON.....	5
BILANSS.....	6
KASUMIARUANNE.....	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	10
LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED.....	10
LISA 2. LÜHIAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD	12
LISA 3. NÕUDED JA ETTEMAKSED	12
LISA 4. MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED NING MAKSUVÕLAD	13
LISA 5. MATERIAALNE PÕHIVARA	14
LISA 6. IMMATERIAALNE PÕHIVARA	15
LISA 7. RENDITUD VARAD	16
LISA 8. LAENUKOHUSTUSED	16
LISA 9. VÕLAD JA ETTEMAKSED.....	17
LISA 10. MÜÜGITULU	17
LISA 11. POTENTSIAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT	18
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD	19
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	20
OSANIKE NIMEKIRI	21



ARHITEKTUURIBÜROO KORRUS OÜ

TEGEVUSARUANNE

31. DETSEMBRIL 2007 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Sissejuhatus

Arhitektuuribüroo Korrus OÜ peamiseks tegevusaladeks on arhitektuurne projekteerimine, detailplaneeringute koostamine ja projektijuhtimine. 2007. aastal jätkus Arhitektuuribüroo Korrus OÜ traditsiooniline äritegevus ja turuosa kindlustamine.

2007. aastal valmisid mõned Arhitektuuribüroo Korrus OÜ poolt projekteeritud suuremad hooned (korter- ja ärihooneid) nt. Tartus J.Kuperjanovi 70, Tähe tn. 28 ja Oa tn. 1. Valmis ka suur osa väikeelamuid (ca 60) ja elamukvartaleid: nt Jõelähtme vallas 6-st paarismajast koosnev elamukompleks. Kokku sooritati erinevaid projekteerimistöid ligi 100 objektile, millest ehitusloa said ca 75%.

Tulud, kulud ja kasum

2007. aasta müügitulu oli 2,7 miljonit krooni. Sealjuures lõppes 2007. majandusaasta kasumiga summas 590'727.- krooni. Kogu käive on realiseeritud Eesti Vabariigis. 2007. majandusaastal soetati põhivara kogumaksumuses 203'208 krooni eest, 2006. aastal 181'825 krooni väärtuses kapitalirendi abil soetatud sõiduk tagastati müüjale 2007. aastal.

Peamised finantssuhtarvud:

Näitaja	Arvestusmetoodika	2007	2006
Omakapitali puhaskasumi tootlus (ROE)	puhaskasum/keskmine omakapital	0,42	1,76
Vara puhaskasumi tootlus (ROA)	puhaskasum/keskmine vara	0,33	1,46
Vara käibekordaja	netokäive/keskmine vara	1,54	2,89
Põhivara käibekordaja	netokäive/põhiv. keskm. jääkmaksum.	10,86	18,89

Personal

Osaühingu juhatus koosneb kahest liikmest. 2007. aastal juhatuse liikmetele vastaval positsioonil olemise eest eraldi tasu ei makstud. Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 3 töötajat. Tööjõu kulu üldsumma aruandeaastal oli 414'396 krooni. Töötajaid hetkel ei ole plaanis juurde võtta, rõhutakse kvaliteedile ja efektiivsusele.



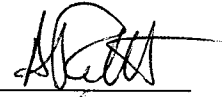
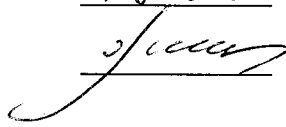
ARHITEKTUURIBÜROO KORRUS OÜ

TEGEVUSARUANNE

31. DETSEMBRIL 2007 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Arhitektuuribüroo Korrus OÜ-l on 31. 12. 2007. seisuga olemas projekteerimislepingud järgmiseks pooleks aastaks (nt. jätkub projekteerimine Tallinn Sakala tn. 7 hoone rekonstruktsioon juurdeehitusega, uute objektidena äri- ja büroohoone Tallinn Saku tn. 15/Türi tn. 10e). Projekteerimisturul valitsevat olukorda hindame suhteliselt stabiilseks, 2008. aastal prognoosime sõltuvalt majandusest müügitulu osalist vähenemist. Suuremaid investeeringuid tulevaks aastaks planeeritud ei ole, kui siis väiksemad summad kopeerimis-, tarkvara- ja printimistehnikasse.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Aigar Roht	juhatuse liige		26. juuni 2008. a.
Indrek Kallas	juhatuse liige		26. 06. 08



ARHITEKTUURIBÜROO KORRUS OÜ

JUHATUSE DEKLARATSIOON

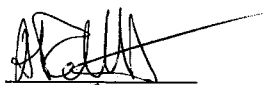
Juhatus deklareerib oma vastutust Arhitektuuribüroo Korrus OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamise eest 31. detsembril 2007 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt Arhitektuuribüroo Korrus OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad Arhitektuuribüroo Korrus OÜ varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil Arhitektuuribüroo Korrus OÜ seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid aruande koostamise kuupäevani 26.05.2008.

Juhatuse hinnangul on Arhitektuuribüroo Korrus OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Aigar Roht	juhatuse liige		26. juuni 2008. a.
Indrek Kallas	juhatuse liige		26.06.08

ARHITEKTUURIBÜROO KORRUS OÜ

BILANSS

PERIOODIL 01.01.2007-31.12.2007

	Lisa	31.12.2007 EEK	31.12.2006 EEK
VARAD			
Käibevara			
Raha		1 630 734	982 951
Lühiajalised finantsinvesteeringud	2	7 590	34 053
Nõuded ja ettemaksed	3; 4	136 707	251 928
Käibevara kokku		1 775 031	1 268 932
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5; 7	238 368	243 796
Immateriaalne põhivara	6	8 100	11 700
Põhivara kokku		246 468	255 496
VARAD KOKKU		2 021 499	1 524 428
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8	0	27 266
Võlad ja ettemaksed	9; 4	525 083	107 662
Lühiajalised kohustused kokku		525 083	134 928
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	8	0	83 810
Pikaajalised kohustused kokku		0	83 810
Kohustused kokku		525 083	218 738
Omakapital			
Aktiivkapital (osakapital) nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		8 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kogunenud kahjum)		857 690	40 223
Aruandeaasta kasum (kahjum)		590 727	1 221 467
Omakapital kokku		1 496 416	1 305 690
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 021 499	1 524 428



ARHITEKTUURIBÜROO KORRUS OÜ**KASUMIARUANNE****PERIOODIL 01.01.2007 – 31.12.2007**

	Lisa	2007 EEK	2006 EEK
Äritulud			
Müügitulu	11	2 726 578	2 413 679
Muud äritulud		29 721	1 015
Äritulud kokku		2 756 300	2 414 694
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		453 683	456 006
Mitmesugused tegevuskulud		1 061 732	438 786
Tööjõu kulud		414 396	266 063
<i>Palgakulu</i>		<i>310 861</i>	<i>199 601</i>
<i>Sotsiaalmaksud</i>		<i>103 535</i>	<i>66 462</i>
Põhivara kulum ja väärtuse langus		57 761	37 080
Muud ärikulud		1 555	1 776
Ärikulud kokku		1 989 127	1 199 711
Ärikasum (-kahjum)		767 172	1 214 983
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-40 407	-3 608
Muud finantstulud ja -kulud		-26 463	10 092
Finantstulud ja -kulud kokku		-66 870	6 484
Kasum (kahjum) majandustegevusest		700 303	1 221 467
Tulumaks		109 576	0
Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)		590 727	1 221 467



ARHITEKTUURIBÜROO KORRUS OÜ

RAHAVOOGUDE ARUANNE 2007. AASTA KOHTA

	Lisa	2007 EEK	2 006 EEK
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Aruandeaasta kasum (kahjum)		700 303	1 221 467
Korrigeerimised:			
Kasum aktsiate müügist		0	-10 092
Finantsinvesteeringute väärtuse muutus	2	26 463	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5,6	57 761	37 080
Intressitulu		-29 721	-1 015
Intressikulu		40 407	3 609
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3,4	115 221	-247 353
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	9,4	120 364	47 664
Rahavood äritegevusest kokku		1 030 797	1 051 360
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Aktsiate soetamine		0	-19 710
Aktsiate müük		0	25 565
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamine	5,6	-203 288	-110 751
Saadud intressid		29 686	1 015
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-173 602	-103 881
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	7	-4 544	-70 748
Makstud intressid		-4 868	-3 608
Makstud dividendid		-200 000	0
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		-209 412	-74 356
Rahavood kokku		647 784	873 123
RAHA AASTA ALGUSES		982 951	109 828
RAHA AASTA LÕPUS		1 630 734	982 951



ARHITEKTUURIBÜROO KORRUS OÜ

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE 2007. AASTA KOHTA

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
	EEK	EEK	EEK	EEK
31.dets.05	40 000	0	44 222	84 222
Reservide suurendamine		4 000	-4 000	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 221 467	1 221 467
31.dets.06	40 000	4 000	1 261 689	1 305 689
Väljakuulutatud dividendid			-400 000	-400 000
Reservide suurendamine	0	4 000	-4 000	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	590 727	590 727
31.dets.07	40 000	8 000	1 448 416	1 496 416



ARHITEKTUURIBÜROO KORRUS OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2007 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Arhitektuuribüroo Korrus OÜ (edaspidi ka "Ettevõte") 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse meetodil, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused õiglasesse väärtusesse.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Investeeringud aktsiatesse, kajastatakse bilansis nende õiglasest väärtuses.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st. nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 2000.- krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

- kontoritehnika – 30 % aastas;
- mootorsõidukid – 20 % aastas;
- kontoriinventar – 20 % aastas.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara on immateriaalne vara, mida Ettevõtte kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mis on Ettevõtte poolt kontrollitav, mille soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav ja mis tõenäoliselt loob tulevikus Ettevõttele majanduslikku kasu. Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja amortiseeritakse määraga 30 % aastas.



ARHITEKTUURIBÜROO KORRUS OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2007 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 aktsiakapitalist.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Müügitulu kajastab osutatud teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Raha ja rahavood

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa ja pangakontode saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.



ARHITEKTUURIBÜROO KORRUS OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2007 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 2. LÜHIAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

(õiglase väärtuse meetod)

	Aktsiad	Kokku
	EEK	EEK
31.dets.05	29 818	29 818
Soetamine	4 235	4 235
Amortisatsioon ja allahindlus	0	0
31.dets.06	34 053	34 053
Amortisatsioon ja allahindlus	26 463	26 463
31.dets.07	7 590	7 590

LISA 3. NÕUDED JA ETTEMAKSED

	31.12.2007	31.12.2006
	EEK	EEK
Nõuded ostjate vastu	118 638	155 029
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (vt. lisa 4)	2 328	16 603
Muud lühiajalised nõuded	0	64 555
Ettemaksed teenuste eest	15 741	15 741
Kokku	136 707	251 928



ARHITEKTUURIBÜROO KORRUS OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2007 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 4. MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED NING MAKSUVÕLAD

	31.12.2007 EEK	31.12.2006 EEK
Maksude ettemaksed		
Käibemaks	2 327	7 805
Töötuskindlustusmaksu intress	1	162
Kinnipeetud tulumaksu intress	0	2 687
Sotsiaalmaksu intress	0	5 949
Kokku	2 328	16 603
Maksuvõlad		
Kinnipeetud tulumaks	8 110	7 914
Sotsiaalmaks	17 096	17 847
Töötuskindlustusmakse	466	486
Kogumispensioni makse	1 038	602
Käibemaksu intress	0	418
Maksuintressid	6	0
Tulumaks väljamaksmata dividendidelt	53 165	0
Kokku	79 881	27 267



ARHITEKTUURIBÜROO KORRUS OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2007 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 5. MATERIAALNE PÕHIVARA

	Masinad ja seadmed EEK	Muu mate- riaalne põhivara EEK	Kokku EEK
Soetusmaksumus			
31.dets.05	0	0	0
Soetamine	181 825	98 751	280 576
31.dets.06	181 825	98 751	280 576
Soetamine	150 000	53 288	203 288
Renditud põhivara tagastus	-181 825	0	-181 825
31.dets.07	150 000	152 039	302 039
Akumuleeritud kulum			
31.dets.05	0	0	0
Kulum	27 270	9 510	36 780
31.dets.06	27 270	9 510	36 780
Kulum	22 500	31 661	54 161
Tagastatud renditud põhivara kulum	-27 270	0	-27 270
31.dets.07	22 500	41 171	63 671
Jääkmaksumus			
31.dets.06	154 555	89 241	243 796
31.dets.07	127 500	110 868	238 368



ARHITEKTUURIBÜROO KORRUS OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2007 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 6. IMMATERIAALNE PÕHIVARA

	Muu immateriaalne põhivara EEK	Kokku EEK
Soetusmaksumus		
31.dets.05	0	0
Soetamine	12 000	12 000
31.dets.06	12 000	12 000
Soetamine	0	0
31.dets.07	12 000	12 000
Akumuleeritud kulum		
31.dets.05	0	0
Kulum	300	300
31.dets.06	300	300
Kulum	3 600	3 600
31.dets.07	3 900	3 900
Jääkmaksumus		
31.dets.06	11 700	11 700
31.dets.07	8 100	8 100



ARHITEKTUURIBÜROO KORRUS OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2007 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 7. RENDITUD VARAD

Kapitalirendi abil soetatud sõiduk 2007. aastal tagastati.

	Masinad ja seadmed EEK	Kokku EEK
Soetusmaksumus		
31.dets.05	0	0
Soetamine	181 825	181 825
31.dets.06	181 825	181 825
Tagastamine	-181 825	-181 825
31.dets.07	0	0
Akumuleeritud kulum		
31.dets.05	0	0
Kulum	27 270	27 270
31.dets.06	27 270	27 270
Tagastamine	-27 270	-27 270
31.dets.07	0	0
Jääkmaksumus		
31.dets.06	154 555	154 555
31.dets.07	0	0

LISA 8. LAENUKOHUSTUSED

	31.12.2007 EEK	31.12.2006 EEK
Pikaajaline kapitalirent intressimääraga 5,5% aastas, lõpptähtajaga aprill 2009.a., alusvaluutas EEK. Kohustus on tagatud kapitalirendi eseme omandiõigusega.	0	111 076
Laenukohustused kokku	0	111 076
Sealhulgas:		
lühiajaline osa	0	27 266
pikaajaline osa	0	83 810



ARHITEKTUURIBÜROO KORRUS OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2007 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Ülaltoodud laenukohustuste tagasimaksed jagunevad alljärgnevalt:

	31.12.2007	31.12.2006
	EEK	EEK
Alla 1 aasta	0	56 544
1-5 aastat	0	54 532
Kokku	0	111 076

LISA 9. VÕLAD JA ETTEMAKSED

	31.12.2007	31.12.2006
	EEK	EEK
Võlad tarnijatele	98 526	11 762
Võlad töövõtjatele	21 348	15000
Maksuvõlad (vt. lisa 4)	83 127	27 267
Muud võlad	325 329	53 633
Kokku	528 329	107 662

Muud võlad sisaldavad väljamaksmata dividende summas 200 000.- krooni.

LISA 10. MÜÜGITULU

Müügitulu jaguneb turgude lõikes järgnevalt:

	2007	2006
	EEK	EEK
Eesti Vabariik	2 726 578	2 413 679
Kokku	2 726 578	2 413 679

ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
	EEK	EEK
Ehitustööde juhtimine	92 500	28 100
Projekteerimistööd	2 524 052	2 385 579
Muud teenused	110 026	0
Kokku	2 726 578	2 413 679



ARHITEKTUURIBÜROO KORRUS OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2007 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 11. POTENTSIAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Nimetatud seaduse § 50 alusel maksustatakse alates 2003. aasta 1. jaanuarist äriühingu poolt väljamakstud dividendid tulumaksuga olenemata dividendide saajast. Maksumäär 2007 aastal oli 22/78 väljamakstud dividendi summalt. 2008 aastal on vastav maksumäär 21/79.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2007 moodustas 1'448'416 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneb kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 304'167 krooni.

* * *



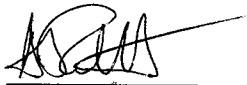
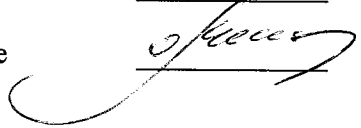
ARHITEKTUURIBÜROO KORRUS OÜ

JUHATUSE ALLKIRJAD

31. DETSEMBRIL 2007 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on 26. mail 2008 koostanud Arhitektuuribüroo Korrus OÜ 2007.a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja juhatuse ettepanekust kasumi jaotamise kohta.

Majandusaasta aruande allkirjastamisega kinnitavad kõik juhatuse liikmed majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Aigar Roht	juhatuse liige		<u>26. juuni 2008.a.</u>
Indrek Kallas	juhatuse liige		<u>26.06.08</u>

ARHITEKTUURIBÜROO KORRUS OÜ

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2007 moodustab kokku 1'448'416 krooni. Arhitektuuribüroo Korrus OÜ juhatus teeb ettepaneku jaotada 2007. aasta kasum summas 590'727 krooni järgnevalt:

kohustuslikku reservkapitali	4000 krooni,
dividendideks	0 krooni,
eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele	586 727 krooni.

26. mai 2008. a.

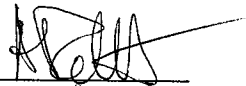
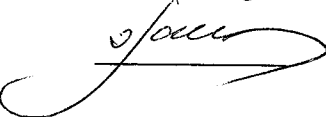
Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Aigar Roht	juhatuse liige		26. juuni 2008. a.
Indrek Kallas	juhatuse liige		26. 06. 08

ARHITEKTUURIBÜROO KORRUS OÜ

OSANIKE NIMEKIRI

Osakapitali suurus: 40 000 eek

Osanikud:	Osa nimiväärtus:	Häälte arv:
Aigar Roht	20 000 eek	200
Indrek Kallas	20 000 eek	200

Nimi	Allkiri	Kuupäev
Aigar Roht		<u>26. juuni 2008. a.</u>
Indrek Kallas		<u>26.06.08</u>