

Majandusaasta aruanne

Ettevõtte nimi: OÜ VTV Invest

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2007

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007

Äriregistri kood	10188625
Aadress:	Kuslapuu 19, Tallinn 12012
Telefon/fax:	50 23477
Mobiiltelefon:	50 23477
Elektronpost:	tonuv@waterser.ee
Põhitegevusala:	Kinnisvaraala tegevus
Juhatus:	Tõnu Velvelt

Lisatud dokumendid	Kasumi jaotamise ettepanek
--------------------	----------------------------



SISUKORD

1. Tegevusaruanne	3
2. Juhatuse deklaratsioon	4
3. Raamatupidamise bilanss	5
4. Kasumiaruanne	6
5. Rahavoogude aruanne	7
6. Omakapitali muutuste aruanne	8
7. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	9-10
8. Kasumi jaotamise ettepanek	11
9. Juhatuse allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele	12



Tegevusaruanne

OÜ VTV Invest on registreeritud järgmistel tegevusaladel: kinnisvara arendamine, kinnisvarainvesteeringud ning kõik kinnisvaraalane tegevus.

2007.a. osaühingus VTV Invest tegevust ei toimunud.

Kooskõlas Äriseadustiku nõuetega on OÜ VTV Invest osakapital 40 000 krooni.



Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 13 esitatud OÜ VTV Invest 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ VTV Invest finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 25.06.2008, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ VTV Invest on jätkuvalt tegutsev.

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Tõnu Velvelt

juhatuse liige



Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		40 000	40 000
Nõuded ostjate vastu		0	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		0	0
Käibevara kokku		40 000	40 000
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Masinaid ja seadmed (soetusmaksumuses)		0	0
Muu inventar, tööriistad		0	0
Immateriaalne põhivara		0	0
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		0	0
Põhivara kokku		0	0
AKTIVA (VARA) KOKKU		40 000	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		0	0
Võlad tarnijatele		0	0
Maksuvõlad		0	0
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		0	0
Võlad aruandvale isikule		0	0
Muud viitvõlad		0	0
Lühiajalised kohustused kokku		0	0
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused		0	0
KOHUSTUSED KOKKU		0	0
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		0	0
OMAKAPITAL KOKKU		40 000	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		40 000	40 000



Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Äritulud			
Müügitulu		0	0
Kokku äritulud		0	0
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		0	0
Muud tegevuskulud		0	0
Tööjõu kulud			
Palgakulu		0	0
Sotsiaalmaksud		0	0
Töötuskindlustusmaks			
Koolituskulud			
Tööjõu kulud kokku		0	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus		0	0
Muud ärikulud		0	0
Kokku ärikulud		0	0
Ärikasum (-kahjum)		0	0
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		0	0
Finantstulud			
Intressitulu		0	0
Finantstulud ja -kulud kokku		0	0
Kahjum enne tulumaksustamist		0	0
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskahjum		0	0



Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum (kahjum)		0	0
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		0	0
Nõuded ostjate vastu		0	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		0	0
Ostjate ettemaksed		0	0
Võlad tarnijatele		0	0
Maksuvõlad		0	0
Võlad töövõtjatele		0	0
Võlad aruandvale isikule		0	0
Muud viitvõlad		0	0
Põhivara soetus		0	0
Rahavoog finantseerimisest –võlakohustuse vähenemine		0	0
Rahavood kokku		0	0
Raha algjääk		40 000	40 000
Rahajäägi muutus		0	0
Raha lõppjääk		40 000	40 000



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Eelm.per-de jaotamata kasum -kahjum	Aruande- aasta kasum - kahjum	KOKKU
Seisuga 31.12.05	40 000	0	0	40 000
Eelmise perioodi kasum	0	0	0	0
2006.a. Kasum	0	0	0	0
Seisuga 31.12.06	40 000	0	0	40 000
Eelmise perioodi kasum	0	0	0	0
2007.a. Kasum	0	0	0	0
Seisuga 31.12.07	40 000	0	0	40 000

Osakapitali suurus on 40 000 krooni.



Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ VTV Invest 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. OÜ VTV Invest kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuse alused

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. (v.a. arvelduskrediit).

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse vara, mille soetusmaksumus ületab 10 tuhat krooni ja kasutusiga on suurem kui üks aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Hoonete kulumi norm raamatupidamises on 2 % ja muu inventari ja seadmete kulumi norm on 40 %. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korregeeritud puhaskasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju, investeerimis-finantseerimistehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Varud

Varud võetakse alselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Tulu

Müügitulu kirjendatakse tekkepõhiselt. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud teenuste omandiõigus on üle läinud ostjale ja osaühingul on tekkinud summale nõudeõigus. Müügitulu võrdub saadud ja saadaoleva tasuga.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 01.01.2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste varade ja kohustuste maksubaas majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega vara ei saa tekkida.

Kuni 31. detsembrini 2002 vähendati dividendide väljakuulutamise järel dividendide väljamaksmisega kaasneva ettevõtte tulumaksu võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumit.

01.jaanuarist 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksuna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Alates 01.01.2008 on dividendide tulumaksu määraks 21/79 välja makstud dividendide summast.

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	0
Majandusaastal tekkinud kahjum	0
Kokku jaotamata kasum	0

OÜ VTV Invest jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 oli 0 krooni, mille juhatus otsustas jätta jaotamata.



Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ VTV Invest juhatus on koostanud 2007.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Juhatus poolt koostatud OÜ VTV Invest majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust. Juhatus on esitanud aruande osanike koosolekule ja see on kinnitatud otsusega.

Juhatus

Allkiri

Kuupäev

Tõnu Velvelt

 30. 06. 2008. a.



Osakapitali jaotus osanike vahel

Osaniku nimi

Osa suurus

Tõnu Velvelt

Isikukood: 36703290234

40 000

Tõnu Velvelt

Juhatuse liige



Majandusaasta aruande allkirjad

OSAÜHING VTV INVEST (registrikood: 10188625) 01.01.2007 - 31.12.2007
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Tõnu Velvelt (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2008